



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 818 414
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A. HILLESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Trolladalen 6D 6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	09.03.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LOFTESNES REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 787	
Sum kostnader		14 787	
Driftsresultat		-14 787	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	16 408 176	
Sum finansinntekter		16 408 176	
Netto finans		16 408 176	
Ordinært resultat før skattekostnad		16 393 388	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 393 388	0
Årsresultat	5	16 393 388	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 393 388	
Totalresultat		16 393 388	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		16 393 388	
Sum overføringer og disponeringar		16 393 388	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	480 000	
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til føretak i same konsern	3	2 429 739	
Investeringar i aksjer og andeler		300 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		3 209 739	
Sum anleggsmiddel		3 209 739	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringar	3	10 000 000	
Sum krav		10 000 000	
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 203 649	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 203 649	
Sum omløpsmiddel		11 203 649	0
SUM EIGEDELAR		14 413 388	0

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten egenkapital		30 000	
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 383 388	
Sum opptent egenkapital		14 383 388	
Sum egenkapital	5	14 413 388	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 413 388	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456245

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 818 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. HILLESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Trolladalen 6D
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LOFTESNES REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 818 414
A. HILLESTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 787	
Sum kostnader		14 787	
Driftsresultat		-14 787	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	16 408 176	
Sum finansinntekter		16 408 176	
Netto finans		16 408 176	
Ordinært resultat før skattekostnad		16 393 388	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 393 388	0
Årsresultat	5	16 393 388	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 393 388	
Totalresultat		16 393 388	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		16 393 388	
Sum overføringer og disponeringar		16 393 388	



Organisasjonsnr: 926 818 414
A. HILLESTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	3	480 000	
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Lån til føretak i same konsern	3	2 429 739	
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		3 209 739	
Sum anleggsmiddel		3 209 739	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 000 000	
Sum krav		10 000 000	
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 203 649	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 203 649	
Sum omløpsmiddel		11 203 649	0
SUM EIGEDELAR		14 413 388	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	



Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten egenkapital		30 000	
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 383 388	
Sum opptent egenkapital		14 383 388	
Sum egenkapital	5	14 413 388	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 413 388	0



Organisasjonsnr: 926 818 414
A. HILLESTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021 Hillestad Eigedom AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 926 924 095



RESULTATREGNSKAP

HILLESTAD EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	4	223 587	0
Sum driftsinntekter		223 587	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	826	0
Annen driftskostnad		14 204	0
Sum driftskostnader		15 030	0
Driftsresultat		208 558	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		208 558	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	45 883	0
Ordinært resultat		162 675	0
Årsresultat	6	162 675	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		162 675	0
Sum overføringer		162 675	0



BALANSE

HILLESTAD EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	23 975	0
Sum varige driftsmidler	3	23 975	0
Sum anleggsmidler		23 975	0
OMLØPSMIDLER			
Tomteområde under opparbeiding	4	2 154 796	0
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 526	0
Sum omløpsmidler		2 644 322	0
Sum eiendeler		2 668 297	0



BALANSE

HILLESTAD EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	162 675	0
Sum opptjent egenkapital		162 675	0
Sum egenkapital	6	192 675	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	910	0
Sum avsetning for forpliktelser		910	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	44 973	0
Konserngjeld	5	2 429 739	0
Sum kortsiktig gjeld		2 474 712	0
Sum gjeld		2 475 622	0
Sum egenkapital og gjeld		2 668 297	0

30.05.2022

Styret i Hillestad Eigedom AS

Asle Hillestad

styreleder/daglig leder



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

VARER

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hillestad Eigedom AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2021 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	44 973	0
Endring i utsett skatt	910	0
Skattekostnad ordinært resultat	45 883	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	208 558	0
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	-4 134	0
Skattepliktig inntekt	204 423	0

Skatt i balansen som skal betalast:



Skatt på resultatet dette året som skal betalast	44 973	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	44 973	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Varige driftsmiddel	4 134	0	-4 134
Sum	4 134	0	-4 134
Grunnlag for utsett skatt	4 134	0	-4 134
Utsett skatt (22 %)	910	0	-910

Note 3 Anleggsmiddel

	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	24 801	24 801
= Innkjøpskostnad 31.12.21	24 801	24 801
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	826	826
= Bokført verdi 31.12.21	23 975	23 975
Ordinære avskrivningar dette året	826	826
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av tomteområdet for videresal	2 154 796	0
Sum varelager	2 154 796	0

Av samla varelagerverdi for Hillestad Eigedom AS per 31.12.2021 er kr. 2 154 796 vurdert til innkjøpskost. Dette er kjøp av tomteområder klassifisert som varelager. Det er solgt ein tomt med gevinst på kr. 223 587,- i 2021.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HILLESTAD EIGEDOM AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
A. Hillestad Holding AS	30 000	100,0	100,0

A. Hillestad Holding AS har gitt eit kortsiktig lån til Hillestad Eigedom på kr. 2 429 730,- per 31.12.2021. Lånet har forfall 31.12.2022 og det er ikkje berekna renter.

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Stiftelse 22.03.2021	30 000		30 000
Årets resultat		162 675	162 675
Pr 31.12.2021	30 000	162 675	192 675

Note 7 Vidare drift

Resultatet for 2021 viser eit overskot på kr 162 675 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.