



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 271 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDSHOLT AS  
Forretningsadresse: Hovsveien 80  
1769 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		360 000	380 000
Annen driftsinntekt		960 652	230 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 320 652</b>	<b>610 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			4 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 100	93 100
Annen driftskostnad		342 569	162 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 669</b>	<b>260 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>884 983</b>	<b>350 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		240	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>278</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		101 472	98 385
Annen finanskostnad		351	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 823</b>	<b>98 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 545</b>	<b>-98 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>783 438</b>	<b>252 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		172 301	55 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		611 137	196 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 290 607	5 357 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	54 118	75 765
Sum varige driftsmidler		7 344 725	5 433 513
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 344 725	5 433 513
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 908	217 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 908	217 458
Sum omløpsmidler		207 908	217 458
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 552 633</b>	<b>5 650 971</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 168 165	2 557 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 168 165</b>	<b>2 557 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 268 165</b>	<b>2 657 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		165 631	47 477
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>165 631</b>	<b>47 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 012 154	2 824 214
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 012 154</b>	<b>2 827 214</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274	2 420
Betalbar skatt		54 147	63 439
Skyldige offentlige avgifter		13 639	14 770
Annen kortsiktig gjeld		38 623	38 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 683</b>	<b>119 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 284 468</b>	<b>2 993 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 552 633</b>	<b>5 650 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 271 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDSHOLT AS  
Forretningsadresse: Hovsveien 80  
1769 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 271 024  
LUNDSHOLT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		360 000	380 000
Annen driftsinntekt		960 652	230 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 320 652</b>	<b>610 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			4 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 100	93 100
Annen driftskostnad		342 569	162 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 669</b>	<b>260 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>884 983</b>	<b>350 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		240	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>278</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		101 472	98 385
Annen finanskostnad		351	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 823</b>	<b>98 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 545</b>	<b>-98 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>783 438</b>	<b>252 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		172 301	55 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		611 137	196 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>





Organisasjonsnr: 994 271 024  
LUNDSHOLT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 290 607	5 357 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	54 118	75 765
Sum varige driftsmidler		7 344 725	5 433 513
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 344 725	5 433 513
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 908	217 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 908	217 458
Sum omløpsmidler		207 908	217 458
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 552 633</b>	<b>5 650 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 168 165	2 557 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 168 165</b>	<b>2 557 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 268 165</b>	<b>2 657 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		165 631	47 477
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>165 631</b>	<b>47 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 012 154	2 824 214
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 012 154</b>	<b>2 827 214</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274	2 420
Betalbar skatt		54 147	63 439
Skyldige offentlige avgifter		13 639	14 770
Annen kortsiktig gjeld		38 623	38 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 683</b>	<b>119 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 284 468</b>	<b>2 993 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 552 633</b>	<b>5 650 971</b>



Organisasjonsnr: 994 271 024  
LUNDSHOLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Firmaet har ikke hatt ansatte gjennom 2022.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6281265.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3354312.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1349999.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8285578.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	940852.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7344726.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93100.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

**Note**

5

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Samvirkeforetak**

**Vedtektsbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

Firmaet eide ingen egne aksjer ved utgangen av 2022.

**Note**

6



**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2012154.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3831614.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld er ansvarlig lån fra følgende aksjonærer: Eivind  
Karlsen Kr 1 000 000 Mariann Dybedal Kr 1 000 000

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret:

Mer om årsverk og lønn

Firmaet har ikke hatt ansatte gjennom 2022.

## Note 3 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	6 281 265
Tilgang i året	3 354 312
Avgang i året	1 349 999
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>8 285 578</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	940 852
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>7 344 726</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	93 100

## Note 4 Fordringer

Mer om fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld  
Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

## Note 5 Beholdning egne aksjer

Mer om aksjer

Firmaet eide ingen egne aksjer ved utgangen av 2022.

## Note 6 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 012 154
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 831 614

Mer om gjeld

Ørig langsiktig gjeld er ansvarlig lån fra følgende aksjonærer:  
Eivind Karlsen Kr 1 000 000  
Mariann Dybedal Kr 1 000 000



**Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Pemso Dokumentnøkkel: GCOGX-0AL6Y-452GH-XKWSM-LYZTG-DGM52



Pennco Dokumentnr: XLZLF-QZG4f-BHF8W-0NIEZ-FSUCQ-YSE0D



## Resultatregnskap

### Lundsholt AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		360 000	380 000
Andre driftsinntekter		960 652	230 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 320 652</b>	<b>610 500</b>
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		0	4 300
Avskrivning varige driftsmidler	3	93 100	93 100
Annen driftskostnad		342 569	162 646
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>435 669</b>	<b>260 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>884 983</b>	<b>350 454</b>
Annen renteinntekt		38	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		240	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>278</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		101 472	98 385
Annen finanskostnad		351	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 823</b>	<b>98 385</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-101 545</b>	<b>-98 385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>783 438</b>	<b>252 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		172 301	55 456
<b>Ordinært resultat</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>
Overført annen egenkapital		611 137	196 613
<b>Sum disponert</b>		<b>611 137</b>	<b>196 613</b>

Penneo Dokumentnr: XLZLF-QZG4-BHF8W-0NEZ-FSUOC-Y5E0D



## Balanse

### Lundsholt AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 290 607	5 357 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	54 118	75 765
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 344 725</b>	<b>5 433 513</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 344 725</b>	<b>5 433 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>207 909</b>	<b>217 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>207 909</b>	<b>217 458</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 552 633</b>	<b>5 650 971</b>

Penneo Dokumentnr.: XLZLF-QZG4-BHF8W-0NEZ-FSUOC-Y5E0D



## Balanse

### Lundsholt AS

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 168 165	2 557 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 168 165</b>	<b>2 557 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 268 165</b>	<b>2 657 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		165 631	47 477
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>165 631</b>	<b>47 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 012 154	2 824 214
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 012 154</b>	<b>2 827 214</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274	2 420
Betalbar skatt		54 147	63 439
Skyldige offentlige avgifter		13 639	14 770
Annen kortsiktig gjeld		38 623	38 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 683</b>	<b>119 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 284 468</b>	<b>2 993 943</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 552 633</b>	<b>5 650 971</b>

Halden, 24.05.2023  
Styret for Lundsholt AS Lundsholt AS

Eivind Karlsen  
Styreleder

Lundsholt AS Org.nr. 994271024

Penneo Dokumentnr: XLZLF-QZG4-BHF8W-0NIEZ-FSUOC-Y5E0D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Karlsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-385145

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-05-26 06:15:14 UTC



## Eivind Karlsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-385145

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-05-26 06:15:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XLZLF-QZG4i-BHF8W-0NIEZ-FSU0Q-Y5E0D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>