



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 676 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORAASEN AS
Forretningsadresse: Gamle Dalavegen 3
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirmund Storaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 096 187	3 504 899
Sum inntekter		3 096 187	3 504 899
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 263	667 944
Annen driftskostnad	2	294 064	333 301
Sum kostnader		969 328	1 001 245
Driftsresultat		2 126 859	2 503 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 831	4 374
Sum finansinntekter		4 831	4 374
Rentekostnad til føretak i same konsern		206 844	62 600
Annan rentekostnad		685 886	991 486
Sum finanskostnader		892 730	1 054 086
Netto finans		-887 899	-1 049 712
Ordinært resultat før skattekostnad		1 238 961	1 453 942
Skattekostnad på ordinært resultat	3	272 647	320 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		966 314	1 133 684
Årsresultat		966 314	1 133 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		966 314	1 133 684
Totalresultat		966 314	1 133 684
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		966 314	1 133 684
Sum overføringer og disponeringar		966 314	1 133 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	33 280 425	32 208 525
Anlegg under utførelse		315 250	315 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	29 000	38 200
Sum varige driftsmiddel		33 624 675	32 561 975
Sum anleggsmiddel		33 624 675	32 561 975
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		365 568	221 046
Sum krav		365 568	221 046
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 454	361 561
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		59 454	361 561
Sum omløpsmiddel		425 021	582 608
SUM EIGEDELAR		34 049 696	33 144 583
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		5 437 485	4 471 171
Sum opptent egenkapital		5 437 485	4 471 171
Sum egenkapital		5 537 485	4 571 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	488 473	477 072
Sum avsetjinger for plikter		488 473	477 072
Anna langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		27 546 350	1 595 801
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		25 953 080
Sum anna langsiktig gjeld		27 546 350	27 548 881
Sum langsiktig gjeld		28 034 823	28 025 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 219	71 811
Betalbar skatt	3	261 246	299 380
Skyldig offentlige avgifter		136 928	145 430
Annen kortsiktig gjeld		38 996	30 838
Sum kortsiktig gjeld		477 389	547 459
Sum gjeld		28 512 212	28 573 412
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		34 049 696	33 144 583
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillinger	4	40 000 000	25 953 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837925

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 676 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORAASEN AS
Forretningsadresse: Gamle Dalavegen 3
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirmund Storaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 996 676 943
STORAASEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 096 187	3 504 899
Sum inntekter		3 096 187	3 504 899
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	675 263	667 944
Annen driftskostnad	2	294 064	333 301
Sum kostnader		969 328	1 001 245
Driftsresultat		2 126 859	2 503 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 831	4 374
Sum finansinntekter		4 831	4 374
Rentekostnad til føretak i same konsern			
		206 844	62 600
Annan rentekostnad		685 886	991 486
Sum finanskostnader		892 730	1 054 086
Netto finans		-887 899	-1 049 712
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	272 647	320 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		966 314	1 133 684
Årsresultat		966 314	1 133 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		966 314	1 133 684
Totalresultat		966 314	1 133 684
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
		966 314	1 133 684
Sum overføringer og disponeringar		966 314	1 133 684



Organisasjonsnr: 996 676 943
STORAASEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	33 280 425	32 208 525
Anlegg under utførelse		315 250	315 250
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	29 000	38 200
Sum varige driftsmiddel		33 624 675	32 561 975
Sum anleggsmiddel		33 624 675	32 561 975

Omløpsmiddel

Varer

Krav			
Kundefordringer		365 568	221 046
Sum krav		365 568	221 046

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 454	361 561
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		59 454	361 561
Sum omløpsmiddel		425 021	582 608

SUM EIGEDELAR **34 049 696** **33 144 583**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		5 437 485	4 471 171
Sum opptent eigenkapital		5 437 485	4 471 171

Sum eigenkapital **5 537 485** **4 571 171**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	3	488 473	477 072
Sum avsetjinger for plikter		488 473	477 072
Anna langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		27 546 350	1 595 801
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		25 953 080
Sum anna langsiktig gjeld		27 546 350	27 548 881
Sum langsiktig gjeld		28 034 823	28 025 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 219	71 811
Betalbar skatt	3	261 246	299 380
Skyldig offentlige avgifter		136 928	145 430
Annen kortsiktig gjeld		38 996	30 838
Sum kortsiktig gjeld		477 389	547 459
Sum gjeld		28 512 212	28 573 412
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		34 049 696	33 144 583
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillinger	4	40 000 000	25 953 080



