



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 150 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND INVEST AS  
Forretningsadresse: K2  
Søndre gate 3  
8624 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Andre Indregård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                 |      |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                    |
| Aksjeutbytte  |      | 72 085 246        | 106 089 133        |
| Avkastning innskudd og plasseringer                     |      | 1 870 243         | 2 344 827          |
| Nedskrivning aksjer og lån                              |      | -10 437 197       | -38 913            |
| <b>Sum inntekter</b>                                    | 10   | <b>63 518 292</b> | <b>108 395 047</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                    |
| Lønnskostnad  | 11   | 4 027 053         | 3 761 829          |
| Avskrivning   | 3    | 127 686           | 117 843            |
| Annen driftskostnad                                     | 11   | 1 761 383         | 1 850 486          |
| <b>Sum kostnader</b>                                    |      | <b>5 916 123</b>  | <b>5 730 157</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |      | <b>57 602 169</b> | <b>102 664 890</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>               |      |                   |                    |
| Annen finansinntekt                                     |      |                   | 5 116 125          |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler |      | 701 825           |                    |
| <b>Sum finansinntekter</b>                              |      | <b>701 825</b>    | <b>5 116 125</b>   |
| Annen rentekostnad                                      |      | 406               | 206                |
| Annen finanskostnad                                     |      |                   | 40 002             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                              |      | <b>406</b>        | <b>40 208</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                     |      | <b>701 419</b>    | <b>5 075 917</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>              |      | <b>58 303 588</b> | <b>107 740 807</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>            |      | <b>58 303 588</b> | <b>107 740 807</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                      |      | <b>58 303 588</b> | <b>107 740 807</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>           |      | <b>58 303 588</b> | <b>107 740 807</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                    |      | <b>58 303 588</b> | <b>107 740 807</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                    |      |                   |                    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>        |
|--|-------------|-------------------|--------------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 37 758 390        | 80 337 000         |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 20 545 198        | 27 403 807         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>58 303 588</b> | <b>107 740 807</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                     | Note | 2020               | 2019               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                       |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                             |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                    |      |                    |                    |
| Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l. | 3    | 36 094             | 49 219             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                |      | <b>36 094</b>      | <b>49 219</b>      |
| <b>Varige driftsmidler</b>                       |      |                    |                    |
| Maskiner og anlegg                               | 3    | 152 749            | 267 310            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                   |      | <b>152 749</b>     | <b>267 310</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                 |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                      | 4, 5 |                    |                    |
| Lån til foretak i samme konsern                  | 8    |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap               | 4    | 299 606 421        | 304 910 577        |
| Investeringer i aksjer og andeler                | 12   | 41 089 791         | 4 521 006          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>             |      | <b>340 696 212</b> | <b>309 431 583</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                         |      | <b>340 885 055</b> | <b>309 748 113</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                              |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                     |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                                |      |                    |                    |
| Kundefordringer                                  | 7    | 1 049              | 10 569             |
| Andre kortsiktige fordringer                     | 7    | 88 888             | 40 493 215         |
| <b>Sum fordringer</b>                            |      | <b>89 937</b>      | <b>40 503 784</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                     | 13   | 134 439 938        | 147 008 027        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>   |      | <b>134 439 938</b> | <b>147 008 027</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                          |      | <b>134 529 875</b> | <b>187 511 811</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                             |      | <b>475 414 930</b> | <b>497 259 924</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2020               | 2019               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                    |                    |
| Aksjekapital (80 337 000 aksjer á kr 1) | 1, 6 | 80 337 000         | 80 337 000         |
| Beholdning av egne aksjer               | 1    | -50 000            | -50 000            |
| Overkurs                                | 1    | 127 374 160        | 127 374 160        |
| Annen innskutt egenkapital              | 1    | 887 528            | 887 528            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>208 548 687</b> | <b>208 548 687</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                    |                    |
| Annen egenkapital                       | 1    | 228 262 469        | 207 717 271        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>228 262 469</b> | <b>207 717 271</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>436 811 156</b> | <b>416 265 958</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                    |                    |
| Leverandørgjeld                         |      | 107 440            | 128 232            |
| Skyldige offentlige avgifter            |      | 340 923            | 209 345            |
| Avsetning utbytte                       | 1    | 37 758 390         | 80 337 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                  | 14   | 397 022            | 319 389            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>38 603 774</b>  | <b>80 993 966</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>38 603 774</b>  | <b>80 993 966</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>475 414 930</b> | <b>497 259 924</b> |



