



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 931 403
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SELAKER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Brøløsvegen 59 3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		10 200	10 200
Sum inntekter		10 200	10 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		20 250	20 250
Annan driftskostnad		51 510	34 071
Sum kostnader		71 760	54 321
Driftsresultat		-61 560	-44 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap		7 500 000	3 220 000
Anna renteinntekt		4 173	13 773
Anna finansinntekt		357 910	
Sum finansinntekter		7 862 083	3 233 773
Annan rentekostnad		314	
Sum finanskostnader		314	0
Netto finans		7 861 769	3 233 773
Resultat før skattekostnad		7 800 208	3 189 652
Skattekostnad	4	36 850	14 576
Årsresultat		7 763 358	3 175 076
Totalresultat		7 763 358	3 175 076
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte		6 250 000	6 400 000
Konsernbidrag		36 726	
Overføring til/frå annan egenkapital		-23 368	-3 224 924
Sum overføringer og disponeringar		7 763 358	3 175 076



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		37 000	57 250
Sum varige driftsmiddel		37 000	57 250
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	5	75 563	3 205 648
Investeringar i tilknytt selskap	3,5	7 102 879	8 811 345
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		1 204 000	1 036 000
Investeringar i aksjar og partar	3	7 597	
Andre krav	3	1 578 398	1 403 398
Sum finansielle anleggsmiddel		9 968 437	14 456 391
Sum anleggsmiddel		10 005 437	14 513 641
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		9 579 705	3 233 166
Sum krav		9 579 705	3 233 166
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		13 405	32 476
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		13 405	32 476
Sum omløpsmiddel		9 593 110	3 265 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGEDLAR		19 598 547	17 779 283
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	1 100 000	1 100 000
Overkurs		1 478 050	1 478 050
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		2 578 050	2 578 050
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		11 133 265	11 156 633
Sum opptent eigenkapital		11 133 265	11 156 633
Sum eigenkapital	6	13 711 315	13 734 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	49 094	22 603
Sum avsetjingar for plikter		49 094	22 603
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		338 000	5 000
Sum anna langsiktig gjeld		338 000	5 000
Sum langsiktig gjeld		387 094	27 603
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138	
Betalbar skatt	4		16 997
Utbytte		5 500 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 500 138	4 016 997
Sum gjeld		5 887 232	4 044 600
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 598 547	17 779 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551838

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 931 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELAKER HOLDING AS
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 988 931 403
SELAKER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		10 200	10 200
Sum inntekter		10 200	10 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		20 250	20 250
Annan driftskostnad		51 510	34 071
Sum kostnader		71 760	54 321
Driftsresultat		-61 560	-44 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknyttet selskap		7 500 000	3 220 000
Anna renteinntekt		4 173	13 773
Anna finansinntekt		357 910	
Sum finansinntekter		7 862 083	3 233 773
Annan rentekostnad		314	
Sum finanskostnader		314	0
Netto finans		7 861 769	3 233 773
Resultat før skattekostnad		7 800 208	3 189 652
Skattekostnad	4	36 850	14 576
Årsresultat		7 763 358	3 175 076
Totalresultat		7 763 358	3 175 076
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte		6 250 000	6 400 000
Konsernbidrag		36 726	
Overføring til/frå annan eigenkapital		-23 368	-3 224 924
Sum overføringer og disponeringar		7 763 358	3 175 076



Organisasjonsnr: 988 931 403
SELAKER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande			
Sum varige driftsmiddel		37 000	57 250
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern			
	5	75 563	3 205 648
Investeringar i tilknytt selskap			
	3,5	7 102 879	8 811 345
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			
		1 204 000	1 036 000
Investeringar i aksjar og partar			
	3	7 597	
Andre krav	3	1 578 398	1 403 398
Sum finansielle anleggsmiddel		9 968 437	14 456 391
Sum anleggsmiddel		10 005 437	14 513 641
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		9 579 705	3 233 166
Sum krav		9 579 705	3 233 166
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
		13 405	32 476
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		13 405	32 476
Sum omløpsmiddel		9 593 110	3 265 642
SUM EIGEDELAR		19 598 547	17 779 283



