



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 448 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILAND III AS  
Forretningsadresse: c/o West Coast Invest AS  
Kokstadflaten 30  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 41 519          | 41 519          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 38 941          | 33 061          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>80 460</b>   | <b>74 580</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-80 460</b>  | <b>-74 580</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 12 552          | 6 241           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 147             |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>12 699</b>   | <b>6 241</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 119 214         | 98 229          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>119 214</b>  | <b>98 229</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-106 515</b> | <b>-91 988</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-186 975</b> | <b>-166 568</b> |
| Skattekostnad   | 2    | -41 135         | -36 645         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-145 840</b> | <b>-129 923</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-145 840</b> | <b>-129 923</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   |      | -145 840        | -129 923        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-145 840</b> | <b>-129 923</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 2 267            | 557              |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>2 267</b>     | <b>557</b>       |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 3 433 397        | 3 474 916        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1    | <b>3 433 397</b> | <b>3 474 916</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 435 664</b> | <b>3 475 473</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                              | 4    | 604 410          | 412 653          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>604 410</b>   | <b>412 653</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 203 868          | 238 662          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>203 868</b>   | <b>238 662</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>808 278</b>   | <b>651 315</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 243 942</b> | <b>4 126 788</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)         | 5, 6 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 6    | 104 937          | 240 920          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>134 937</b>   | <b>270 920</b>   |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Udekket tap                     | 6           |                  | 129 923          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             |                  | <b>-129 923</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 6           | <b>134 937</b>   | <b>140 997</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 4 000            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 4           | 4 093 005        | 3 973 791        |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 12 000           | 12 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 109 005</b> | <b>3 985 791</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>4 109 005</b> | <b>3 985 791</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>4 243 942</b> | <b>4 126 788</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 448 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILAND III AS  
Forretningsadresse: c/o West Coast Invest AS  
Kokstadflaten 30  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 920 448 542  
LILAND III AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                 |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler |             |                 |                 |
|   | 1           | 41 519          | 41 519          |
| Annen driftskostnad                                   |             |                 |                 |
|   |             | 38 941          | 33 061          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             |                 |                 |
|   |             | <b>80 460</b>   | <b>74 580</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             |                 |                 |
|   |             | <b>-80 460</b>  | <b>-74 580</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |             |                 |                 |
|   |             | 12 552          | 6 241           |
| Annen finansinntekt                                   |             |                 |                 |
|   |             | 147             |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             |                 |                 |
|   |             | <b>12 699</b>   | <b>6 241</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |             |                 |                 |
|   |             | 119 214         | 98 229          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             |                 |                 |
|   |             | <b>119 214</b>  | <b>98 229</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             |                 |                 |
|   |             | <b>-106 515</b> | <b>-91 988</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                 |                 |
|   |             | <b>-186 975</b> | <b>-166 568</b> |
| Skattekostnad   |             |                 |                 |
|   | 2           | -41 135         | -36 645         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             |                 |                 |
|   |             | <b>-145 840</b> | <b>-129 923</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             |                 |                 |
|   |             | <b>-145 840</b> | <b>-129 923</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                 |                 |
| Udekket tap   |             |                 |                 |
|   |             | -145 840        | -129 923        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             |                 |                 |
|   |             | <b>-145 840</b> | <b>-129 923</b> |



Organisasjonsnr: 920 448 542  
LILAND III AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

|  | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |              |            |
|-----------------------------------|---|--------------|------------|
| Utsatt skattefordel               | 3 | 2 267        | 557        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>2 267</b> | <b>557</b> |