Årsregnskap 2020  
Helgeland Invest AS

Org.nr.:939 150 234



| <b>Resultatregnskap</b>                                 |             |               |                |
|---|-------------|---------------|----------------|
| Helgeland Invest AS                                     |             |               |                |
| <b>Resultatregnskap</b><br>(alle tall i tusen kroner)   | <b>Note</b> | <b>2020</b>   | <b>2019</b>    |
| Aksjeutbytte  |             | 72 085        | 106 089        |
| Avkastning innskudd og plasseringer                     |             | 1 870         | 2 345          |
| Nedskrivning aksjer og lån                              |             | -10 437       | -39            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                              | <b>10</b>   | <b>63 518</b> | <b>108 395</b> |
| Lønnskostnad  | <b>11</b>   | 4 027         | 3 762          |
| Avskrivning   | <b>3</b>    | 128           | 118            |
| Annen driftskostnad                                     | <b>11</b>   | 1 761         | 1 850          |
| <b>Sum driftskostnad</b>                                |             | <b>5 916</b>  | <b>5 730</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |             | <b>57 602</b> | <b>102 665</b> |
| Annen finansinntekt                                     |             | 0             | 5 116          |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler |             | 702           | 0              |
| Annen finanskostnad                                     |             | 0             | -40            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                         |             | <b>702</b>    | <b>5 076</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>              |             | <b>58 304</b> | <b>107 741</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                      |             | <b>58 304</b> | <b>107 741</b> |
| <b>Disponering av årsresultat</b>                       |             |               |                |
| Foreslått utbytte                                       |             | 37 758        | 80 337         |
| Avsatt til annen egenkapital                            |             | 20 545        | 27 404         |
| <b>Sum disponert</b>                                    |             | <b>58 304</b> | <b>107 741</b> |



| <b>Balanse pr. 31.12.</b>                        |             |                |                |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Helgeland Invest AS                              |             |                |                |
| <b>EIENDELER</b><br>(alle tall i tusen kroner)   | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
| <b>Anleggsmidler</b>                             |             |                |                |
| Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l. | 3           | 36             | 49             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                |             | <u>36</u>      | <u>49</u>      |
| <b>Varige driftsmidler</b>                       |             |                |                |
| Maskiner og anlegg                               | 3           | 153            | 267            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                   |             | <u>153</u>     | <u>267</u>     |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>                  |             |                |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap               | 4           | 299 606        | 304 911        |
| Investeringer i aksjer og andeler                | 12          | 41 090         | 4 521          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>             |             | <u>340 696</u> | <u>309 432</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                         |             | <u>340 885</u> | <u>309 748</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                              |             |                |                |
| <b>Fordringer</b>                                |             |                |                |
| Kundefordringer                                  | 7           | 1              | 11             |
| Andre kortsiktige fordringer                     | 7           | 89             | 40 493         |
| <b>Sum fordringer</b>                            |             | <u>90</u>      | <u>40 504</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                     | 13          | 134 440        | 147 008        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                          |             | <u>134 530</u> | <u>187 512</u> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                             |             | <u>475 415</u> | <u>497 260</u> |



| <b>Balanse pr. 31.12.</b>                                 |                                       |                                      |                |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| Helgeland Invest AS                                       |                                       |                                      |                |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b><br>(alle tall i tusen kroner) | <b>Note</b>                           | <b>2020</b>                          | <b>2019</b>    |
| <b>Egenkapital</b>  |                                       |                                      |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                               |                                       |                                      |                |
| Aksjekapital (80 337 000 aksjer á kr 1)                   | 1, 6                                  | 80 337                               | 80 337         |
| Egne aksjer   | 1                                     | -50                                  | -50            |
| Overkurs  | 1                                     | 127 374                              | 127 374        |
| Annen innskutt egenkapital                                | 1                                     | 888                                  | 888            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                           |                                       | <b>208 549</b>                       | <b>208 549</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                               |                                       |                                      |                |
| Annen egenkapital   | 1                                     | 228 262                              | 207 717        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                           |                                       | <b>228 262</b>                       | <b>207 717</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                                    |                                       | <b>436 811</b>                       | <b>416 266</b> |
| <b>Gjeld</b>  |                                       |                                      |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                   |                                       |                                      |                |
| Leverandørgjeld   |                                       | 107                                  | 128            |
| Skyldige offentlige avgifter                              |                                       | 341                                  | 209            |
| Avsetning utbytte   | 1                                     | 37 758                               | 80 337         |
| Annen kortsiktig gjeld                                    | 14                                    | 397                                  | 319            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                               |                                       | <b>38 604</b>                        | <b>80 994</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>  |                                       | <b>38 604</b>                        | <b>80 994</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                           |                                       | <b>475 415</b>                       | <b>497 260</b> |
| Mo i Rana, 09.03.2021<br>Styret i Helgeland Invest AS     |                                       |                                      |                |
| <hr/> Ståle Andre Indregård<br>administrerende direktør   | <hr/> Ola Trygve Gjørtz<br>styreleder | <hr/> Henrik Schüssler<br>nestleder  |                |
| <hr/> Øyvind Vedal Grøttheim<br>styremedlem               | <hr/> Asgeir Solheim<br>styremedlem   | <hr/> Lisbeth Flågeng<br>styremedlem |                |
| Helgeland Invest AS                                       |                                       | Side 4                               |                |



