



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 19 AS
Forretningsadresse: Munkegata 41
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 815 622	1 601 835
Sum inntekter		1 815 622	1 601 835
Kostnader			
Varekostnad		28 082	38 186
Avskrivning på varige driftsmidler	1	658 939	652 186
Annen driftskostnad	2	706 572	770 522
Sum kostnader		1 393 594	1 460 894
Driftsresultat		422 028	140 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	166 468	180 459
Annen rentekostnad		996 275	680 082
Sum finanskostnader		1 162 743	860 541
Netto finans		-1 162 743	-860 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-740 715	-719 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-740 715	-719 599
Årsresultat		-740 715	-719 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-740 715	-719 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-740 715	-719 599
Sum overføringer og disponeringer		-740 715	-719 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	23 591 918	24 247 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 124	
Sum varige driftsmidler		23 609 042	24 247 013
Sum anleggsmidler		23 609 042	24 247 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 695	55 688
Andre kortsiktige fordringer		3 742	3 500
Sum fordringer		37 437	59 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 449	36 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 449	36 641
Sum omløpsmidler		94 886	95 828
SUM EIENDELER		23 703 928	24 342 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4,5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	6 669 189	5 928 475
Sum opptjent egenkapital		-6 669 189	-5 928 475
Sum egenkapital		-5 679 189	-4 938 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 877 467	19 737 257
Langsiktig konserngjeld	3	9 100 288	9 463 820
Sum annen langsiktig gjeld		28 977 755	29 201 077
Sum langsiktig gjeld		28 977 755	29 201 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 148	63 938
Skyldig offentlige avgifter		208 676	-16 245
Annen kortsiktig gjeld		52 539	32 546
Sum kortsiktig gjeld		405 362	80 239
Sum gjeld		29 383 117	29 281 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 703 928	24 342 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566011

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 19 AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 601 502
NYGATA 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 815 622	1 601 835
Sum inntekter		1 815 622	1 601 835
Kostnader			
Varekostnad		28 082	38 186
Avskrivning på varige driftsmidler	1	658 939	652 186
Annen driftskostnad	2	706 572	770 522
Sum kostnader		1 393 594	1 460 894
Driftsresultat		422 028	140 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	166 468	180 459
Annen rentekostnad		996 275	680 082
Sum finanskostnader		1 162 743	860 541
Netto finans		-1 162 743	-860 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-740 715	-719 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-740 715	-719 599
Årsresultat		-740 715	-719 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-740 715	-719 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-740 715	-719 599
Sum overføringer og disponeringer		-740 715	-719 599



Organisasjonsnr: 999 601 502
NYGATA 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	23 591 918	24 247 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 124	
Sum varige driftsmidler		23 609 042	24 247 013

Sum anleggsmidler **23 609 042** **24 247 013**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		33 695	55 688
Andre kortsiktige fordringer		3 742	3 500
Sum fordringer		37 437	59 187

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 449	36 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 449	36 641

Sum omløpsmidler **94 886** **95 828**

SUM EIENDELER **23 703 928** **24 342 841**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4, 5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4, 5	6 669 189	5 928 475
Sum opptjent egenkapital		-6 669 189	-5 928 475

Sum egenkapital **-5 679 189** **-4 938 475**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	19 877 467	19 737 257
Langsiktig konserngjeld	3	9 100 288	9 463 820
Sum annen langsiktig gjeld		28 977 755	29 201 077
Sum langsiktig gjeld		28 977 755	29 201 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 148	63 938
Skyldig offentlige avgifter		208 676	-16 245
Annen kortsiktig gjeld		52 539	32 546
Sum kortsiktig gjeld		405 362	80 239
Sum gjeld		29 383 117	29 281 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 703 928	24 342 841



Organisasjonsnr: 999 601 502
NYGATA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nygata 19 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nygata 19 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: WZ4E-ZT4W-P1F7-V6H5M-JU7E-O1XW0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 10:38:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZ4E-ZTT4W-PFF7-V6H5M-JUTTE-O1XW0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Nygata 19 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Nygata 19 AS

