



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 973 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAR ISHALL AS
Forretningsadresse: Storengveien 28
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Tore Fellkjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 000	420 140
Annen driftsinntekt	1	5 696 011	7 290 049
Sum inntekter	2	6 155 011	7 710 189
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 630 757	3 757 000
Annen driftskostnad	4, 5	2 672 073	3 512 163
Sum kostnader		6 302 830	7 269 163
Driftsresultat		-147 819	441 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 291	11 164
Annen finansinntekt		8 397	7 575
Sum finansinntekter		23 688	18 739
Annen rentekostnad		181 913	237 421
Sum finanskostnader		181 913	237 421
Netto finans		-158 225	-218 682
Resultat før skattekostnad		-306 044	222 344
Skattekostnad på resultat	6		5 793
Årsresultat		-306 044	216 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-306 044	216 551
Totalresultat		-306 044	216 551
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			216 551
Overført fra annen egenkapital		-306 044	
Sum overføringer og disponeringer		-306 044	216 551



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 154 529	36 450 286
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		984 431	1 187 191
Sum varige driftsmidler	3	34 138 960	37 637 477
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	115 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		34 253 960	37 752 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		605 000	163 750
Andre kortsiktige fordringer		25 505	48 589
Konsernfordringer	8		500 000
Sum fordringer		630 505	712 339
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 803 582	1 338 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 803 582	1 338 225
Sum omløpsmidler		2 434 087	2 050 564
SUM EIENDELER		36 688 047	39 803 041

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		10 625	10 625
Sum innskutt egenkapital		110 625	110 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	139 359	445 403
Sum opptjent egenkapital		139 359	445 403
Sum egenkapital	11	249 984	556 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 489 246	2 968 098
Langsiktig konserngjeld	8	1 300 000	1 598 752
Øvrig langsiktig gjeld	1	31 532 422	33 688 433
Sum annen langsiktig gjeld		35 321 668	38 255 283
Sum langsiktig gjeld		35 321 668	38 255 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 046	214 929
Betalbar skatt	6		5 793
Skyldig offentlige avgifter		21 740	11 053
Kortsiktig konserngjeld	8	298 752	500 000
Annen kortsiktig gjeld		416 857	259 955
Sum kortsiktig gjeld		1 116 395	991 730
Sum gjeld		36 438 063	39 247 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 688 047	39 803 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345377

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 973 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAR ISHALL AS
Forretningsadresse: Storengveien 28
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kai Tore Fellkjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Organisasjonsnr: 991 973 729
JAR ISHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 000	420 140
Annen driftsinntekt	1	5 696 011	7 290 049
Sum inntekter	2	6 155 011	7 710 189
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 630 757	3 757 000
Annen driftskostnad	4, 5	2 672 073	3 512 163
Sum kostnader		6 302 830	7 269 163
Driftsresultat		-147 819	441 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 291	11 164
Annen finansinntekt		8 397	7 575
Sum finansinntekter		23 688	18 739
Annen rentekostnad		181 913	237 421
Sum finanskostnader		181 913	237 421
Netto finans		-158 225	-218 682
Resultat før skattekostnad		-306 044	222 344
Skattekostnad på resultat	6		5 793
Årsresultat		-306 044	216 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-306 044	216 551
Totalresultat		-306 044	216 551
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			216 551
Overført fra annen egenkapital		-306 044	
Sum overføringer og disponeringer		-306 044	216 551



Organisasjonsnr: 991 973 729
JAR ISHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 33 154 529 36 450 286