## Kontantstrømoppstilling

### Helgeland Invest AS

(alle tall i tusen kroner)

|   | Note  | 2020           | 2019           |
|---|-------|----------------|----------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>        |       |                |                |
| Resultat før skattekostnad                                  | 9, 10 | 58 304         | 107 741        |
| Gevinst ved salg av aksjer                                  |       |                | -5 116         |
| Avskrivninger   | 3     | 128            | 118            |
| Nedskrivning/reversering nedskrivning aksjer                |       | 9 735          | 0              |
| Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)         |       |                | 0              |
| Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)        |       |                | 0              |
| Innbetalinger ved salg av aksjer                            |       |                | 17 716         |
| Utbetalinger ved kjøp av aksjer                             | 12    | -41 000        | -2 763         |
| Tilbakebetalinger av investeringer                          |       |                | 1 956          |
| Andre endringer   | 8     | 40 602         | -40 524        |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>     |       | <b>67 769</b>  | <b>79 128</b>  |
| <b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>             |       |                |                |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler               |       | 0              | 0              |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler                |       | 0              | -52            |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>       |       | <b>0</b>       | <b>-52</b>     |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>         |       |                |                |
| Salg egne aksjer  |       | 0              | 100            |
| Utbetalinger av utbytte                                     |       | -80 337        | -49 809        |
| <b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>   |       | <b>-80 337</b> | <b>-49 709</b> |
| <b>Netto kontantstrøm for perioden</b>                      |       | <b>-12 568</b> | <b>29 366</b>  |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse   |       | 147 008        | 117 642        |
| <b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b> |       | <b>134 440</b> | <b>147 008</b> |
| <b>Denne består av:</b>                                     |       |                |                |
| <b>Bankinnskudd m.v.</b>                                    |       | <b>134 440</b> | <b>147 008</b> |



## Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

### Datterselskaper

Pr. 31.12. har selskapet ingen datterselskaper.

### Tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap er definert som selskap hvor Helgeland Invest AS har betydelig innflytelse og eierskapet ansees varig. Vanligvis gjelder dette selskap hvor Helgeland Invest AS alene eller sammen med datterselskap har en eierandel på mellom 20% og 50%.

De tilknyttede selskap (se note 4) vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

### Inntekter

Selskapets inntekter fra investeringer er definert som driftsinntekter.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Valuta

Helgeland Invest AS har ikke eiendeler eller gjeld i utenlandsk valuta 31.12.2020.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forskning og utvikling

Helgeland Invest AS har ingen forsknings og utviklingsprosjekter.



## **Pensjoner**

Selskapet har per 31.12.2020 kun innskuddsplaner.

### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres kun i den utstrekning selskapet vurderer at den kan utnyttes de nærmeste årene. Selskapet utfører finansielle aktiviteter og er dermed finansskattepliktig etter Folketrygdeloven § 23-2 a. Skatten utgjør 5 % av grunnlaget for arbeidsgiveravgiften. Selskaper som er selvstendige skattesubjekter etter Skatteloven § 2-36 annet ledd og som må betale finansskatt på lønn, må betale 25 % skatt på sin alminnelige inntekt, jf. Stortingets skattevedtak 2019 § 3-3 andre ledd.

## **Endring av regnskapsprinsipper**

Det er ikke foretatt noen endringer i regnskapsprinsipp i 2020.

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Note 1 Egenkapital

(alle tall i kr 1 000)

|                                  | Aksje-<br>kapital | Egne<br>aksjer | Over-<br>kursfond | Annen<br>innskutt<br>kap. | Annen<br>EK    | Sum            |
|----------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|---------------------------|----------------|----------------|
| Egenkapital pr 01.01.2020        | 80 337            | (50)           | 127 374           | 888                       | 207 717        | 416 266        |
| Årets resultat                   |                   |                |                   |                           | 58 304         | 58 304         |
| Avsatt utbytte                   |                   |                |                   |                           | (37 758)       | (37 758)       |
| <b>Egenkapital pr 31.12.2020</b> | <b>80 337</b>     | <b>(50)</b>    | <b>127 374</b>    | <b>888</b>                | <b>228 262</b> | <b>436 811</b> |

Omsetning av egne aksjer i regnskapsåret gjelder salg til ansatte i selskapet.

