



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 516 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 36 AS
Forretningsadresse: 6 etg
Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Eknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		20 118 939	19 973 385
Sum inntekter		20 118 939	19 973 385
Kostnader			
Avskrivning	7	4 933 518	4 828 935
Annen driftskostnad	2	120 349	2 608 903
Sum kostnader		5 053 867	7 437 838
Driftsresultat		15 065 072	12 535 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		570 712	822 287
Sum finansinntekter		570 712	822 287
Netto finans		570 712	822 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 439 872	2 938 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 195 912	10 419 111
Årsresultat		12 195 912	10 419 111
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	12 195 912	10 419 111
Sum overføringer og disponeringer		12 195 912	10 419 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	197 459 122	202 392 640
Sum varige driftsmidler		197 459 122	202 392 640
Sum anleggsmidler		197 459 122	202 392 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		71 688	64 038
Sum fordringer		71 688	64 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	60 445 741	53 576 292
Sum omløpsmidler		60 517 429	53 640 330
SUM EIENDELER		257 976 551	256 032 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	44 000 000	44 000 000
Overkurs	6	144 975 000	144 975 000
Sum innskutt egenkapital		188 975 000	188 975 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	39 536 656	39 228 943
Sum opptjent egenkapital		39 536 656	39 228 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		228 511 656	228 203 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	11 169 076	11 068 703
Sum avsetninger for forpliktelser		11 169 076	11 068 703
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 111 353	3 500 272
Sum annen langsiktig gjeld		3 111 353	3 500 272
Sum langsiktig gjeld		14 280 429	14 568 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 924	903 296
Annen kortsiktig gjeld	5	15 179 542	12 356 756
Sum kortsiktig gjeld		15 184 466	13 260 052
Sum gjeld		29 464 895	27 829 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 976 551	256 032 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 593705

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 516 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 36 AS
Forretningsadresse: 6 etg
Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Eknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021



Organisasjonsnr: 887 516 782
GRØNLAND 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		20 118 939	19 973 385
Sum inntekter		20 118 939	19 973 385
Kostnader			
Avskrivning	7	4 933 518	4 828 935
Annen driftskostnad	2	120 349	2 608 903
Sum kostnader		5 053 867	7 437 838
Driftsresultat		15 065 072	12 535 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		570 712	822 287
Sum finansinntekter		570 712	822 287
Netto finans		570 712	822 287
Ordinært resultat før skattekostnad		15 635 784	13 357 834
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 439 872	2 938 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 195 912	10 419 111
Årsresultat		12 195 912	10 419 111
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	12 195 912	10 419 111
Sum overføringer og disponeringer		12 195 912	10 419 111



Organisasjonsnr: 887 516 782
GRØNLAND 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

197 459 122

202 392 640

Sum varige driftsmidler

197 459 122

202 392 640

Sum anleggsmidler

197 459 122

202 392 640

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

71 688

64 038

Sum fordringer

71 688

64 038

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4

60 445 741

53 576 292

Sum omløpsmidler

60 517 429

53 640 330

SUM EIENDELER

257 976 551

256 032 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 6

44 000 000

44 000 000

Overkurs

6

144 975 000

144 975 000

Sum innskutt egenkapital

188 975 000

188 975 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

39 536 656

39 228 943

Sum opptjent egenkapital

39 536 656

39 228 943

Sum egenkapital

228 511 656

228 203 943

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

11 169 076

11 068 703

Sum avsetninger for
forpliktelses

11 169 076

11 068 703

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3 111 353	3 500 272
Sum annen langsiktig gjeld	3 111 353	3 500 272
Sum langsiktig gjeld	14 280 429	14 568 975
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 924	903 296
Annen kortsiktig gjeld	5 15 179 542	12 356 756
Sum kortsiktig gjeld	15 184 466	13 260 052
Sum gjeld	29 464 895	27 829 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	257 976 551	256 032 970



Organisasjonsnr: 887 516 782
GRØNLAND 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	440000.00	44000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergen Kommunale	100.00	100.00%	Ordinære
Pensjonskasse			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har i 2019 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapet styre. Pensjonsforpliktelse: Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	22000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	32500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grønland 36 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Grønland 36 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12.195.912. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grønland 36 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 21. juni 2021
Deloitte AS

Jon-Osvald Harila
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Grønland 36 AS