##### Varige driftsmidler

|   |          |                  |                  |
|---|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom |          | 3 433 397        | 3 474 916        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          | <b>1</b> | <b>3 433 397</b> | <b>3 474 916</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>3 435 664</b> | <b>3 475 473</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                       |   |                |                |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| Konsernfordringer     | 4 | 604 410        | 412 653        |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>604 410</b> | <b>412 653</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 203 868        | 238 662        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>203 868</b> | <b>238 662</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>808 278</b> | <b>651 315</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 243 942</b> | <b>4 126 788</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|  |      |                |                |
|--|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00) | 5, 6 | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital             | 6    | 104 937        | 240 920        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>134 937</b> | <b>270 920</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |  |                 |
|---------------------------------|---|--|-----------------|
| Udekket tap                     | 6 |  | 129 923         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   |  | <b>-129 923</b> |

|                        |          |                |                |
|------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>6</b> | <b>134 937</b> | <b>140 997</b> |
|------------------------|----------|----------------|----------------|

|                             |  |          |          |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------|--|----------|----------|



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 4 000            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 4 | 4 093 005        | 3 973 791        |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 12 000           | 12 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>4 109 005</b> | <b>3 985 791</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>4 109 005</b> | <b>3 985 791</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>4 243 942</b> | <b>4 126 788</b> |



Organisasjonsnr: 920 448 542  
LILAND III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 604410.00    | 412653.00        |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 4093005.00   | 3973791.00       |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing  
Dag Magne Vedvik  
2023-06-14

 BankID Signing  
Tom Eide-Knudsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ole Kristian Johannessen  
2023-06-15

 BankID Signing  
Iwan Eide Knudsen  
2023-06-16

**Årsregnskap for 2022**

**LILAND III AS  
5257 KOKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2022 LILAND III AS

 BankID Signing  
Dag Magne Vedvik  
2023-06-14  
 BankID Signing  
Tom Eide Knudsen  
2023-06-14  
 BankID Signing  
Ole Kristian Johannessen  
2023-06-15  
 BankID Signing  
Iwan Eide Knudsen  
2023-06-16

|   | Note | 2022             |                  |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | (41 519)         | (41 519)         |
| Annen driftskostnad                                   |      | (38 941)         | (33 061)         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>(80 460)</b>  | <b>(74 580)</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>(80 460)</b>  | <b>(74 580)</b>  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 12 552           | 6 241            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 147              | 0                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>12 699</b>    | <b>6 241</b>     |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | (119 214)        | (98 229)         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>(119 214)</b> | <b>(98 229)</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>(106 515)</b> | <b>(91 988)</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>(186 975)</b> | <b>(166 568)</b> |
| Skattekostnad   | 2    | 41 135           | 36 645           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>(145 840)</b> | <b>(129 923)</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                  |
| Udekket tap   |      | (145 840)        | (129 923)        |
| <b>Sum</b>  |      | <b>(145 840)</b> | <b>(129 923)</b> |



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**LILAND III AS**

 BankID Signing  
Dag Magne Vedvik  
2023-06-14  
 BankID Signing  
Tom Eide-Knudsen  
2023-06-14  
 BankID Signing  
Ole Kristian Johannessen  
2023-06-15  
 BankID Signing  
Iwan Eide Knudsen  
2023-06-16

|  | Note | 2022             |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 2 267            | 557              |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>2 267</b>     | <b>557</b>       |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 3 433 397        | 3 474 916        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1    | <b>3 433 397</b> | <b>3 474 916</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 435 664</b> | <b>3 475 473</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                              | 4    | 604 410          | 412 653          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>604 410</b>   | <b>412 653</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 203 868          | 238 662          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>203 868</b>   | <b>238 662</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>808 278</b>   | <b>651 315</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <b>4 243 942</b> | <b>4 126 788</b> |



## Balanse pr. 31. desember 2022 LILAND III AS

 BankID Signing  
Dag Magne Vedvik  
2023-06-14

 BankID Signing  
Tom Eide-Knudsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ole Kristian Johannessen  
2023-06-15