## Note 2 Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

### Aksjekursrisiko

Utvikling i aksjekurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet da en vesentlig del av selskapets midler er plassert i aksjer.

## Note 3 Varige driftsmidler

| Varige driftsmidler                     | Personbiler  | Webside   | Sum varige<br>driftsmidler |
|---|--------------|-----------|----------------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01.              | 1 137        | 52        | 1 189                      |
| Tilgang kjøpte driftsmidler             | -            | -         | -                          |
| Avgang solgte driftsmidler              | -            | -         | -                          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>          | <b>1 137</b> | <b>52</b> | <b>1 189</b>               |
| Akkumulerte avskrivninger 1.1.          | 871          | 3         | 874                        |
| Årets avskrivninger                     | 115          | 13        | 128                        |
| <b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b> | <b>985</b>   | <b>16</b> | <b>1 002</b>               |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>         | <b>153</b>   | <b>36</b> | <b>189</b>                 |

Økonomisk levetid 5 år 5 år

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.



## Note 4 Tilknyttet selskap m v

|                             | Anskaffelses-<br>tidspunkt | Forretnings-<br>kontor | Eier-/<br>stemme-<br>andel | Egenkap<br>2019<br>(100 %) | Resultat<br>2019<br>(100 %) | Bokført<br>verdi<br>31.12.2020 |
|-----------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| <b>Tilknyttede selskap</b>  |                            |                        |                            |                            |                             |                                |
| Foton Invest AS             | 2016                       | Rana                   | 36,4 %                     | 159                        | -6                          | 0                              |
| Helgelandbase Holding AS    | 2008 -2019                 | Alstahaug              | 36,3 %                     | 277 000                    | 16 500                      | 101 122                        |
| Mo Industripark AS          | 1990 - 2014                | Rana                   | 49,3 %                     | 423 723                    | 9 659                       | 123 651                        |
| Vigner Olaisen AS           | 2005 - 2007                | Lurøy                  | 20,2 %                     | 401 106                    | 498 651                     | 54 800                         |
| Helgeland Holding AS        | 2015                       | Rana                   | 31,6 %                     | 18 460                     | -4 627                      | 5 830                          |
| Prolink Holding AS          | 2015                       | Rana                   | 48,1 %                     | 13 128                     | 576                         | 8 839                          |
| Ecoprot AS (stiftet i 2019) | 2019                       | Engavågen              | 22,1 %                     | 6 193                      | -337                        | 1 366                          |
| Nordland Tak AS             | 2020                       | Vefsn                  | 36,0 %                     | -6 427                     | -8 610                      | 4 000                          |
| <b>Sum</b>                  |                            |                        |                            |                            |                             | <b>299 606</b>                 |

## Note 5 Fordringer og gjeld

|  | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år     | -    | -    |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | -    | -    |

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Helgeland Invest AS pr. 31.12. består av følgende:

|        | Antall     | Pålydende | Balanseført |
|--------|------------|-----------|-------------|
| Aksjer | 80 337 000 | 1         | 80 337      |

De 20 største aksjonærene var pr. 31.12.:

| Aksjonærer                   | Antall     | Andel   |
|------------------------------|------------|---------|
| GJELSTEN HOLDING AS          | 66 954 500 | 83,34 % |
| RANA KOMMUNE                 | 6 875 000  | 8,56 %  |
| NORDLAND FYLKESKOMMUNE       | 2 500 000  | 3,11 %  |
| GJENSIDIGE FORSIKRING ASA    | 1 480 000  | 1,84 %  |
| BOREAL SJØ AS                | 740 000    | 0,92 %  |
| SUVEREN AS                   | 600 000    | 0,75 %  |
| ØIJORD & AANES AS            | 200 000    | 0,25 %  |
| AARFLOT                      | 200 000    | 0,25 %  |
| JOHANSEN                     | 150 000    | 0,19 %  |
| SUNDE                        | 75 000     | 0,09 %  |
| EIENDOMSSELSKAPET RANHEIM AS | 75 000     | 0,09 %  |
| INDREGÅRD                    | 50 000     | 0,06 %  |
| HELGELAND INVEST AS          | 50 000     | 0,06 %  |
| TRENOR VINDUER AS            | 50 000     | 0,06 %  |
| JACOBSEN                     | 50 000     | 0,06 %  |
| LTCM AS                      | 37 500     | 0,05 %  |
| AXELSEN                      | 25 000     | 0,03 %  |
| JENSEN                       | 25 000     | 0,03 %  |
| ALTERÅS                      | 25 000     | 0,03 %  |
| VILLY HØGÅS AS               | 25 000     | 0,03 %  |