Organisasjonsnr. 999601502



Nygata 19 AS

Noter 2022

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	29 509 397	24 077	29 533 474
+ Tilgang	0	20 968	20 968
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 509 397	45 045	29 554 442
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 262 384	24 077	5 286 461
+ Ordinære avskrivninger	655 095	3 844	658 939
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 917 479	27 921	5 945 400
Balanseført verdi pr 31/12	23 591 918	17 124	23 609 042
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-7	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Kostnadsført revisjonskostnader er kr 26.399 for lovpålagt revisjon.

Note 3 - Gjeld til konsernregnskap

	2022	2021
Gjeld til Nordic Holding AS	9.100.288	9.463.820
Renter	166.468	180.459



Nygata 19 AS

Noter 2022

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	-5 928 475	-4 938 475
Anvendt til årsresultat		-740 715	-740 715
Pr 31.12.	1 000 000	-6 669 189	-5 679 189

Selskapets aksjekapital er tapt. Lån fra eierne utgjør imidlertid en betydelig del av gjelden i selskapet. Utviklingen følges nøye og eierne vil skyte inn ytterligere midler ved behov, slik at likviditeten til en hver tid er under kontroll.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Nordic Holding Group AS	993 222 046	10 000 100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 19.877.467 og pr 31.12. i fjor kr 19.737.257.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19.877.467	19.737.257
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger, annen fast eiendom	23.591.918	24.247.013
Sum pantsatte eiendeler	23.591.918	24.247.013



Nygata 19 AS

Noter 2022

Note 7 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-740 715
Endring i midlertidige forskjeller	98 801
Inntekt	-641 914

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Nygata 19 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 815 622	1 601 835
Sum driftsinntekter		1 815 622	1 601 835
Driftskostnader			
Varekostnad		28 082	38 186
Avskrivning på varige driftsmidler	1	658 939	652 186
Annen driftskostnad	2	706 572	770 522
Sum driftskostnader		1 393 594	1 460 894
DRIFTSRESULTAT		422 028	140 941
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	166 468	180 459
Annen rentekostnad		996 275	680 082
Sum finanskostnader		1 162 743	860 541
NETTO FINANSPOSTER		(1 162 743)	(860 540)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(740 715)	(719 599)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(740 715)	(719 599)
ÅRSRESULTAT		(740 715)	(719 599)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(740 715)	(719 599)
SUM OVERF. OG DISP.		(740 715)	(719 599)



Nygata 19 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	23 591 918	24 247 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 124	0
Sum varige driftsmidler		23 609 042	24 247 013
SUM ANLEGGSMIDLER		23 609 042	24 247 013
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		33 695	55 688
Andre kortsiktige fordringer		3 742	3 500
Sum fordringer		37 437	59 187
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 449	36 641
SUM OMLØPSMIDLER		94 886	95 828
SUM EIENDELER		23 703 928	24 342 841



Nygata 19 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4,5	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(6 669 189)	(5 928 475)
Sum opptjent egenkapital		(6 669 189)	(5 928 475)
SUM EGENKAPITAL		(5 679 189)	(4 938 475)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 877 467	19 737 257
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	9 100 288	9 463 820
Sum annen langsiktig gjeld		28 977 755	29 201 077
SUM LANGSIKTIG GJELD		28 977 755	29 201 077
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		144 148	63 938
Skyldig offentlige avgifter		208 676	(16 245)
Annen kortsiktig gjeld		52 539	32 546
SUM KORTSIKTIG GJELD		405 362	80 239
SUM GJELD		29 383 117	29 281 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 703 928	24 342 841

Trondheim,

Roger Ibenhart Kent
styreleder

Inge Lilleøkdal
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for**

Nygata 19 AS

Foretaksnr. 999601502

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no