



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 491 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEBEINERVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Trond Jørgensen
Dronningens gate 30
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	321 600	
Sum inntekter		321 600	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	48 000	
Annen driftskostnad	2	38 478	3 094
Sum kostnader		86 478	3 094
Driftsresultat		235 122	-3 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	4
Sum finansinntekter		100	4
Annen rentekostnad		41 890	
Annen finanskostnad			1 313
Sum finanskostnader		41 890	1 313
Netto finans		-41 790	-1 308
Ordinært resultat før skattekostnad	5	193 332	-4 402
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 340	
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 992	-4 402
Årsresultat	5,6	152 992	-4 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	4 402	-4 402
Annen egenkapital	6	148 590	
Sum overføringer og disponeringer		152 992	-4 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 952 000	5 000 000
Sum varige driftsmidler		4 952 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		4 952 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 286	
Sum fordringer		1 286	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		391 575	30 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 575	30 004
Sum omløpsmidler		392 861	30 004
SUM EIENDELER		5 344 861	5 030 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	148 590	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	6		4 402
Sum opptjent egenkapital		148 590	-4 402
Sum egenkapital		173 020	20 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 138	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 138	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 009 977	5 009 977
Sum annen langsiktig gjeld		5 009 977	5 009 977
Sum langsiktig gjeld		5 020 115	5 009 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 044	
Betalbar skatt	5	30 202	
Skyldige offentlige avgifter		71 480	
Sum kortsiktig gjeld		151 726	
Sum gjeld		5 171 841	5 009 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 344 861	5 030 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 156963

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 491 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEBEINERVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Trond Jørgensen
Dronningens gate 30
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 923 491 244
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	321 600	
Sum inntekter		321 600	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	48 000	
Annen driftskostnad	2	38 478	3 094
Sum kostnader		86 478	3 094
Driftsresultat		235 122	-3 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	4
Sum finansinntekter		100	4
Annen rentekostnad		41 890	
Annen finanskostnad			1 313
Sum finanskostnader		41 890	1 313
Netto finans		-41 790	-1 308
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	193 332	-4 402
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	40 340	
Årsresultat	5,6	152 992	-4 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	4 402	-4 402
Annen egenkapital	6	148 590	
Sum overføringer og disponeringer		152 992	-4 402



Organisasjonnr: 923 491 244
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

4 952 000 5 000 000
4 952 000 5 000 000

Sum anleggsmidler

4 952 000 5 000 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

1 286 1 286

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

391 575 30 004
391 575 30 004

Sum omløpsmidler

392 861 30 004

SUM EIENDELER

5 344 861 5 030 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00) 4,6
Annen innskutt egenkapital 6
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
-5 570 -5 570
24 430 24 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6
Udekket tap 6
Sum opptjent egenkapital

148 590 4 402
148 590 -4 402

Sum egenkapital

173 020 20 028

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	10 138	
Sum avsetninger for forpliktelsler		10 138	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 009 977	5 009 977
Sum annen langsiktig gjeld		5 009 977	5 009 977
Sum langsiktig gjeld		5 020 115	5 009 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 044	
Betalbar skatt	5	30 202	
Skyldige offentlige avgifter		71 480	
Sum kortsiktig gjeld		151 726	
Sum gjeld		5 171 841	5 009 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 344 861	5 030 004



Organisasjonnr: 923 491 244
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ring Eiendom og Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3094.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3094.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**BIRKEBEINERVEIEN 5 AS
3510 HØNEFOSS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

**Resultatregnskap for 21.06.19-31.12.19
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS**

	Note	2020	21.06.19-31.12.19
Annen driftsinntekt	1	321 600	0
Sum driftsinntekter		321 600	0
Lønnskostnad	1,2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(48 000)	0
Annen driftskostnad	2	(38 478)	(3 094)
Sum driftskostnader		(86 478)	(3 094)
Driftsresultat		235 122	(3 094)
Annen renteinntekt		100	4
Sum finansinntekter		100	4
Annen rentekostnad		(41 890)	0
Annen finanskostnad		0	(1 313)
Sum finanskostnader		(41 890)	(1 313)
Netto finans		(41 790)	(1 308)
Ordinært resultat før skattekostnad	5	193 332	(4 402)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(40 340)	0
Ordinært resultat		152 992	(4 402)
Årsresultat	5,6	152 992	(4 402)
Overføringer			
Udekket tap	6	4 402	(4 402)
Annen egenkapital	6	148 590	0
Sum		152 992	(4 402)



