



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØNSGARDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: 5787 LOFTHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Edmund Harris Utne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	13 999 035	
Annen driftsinntekt		289 744	284 903
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 288 779</b>	<b>284 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	514 908	301 359
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		14 087 862
Annen driftskostnad		1 936 798	1 621 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 451 705</b>	<b>16 010 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 837 073</b>	<b>-15 726 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 921	105 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 921</b>	<b>105 916</b>
Annen rentekostnad			137
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 921</b>	<b>105 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 150 000	33 100 000
Avsatt til annen egenkapital		4 756 994	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital			-48 720 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	12 924 062	12 924 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	4 313 550	4 313 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 237 612</b>	<b>17 237 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 700 000	2 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 937 612</b>	<b>19 937 612</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 093 985	1 114 613
Konsernfordringer		1 366 281	923 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 460 266</b>	<b>2 037 836</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	87 612 940	90 957 487
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	21 103 481	17 870 649
<b>Sum investeringer</b>		<b>108 716 422</b>	<b>108 828 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 191 022	8 833 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 191 022</b>	<b>8 833 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 367 710</b>	<b>119 699 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 305 322</b>	<b>139 637 189</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 108 728	9 108 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 138 728</b>	<b>9 138 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	124 794 180	120 037 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 794 180</b>	<b>120 037 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 932 908</b>	<b>129 175 914</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 434	113 884
Skyldige offentlige avgifter		61 992	17 618
Utbytte		5 000 000	7 750 000
Annen kortsiktig gjeld		223 987	2 579 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 372 413</b>	<b>10 461 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 372 413</b>	<b>10 461 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 305 322</b>	<b>139 637 189</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØNSGARDEN HOLDING AS  
5787 LOFTHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Edmund Harris Utne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 989 087 835  
MØNSGARDEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	13 999 035	
Annen driftsinntekt		289 744	284 903
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 288 779</b>	<b>284 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	514 908	301 359
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		14 087 862
Annen driftskostnad		1 936 798	1 621 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 451 705</b>	<b>16 010 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 837 073</b>	<b>-15 726 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 921	105 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 921</b>	<b>105 916</b>
Annen rentekostnad			137
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 921</b>	<b>105 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	11 906 994	-15 620 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 150 000	33 100 000
Avsatt til annen egenkapital		4 756 994	
Overført fra annen egenkapital			-48 720 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>11 906 994</b>	<b>-15 620 292</b>



Organisasjonsnr: 989 087 835  
MØNSGARDEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 12 924 062 12 924 062			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 5 4 313 550 4 313 550			
<b>Sum varige driftsmidler 17 237 612 17 237 612</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6 2 700 000 2 700 000			
<b>Sum finansielle anleggsmidler 2 700 000 2 700 000</b>			
<b>Sum anleggsmidler 19 937 612 19 937 612</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer 1 093 985 1 114 613			
Konsernfordringer 1 366 281 923 223			
<b>Sum fordringer 2 460 266 2 037 836</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond 7 87 612 940 90 957 487			
Obligasjoner og pengemarkedsfond 7 21 103 481 17 870 649			
<b>Sum investeringer 108 716 422 108 828 135</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 191 022 8 833 605			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 191 022 8 833 605</b>			
<b>Sum omløpsmidler 119 367 710 119 699 577</b>			
<b>SUM EIENDELER 139 305 322 139 637 189</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 108 728	9 108 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 138 728</b>	<b>9 138 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	124 794 180	120 037 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 794 180</b>	<b>120 037 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 932 908</b>	<b>129 175 914</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 434	113 884
Skyldige offentlige avgifter		61 992	17 618
Utbytte		5 000 000	7 750 000
Annen kortsiktig gjeld		223 987	2 579 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 372 413</b>	<b>10 461 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 372 413</b>	<b>10 461 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 305 322</b>	<b>139 637 189</b>



Organisasjonsnr: 989 087 835  
MØNSGARDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



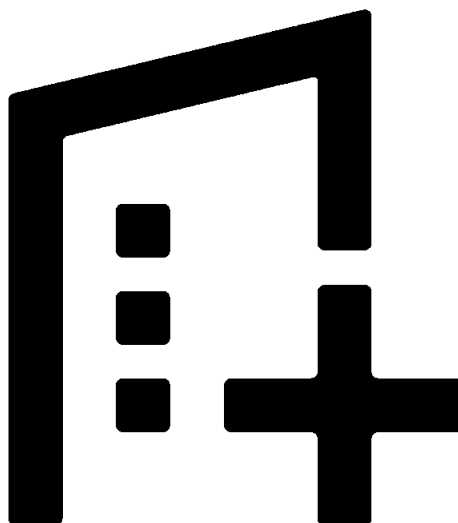
 BankID Signing  
Hans Edmund Harris Utne  
2024-06-21  
 BankID Signing  
Barbara Ursina Zanoni Utne  
2024-06-21