Aksjer eid av ledende personer i selskapet pr. 31.12.:

| Navn                  | Rolle   | Ant. aksjer |
|-----------------------|---------|-------------|
| Ståle André Indregård | Adm.dir | 50 000      |



### Note 7 Andre fordringer/Transaksjoner med nærstående

| <i>Fordringer</i>            | 2020      | 2019          |
|------------------------------|-----------|---------------|
| Kundefordringer              | 1         | 11            |
| Andre kortsiktige fordringer | 89        | 40 493        |
| <b>Sum fordringer</b>        | <b>90</b> | <b>40 504</b> |

Se note 11 for ytelser til ledende personer og note 1 for salg av aksjer til nærstående parter i løpet av året.

### Note 8 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Når innskuddet er betalt, har selskapet ingen ytterligere forpliktelse overfor de ansatte med hensyn til pensjon, og det blir derfor ingen forpliktelse å balanseføre.



## Note 9 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på:   | 2020            | 2019            |
|--|-----------------|-----------------|
| Betalbar skatt   | -               | -               |
| Endring i utsatt skatt   | -               | -               |
| <b>Sum skattekostnad</b>   | <b>-</b>        | <b>-</b>        |
| <b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>  |                 |                 |
| Resultat før skattekostnad   | 58 304          | 107 741         |
| Mottatt utbytte  | (72 085)        | (106 089)       |
| Verdiendring finansielle instrumenter  | (702)           | -               |
| Gevinst/tap ved salg aksjer  | -               | (5 116)         |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden  | 2 163           | 3 183           |
| Permanente forskjeller   | 10 566          | 122             |
| Endring i midlertidige forskjeller   | 55              | 25              |
|  | <b>(1 700)</b>  | <b>(134)</b>    |
| <b>Årets skattegrunnlag betalbar skatt</b>   | <b>(1 700)</b>  | <b>(134)</b>    |
| <b>Betalbar skatt (25%)</b>  |                 |                 |
| <b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>   |                 |                 |
| Anleggsmidler  | (82)            | (27)            |
| Fordringer   | -               | -               |
| Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser   | -               | -               |
| Pensjoner  | -               | -               |
| <b>Sum</b>   | <b>(82)</b>     | <b>(27)</b>     |
| - Underskudd til fremføring  | 72 123          | 70 423          |
| <b>= Netto midlertidige forskjeller (negative)</b>                                       | <b>(72 205)</b> | <b>(70 450)</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (25%)</b>   | <b>(18 051)</b> | <b>(17 612)</b> |
| Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.  |                 |                 |
| <b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 25% av resultat før skatt:</b> |                 |                 |
| 25% skatt av resultat før skatt  | 14 576          | 26 935          |
| 3% inntekt etter fritaksmetoden  | 541             | 796             |
| 25% skatt av mottatt utbytte   | (18 021)        | (26 522)        |
| Nedskrivning aksjer  | (175)           | -               |
| Gevinst/tap ved avgang aksjer  | -               | (1 279)         |
| Permanente forskjeller   | 2 641           | 30              |
| Ikke bokført endring utsatt skattefordel   | 439             | 40              |
| Tilbakeføring tidligere bokført utsatt skattefordel                                      | -               | -               |
| <b>Sum skattekostnad</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |



## Note 10 Driftsinntekter

| <b>Pr. Virksomhetsområde</b> | <b>2020</b>   | <b>2019</b>    |
|------------------------------|---------------|----------------|
| Investeringsvirksomhet       | 63 518        | 108 395        |
| <b>Sum</b>                   | <b>63 518</b> | <b>108 395</b> |

### Geografisk fordeling

|       |        |         |
|-------|--------|---------|
| Norge | 63 518 | 108 395 |
|-------|--------|---------|

## Note 11 Lønnskostnader, godtgjørelser mm.

| <b>Personalkostnader</b>     | <b>2020</b>  | <b>2019</b>  |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Lønninger                    | 3377         | 3 116        |
| Arbeidsgiveravgift           | 150          | 179          |
| Pensjonskostnader            | 394          | 402          |
| Andre ytelser                | 107          | 65           |
| <b>Sum Personalkostnader</b> | <b>4 027</b> | <b>3 762</b> |

