



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 074 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS  
Forretningsadresse: Sandvikvegen 1  
2134 AUSTVATN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		772 374	532 134
Annen driftsinntekt		419 962	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 192 336</b>	<b>547 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	154 075	176 133
Annen driftskostnad	2	179 128	226 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>333 203</b>	<b>402 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>859 133</b>	<b>144 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		100 000	
Annen renteinntekt		3 174	4 513
Annen finansinntekt		1 992	2 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105 166</b>	<b>7 039</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	8		
Annen rentekostnad		48 889	60 535
Annen finanskostnad		273 333	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 222</b>	<b>60 535</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 056</b>	<b>-53 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>642 077</b>	<b>90 982</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	201 420	18 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>440 657</b>	<b>72 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>440 657</b>	<b>72 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-440 657	-72 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 657</b>	<b>-72 466</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 002 996	2 175 968
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	10 115	10 115
Sum varige driftsmidler		2 013 111	2 186 083
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	851 891	1 576 891
Andre fordringer		125 330	122 331
Sum finansielle anleggsmidler		977 221	1 699 222
Sum anleggsmidler		2 990 332	3 885 305
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		58 925	58 925
Sum varer		58 925	58 925
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 227	35 287
Andre fordringer		2 872	
Sum fordringer		47 099	35 287
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 026 644	469 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 644	469 900
Sum omløpsmidler		1 132 668	564 112
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 123 000</b>	<b>4 449 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 281 326	2 840 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 281 326</b>	<b>2 840 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 431 326</b>	<b>2 990 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	354 374	1 337 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>354 374</b>	<b>1 337 003</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>354 374</b>	<b>1 337 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 021	5 819
Betalbar skatt		201 420	18 516
Skyldige offentlige avgifter		93 269	46 561
Annen kortsiktig gjeld		31 590	50 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 300</b>	<b>121 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>691 674</b>	<b>1 458 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 123 000</b>	<b>4 449 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 756978

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 074 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS  
Forretningsadresse: Sandvikvegen 1  
2134 AUSTVATN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 074 072  
SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		772 374	532 134
Annen driftsinntekt		419 962	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 192 336</b>	<b>547 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	154 075	176 133
Annen driftskostnad	2	179 128	226 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>333 203</b>	<b>402 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>859 133</b>	<b>144 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		100 000	
Annen renteinntekt		3 174	4 513
Annen finansinntekt		1 992	2 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105 166</b>	<b>7 039</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	8		
Annen rentekostnad		48 889	60 535
Annen finanskostnad		273 333	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 222</b>	<b>60 535</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 056</b>	<b>-53 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	201 420	18 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>440 657</b>	<b>72 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>440 657</b>	<b>72 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-440 657	-72 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 657</b>	<b>-72 466</b>



Organisasjonsnr: 980 074 072  
SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 002 996	2 175 968
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	10 115	10 115
Sum varige driftsmidler		2 013 111	2 186 083
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	851 891	1 576 891
Andre fordringer		125 330	122 331
Sum finansielle anleggsmidler		977 221	1 699 222
Sum anleggsmidler		2 990 332	3 885 305
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		58 925	58 925
Sum varer		58 925	58 925
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 227	35 287
Andre fordringer		2 872	
Sum fordringer		47 099	35 287
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 026 644	469 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 644	469 900
Sum omløpsmidler		1 132 668	564 112
SUM EIENDELER		4 123 000	4 449 417
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 281 326	2 840 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 281 326</b>	<b>2 840 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 431 326</b>	<b>2 990 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	354 374	1 337 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>354 374</b>	<b>1 337 003</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>354 374</b>	<b>1 337 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 021	5 819
Betalbar skatt		201 420	18 516
Skyldige offentlige avgifter		93 269	46 561
Annen kortsiktig gjeld		31 590	50 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 300</b>	<b>121 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>691 674</b>	<b>1 458 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 123 000</b>	<b>4 449 417</b>



Organisasjonsnr: 980 074 072  
SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	750.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Einar Olav Skogholt	140.00	70.00%	ordinære
Elisabeth Skogholt	30.00	15.00%	ordinære
Annbjørg Elisabeth T.Gentenaar	30.00	15.00%	ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135000.00	132450.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14537.00	18051.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4538.00	25632.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154075.00	176133.00

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			58009.00

Bil- og passasjergodtgjørelse

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ÅRSREGNSKAP

## 2020

**Skogholt Eiendom og Rådgiving AS**

Org.nr. 980 074 072



## SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

Org. nr. 980074072

Resultatregnskap	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		772 374	532 134
Annen driftsinntekt		419 962	15 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 192 336</b>	<b>547 134</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	154 075	176 133
Annen driftskostnad	2	179 128	226 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>333 203</b>	<b>402 656</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>859 133</b>	<b>144 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		100 000	0
Annen renteinntekt		3 174	4 513
Annen finansinntekt		1 992	2 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105 166</b>	<b>7 039</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	8	0	0
Annen rentekostnad		48 889	60 535
Annen finanskostnad		273 333	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 222</b>	<b>60 535</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-217 056</b>	<b>-53 496</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		642 077	90 982
Skattekostnad på ordinært resultat	5	201 420	18 516
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>440 657</b>	<b>72 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-440 657	-72 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 657</b>	<b>-72 466</b>



## SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS

Org. nr: 980074072

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019			
<b>EIENDELER</b>						
<b>ANLEGGSMIDLER</b>						
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 002 996	2 175 968			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	10 115	10 115			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 013 111</b>	<b>2 186 083</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investeringer i aksjer og andeler	8	851 891	1 576 891			
Andre fordringer		125 330	122 331			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>977 221</b>	<b>1 699 222</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 990 332</b>	<b>3 885 305</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>						
Varer		58 925	58 925			
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer		44 227	35 287			
Andre fordringer		2 872	0			
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 099</b>	<b>35 287</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 026 644	469 900			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 132 668</b>	<b>564 112</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 123 000</b>	<b>4 449 417</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>						
<b>EGENKAPITAL</b>						
<b>Innskutt egenkapital</b>						
Aksjekapital	6	150 000	150 000			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>						
Annen egenkapital		3 281 326	2 840 669			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 281 326</b>	<b>2 840 669</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 431 326</b>	<b>2 990 669</b>			
<b>GJELD</b>						
<b>Annen langsiktig gjeld</b>						
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	354 374	1 337 003			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>354 374</b>	<b>1 337 003</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>					<b>354 374</b>	<b>1 337 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>						
Leverandørgjeld		11 021	5 819			
Betalbar skatt		201 420	18 516			
Skyldige offentlige avgifter		93 269	46 561			
Annen kortsiktig gjeld		31 590	50 849			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 300</b>	<b>121 745</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>691 674</b>	<b>1 458 748</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 123 000</b>	<b>4 449 417</b>			

05.08.2021



**SKOGHOLT EIENDOM OG RÅDGIVNING AS**

Org. nr: 980074072

---

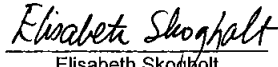
**Balanse pr. 31.12**


**Note**

**2020**

**2019**

  
Einar Olav Skogholt  
Styreleder

  
Elisabeth Skogholt  
Styremedlem

  
Arnbjørn E. Th. Gentenaar  
Styremedlem



## Skogholt Eiendom og Rådgivning AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

#### Immaterielle utgifter

Erhvervede immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt ( skatt av årets skattepliktige inntekt), refusjonskrav iht. delingsmodellen og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht. skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Skogholt Eiendom og Rådgivning AS

2

Noter til regnskapet 2020

### Note 2, Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Lønninger	135 000	132 450
Arbeidsgiveravgift	14 537	18 051
Andre ytelser		-
Helseforsikring etc oppg.pl	4 538	25 632
Sum	154 075	176 133

Antall årsverk	0,5	0,5
----------------	-----	-----

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>daglig leder</b>
Bil og passasjergodtgjørelse	58 009

Bedriften er under grensen for å ha obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 , Anleggsmidler

	Tomt	Kunst	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	678 048	10 115	1 497 919	
Tilgang	1 990		505 077	
Anskaffelseskost 31.12.	680 038	10 115	2 002 996	
Akk avskr., nedskr.,rev. nedskr. 01.01.		-		
Akk .avskr. 31.12.				
Salg	1 100 000			
Gevinst salg av tomt	419 962			
Balanseført verdi 31.12.	-	10 115	2 002 996	2 013 111

### Note 4, Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr: 6 407,-



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS  
Noter til regnskapet 2020

3

## Note 5, Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	642 077
Ikke skattepl. Inntekt	0
Permanente forskjeller	273 468
Gevinst v/salg av aksjer	0
Endring midlertidige forskjeller	0
<u>Årets skattegr.lag for betalbar skatt 22%</u>	<u>915 545</u>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	<u>01.01.</u>	<u>Årets endring</u>	<u>31.12.</u>
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
<u>Sum midlertidige forskjeller</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Akk.fremførbart s-messig underskudd</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</u>	<u>0</u>		<u>0</u>
Anvendt skattesats	22 %		22 %
<u>Utsatt skattefordel</u>	<u>0</u>		<u>0</u>

I Samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel valgt balanseført. Det forventes at selskapet vil gå med overskudd.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt ( 22%)	201 420
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Netto skattekostnad</u>	<u>201 420</u>



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS  
Noter til regnskapet 2020

4

## Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser

	Antall	Pålydende pr. aksje	Balanseført
Aksjer	200	750	150 000

Selskapet har bare aksjer av en aksjeklasse.

### Eierstruktur

#### Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Andel
Einar Olav Skogholt	Styrets leder/daglig leder	140	70 %
Elisabeth Skogholt	Styremedlem	30	15 %
Annbjørg Elisabeth T Gentenaar	Styremedlem	30	15 %
Sum		200	100 %

### Egenkapital

Egenkapital 1.1	2 990 669
Årets resultat	440 657
Egenkapital 31.12	3 431 326

Selskapet er ikke påvirket av Corona pandemien som inntraff i mars 2020.

## Note 7 Langsiktig gjeld/Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Bokført verdi på eiendeler stillet som sikkerhet	2 013 111	2186 081
Gjeld til kredittinstitusjoner	354 374	1 337 003



Skogholt Eiendom og Rådgivning AS  
Noter til regnskapet 2020

5

**Note 8 Aksjer**  
**Aksjer i tilknyttede selskaper**

Selskap	Eierandel	Kommune	Verdi i balansen	Bokført EK pr. 31.12.20	Resultat 2020
Elverum Retail Park AS	5	Elverum	814 391	45 156 156,-	-58 785,-
Vestad Eiendomsutvikling AS	4,5	Elverum	22 500	13 165 140,-	-90 695,-