Org.nr.: 887 516 782



Grønland 36 AS
Resultatregnskap

			2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	
Leieinntekter		<u>20 118 939</u>	<u>19 973 385</u>
Sum driftsinntekter		<u>20 118 939</u>	<u>19 973 385</u>
Avskrivning av driftsmidler	7	4 933 518	4 828 935
Annen driftskostnad	2	<u>120 349</u>	<u>2 608 903</u>
Sum driftskostnader		<u>5 053 867</u>	<u>7 437 838</u>
Driftsresultat		<u>15 065 072</u>	<u>12 535 547</u>
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		<u>570 712</u>	<u>822 287</u>
Resultat av finansposter		<u>570 712</u>	<u>822 287</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>15 635 784</u>	<u>13 357 834</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>3 439 872</u>	<u>2 938 723</u>
Årsresultat	6	<u>12 195 912</u>	<u>10 419 111</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	<u>12 195 912</u>	<u>10 419 111</u>



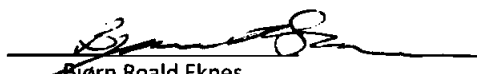
Grønland 36 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	<u>197 459 122</u>	<u>202 392 640</u>
Sum varige driftsmidler		<u>197 459 122</u>	<u>202 392 640</u>
Sum anleggsmidler		<u>197 459 122</u>	<u>202 392 640</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>71 688</u>	<u>64 038</u>
Sum fordringer		<u>71 688</u>	<u>64 038</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>60 445 741</u>	<u>53 576 292</u>
Sum omløpsmidler		<u>60 517 429</u>	<u>53 640 330</u>
SUM EIENDELER		<u>257 976 551</u>	<u>256 032 970</u>

**Grønland 36 AS**
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	44 000 000	44 000 000
Overkurs	6	<u>144 975 000</u>	<u>144 975 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>188 975 000</u>	<u>188 975 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>39 536 656</u>	<u>39 228 943</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>39 536 656</u>	<u>39 228 943</u>
Sum egenkapital		<u>228 511 656</u>	<u>228 203 943</u>
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	<u>11 169 076</u>	<u>11 068 703</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>11 169 076</u>	<u>11 068 703</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>3 111 353</u>	<u>3 500 272</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 111 353</u>	<u>3 500 272</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 924	903 296
Gjeld til konsernselskaper	5	<u>15 179 542</u>	<u>12 356 756</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 184 466</u>	<u>13 260 052</u>
Sum gjeld		<u>29 464 895</u>	<u>27 829 027</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>257 976 551</u>	<u>256 032 970</u>

Bergen, 21. juni 2021


Bjørn Østbø
Styrets leder
Bjørn Roald Eknes
Daglig leder



Grønland 36 AS Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor ekskl. mva utgjør:	2020	2019
Revisjon	22 000	22 000
Andre tjenester	10 000	10 500
Sum	32 000	32 500



Grønland 36 AS Noter til regnskapet 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	440 000	44 000 000
Sum	100	440 000	44 000 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bergen kommunale pensjonskasse	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2020

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld konsern	-15 179 542	-12 356 755
Sum	-15 179 542	-12 356 755

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	44 000 000	144 975 000	39 228 943	228 203 943
Årsresultat	0	0	12 195 912	12 195 912
Avgitt konsernbidrag	0	0	-11 840 043	-11 840 043
Andre endringer			-48 156	-48 156
Egenkapital 31.12.2020	44 000 000	144 975 000	39 536 656	228 511 656



Grønland 36 AS
Noter til regnskapet 2020

Note 7 - Varige driftsmidler

	Bygning og tomt
Anskaffelseskost 01.01.	259 032 228
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.	259 032 228
Akk.avskrivning 31.12.	-61 573 106
Balanseført pr. 31.12.	197 459 122
Årets avskrivninger	4 933 518
Økonomisk levetid	2 - 10 %
Avskrivningsplan	Saldo

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	3 339 499	2 729 080
Endring utsatt skatt	100 373	209 643
Årets totale skattekostnad	3 439 872	2 938 723
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	15 635 784	13 357 834
Endring i midlertidige forskjeller	-456 242	-952 923
Alminnelig inntekt	15 179 542	12 404 911
Ytet konsernbidrag	-15 179 542	-12 404 911
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	50 768 527	50 312 285
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	50 768 527	50 312 285
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	11 169 076	11 068 703