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært: 2 2

| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> | <b>Styret</b> |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn                                | 1 430               |               |
| Pensjonsutgifter                    | 394                 |               |
| Annen godtgjørelse                  | 154                 | 600           |

## Revisor

*Beløp ekskl. mva*

|  |                |
|--|----------------|
| Lovpålagt revisjon                               | 43 000         |
| Periodisering revisjonshonorar                   | 14 000         |
| Bistand utarbeidelse regnskap og likningspapirer | 30 000         |
| Andre tjenester                                  | 14 199         |
|  | <b>101 199</b> |



**Note 12 Aksjer og andeler i andre foretak m.v**

|                              | <b>Eier-<br/>andel</b> | <b>An-<br/>skaffelses-<br/>kost</b> | <b>Balanse-<br/>ført<br/>verdi</b> |
|------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>         |                        |                                     |                                    |
| Documed AS                   | 19,6 %                 | 1 809                               | 139                                |
| Kunnskapsparken Helgeland AS | 10,1 %                 | 1 067                               | 1 067                              |
| Kunnskapsparken Bodø AS      | 3,8 %                  | 400                                 | 400                                |
| North Energy ASA             | 0,6 %                  | 2 888                               | 1 772                              |
| Rana Utviklingsselskap AS    | 16,7 %                 | 200                                 | -                                  |
| Sentrum Næringshage AS       | 17,3 %                 | 1 519                               | 711                                |
| FREYR AS                     | 8,1 %                  | 25 000                              | 25 000                             |
| Bernhard Olsen Eiendom AS    | 16,7 %                 | 12 000                              | 12 000                             |
| <b>Sum</b>                   |                        | <b>44 883</b>                       | <b>41 090</b>                      |

**Note 13 Bundne midler**

**2020**

**2019**

I posten inngår skattetrekkskonto med bundne innskudd med:

251

141

**Note 14 Kortsiktig gjeld**

**2020**

**2019**

Påløpne feriepenger

276

273

Annen kortsiktig gjeld

121

46

**Sum**

**397**

**319**



# Årsberetning 2020

## VIRKSOMHETENS ART

Helgeland Invest AS er et regionalt investeringsselskap, stiftet i 1997 med hovedkontor i Mo i Rana. Selskapets formål er på forretningsmessig grunnlag å delta med egenkapital og kompetanse i bedrifter som er bærekraftige og fremtidsrettet innen det grønne skiftet i Nordland/Nord Norge og i spesielle tilfeller, andre geografiske områder.

## ORGANISASJON / MILJØ

Helgeland Invest AS hadde 31.12.20 to ansatte, begge to er menn. Selskapet ledes av administrerende direktør. Styret har fem medlemmer, hvorav en kvinne. Selskapet har retningslinjer som sikrer at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Det har ikke vært noen arbeidsulykker eller yrkesskade ved bedriften. Sykefraværet i 2020 ble på 0,0 %.

Ingen av Helgeland Invest AS sine valgte styremedlemmer har andre betalte oppdrag for selskapet.

## EIERSTYRING OG SELSKAPSLEDELSE

Styret har vedtatt prinsipper for eierstyring og selskapsledelse. Disse ligger tilgjengelig på vår hjemmeside [www.helgelandinvest.no](http://www.helgelandinvest.no).

## EIERFORHOLD

Aksjekapitalen i selskapet er på MNOK 80,3. Selskapet hadde 39 aksjonærer pr. 31.12.20. Gjelsten Holding AS er største aksjonær med 83,3 % av aksjene. Ingen andre aksjonærer eier 20 % eller mer av aksjekapitalen i selskapet. (Se note 6)

Det er omsatt 67.017.000 aksjer i selskapet i 2020. Dette tilsvarer ca. 83,4 % av alle aksjer i Helgeland Invest AS.

| Aksjonærstørrelse<br>(aksjekapital) | Antall<br>aksjonærer | Antall<br>aksjer | Andel<br>(%) |
|-------------------------------------|----------------------|------------------|--------------|
| > 2 500 000                         | 1                    | 66 955           | 83 %         |
| 500 000 - 2 499 999                 | 5                    | 12 195           | 15 %         |
| 250 000 - 499 999                   | 0                    | -                | 0 %          |
| 50 000 - 249 999                    | 9                    | 900              | 1 %          |
| 5 000 - 49 999                      | 24                   | 288              | 0 %          |
| <b>Sum</b>                          | <b>39</b>            | <b>80 337</b>    | <b>100 %</b> |

Tabell 1: Aksjonærer i Helgeland Invest AS pr. 31.12.20 etter størrelse i antall aksjer. NB: Antall aksjer er oppgitt i hele tusen.

