



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 275 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKE PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandbakken 11
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Aske Løtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 066 432	11 854 729
Annen driftsinntekt		18 000	
Sum inntekter		11 084 432	11 854 729
Kostnader			
Varekostnad		609 538	587 340
Lønnskostnad	2	4 330 200	4 679 373
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 115 981	1 119 261
Sum kostnader		6 055 718	6 385 974
Driftsresultat		5 028 714	5 468 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		108 000
Annen renteinntekt		3 190	
Annen finansinntekt		6 174	8 603
Sum finansinntekter		9 364	116 603
Annen rentekostnad		36 024	
Sum finanskostnader		36 024	
Netto finans		-26 660	116 603
Resultat før skattekostnad		5 002 054	5 585 358
Skattekostnad på resultat	5	1 104 698	1 227 737
Årsresultat	6	3 897 356	4 357 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 897 356	4 357 621
Totalresultat		3 897 356	4 357 621



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 897 356	4 357 621
Sum overføringer og disponeringer		3 897 356	4 357 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 578 999	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	10 578 999	
Andre langsiktige fordringer	4, 7		
Sum anleggsmidler		10 578 999	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 250 838	1 661 568
Andre kortsiktige fordringer			6 576
Konsernfordringer	4	24 054	2 663 391
Sum fordringer	4	1 274 892	4 331 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 057 322	3 261 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 322	3 261 342
Sum omløpsmidler		2 332 214	7 592 877
SUM EIENDELER		12 911 213	7 592 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 002	200 002
Sum opptjent egenkapital		200 002	200 002
Sum egenkapital	6	230 002	230 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	5 950 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 950 000	
Sum langsiktig gjeld		5 950 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 727	197 861
Betalbar skatt	5	1 082 013	1 181 963
Skyldig offentlige avgifter		662 693	627 900
Kortsiktig konserngjeld	4	4 221 668	4 403 395
Annen kortsiktig gjeld	4	709 110	951 755
Sum kortsiktig gjeld		6 731 211	7 362 875
Sum gjeld		12 681 211	7 362 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 911 213	7 592 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364485

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 275 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKE PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandbakken 11
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Beate Aske Løvteit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 929 275 241
ASKE PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 066 432	11 854 729
Annen driftsinntekt		18 000	
Sum inntekter		11 084 432	11 854 729
Kostnader			
Varekostnad		609 538	587 340
Lønnskostnad	2	4 330 200	4 679 373
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 115 981	1 119 261
Sum kostnader		6 055 718	6 385 974
Driftsresultat		5 028 714	5 468 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		108 000
Annen renteinntekt		3 190	
Annen finansinntekt		6 174	8 603
Sum finansinntekter		9 364	116 603
Annen rentekostnad		36 024	
Sum finanskostnader		36 024	
Netto finans		-26 660	116 603
Resultat før skattekostnad		5 002 054	5 585 358
Skattekostnad på resultat	5	1 104 698	1 227 737
Årsresultat	6	3 897 356	4 357 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 897 356	4 357 621
Totalresultat		3 897 356	4 357 621
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 897 356	4 357 621
Sum overføringer og disponeringer		3 897 356	4 357 621



Organisasjonsnr: 929 275 241
ASKE PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 10 578 999

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 10 578 999

Sum varige driftsmidler 3 10 578 999

Andre langsiktige

fordringer 4, 7

Sum anleggsmidler 10 578 999

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 250 838 1 661 568

Andre kortsiktige

fordringer 6 576

Konsernfordringer 4 24 054 2 663 391

Sum fordringer 4 1 274 892 4 331 534

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 1 057 322 3 261 342

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 057 322 3 261 342

Sum omløpsmidler 2 332 214 7 592 877

SUM EIENDELER 12 911 213 7 592 877

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 9

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 200 002 200 002



Sum opptjent egenkapital		200 002	200 002
Sum egenkapital	6	230 002	230 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 7	5 950 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 950 000	
Sum langsiktig gjeld		5 950 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 727	197 861
Betalbar skatt	5	1 082 013	1 181 963
Skyldig offentlige avgifter		662 693	627 900
Kortsiktig konserngjeld	4	4 221 668	4 403 395
Annen kortsiktig gjeld	4	709 110	951 755
Sum kortsiktig gjeld		6 731 211	7 362 875
Sum gjeld		12 681 211	7 362 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 911 213	7 592 877



Organisasjonsnr: 929 275 241
ASKE PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



BJØRGVIN
REVISJON

Til generalforsamlingen i Aske Prosjektutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aske Prosjektutvikling AS som viser et overskudd på NOK 3 897 356. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ27-19H1F-GP57U-12HGH-ZXFY4-SDN0J



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. mars 2026
Bjørgvin Revisjon AS

Jarle Soldal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkkel: ZZZZ7-Y9HTF-GP57U-I2HGH-ZXFY4-SDNQJ

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jarle Soldal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5995-4-979144

IP: 85.165.xxx.xxx

2026-03-28 06:46:41 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: ZZZZ7-19HIF-GP57U-I2HGH-ZXFY4-SDNQJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Aske Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr.økkef: 85Q3Y-7W5AJ-QMXXW0-U6YMP-09ETD-Z0L9Z

Org.nr.: 929 275 241



Resultatregnskap

Aske Prosjektutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		11 066 432	11 854 729
Annen driftsinntekt		18 000	0
Sum driftsinntekter		11 084 432	11 854 729
Varekostnad		609 538	587 340
Lønnskostnad	2	4 330 200	4 679 373
Annen driftskostnad		1 115 981	1 119 261
Sum driftskostnader		6 055 718	6 385 974
Driftsresultat		5 028 714	5 468 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	108 000
Annen renteinntekt		3 190	0
Annen finansinntekt		6 174	8 603
Annen rentekostnad		36 024	0
Resultat av finansposter		-26 660	116 603
Resultat før skattekostnad		5 002 054	5 585 358
Skattekostnad på resultat	5	1 104 698	1 227 737
Årsresultat	6	3 897 356	4 357 621
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 897 356	4 357 621
Sum overføringer		3 897 356	4 357 621

