



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 060 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESEN OG THOMMESEN AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 17
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Ingeborg Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 924 205 | 847 995 |
| Sum inntekter | | 924 205 | 847 995 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 208 | |
| Lønnskostnad | 1 | 973 | 6 197 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 224 534 | 167 704 |
| Annen driftskostnad | | 607 515 | 1 307 791 |
| Sum kostnader | | 834 230 | 1 481 693 |
| Driftsresultat | | 89 975 | -633 698 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | 2 788 |
| Sum finansinntekter | | 75 | 2 788 |
| Annen rentekostnad | | 153 069 | 154 756 |
| Sum finanskostnader | | 153 069 | 154 756 |
| Netto finans | | -152 994 | -151 968 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -63 019 | -785 666 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -11 698 | -172 875 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -51 321 | -612 791 |
| Årsresultat | | -51 321 | -612 791 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -51 321 | -612 791 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -51 321 | -612 791 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -51 321 | -612 791 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 124 364 | 112 666 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 124 364 | 112 666 |
| Sum anleggsmidler | | 124 364 | 112 666 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 132 783 |
| Sum fordringer | | | 132 783 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 175 746 | 392 753 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 175 746 | 392 753 |
| Sum omløpsmidler | | 175 746 | 525 536 |
| SUM EIENDELER | | 6 324 663 | 6 887 289 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4,5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 436 229 | 487 550 |
| Sum opptjent egenkapital | | 436 229 | 487 550 |
| Sum egenkapital | | 536 229 | 587 550 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 683 472 | 6 183 366 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 683 472 | 6 183 366 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 683 472 | 6 183 366 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 54 062 | 115 930 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 545 | 444 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 36 354 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 104 961 | 116 374 |
| Sum gjeld | | 5 788 433 | 6 299 739 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 324 663 | 6 887 289 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694116

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 060 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESEN OG THOMMESEN AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 17
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Ingeborg Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 060 882
HELGESEN OG THOMMESEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 924 205 | 847 995 |
| Sum inntekter | | 924 205 | 847 995 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 208 | |
| Lønnskostnad | 1 | 973 | 6 197 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 224 534 | 167 704 |
| Annen driftskostnad | | 607 515 | 1 307 791 |
| Sum kostnader | | 834 230 | 1 481 693 |
| Driftsresultat | | 89 975 | -633 698 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | 2 788 |
| Sum finansinntekter | | 75 | 2 788 |
| Annen rentekostnad | | 153 069 | 154 756 |
| Sum finanskostnader | | 153 069 | 154 756 |
| Netto finans | | -152 994 | -151 968 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -11 698 | -172 875 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -51 321 | -612 791 |
| Årsresultat | | -51 321 | -612 791 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -51 321 | -612 791 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -51 321 | -612 791 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -51 321 | -612 791 |



Organisasjonsnr: 984 060 882
HELGESEN OG THOMMESEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 124 364 | 112 666 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 124 364 | 112 666 |
| Sum anleggsmidler | | 124 364 | 112 666 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 132 783 |
| Sum fordringer | | | 132 783 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 175 746 | 392 753 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 175 746 | 392 753 |
| Sum omløpsmidler | | 175 746 | 525 536 |
| SUM EIENDELER | | 6 324 663 | 6 887 289 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4,5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 436 229 | 487 550 |
| Sum opptjent egenkapital | | 436 229 | 487 550 |
| Sum egenkapital | | 536 229 | 587 550 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 683 472 | 6 183 366 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 683 472 | 6 183 366 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 683 472 | 6 183 366 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 54 062 | 115 930 |
| Skyldig offentlige avgifter | 14 545 | 444 |
| Kortsiktig konserngjeld | 36 354 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 104 961 | 116 374 |
| Sum gjeld | 5 788 433 | 6 299 739 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 324 663 | 6 887 289 |



Organisasjonsnr: 984 060 882
HELGESEN OG THOMMESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

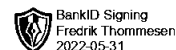
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Helgesen Og Thommesen As**

Foretaksnummer 984060882



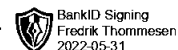
Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO

**Resultatregnskap**

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 924 205 | 847 995 |
| Sum driftsinntekter | | 924 205 | 847 995 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 208 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 973 | 6 197 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 224 534 | 167 704 |
| Annen driftskostnad | | 607 515 | 1 307 791 |
| Sum driftskostnader | | 834 230 | 1 481 693 |
| DRIFTSRESULTAT | | 89 975 | (633 698) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 75 | 2 788 |
| Sum finansinntekter | | 75 | 2 788 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 153 069 | 154 756 |
| Sum finanskostnader | | 153 069 | 154 756 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (152 994) | (151 968) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (63 019) | (785 666) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | (11 698) | (172 875) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (51 321) | (612 791) |
| ÅRSRESULTAT | | (51 321) | (612 791) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | (51 321) | (612 791) |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | (51 321) | (612 791) |



Helgesen Og Thommesen As

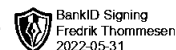


Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 124 364 | 112 666 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 124 364 | 112 666 |
| Varige driftsmidler | | 6 024 553 | 6 249 087 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 6 148 917 | 6 361 753 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 132 783 |
| Sum fordringer | | 0 | 132 783 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 175 746 | 392 753 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 175 746 | 525 536 |
| SUM EIENDELER | | 6 324 663 | 6 887 289 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4,5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 436 229 | 487 550 |
| Sum opptjent egenkapital | | 436 229 | 487 550 |
| SUM EGENKAPITAL | | 536 229 | 587 550 |



Helgesen Og Thommesen As



Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 5 683 472 | 6 183 366 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 683 472 | 6 183 366 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 5 683 472 | 6 183 366 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 54 062 | 115 930 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 545 | 444 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 36 354 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 104 961 | 116 374 |
| SUM GJELD | | 5 788 433 | 6 299 739 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 324 663 | 6 887 289 |

Trondheim, den

Fredrik Thommesen
Styrets leder/Daglig leder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke betalt noe lønn og de er ikke pliktige til å ha pensjonsavtale

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 7 067 432 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 7 067 432 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 818 344 |
| + Ordinære avskrivninger | 224 534 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 042 879 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 6 024 553 |
| Prosentats for ord. avskr. | 2-10 |



Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | | 2021 |
| Beregnet skatt av årets resultat | | 0 |
| = Sum betalbar skatt | | 0 |
| + endring i utsatt skattefordel | | -11 698 |
| = Ordinær skattekostnad | | -11 698 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | | |
| = Betalbar skatt i balansen | | 0 |
| Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt | | |
| | 2021 | 2020 |
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 710 203 | 619 635 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 1 275 494 | 1 131 757 |
| Sum positive skatteøkende forskjeller | 710 203 | 619 635 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 1 275 494 | 1 131 757 |
| Grundlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -565 292 | -512 122 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 124 364 | 112 666 |

Note 4 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 487 550 | 587 550 |
| Anvendt til årsresultat | | -51 321 | -51 321 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 436 229 | 536 229 |



Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000
Selskapet har kun en aksjeklasse

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | |
|--------------------------|---------------|-------------------------|
| Kirsti Ingeborg Helgesen | 50 | daglig leder/styreleder |
| Øystein Thommesen | 50 | |

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------|-----------|
| Pantesikret restgjeld | 5 544 566 | 6 044 460 |
| Bokført verdi av eiendom stillet til sikkerhet: Seksjon av Kjøpmannsgata 17 | 4 684 663 | 4 739 472 |

2 786 739 forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt