



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 013 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VVS SENTERET AS  
Forretningsadresse: Bentsrudveien 1A  
3083 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 707 847	17 112 564
Annen driftsinntekt		39 388	8 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 747 235</b>	<b>17 120 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 815 731	8 418 907
Lønnskostnad	2	5 075 294	5 312 832
Avskrivning	3	283 549	235 761
Annen driftskostnad	2, 4	2 512 591	2 671 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 687 165</b>	<b>16 638 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 060 070</b>	<b>481 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	3 486	921 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 486</b>	<b>921 798</b>
Annen finanskostnad		61 910	69 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 910</b>	<b>69 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 424</b>	<b>852 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 001 646</b>	<b>1 334 374</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	220 088	92 644
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>781 558</b>	<b>1 241 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>781 558</b>	<b>1 241 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	600 000	
Tilleggsutbytte	7		1 357 700
Overføringer annen egenkapital	7	181 558	-115 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>781 558</b>	<b>1 241 730</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 047	3 880
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 047</b>	<b>3 880</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 8	871 003	931 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>871 003</b>	<b>931 002</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>893 050</b>	<b>934 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>2 204 558</b>	<b>2 054 910</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 296 786	816 595
Andre fordringer		216 132	343 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 512 919</b>	<b>1 159 893</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 585 806</b>	<b>3 068 008</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 303 283</b>	<b>6 282 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 196 333</b>	<b>7 217 692</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	5 965	5 965
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 965</b>	<b>105 965</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 591 056	2 409 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 591 056</b>	<b>2 409 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 697 021</b>	<b>2 515 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	619 040	761 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>619 040</b>	<b>761 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>619 040</b>	<b>761 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 265	861 485
Betalbar skatt	6	218 255	86 755
Skyldige offentlige avgifter		672 443	698 300
Annen kortsiktig gjeld		2 842 308	2 293 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 880 272</b>	<b>3 940 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 499 312</b>	<b>4 702 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 196 333</b>	<b>7 217 692</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 013 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VVS SENTERET AS  
Forretningsadresse: Bentsrudveien 1A  
3083 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 992 013 052  
VVS SENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 707 847	17 112 564
Annen driftsinntekt		39 388	8 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 747 235</b>	<b>17 120 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 815 731	8 418 907
Lønnskostnad	2	5 075 294	5 312 832
Avskrivning	3	283 549	235 761
Annen driftskostnad	2, 4	2 512 591	2 671 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 687 165</b>	<b>16 638 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 060 070</b>	<b>481 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	3 486	921 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 486</b>	<b>921 798</b>
Annen finanskostnad		61 910	69 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 910</b>	<b>69 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 424</b>	<b>852 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 001 646</b>	<b>1 334 374</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	220 088	92 644
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>781 558</b>	<b>1 241 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>781 558</b>	<b>1 241 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	600 000	
Tilleggsutbytte	7		1 357 700
Overføringer annen egenkapital	7	181 558	-115 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>781 558</b>	<b>1 241 730</b>



Organisasjonsnr: 992 013 052  
VVS SENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 047	3 880
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 047</b>	<b>3 880</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 8	871 003	931 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>871 003</b>	<b>931 002</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>893 050</b>	<b>934 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	2 204 558	2 054 910
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 296 786	816 595
Andre fordringer		216 132	343 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 512 919</b>	<b>1 159 893</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 585 806	3 068 008
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 303 283</b>	<b>6 282 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 196 333</b>	<b>7 217 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	5 965	5 965
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 965</b>	<b>105 965</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 591 056	2 409 497



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 591 056</b>	<b>2 409 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 697 021</b>	<b>2 515 462</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 619 040	761 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>619 040</b>	<b>761 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>619 040</b>	<b>761 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	147 265	861 485
Betalbar skatt	6 218 255	86 755
Skyldige offentlige avgifter	672 443	698 300
Annen kortsiktig gjeld	2 842 308	2 293 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 880 272</b>	<b>3 940 330</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 499 312</b>	<b>4 702 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 196 333</b>	<b>7 217 692</b>



Organisasjonsnr: 992 013 052  
VVS SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4100782.00	4445945.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	656537.00	653916.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	191383.00	134390.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	126592.00	78581.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5075294.00	5312832.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i VVS Senteret AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vvs Senteret AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 19. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: G3T2L7CWMF-Y35E-UDQKH-7XUDP-2ZLGD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-16 14:43:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3T2L7CWMF-Y35E-UDQKH-7XUDP-ZZLGD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



VVS Senteret AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: DW03D-3EZPC-M2YT2-H0MEH-02JDBK-PXXY



