



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 367 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEKANG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brusvehagen 2  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lekang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 829 447	3 979 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 829 447</b>	<b>3 979 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 151 390
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	523 000	523 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		132 734	99 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 734</b>	<b>2 773 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 173 713</b>	<b>1 205 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	259
Annen finansinntekt		4 367	3 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 423</b>	<b>3 334</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197	3 282
Annen rentekostnad		1 499 051	1 284 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 499 248</b>	<b>1 287 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 494 825</b>	<b>-1 284 124</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		-321 112	-78 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 003 051	20 526 051
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>20 003 051</b>	<b>20 526 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 003 051</b>	<b>20 526 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 827 408	1 126 479
Andre kortsiktige fordringer			100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 827 408</b>	<b>1 226 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 080	16 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 080</b>	<b>16 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 986 488</b>	<b>1 242 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 989 539</b>	<b>21 768 740</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		552 832	231 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-552 832</b>	<b>-231 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-52 832</b>	<b>268 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		462 245	415 742
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 066	78 468
Annen kortsiktig gjeld		1 568 060	1 006 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 042 371</b>	<b>1 500 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 042 371</b>	<b>21 500 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 989 539</b>	<b>21 768 740</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612068

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 367 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEKANG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brusvehagen 2  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lekang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 913 367 790  
LEKANG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 829 447	3 979 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 829 447</b>	<b>3 979 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 151 390
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	523 000	523 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		132 734	99 093
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 734</b>	<b>2 773 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 173 713</b>	<b>1 205 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	259
Annen finansinntekt		4 367	3 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 423</b>	<b>3 334</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197	3 282
Annen rentekostnad		1 499 051	1 284 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 499 248</b>	<b>1 287 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 494 825</b>	<b>-1 284 124</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-321 112	-78 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>



Organisasjonsnr: 913 367 790  
LEKANG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 003 051	20 526 051
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	20 003 051	20 526 051
Sum anleggsmidler		20 003 051	20 526 051
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 827 408	1 126 479
Andre kortsiktige fordringer			100 000
Sum fordringer		1 827 408	1 226 479
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 080	16 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 080	16 211
Sum omløpsmidler		1 986 488	1 242 690
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 989 539</b>	<b>21 768 740</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		552 832	231 720
Sum opptjent egenkapital		-552 832	-231 720
Sum egenkapital	5	-52 832	268 280



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	20 000 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	462 245	415 742
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	12 066	78 468
Annen kortsiktig gjeld	1 568 060	1 006 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 042 371</b>	<b>1 500 460</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 042 371</b>	<b>21 500 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>21 989 539</b>	<b>21 768 740</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	6	
Pantstillelser	6	



Organisasjonsnr: 913 367 790  
LEKANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Tlf: +47 61 18 90 90  
Faks: +47 61 18 90 80  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790  
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i  
Lekang Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lekang Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 321 112. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, den 27. juni 2025  
**Inter Revisor AS**

Jenny Lind Nordgren  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Nordgren, Jenny Lind**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

30.06.2025 10:19:33

*Signaturmetode*

BankID (NO)



# Årsregnskap 2024 Lekang Eiendom AS

Revisors beretning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 367 790

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser  
SIGNICAT



### RESULTATREGNSKAP

#### LEKANG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 829 447	3 979 310
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 829 447</b>	<b>3 979 310</b>
Varekostnad		0	2 151 390
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	523 000	523 000
Annen driftskostnad		132 734	99 093
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>655 734</b>	<b>2 773 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 173 713</b>	<b>1 205 826</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		56	259
Annen finansinntekt		4 367	3 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197	3 282
Annen rentekostnad		1 499 051	1 284 176
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 494 825</b>	<b>-1 284 124</b>
Resultat før skattekostnad		-321 112	-78 298
<b>Resultat</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		321 112	78 298
<b>Sum overføringer</b>		<b>-321 112</b>	<b>-78 298</b>

LEKANG EIENDOM AS

SIDE 2



### BALANSE

#### LEKANG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 003 051	20 526 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>20 003 051</b>	<b>20 526 051</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 003 051</b>	<b>20 526 051</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 827 408	1 126 479
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 827 408</b>	<b>1 226 479</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 080	16 211
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 986 488</b>	<b>1 242 690</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 989 539</b>	<b>21 768 740</b>

LEKANG EIENDOM AS

SIDE 3



### BALANSE

#### LEKANG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-552 832	-231 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-552 832</b>	<b>-231 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-52 832</b>	<b>268 280</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		462 245	415 742
Skyldig offentlige avgifter		12 066	78 468
Annen kortsiktig gjeld		1 568 060	1 006 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 042 371</b>	<b>1 500 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 042 371</b>	<b>21 500 460</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 989 539</b>	<b>21 768 740</b>

26.06.2025

Styret i Lekang Eiendom AS

Rune Lekang  
styreleder

Erlend Lekang  
daglig leder

LEKANG EIENDOM AS

SIDE 4



## LEKANG EIENDOM AS Noter til regnskapet 2024

913 367 790

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Lekang Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 320 065	21 320 065
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>21 320 065</b>	<b>21 320 065</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 317 015	1 317 015
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 317 015	1 317 015
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>20 003 050</b>	<b>20 003 050</b>
Årets ordinære avskrivninger	523 000	523 000
Økonomisk levetid	0-50 år	



## LEKANG EIENDOM AS Noter til regnskapet 2024

913 367 790

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-321 112	-78 298
Permanente forskjeller	371 667	-106
Endring i midlertidige forskjeller	-177 000	-230 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-126 445</b>	<b>-308 404</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	407 000	230 000	-177 000
<b>Sum</b>	<b>407 000</b>	<b>230 000</b>	<b>-177 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-829 482	-703 037	126 445
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	422 482	473 037	50 555
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	-231 720	268 280
Årets resultat				-321 112	-321 112
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-552 832</b>	<b>-52 832</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 000 000	20 000 000
Garantier	0	0
<b>Sum</b>	<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>



**LEKANG EIENDOM AS**  
**Noter til regnskapet 2024**

**913 367 790**

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

Faste eiendommer	17 747 001	18 270 001
Grunnarealer	2 256 050	2 256 050
<b>Sum</b>	<b>20 003 051</b>	<b>20 526 051</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Lekang, Erlend Stageboe**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

27.06.2025 08:54:44

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Lekang, Rune**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

26.06.2025 14:14:45

*Signaturmetode*

BankID (NO)