



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 044 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDAL KAPITAL AS
Forretningsadresse: Riiser-Larsens vei 17
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Inge Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	239 724	226 869
Sum inntekter		239 724	226 869
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	22 233
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 683	3 921
Annen driftskostnad	3	252 790	96 473
Sum kostnader		268 473	122 627
Driftsresultat		-28 749	104 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		523	0
Annen finansinntekt	7	308 398	709 853
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	75 162	0
Sum finansinntekter		384 083	709 853
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	0	126 243
Annen rentekostnad	8	138 358	88 148
Annen finanskostnad		5 503	0
Sum finanskostnader		143 861	214 391
Netto finans		240 222	495 462
Ordinært resultat før skattekostnad		211 473	599 704
Skattekostnad på ordinært resultat		7 848	133
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 625	599 571
Årsresultat		203 625	599 571
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	203 625	599 571



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		203 625	599 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	68 545	76 393
Sum immaterielle eiendeler		68 545	76 393
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	2 990 054	2 990 054
Maskiner og anlegg	4	0	15 683
Sum varige driftsmidler		2 990 054	3 005 737
Sum anleggsmidler		3 058 599	3 082 130
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13	1 768 019	2 467 943
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14	20 163	32 720
Sum investeringer		1 788 182	2 500 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	1 116 075	256 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 075	256 930
Sum omløpsmidler		2 904 257	2 757 593
SUM EIENDELER		5 962 856	5 839 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 682 702	1 682 702
Overkurs		167 535	167 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 850 237	1 850 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 787 054	1 583 429
Sum opptjent egenkapital		1 787 054	1 583 429
Sum egenkapital	16	3 637 291	3 433 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	1 819 375	1 871 602
Ansvarlig lånekapital	18	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 319 375	2 371 602
Sum langsiktig gjeld		2 319 375	2 371 602
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	19	6 190	34 455
Sum kortsiktig gjeld		6 190	34 455
Sum gjeld		2 325 565	2 406 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 962 856	5 839 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452662

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 044 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDAL KAPITAL AS
Forretningsadresse: Riiser-Larsens vei 17
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Inge Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 914 044 529
HOVDAL KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	239 724	226 869
Sum inntekter		239 724	226 869
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	22 233
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 683	3 921
Annen driftskostnad	3	252 790	96 473
Sum kostnader		268 473	122 627
Driftsresultat		-28 749	104 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		523	0
Annen finansinntekt	7	308 398	709 853
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	75 162	0
Sum finansinntekter		384 083	709 853
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	0	126 243
Annen rentekostnad	8	138 358	88 148
Annen finanskostnad		5 503	0
Sum finanskostnader		143 861	214 391
Netto finans		240 222	495 462
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		7 848	133
Ordinært resultat etter skattekostnad		203 625	599 571
Årsresultat		203 625	599 571
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	203 625	599 571
Sum overføringer og disponeringer		203 625	599 571



Organisasjonsnr: 914 044 529
HOVDAL KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	11	68 545	76 393
Sum immaterielle eiendeler		68 545	76 393

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	2 990 054	2 990 054
Maskiner og anlegg	4	0	15 683
Sum varige driftsmidler		2 990 054	3 005 737

Sum anleggsmidler		3 058 599	3 082 130
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	13	1 768 019	2 467 943
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14	20 163	32 720
Sum investeringer		1 788 182	2 500 663

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	1 116 075	256 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 075	256 930

Sum omløpsmidler		2 904 257	2 757 593
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 962 856	5 839 723
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 682 702	1 682 702
Overkurs		167 535	167 535
Sum innskutt egenkapital		1 850 237	1 850 237

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 787 054	1 583 429
Sum opptjent egenkapital		1 787 054	1 583 429

Sum egenkapital	16	3 637 291	3 433 666
------------------------	----	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	17	1 819 375	1 871 602
Ansvarlig lånekapital	18	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 319 375	2 371 602
Sum langsiktig gjeld		2 319 375	2 371 602
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	19	6 190	34 455
Sum kortsiktig gjeld		6 190	34 455
Sum gjeld		2 325 565	2 406 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 962 856	5 839 723



Organisasjonsnr: 914 044 529
HOVDAL KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Styret bekrefter fortsatt drift. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særregler for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang. Markedsbaserte aksjer Markedsbaserte aksjer er vurdert etter markedsverdi prinsippet. Anskaffelseskost er oppgitt i note. Markedsbaserte opsjoner Opsjoner som termineres eller utløper er vurdert på eget grunnlag. Opsjoner som utøves ses i sammenheng med aksjen som kjøpes eller selges. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Valutatransaksjoner gjennom året er gjenstand for gevinst / tap beregning. Skatter Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt /utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er a

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Hovdal Kapital AS – org. 914 044 529

Note 2 – Årsverk, lønn og ytelser

År	2022	2021
Antall årsverk i regnskapet	0	0,01

Tjenestepensjon er ikke lovpålagt på lønn gitt i 2021.

Ytelser til ledende personer

Lende person	Lønn	Arb.avgift	Tot. lønn	Andre godtgjørelser	Sum
Gaver til Styreleder				3 697	3 697
Honorar til Styreleder				1 000	1 000
Honorar til styremedlem				1 000	1 000
Sum	-	-	-	5 697	5 697

Styremedlemmene er gitt NOK 1.000,- i ytelse / kompensasjon per person for regnskapsåret 2021, sum NOK 2.000,-

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, styremedlemmer, eiere eller deres nærstående.

Note 3 – Driftsinntekter og andre driftskostnader

Driftsinntekter kommer fra utleie av leilighet i Frostaveien 4B. Driftskostnader knytter seg i all hovedsak til drift og vedlikehold av leiligheten i Frostaveien 4B.