## HELGELAND INVEST AS SINE INVESTERINGER

### Porteføljen 31.12.2020

Pr. 31.12.20 var det totalt 16 direkte engasjementer i selskapets portefølje.



Samlet utgjør sjømatinvesteringene 16,1 % av bokført verdi. Disse investeringene, gjennom Vigner Olaisen AS, er fortsatt vår største og viktigste næring når det gjelder reelle verdier. Oppdrettsselskapet Nova Sea AS (hvor Vigner Olaisen AS eier 51,7 %) oppnådde også i 2020 et solid resultat. Nova Sea AS har de siste årene investert tungt for å støtte opp om kjerneaktiviteten og ta en større del av verdikjeden.

Samlet utgjør investeringene innen eiendom og infrastruktur 36,3 %. Helgeland Invest AS investerte våren 2014 tungt i Mo Industripark AS og eier pr. 31.12.2020 49,3% av aksjene i selskapet. Mo Industripark AS er leverandør av infrastrukturtenester til industrien i Mo i Rana. Konsernet Mo Industripark AS leier ut tomter, bygg, selger fjernvarme, driver småkraftverk, forsyner kundene med kjølevann, og leverer kaitjenester som lasting og lossing av båter til kundene for å nevne noe. I tillegg jobber Mo Industripark AS med flere spennende prosjekter innenfor miljø og ny teknologi som faller inn under det grønne skiftet. Mo Industripark AS sin strategiske beliggenhet og posisjon i forhold til fornybar kraft og infrastruktur samt allerede etablerte aktørers tilstedeværelse gjør selskapet og lokaliteten attraktiv for nye og spennende etableringer.

Investeringene i industri, herunder oljerelatert virksomhet utgjør 38,7 %. Helgelandsbase Holding AS er vår største investering i sektoren. Konsernet Helgelandsbase Holding AS leier ut tomter og eiendom til kundene på basen. Videre tilbyr de logistiktjenester som trucktjenester, lasting, lossing osv.

Helgeland Invest AS har investert i tre nye bedrifter i 2020, Nordland Tak AS som driver med takteking og har sitt hovedkontor i Mosjøen og avdelingskontorer på Mo og i Bodø, Bernhard Olsen Eiendom AS som produserer og selger hytter, hus og byggevarer med base i Mo i Rana og FREYR AS som sikter mot å etablere en battericellefabrikk i Mo i Rana.

De to siste årene har bokført verdi av porteføljen vært som vist i tabell 2:

|                                  | 2020    | 2019    |
|----------------------------------|---------|---------|
| Bokført pr. 01.01.               | 309 432 | 321 264 |
| + Investert i året               | 41 000  | 2 763   |
| - Bokført verdi avhendete aksjer | -       | -12 600 |
| - Nedskrivninger/oppskr., aksjer | -9 735  | -1 995  |
| Bokført pr. 31.12.               | 340 696 | 309 432 |

Tabell 2: Bokført verdi porteføljebedrifter (i NOK 1000)

## ØKONOMI

Etter styrets oppfatning gir regnskapet et rettviseende bilde av den økonomiske situasjonen. Forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskap for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelse av regnskapet.

### Resultat

Årets resultat etter skatt er på MNOK 58,3. Styret anbefaler at det betales ut utbytte til aksjonærene på MNOK 37,8 (kr. 0,47 pr aksje) og at differansen overføres til annen egenkapital.

Det er ikke solgt aksjer i porteføljebedriftene i 2020.

Etter norsk regnskapslovgivning er verdiene på porteføljebedriftene vurdert. Dette for å avdekke mulige nedskrivninger på porteføljebedrifter som er vurdert å ha en lavere verdi enn bokført verdi. Det er foretatt ordinær nedskrivning av fire porteføljebedrifter på til sammen MNOK 10,4 i regnskapet for 2020.

Det er også gjort oppskrivninger for porteføljebedrifter som tidligere er nedskrevet, og hvor verdien antas å være høyere enn bokført verdi, med MNOK 0,7 i 2020.



Det er ikke anledning til å gjøre oppskrivninger utover anskaffelseskost – en verdjustert egenkapital vil derfor kunne se vesentlig annerledes ut enn den bokførte egenkapitalen. Det er styrets vurdering at den verdjusterte egenkapitalen er betydelig høyere enn bokført verdi.