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 984 431 1 187 191

Sum varige driftsmidler 3 34 138 960 37 637 477

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 115 000 115 000

Sum finansielle

anleggsmidler 115 000 115 000

Sum anleggsmidler 34 253 960 37 752 477

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 605 000 163 750

Andre kortsiktige

fordringer 25 505 48 589

Konsernfordringer 8 500 000

Sum fordringer 630 505 712 339

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 803 582 1 338 225

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 803 582 1 338 225

Sum omløpsmidler 2 434 087 2 050 564

SUM EIENDELER 36 688 047 39 803 041

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 100 000 100 000

Overkurs 10 625 10 625

Sum innskutt egenkapital 110 625 110 625



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	139 359	445 403
Sum opptjent egenkapital		139 359	445 403
Sum egenkapital	11	249 984	556 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	2 489 246	2 968 098
Langsiktig konserngjeld	8	1 300 000	1 598 752
Øvrig langsiktig gjeld	1	31 532 422	33 688 433
Sum annen langsiktig gjeld		35 321 668	38 255 283
Sum langsiktig gjeld		35 321 668	38 255 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 046	214 929
Betalbar skatt	6		5 793
Skyldig offentlige avgifter		21 740	11 053
Kortsiktig konserngjeld	8	298 752	500 000
Annen kortsiktig gjeld		416 857	259 955
Sum kortsiktig gjeld		1 116 395	991 730
Sum gjeld		36 438 063	39 247 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 688 047	39 803 041



Organisasjonsnr: 991 973 729
JAR ISHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Grensen 15, 0159 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Jar Ishall AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jar Ishall AS som viser et underskudd på NOK 306 044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Penneo Dokumentnøkkel: 25K8A-KMNLH-RLPC4-9ULZU-TVRLR-TK6D4



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 25K8A-KMNLH-RLPC4-9ULZU-TVRLR-TK6D4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herman Olav Grøv

Statsautorisert revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2026-03-12 14:51:57 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 25K8A-KMNLH-RLPC4-9ULZU-TVRLR-TK6D4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2025

Jar Ishall AS

Org.nr.: 991 973 729

Penneo Dokumentnr.: MJPO6-B85BY-HC721-92LTB-ATCUP-6FPHD



Jar Ishall AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		459 000	420 140
Annen driftsinntekt	1	<u>5 696 011</u>	<u>7 290 049</u>
Sum driftsinntekter	2	<u>6 155 011</u>	<u>7 710 189</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 630 757	3 757 000
Annen driftskostnad	4, 5	<u>2 672 073</u>	<u>3 512 163</u>
Sum driftskostnader		<u>6 302 830</u>	<u>7 269 163</u>
Driftsresultat		<u>-147 819</u>	<u>441 026</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 291	11 164
Annen finansinntekt		8 397	7 575
Annen rentekostnad		<u>181 913</u>	<u>237 421</u>
Resultat av finansposter		<u>-158 225</u>	<u>-218 682</u>
Resultat før skattekostnad		-306 044	222 344
Skattekostnad på resultat	6	0	5 793
Årsresultat		-306 044	216 551
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	216 551
Overført fra annen egenkapital		<u>306 044</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-306 044</u>	<u>216 551</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MJPO6-B85BY-HC7Z1-9ZLTB-ATCUP-6FPHD



Jar Ishall AS

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 154 529	36 450 286
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>984 431</u>	<u>1 187 191</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>34 138 960</u>	<u>37 637 477</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	<u>115 000</u>	<u>115 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>115 000</u>	<u>115 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>34 253 960</u>	<u>37 752 477</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		605 000	163 750
Andre kortsiktige fordringer		25 505	48 589
Konsernfordringer	8	<u>0</u>	<u>500 000</u>
Sum fordringer		<u>630 505</u>	<u>712 339</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 803 582	1 338 225
Sum omløpsmidler		<u>2 434 087</u>	<u>2 050 564</u>
Sum eiendeler		36 688 047	39 803 041

Penneo Dokumentnøkkel: MJPO6-B85BY-HC721-92LTB-ATCUP-6FPHD



Jar Ishall AS

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		10 625	10 625
Sum innskutt egenkapital		<u>110 625</u>	<u>110 625</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	139 359	445 403
Sum opptjent egenkapital		<u>139 359</u>	<u>445 403</u>
Sum egenkapital	11	<u>249 984</u>	<u>556 028</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 489 246	2 968 098
Langsiktig konserngjeld	8	1 300 000	1 598 752
Øvrig langsiktig gjeld	1	<u>31 532 422</u>	<u>33 688 433</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>35 321 668</u>	<u>38 255 283</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 046	214 929
Betalbar skatt	6	0	5 793
Skyldig offentlige avgifter		21 740	11 053
Konserngjeld	8	298 752	500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>416 857</u>	<u>259 955</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 116 395</u>	<u>991 730</u>
Sum gjeld		<u>36 438 063</u>	<u>39 247 013</u>
Sum egenkapital og gjeld		36 688 047	39 803 041

Jar, 11.03.2026
Styret i Jar Ishall AS

Kai Tore Fellkjær
styreleder

Niels Richard Kiær
styremedlem

Perneo Dokumentnøkkel: MJP06-B85BY-HC721-92LTB-ATCUP-6FPHD



Jar Ishall AS

Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Jar Ishall AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Andre driftsinntekter og offentlige tilskudd

Andre driftsinntekter består av offentlige tilskudd og leieinntekter.