 BankID Signing  
Iwan Eide Knudsen  
2023-06-16

|  | Note | 2022             |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00) | 5, 6 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital             | 6    | 104 937          | 240 920          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>134 937</b>   | <b>270 920</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Udekket tap                            | 6    | 0                | (129 923)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>0</b>         | <b>(129 923)</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 6    | <b>134 937</b>   | <b>140 997</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 4 000            | 0                |
| Kortsiktig konserngjeld                | 4    | 4 093 005        | 3 973 791        |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 12 000           | 12 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>4 109 005</b> | <b>3 985 791</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>4 109 005</b> | <b>3 985 791</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>4 243 942</b> | <b>4 126 788</b> |

Bergen, ..... / ..... 2023  
I styet for Liland III AS

\_\_\_\_\_  
Dag Magne Vedvik  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Iwan Eide Knudsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole Kristian Johannessen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tom Eide-Knudsen  
Styremedlem



## Noter 2022 LILAND III AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Tomter        | Bygninger og annen fast eiendom |                  |
|---|---------------|---------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022             | 51 000        | 3 593 823                       |                  |
| Tilgang i året                          | 0             | 0                               |                  |
| Avgang i året                           | 0             | 0                               | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>      | <b>51 000</b> | <b>3 593 823</b>                | <b>3 644 823</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022          |               | (169 907)                       | (169 907)        |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022           |               | (211 426)                       | (211 426)        |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b> | <b>51 000</b> | <b>3 382 397</b>                | <b>3 433 397</b> |
| Årets avskrivninger                     |               | (41 519)                        | (41 519)         |
| Økonomisk levetid                       |               | 0 - 25 år                       |                  |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         |               | <b>0 - 10 %</b>                 |                  |

BankID Signing  
Dag Magne Vedvik  
2023-06-14

BankID Signing  
Tom Eide-Knudsen  
2023-06-14

BankID Signing  
Ole Kristian Johannessen  
2023-06-15

BankID Signing  
Iwan Eide Knudsen  
2023-06-16

## Note 2 - Skatt

|  | 2022            | 2021            |
|--|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | (186 975)       | (166 568)       |
| Konsernbidrag                                | 179 205         | 160 204         |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 7 770           | 6 364           |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| +/- Endring i utsatt skatt                   | (1 710)         | (1 400)         |
| +/- Skatt på konsernbidrag                   | (39 425)        | (35 245)        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>    | <b>(41 135)</b> | <b>(36 645)</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>             | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:              | 01.01.2022   | 31.12.2022     | Endring      |
|--|--------------|----------------|--------------|
| Anleggsmidler                                      | (2 532)      | (10 302)       | 7 770        |
| Skattemessig fremførbart underskudd                | 0            | 0              | 0            |
| Sum midlertidige forskjeller                       | (2 532)      | (10 302)       | 7 770        |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b> | <b>(557)</b> | <b>(2 267)</b> | <b>1 710</b> |

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.


|  | 2022      | 2021      |
|--|-----------|-----------|
| <b>Fordringer</b>                                |           |           |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 604 410   | 412 653   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                          |           |           |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 093 005 | 3 973 791 |




## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført v€    |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 30,00     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  |           | <b>30 000</b> |

 BankID Signing  
Dag Magne Vedvik  
2023-06-14

 BankID Signing  
Tom Eide-Knudsen  
2023-06-14

 BankID Signing  
Ole Kristian Johannessen  
2023-06-15

 BankID Signing  
Iwan Eide Knudsen  
2023-06-16

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Liland Utvikling II AS      | 1 000         | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 000</b>  | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 6 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Udekket tap | Sum            |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 30 000        | 240 920         | (129 923)   | 140 997        |
| Reduksjon annen innskutt EK   |               | (275 763)       | 275 763     | 0              |
| Årets resultat                |               |                 | (145 840)   | (145 840)      |
| Konsernbidrag                 |               | 139 780         |             | 139 780        |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>30 000</b> | <b>104 937</b>  | <b>0</b>    | <b>134 937</b> |

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Liland III AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Liland III AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 145 840. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28.06.2023  
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen  
statsautorisert revisor