## VVS Senteret AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 707 847	17 112 564
Annen driftsinntekt		39 388	8 000
Sum driftsinntekter		<u>14 747 235</u>	<u>17 120 564</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 815 731	8 418 907
Lønnskostnad	2	5 075 294	5 312 832
Avskrivning	3	283 549	235 761
Annen driftskostnad	2, 4	<u>2 512 591</u>	<u>2 671 082</u>
Sum driftskostnader		<u>13 687 165</u>	<u>16 638 582</u>
Driftsresultat		<u>1 060 070</u>	<u>481 982</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	3 486	921 798
Annen finanskostnad		<u>61 910</u>	<u>69 406</u>
Netto finansposter		<u>-58 424</u>	<u>852 392</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 001 646</u>	<u>1 334 374</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>220 088</u>	<u>92 644</u>
Årsresultat		<u>781 558</u>	<u>1 241 730</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	600 000	0
Tilleggsutbytte	7	0	1 357 700
Overføringer annen egenkapital	7	<u>181 558</u>	<u>-115 970</u>
Sum disponert	7	<u>781 558</u>	<u>1 241 730</u>

Penneo Dokumentnr: DW03D-3EZPC-M2YT2-H0MEH-02DBK-PXEX



## VVS Senteret AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	2 047	3 880
Sum immaterielle eiendeler		2 047	3 880
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 8	871 003	931 002
Sum varige driftsmidler		871 003	931 002
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	0
Sum anleggsmidler		893 050	934 882
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	8	2 204 558	2 054 910
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	1 296 787	816 595
Andre fordringer		216 132	343 298
Sum fordringer		1 512 919	1 159 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 585 806	3 068 008
Sum omløpsmidler		6 303 283	6 282 811
Sum eiendeler		7 196 333	7 217 692

Pennneo Dokumentnr: DW03D-3EZPC-M2YT2-HOMEH-02DBK-PXEX



## VVS Senteret AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	5 965	5 965
Sum innskutt egenkapital		<u>105 965</u>	<u>105 965</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>2 591 056</u>	<u>2 409 497</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 591 056</u>	<u>2 409 497</u>
Sum egenkapital		<u>2 697 021</u>	<u>2 515 462</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>619 040</u>	<u>761 900</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>619 040</u>	<u>761 900</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		147 265	861 485
Betalbar skatt	6	218 255	86 755
Skyldige offentlige avgifter		672 443	698 300
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 842 308</u>	<u>2 293 789</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 880 272</u>	<u>3 940 330</u>
Sum gjeld		<u>4 499 312</u>	<u>4 702 230</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 196 333</u>	<u>7 217 692</u>

31. desember 2023  
Holmestrand, 19. juni 2024

Martin Nygaard  
styremedlem, daglig leder

Yngve Jørgensen  
styreleder

Penneo Dokumentnr: DW03D-3EZPC-M2YT2-H0MEH-02DBK-PXKEY



## VVS Senteret AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Leasing / leieavtaler*

Leasingleie kostnadsføres linært over leieperioden.

##### *Pensjoner*

Selskapet har en innskuddsbasert obligatorisk tjenstepensjonsordning (tilskuddsplan) der årets premie kostnadsføres løpende.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## VVS Senteret AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 100 782	4 445 945
Arbeidsgiveravgift	656 537	653 916
Pensjonskostnader	191 383	134 390
Andre ytelser	126 592	78 581
Sum	<u>5 075 294</u>	<u>5 312 832</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, utstyr
Anskaffelseskost 01.01.	3 588 391
Tilgang kjøpte driftsmidler	355 550
Avgang solgte driftsmidler	-189 900
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 754 041</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-2 883 038</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>871 003</u>
Årets avskrivninger	283 549
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	3 - 5 år Lineær

#### Note 4 - Leieavtaler

Total husleiekostnad for 2023 utgjør kr 918 509. Leieforholdet i Bentsrudveien 1A løper frem til 31.12.2028, med rett til fornyelse av leieforholdet med 10 år.

#### Note 5 - Aksjer i andre selskaper

Selskapet har solgt sine aksjer i VVS Norge AS med en gevinst på kr. 897 793 i 2022.



## VVS Senteret AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	218 255	86 755
Endring utsatt skatt	1 833	5 889
Årets totale skattekostnad	<u>220 088</u>	<u>92 644</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 001 649	1 334 376
Permanente forskjeller	-1 227	6 576
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 342
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-44 733
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	0	-876 453
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-8 355</u>	<u>-26 769</u>
Årets skattegrunnlag	<u>992 067</u>	<u>394 339</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	218 255	86 755
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	3 686	-16 169
Utestående fordringer	-74 146	-77 941
Gevinst- og tapskonto	61 180	76 475
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-9 280</u>	<u>-17 635</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-2 042	-3 880

#### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	5 965	2 409 497	2 515 462
Årsresultat	0	0	781 558	781 558
Ordinært utbytte	0	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>5 965</u>	<u>2 591 055</u>	<u>2 697 020</u>

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	619 040	761 900
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varelager	2 204 558	2 054 910
Kundefordringer	1 296 786	677 595
Driftstilbehør	<u>871 003</u>	<u>931 002</u>
Sum	<u>4 372 347</u>	<u>3 663 507</u>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nygaard, Martin

Styremedlem

På vegne av: VVS Senteret AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1002135

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-19 06:32:50 UTC



### Nygaard, Martin

Daglig leder

På vegne av: VVS Senteret AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1002135

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-19 06:32:50 UTC



### Jørgensen, Yngve

Styreleder

På vegne av: VVS Senteret AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1002085

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-19 07:05:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DW03D-3EZPC-M2YT2-H0MEH-02DBK-PXKEY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>