Offentlige tilskudd

Selskapet har pr. 31.12.2025 et periodisert investeringstilskudd på kr 29 832 422, som kommer fra tippemidler og Bærum Kommune. Investeringstilskuddet inntektsføres i takt med avskrivningene på Ishallen. Årets inntektsføring er kr 2 956 011.

I forbindelse med et forsikringsoppgjør for rassikring 2023 så ble det utbetalt et større beløp enn hva skaden tilsa. Det er gjort en avtale om at restbeløpet kr 500 000 periodiseres over 5 år. Saldo pr 31.12.2025 er kr 300 000.

Selskapet har mottatt anleggsstøtte til vedlikehold som er avsatt med kr 1 000 000 til fremtidige vedlikeholdskostnader.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Jar Ishall AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	83 935 917	3 958 928	87 894 845
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		132 240	132 240
= Anskaffelseskost 31.12.25	83 935 917	4 091 168	88 027 085
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	50 704 828	3 035 697	53 740 525
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	147 600		147 600
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	50 852 428	3 035 697	53 888 125
= Bokført verdi 31.12.25	33 083 489	1 055 471	34 138 960
Årets ordinære avskrivninger	3 295 757	335 000	3 630 757
Økonomisk levetid	1-40 år	3-20 år	

Ishallen er bygget på kommunal grunn eiet av Bærum kommune.

Grunnen hadde tidligere 3 forskjellige bruksnummer som nå er slått sammen til ett.

Det er blitt utarbeidet en festeavtale mellom Bærum kommune og Jar Ishall AS.



Jar Ishall AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 Lønnskostnader

Jar Ishall AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 793
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	5 793
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-306 044	222 344
Permanente forskjeller	5 480	193
Endring i midlertidige forskjeller	215 421	-196 205
Skattepliktig inntekt	-85 142	26 332
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 793
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 793

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	29 058 309	32 220 834	3 162 524
Fordringer	0	8 908	8 908
Avsetninger mv	-29 832 422	-32 788 433	-2 956 011
Sum	-774 112	-558 691	215 421
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 142	0	85 142
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	859 255	558 691	-300 564
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: MJPO6-B85BY-HC7Z1-9ZLTB-ATCUP-6FPHD



Jar Ishall AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 7 Datterselskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Kostpris	Egenkapital 31.12.2025	Resultat 31.12.2025
Jar Isforum AS	Jar	100 %	115 000	887 977	520 634

Balanseført verdi pr. 31.12.2025 er NOK 115 000.

Styret har vurdert at det ikke foreligger nedskrivningsplikt på aksjer i datterselskapet.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer Jar Isforum AS	0	500 000
Sum	0	500 000
Gjeld		
Langsiktig lån fra Jar Isforum AS	1 300 000	1 598 752
Annen kortsiktig gjeld Jar Isforum AS	298 752	500 000
Sum	1 598 752	2 098 752

Reklassifisert deler av gjelden fra 2024 til kortsiktig.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jar Ishall AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jar Idrettslag	100	100,0	100,0



Jar Ishall AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp med forutsetningen om fortsatt drift.

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Overkursfond	Sum
Egenkapital 1. januar 2025	100 000	445 403	10 625	556 028
Årets resultat		-306 044		-306 044
Egenkapital 31. desember 2025	100 000	139 359	10 625	249 984

Note 12 Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp:
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 720 023



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Niels Richard Kiær

Styremedlem

På vegne av: Jar Ishall AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-500896

IP: 51.175.xxx.xxx

2026-03-11 12:26:42 UTC



QES



Kai Tore Fellkjær

Styreleder

På vegne av: Jar Ishall AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1047210

IP: 172.226.xxx.xxx

2026-03-11 14:33:30 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.