# Årsregnskap 2023

---

## Mønsgarden Holding AS

org. nr. 989 087 835



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Mønsgarden Holding AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	13 999 035	0
Annen driftsinntekt		289 744	284 903
<b>SUM DRIFTSINNEKTE</b>		<b>14 288 779</b>	<b>284 903</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	0	(14 087 862)
Lønnskostnad	2	(514 908)	(301 359)
Annen driftskostnad		(1 936 798)	(1 621 753)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(2 451 705)</b>	<b>(16 010 973)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>11 837 073</b>	<b>(15 726 071)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		69 921	105 916
Annen rentekostnad		0	(137)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>69 921</b>	<b>105 779</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 906 994</b>	<b>(15 620 292)</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 906 994</b>	<b>(15 620 292)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		7 150 000	33 100 000
Avsatt til annen egenkapital		4 756 994	0
Overført fra annen egenkapital		0	48 720 292
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>11 906 994</b>	<b>(15 620 292)</b>



## Møns garden Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	12 924 062	12 924 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	4 313 550	4 313 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 237 612</b>	<b>17 237 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	2 700 000	2 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 937 612</b>	<b>19 937 612</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 093 985	1 114 613
Fordringer på konsernselskap		1 366 281	923 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 460 266</b>	<b>2 037 836</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	87 612 940	90 957 487
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	21 103 481	17 870 649
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>108 716 422</b>	<b>108 828 135</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 191 022	8 833 605
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>119 367 710</b>	<b>119 699 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 305 322</b>	<b>139 637 189</b>



## Møns garden Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	9 108 728	9 108 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 138 728</b>	<b>9 138 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	124 794 180	120 037 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 794 180</b>	<b>120 037 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>133 932 908</b>	<b>129 175 914</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 434	113 884
Skyldige offentlige avgifter		61 992	17 618
Utbytte		5 000 000	7 750 000
Annen kortsiktig gjeld		223 987	2 579 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 372 413</b>	<b>10 461 275</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 372 413</b>	<b>10 461 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 305 322</b>	<b>139 637 189</b>

21.06.2024

Hans Edmund Harris Utne  
styreleder/daglig leder

Barbara Ursina Zanoni Utne  
nestleder



## Møns garden Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Markedsbaserte aksjer, andeler og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen i henhold til kriteriene i regnskapsloven §5-8. Andre kortsiktige plasseringer i aksjer og andeler, vurdert som omløpsmiddel, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Investeringer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.



## Møns garden Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	58 539	63 732
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 778 511	-173 878
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	12 161 985	-13 977 716
<b>Sum</b>	<b>13 999 035</b>	<b>-14 087 862</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arbeidsgiveravgift	49 347	28 840
Pensjonskostnader	465 561	272 103
Andre ytelser	0	415
<b>Sum</b>	<b>514 908</b>	<b>301 359</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Mønsgarden Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 906 994	-15 620 292
Permanente forskjeller	-13 853 969	13 900 550
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 946 975</b>	<b>-1 719 742</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-178 156	-1 572 772	-1 394 616
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 932 145	-2 985 170	1 946 975
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 110 301	4 557 942	-552 359
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Møns garden Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	30 000	9 108 728	120 037 186	129 175 914
Årets resultat	0	0	11 906 994	11 906 994
Tilleggsutbytte 2023			-7 150 000	-7 150 000
<b>31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>9 108 728</b>	<b>124 794 180</b>	<b>133 932 908</b>

#### NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 924 062	4 313 550	17 237 612
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 924 062</b>	<b>4 313 550</b>	<b>17 237 612</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>12 924 062</b>	<b>4 313 550</b>	<b>17 237 612</b>

Bygninger består av boligeiendom og avskrives ikke.  
Driftsløsøre består av kunst og avskrives ikke.

#### NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Kyrkjjetangen AS	ULLENSVANG	100,0%	2 700 000	2 700 000
<b>Sum</b>			<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



## Møns garden Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2023</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	69 955 289	73 197 481	73 197 481	0
Andre aksjer	14 681 070	14 415 459	15 127 078	9 750 344
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	21 281 637	21 103 481	21 103 481	0
<b>Sum</b>	<b>105 917 997</b>	<b>108 716 422</b>	<b>109 428 040</b>	<b>9 750 344</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013, Postterminalen  
NO-5008 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mønsngarden Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mønsngarden Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Møngarden Holding AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. juni 2024  
Deloitte AS


**Tord Teige**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Teige, Tord Arne Persson	2024-06-21

Identification

 bankID™ Teige, Tord Arne Persson



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))