Årets realiserte inntekter ble MNOK 64,2. Helgeland Invest AS har i 2020 mottatt utbytte fra to porteføljebedrifter. I tabell 3 følger inntektsmessige hovedtall for de siste to årene:

|  | 2020          | 2019           |
|--|---------------|----------------|
| Aksjeutbytter og konsernbidrag                   | 72 085        | 106 089        |
| Reversering av tidligere nedskrivning portefølje | 702           | -              |
| Avkastning på innskudd og plasseringer           | 1 870         | 2 345          |
| Nedskrivning portefølje                          | -10 437       | -39            |
| Gevinst ved aksjesalg                            | -             | 5 116          |
|  | <b>64 220</b> | <b>113 511</b> |

Tabell 3: Selskapets inntekter pr. år (i NOK 1000)

#### Risiko

Risikoen i porteføljen vurderes som moderat. Selskapet har ingen rentebærende gjeld.

#### Balansen

Sum eiendeler er redusert fra MNOK 497,3 i 2019 til MNOK 475,4 i 2020. Egenkapitalen er økt fra MNOK 416,3 til MNOK 436,8 pr. 31.12.2020.

#### Likviditet

Pr. 31.12.2020 har selskapet MNOK 134,4 innestående på konto.

## **EGENKAPITAL**

Egenkapitalen for Helgeland Invest AS er pr. 31.12.2020 på MNOK 436,8.

#### Finansiell risiko

Selskapet har en egenkapitalandel på 91,9 %.

## **UTSIKTENE FREMOVER**

For hovedsatsningsområdene i selskapet er det forventet en svak positiv utvikling fremover.

For Helgeland Invest sine porteføljebedrifter har vi ikke sett store konsekvenser av Koronaviruset i 2020, men det er usikkerhet rundt hvordan ettervirkningene av pandemien blir. Det gjelder spesielt for bedriftene i Mo Industripark som er direkte eller indirekte avhengig av etterspørselen på verdensmarkedet. Men også etterspørselen etter olje vil kunne reduseres som følge av endret forbruksmønster hos privatpersoner og næringsliv. På sikt vil dette kunne påvirke en bedrift som Helgelandsbase som er leverandør til oljeindustrien.

Vår vurdering av situasjonen rundt Koronaviruset er at vi indirekte vil kunne rammes gjennom at porteføljebedriftene rammes. Helgeland Invest AS er et selskap uten rentebærende gjeld, med en solid egenkapital og likviditet til å tåle nedgangstider over tid. Måten Helgeland Invest AS indirekte kan rammes på er at vi ikke mottar utbytter fra porteføljeselskapene eller får kraftige reduksjoner i utbytterne, må skrive ned verdien av aksjepostene i porteføljeselskapene helt eller delvis, som aksjonær må yte økonomisk nødhjelp til porteføljeselskapene for å sikre verdier eller at vi hindres fra å gjøre nye investeringer fordi en eller flere av disse slår inn. Dette er tenkte scenarier, men på sin plass å nevne selv om vaksiner er i gang og varigheten av den unntakstilstanden vi har hatt siden mars 2020 påstås å være begrenset.



Det er i dette bildet fortsatt en underliggende politisk risiko, som kan gi store utslag i volatilitet, spesielt for råvarer og valuta.

I årets regnskap er det gjort fire nedskrivninger av fire ulike selskap i porteføljen. Virkelig verdi av porteføljen vurderes å ligge betydelig høyere enn bokført verdi. Selskapet regner med å være i utbytteposisjon også i 2021.

Likviditetssituasjonen er tilfredsstillende og muliggjør nye investeringer i 2021.

Mo i Rana, den 9. mars 2021

---

Ola T. Gjørtz  
*(styrets leder)*

---

Henrik Schussler  
*(styrets nestleder)*

---

Lisbeth Flångeng  
*(styremedlem)*

---

Asgeir Solheim  
*(styremedlem)*

---

Øyvind Grøttheim  
*(styremedlem)*

---

Ståle Indregård  
*(administrerende direktør)*



## Årsregnskap og årsberetning

### Signers:

| <b>Name</b>            | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|------------------------|---------------|------------------|
| Schüssler, Henrik      | BANKID_MOBILE | 2021-03-09 14:33 |
| Grøttheim, Øyvind      | BANKID        | 2021-03-09 14:30 |
| Indregård, Ståle Andre | BANKID        | 2021-03-09 14:31 |
| Solheim, Asgeir        | BANKID        | 2021-03-09 15:53 |
| Gjørtz, Ola Trygve     | BANKID_MOBILE | 2021-03-10 16:30 |
| Flågeng, Lisbeth       | BANKID_MOBILE | 2021-03-09 14:29 |

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Helgeland Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Helgeland Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO IRANA  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Helgeland Invest AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 11. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b>    | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|----------------|---------------|------------------|
| Eriksen, Silja | BANKID        | 2021-03-11 16:52 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.