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Storaasen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Storaasen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 966 314. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
-

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors beretning Storaasen AS side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 28. juli 2022
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Storaasen AS



Resultatregnskap			
Storaasen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 096 187	3 504 899
Sum driftsinntekter		<u>3 096 187</u>	<u>3 504 899</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	675 263	667 944
Annen driftskostnad	2	294 064	333 301
Sum driftskostnader		<u>969 328</u>	<u>1 001 245</u>
Driftsresultat		<u>2 126 859</u>	<u>2 503 654</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 831	4 374
Rentekostnad til foretak i samme konsern		206 844	62 600
Annen rentekostnad		685 886	991 486
Resultat av finansposter		<u>-887 899</u>	<u>-1 049 712</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 238 961	1 453 942
Skattekostnad på ordinært resultat	3	272 647	320 258
Ordinært resultat		<u>966 314</u>	<u>1 133 684</u>
Årsresultat		<u>966 314</u>	<u>1 133 684</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		966 314	1 133 684
Sum overføringer		<u>966 314</u>	<u>1 133 684</u>



Balanse			
Storaasen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	33 280 425	32 208 525
Anlegg under utførelse		315 250	315 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	29 000	38 200
Sum varige driftsmidler		<u>33 624 675</u>	<u>32 561 975</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 624 675</u>	<u>32 561 975</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		<u>365 568</u>	<u>221 046</u>
Sum fordringer		<u>365 568</u>	<u>221 046</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 454	361 561
Sum omløpsmidler		<u>425 021</u>	<u>582 608</u>
Sum eiendeler		<u>34 049 696</u>	<u>33 144 583</u>



Balanse			
Storaasen AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>5 437 485</u>	<u>4 471 171</u>
Sum opptjent egenkapital		5 437 485	4 471 171
Sum egenkapital		5 537 485	4 571 171
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>488 473</u>	<u>477 072</u>
Sum avsetning for forpliktelser		488 473	477 072
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap samme konsern		27 546 350	1 595 801
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>0</u>	<u>25 953 080</u>
Sum annen langsiktig gjeld		27 546 350	27 548 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 219	71 811
Betalbar skatt	3	261 246	299 380
Skyldig offentlige avgifter		136 928	145 430
Annen kortsiktig gjeld		<u>38 996</u>	<u>30 838</u>
Sum kortsiktig gjeld		477 389	547 459
Sum gjeld		28 512 212	28 573 412
Sum egenkapital og gjeld		34 049 696	33 144 583
Pantstillelser	4	40 000 000	25 953 080
Norheimsund, 28.07.2022			
Styret i Storaasen AS			
<hr/>			
Geirmund Storaas			
styreleder			
<hr/>			
Storaasen AS		Side 4	



Noter

STORAASEN AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	37 333 374	90 722	37 424 096
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 737 963		1 737 963
= Anskaffelseskost 31.12.21	39 071 337	90 722	39 162 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 790 912	61 722	5 852 634
= Bokført verdi 31.12.21	33 280 425	29 000	33 309 425
Årets ordinære avskrivninger	666 063	9 200	675 263
Økonomisk levetid	10-75 år	10 år	

STORAASEN AS



Noter
STORAASEN AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	261 246	299 380
Endring i utsatt skatt	11 401	20 878
Skattekostnad ordinært resultat	272 647	320 258
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 238 961	1 453 942
Permanente forskjeller	343	1 778
Endring i midlertidige forskjeller	-51 821	-94 901
Skattepliktig inntekt	1 187 483	1 360 819
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	261 246	299 380
Sum betalbar skatt i balansen	261 246	299 380

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 244 326	2 168 508	-75 817
Avsetninger mv	-23 996	0	23 996
Sum	2 220 330	2 168 508	-51 821
Grunnlag for utsatt skatt	2 220 330	2 168 508	-51 821
Utsatt skatt (22 %)	488 473	477 072	-11 401

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets låneopptak på kr. 40 000 000

STORAASEN AS



Noter
STORAASEN AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storaasen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T.t. Storaas AS	100	100,0	100,0

STORAASEN AS