Penneo Dokumentnr.økkef: 85Q3Y-7W5AJ-QMXXW0-U6YMP-09ETD-Z0L9Z

Organisasjonsnummer 929 275 241



Balanse

Aske Prosjektutvikling AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 578 999	0
Sum varige driftsmidler	3	10 578 999	0
Sum anleggsmidler		10 578 999	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 250 838	1 661 568
Andre kortsiktige fordringer		0	6 576
Konsernfordringer	4	24 054	2 663 391
Sum fordringer	4	1 274 892	4 331 534
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 057 322	3 261 342
Sum omløpsmidler		2 332 214	7 592 877
Sum eiendeler		12 911 213	7 592 877

Penneo Dokumentnr.økkef: 85Q3Y-7W5AJ-QMXXW0-U6YMP-09ETD-Z0L9Z

Organisasjonsnummer 929 275 241



Balanse

Aske Prosjektutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 002	200 002
Sum opptjent egenkapital		200 002	200 002
Sum egenkapital	6	230 002	230 002
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	5 950 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 950 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 727	197 861
Betalbar skatt	5	1 082 013	1 181 963
Skyldig offentlige avgifter		662 693	627 900
Konserngjeld	4	4 221 668	4 403 395
Annen kortsiktig gjeld	4	709 110	951 755
Sum kortsiktig gjeld		6 731 211	7 362 875
Sum gjeld		12 681 211	7 362 875
Sum egenkapital og gjeld		12 911 213	7 592 877

Penneo Dokumentnr.økkef: 85Q3Y-7W5AJ-QMXXW0-U6YMP-09ETD-Z0L9Z

Organisasjonsnummer 929 275 241



Balanse

Aske Prosjektutvikling AS
Bergen, __. mars 2026
Styret i Aske Prosjektutvikling AS

Beate Aske Løtveit
Styreleder og daglig leder

Mikkel Aske Løtveit
Styremedlem

Lovise Aske Løtveit
Styremedlem

Karl-Ingolf Løtveit
Styremedlem

Penneo Dokumentnr.økkei: 85Q3Y-7W5AJ-QMXXW0-U6YMP-09ETD-Z0L9Z

Organisasjonsnummer 929 275 241



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Aske Prosjektutvikling AS er et selskap der virksomheten omfatter rådgivning i ulike byggeprosjekter i koblingspunktet mellom bygg og pedagogikk, samt kjøp, salg, utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	3 510 652	3 909 073
Arbeidsgiveravgift	556 975	535 832
Andre ytelser	262 573	234 467
Sum	4 330 200	4 679 373

Selskapet har i 2025 sysselsatt 3 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

Bolig og inventar

Tilgang kjøpte anleggsmidler	10 578 999
Anskaffelseskost 31.12.2025	10 578 999

Bolig er ikke gjenstand for avskrivning.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer og gjeld med forfall innen ett år		
Andre kortsiktige fordringer(*)	24 054	2 704 582
Kortsiktig gjeld- konsernrelatert(**)	-4 194 874	-5 355 150
Netto kortsiktig gjeld	-4 170 820	-2 650 569

(*) Av dette utgjør kr 24 054 fordring på morselskapet Aske Invest AS.

(**) Av dette utgjør kr 3 920 041 konsernbidrag ytt til morselskapet Aske Invest AS pr. 31.12. I tillegg til lån på NOK 300 000 som er renteberegnet, samt annet kortsiktig mellomværende.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 104 698	1 227 737
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 104 698	1 227 737
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 002 054	5 585 358
Permanente forskjeller	19 300	-4 733
Avgitt konsernbidrag	-103 114	-208 064
Skattepliktig inntekt	4 918 240	5 372 561
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 104 698	1 227 737
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-22 685	-45 774
Sum betalbar skatt i balansen	1 082 013	1 181 963

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	200 002	230 002
Årets resultat			3 897 356	3 897 356
Avgitt konsernbidrag			-3 897 356	-3 897 356
Pr 31.12.2025	30 000	0	200 002	230 002

Note 7 Langsiktig gjeld

	2025
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 950 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -5 950 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 10 312 116.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) pr. 31.12. 2025 er på kr 149 276. Dette er tilstrekkelig ift. skyldig skattetrekk på samme tidspunkt.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aske Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aske Invest AS	1 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Beate Aske Løvteit

Daglig leder

På vegne av: Aske Prosjektutvikling AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2123424

IP: 46.46.xxx.xxx

2026-03-26 20:48:37 UTC



QES



Beate Aske Løvteit

Styreleder

På vegne av: Aske Prosjektutvikling AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2123424

IP: 46.46.xxx.xxx

2026-03-26 20:48:37 UTC



QES



Karl-Ingolf Løvteit

Styremedlem

På vegne av: Aske Prosjektutvikling AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-1766548

IP: 46.15.xxx.xxx

2026-03-27 13:22:55 UTC



QES



Mikkel Aske Løvteit

Styremedlem

På vegne av: Aske Prosjektutvikling AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-4620407

IP: 172.225.xxx.xxx

2026-03-27 13:23:09 UTC



QES



Lovise Aske Løvteit

Styremedlem

På vegne av: Aske Prosjektutvikling AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-4862913

IP: 89.8.xxx.xxx

2026-03-27 14:16:49 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 85QB3Y-7W5AJ-QMXXW0-U6YMP-09ETD-Z0L9Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.