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	1 100 000	1 100 000
Overkurs		1 478 050	1 478 050
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		2 578 050	2 578 050

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		11 133 265	11 156 633
Sum opptent eigenkapital		11 133 265	11 156 633

Sum eigenkapital	6	13 711 315	13 734 683
-------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	4	49 094	22 603
Sum avsetjinger for plikter		49 094	22 603
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		338 000	5 000
Sum anna langsiktig gjeld		338 000	5 000

Sum langsiktig gjeld		387 094	27 603
-----------------------------	--	----------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		138	
Betalbar skatt	4		16 997
Utbytte		5 500 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 500 138	4 016 997

Sum gjeld		5 887 232	4 044 600
------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 598 547	17 779 283
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 931 403
SELAKER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>	
Konsernrekneskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa			
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



SELAKER HOLDING AS

Org. Nr. 988 931 403

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foreteke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigående.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg lølar, styret og revisor

Selskapet har ingen fast tilsette.

Note 3 - Varige driftsmidlar

Aksjar

Finansielle anleggsmidlar

	Antal	Pålydande	Kostpris	Bokført	Likningsverdi 31.12
Alf Johansen AS	1 564	1 000	4 791 029	4 791 029	20 059 113
AS Investering	100	1 000	281 900	0	0
Mørkholt Invest AS	34	1 000	262 250	262 250	5 461 419
SN Eigedom AS	1 708	1 000	2 049 600	2 049 600	1 242 006
Seljord Næringsseigedom Holding AS	7 597	1	7 597	7 597	2 525



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	10 359
Endring utsatt skatt	26 491
For mykje/lite avsett fjor	
Netto skattekostnad	36 850

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	7 800 208
Midlertidige forskjellar	-120 417
Permanente forskjellar	-7 632 706
Ytt konsernbidrag	-47 085
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	6 136	-1 847	7 983
Innt.ført avsett utbytte	96 600	225 000	-128 400
Kundefordringar	0	0	0
Framførbart underskott	0	0	0
Sum	102 736	223 153	-120 417
Utsatt skatt/skattefordel	22 602	49 094	-26 492

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt.

I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.

Note 5 - Datterselskap, tilknytte selskap m.v.

Investeringane er regnskapsført i selskapsrekneskapet etter kostmetoden. Selskapet har fylgjande eigarandelar i datterselskap og tilknytte selskap:

Namn	Forretningskontor	Eigarandel	EK siste års-regnskap	Res siste års-regnskap	Bokført verdi
Alf Johansen AS	Seljord	23 %	82 080 355	24 354 562	4 791 029
AS Investering	Seljord	100 %	-93 516	-235 424	0
Mørkholt invest AS	Seljord	33 %	11 274 995	15 296 868	262 250
SN Eigedom AS	Seljord	29 %	5 557 502	4 197	2 049 600
Seljord Næringsseigedom Holding AS	Seljord	3 %	259 726	-40 274	7 597

Stemmerett er tilsvarande som eigarandel.

Mellomverande med per 31.12:

Fordring Mørkholt Invest AS	1 204 000
Fordring AS Investering	75 563

Note 6 - Eigenkapital

	Aksje-	Overkurs-	Fond for	Annen	Sum
Pr. 31.12.2022	1 100 000	1 478 050		11 156 633	13 734 683
Årets resultat				7 763 358	7 763 358
Tilleggsutbytte				-6 250 000	-6 250 000
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
Konsernbidrag				-36 726	-36 726
Eigenkapital pr 31.12.2023	1 100 000	1 478 050	0	11 133 265	13 711 315



Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Selaker Holding AS

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Selaker Holding AS som viser eit overskot på kr 7 763 358. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapet eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i lovar og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilskilta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Statsautorisert Revisjonselskap
Autorisert Rekneskapsførarselskap
Adresse Vinje
Åmotvegen 8, 3890 Vinje
Adresse Seljord:
Brøløvsvegen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880
Tlf. kontor: 35 06 27 00
Avd. kontor Seljord:
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarnodt
Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtba Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no
inger.n@revisorteam.no
toreinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Vinje, 7. juni 2024

Revisorteam Vest Telemark AS

Aud-Eva Vaa Sollid

Aud - Eva Vaa Sollid

Statsautorisert revisor