Note 4 – Avskrivninger, maskiner og anlegg

Betongsag bokført til NOK 15.683,- per 31.12.2021 avskrives i sin helhet i regnskapet for 2022.



Hovdal Kapital AS – org. 914 044 529

Note 5 – Antall aksjer og aksjeeiere

	Antall	Pålydende	Totalpris
Totalt	1683	1 000	1 682 702

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnummer	Antall	Eierandel
Ketil Inge Hovdal*		1010	60,01 %
Hovdal Holding AS	998 588 537	460	27,33 %
Hilde Djuv**		213	12,66 %
Sum		1683	100,00 %

* Styreleder i Hovdal Kapital AS

** Styremedlem i Hovdal Kapital AS

Note 6 – Verdi- økning/reduksjon av finansielle omløpsmidler

Netto økning settes under finansielle inntekter og netto reduksjon settes under finansielle kostnader.

Note 7 – Annen finansinntekt

Utbytter innen EØS	51 559
Gevinst salg verdipapirer innenfor EØS	50 622
Gevinst salg verdipapirer utenfor EØS	206 217
Sum	308 398

Note 8 – Rentekostnader

Rentekostnadene fordeler seg slik:

Rente lån på utleieleilighet	83 423
Renter verdipapirkonto	24 935
Renter ansvarlig lån	30 000
Sum	138 358



Hovdal Kapital AS – org. 914 044 529

Note 9 – Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2 022	2 021
Resultat før skattekostnader	211 474	599 704
Permanente og andre forskjeller	175 797	- 599 101
Endring i midlertidige forskjeller		
Inntekt	35 677	602
Spesifikasjon av årets skattekostnad		
Beregnet skatt av årets resultat	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-	-
Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	7 849	133
Ordinær skattekostnad	7 849	133
Skattesats i innteksåret	22 %	22 %

Note 10 - Disponering av årets resultat

Disponeringer	2 022	2 021
Årets resultat før skatt	211 474	599 704
Skattekostnad	7 849	133
Årets resultat	203 625	599 571
Disponeringer		
Avsatt til annen optjent egenkapital	203 625	599 571
Sum diponert	203 625	599 571

Note 11 - Utsatt skatt

	2 022	2 021
Skattemessig fremførbart underskudd	311 570	347 247
Endring fremførbart underskudd	- 7 849	- 133
Skattesats i innteksåret	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	68 545	76 394



Hovdal Kapital AS – org. 914 044 529

Note 12 – Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelsesverdi pr. 1/1	2 990 054
+Tilgang	0
-Avgang	0
Anskaffelsesverdi pr. 31.12	2 990 054
Akkumulerte av/nedskr. Pr. 1/1	0
+Ordinære avskrivninger	0
+Avskr. på oppskrivninger	0
-Tilbakeført avskrivninger	0
+Ekstraord. Nedskrivninger	0
Akk. Av/nedskrivninger pr. 31.12	0
Balanseført verdi pr. 31.12	2 990 054
Prosentats for ord. avskr.	22 %

Note 13 – Markedsbaserte aksjer

Aksje Ticker	Antall	Markedsverdi 31.12
Danske Bank	1	194
db x-trackers EURO STOXX 50 Short Daily UCITS ETF 1C	10 701	958 348
PEABODY ENERGY CORPORATION	1	261
ProShares Short 20+ Year Treasury	2 250	503 789
ProShares Short High Yield	500	93 788
PROSHARES SHORT REAL ESTATE	501	100 702
ProShares Short S&P500	701	110 936
Sum		1 768 019

Note 14 – Markedsbaserte obligasjonsfond

Markedsbaserte pengefond	Antall	Markedsverdi 31.12
Aksje Ticker		
KLP PENGE (F) P	20,15	20 163
Sum		20 163



Hovdal Kapital AS – org. 914 044 529

Note 15 – Bankinnskudd

Bankinnskudd består av følgende:

Konto knyttet til utleieleilighet	65 613
Konto knyttet til verdipapirforvaltningen	1 045 438
Annen kostnadskonto	5 024
Sum	1 116 075

Konto knyttet til utleieleiligheten: Selbu Sparebank har som en del av låneforutsetningen at det skal holdes minimum 3 måneder brutto husleie som buffer for renter og avdrag, tilsvarer p.t. NOK 62.250,-.

Note 16 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01	1 682 702	167 535	1 583 429	3 433 666
Emisjon	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	203 625	203 625
Pr. 31.12	1 682 702	167 535	1 787 054	3 637 291

Note 17 – Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Pantsettelsler		
Gjeld sikret med pant	1 819 375	1 871 602
Pantsatte eiendeler		
Leilighet Frostaveien 4B	2 990 053	2 990 053
Sum pantsatte eiendeler	2 990 053	2 990 053

Aksjonær Ketil Inge Hovdal har i tillegg avgitt en forbrukerkausjon pålydende NOK 500.000,- for gjelden Hovdal Kapital AS har til Selbu Sparebank.

Lånet ble utbetalt:	31.10.2017
Type:	Annuitetslån, 25 år
Gjeld som forfaller etter 5 år:	1 690 400
Markedsverdi eierseksjon:	3 300 000



Hovdal Kapital AS – org. 914 044 529

Note 18 - Ansvarlig lån

Evigvarende, men vil bli søkt refinansiert hvert 3 år om kreditor ønsker det.

Note 19 – Annen kortsiktig gjeld

Fordring til Ketil Inge hovdal, kjøregodtgjørelse	1 176
Fordring til Ketil inge Hovdal, utlegg	3 014
Fordring til Ketil Inge, styrehonorar	1 000
Fordring til Hilde Djuv, styrehonorar	1 000
Sum	6 190