Balanse pr. 31. desember 2020
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>4 952 000</u>	<u>5 000 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 952 000</u>	<u>5 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 952 000</u>	<u>5 000 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		<u>1 286</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 286</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>391 575</u>	<u>30 004</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>391 575</u>	<u>30 004</u>
Sum omløpsmidler		<u>392 861</u>	<u>30 004</u>
Sum eiendeler		<u>5 344 861</u>	<u>5 030 004</u>

**Balanse pr. 31. desember 2020**
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	148 590	0
Udekket tap	6	0	(4 402)
Sum opptjent egenkapital		148 590	(4 402)
Sum egenkapital		173 020	20 028
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	10 138	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 138	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 009 977	5 009 977
Sum annen langsiktig gjeld		5 009 977	5 009 977
Sum langsiktig gjeld		5 020 115	5 009 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 044	0
Betalbar skatt	5	30 202	0
Skyldige offentlige avgifter		71 480	0
Sum kortsiktig gjeld		151 726	0
Sum gjeld		5 171 841	5 009 977
Sum egenkapital og gjeld		5 344 861	5 030 004

Ringerike, 12.03.2021
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS
Trond Boye Jørgensen
Styrets leder



Birkebeinerveien 5 AS

org.nr. 923 491 244

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster værdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk. I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad forskjeller kan utlignes er dette gjennomført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammensstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor og har således ikke kostnader knyttet til revisjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	0	0	0
Tilgang	1 200 000	3 800 000	5 000 000
Avgang til kostpris	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 200 000	3 800 000	5 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-48 000	0	-48 000
Bokført verdi 31.12.	1 152 000	3 800 000	4 952 000
Årets avskrivninger	48 000	0	48 000

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost.

Side 1 av 2

**Birkebeinerveien 5 AS**

org.nr. 923 491 244

Noter til årsregnskapet 2020**Note 4 Antall aksjer, aksjeelere m.v.**

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer à kr. 1 000,-.

Selskapets eiere	Ant. Aksjer	Eierandel	Fordring/gjeld
Ring Eiendom og Invest AS	30	100 %	0

Selskapet er datterselskap i konsern. Det utarbeides ikke konsernregnskap.
Det har ikke vært transaksjoner mellom selskapene som påvirker årets resultat.

Note 5 Skattekostnad

Betalbar skatt	30 202
Endring utsatt skatt	10 138
Netto skattekostnad	<u>40 340</u>

Grunnlag for betalbar skatt fremk:	193 332
Resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	1 820
Årets endring i midlertidig forskj.	<u>-57 972</u>
Fremførbart underskudd	<u>137 280</u>

Grunnlag for betalbar skatt	1.1.	31.12.	Endring
Utsatt skatt/utsatt skattefordel:			
Midlertidige forskjeller knyttet til:	48 000	46 080	1 920
Anleggsmidler	<u>-57 972</u>	0	<u>-57 972</u>
Skm fremførbart underskudd	<u>-8 972</u>	46 080	<u>-56 052</u>
Netto grunnlag	0	10 138	-10 138

Utsatt skatt/skattefordel(-) 22 %

Av forsiktighetshensyn er ikke utsatt skattefordel oppført i selskapets balanse.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	stiftelses- kostnader	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
	30 000	-5 570	-4 402		20 028
Stiftelse		0	4 402	148 590	152 992
Årets resultat		5 570		-5 570	0
Andre endringer	30 000	0	0	143 020	173 020
<u>Utgående balanse</u>					

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av

	<u>5 009 977</u>
Trond B. Jørgensen	<u>5 009 977</u>

Sum

Lånet er ikke renteberegnet.