



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 321 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVIKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Eugenes gate 3B  
0168 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTEN OLAV ANDRESEN WALBECK

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 987321202

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 300	7 300
Annen driftskostnad		27 164	14 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 464</b>	<b>21 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 536</b>	<b>26 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 166	457
Annen finansinntekt		105 167	5 711
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		223 265	327 474
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>329 598</b>	<b>333 642</b>
Annen finanskostnad			11 347
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>329 598</b>	<b>322 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		343 135	348 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 775 412	1 782 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 775 412</b>	<b>1 782 712</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 048 719	2 735 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 048 719</b>	<b>2 735 925</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 824 131</b>	<b>4 518 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 064	62 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 064</b>	<b>62 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 064</b>	<b>62 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 867 195</b>	<b>4 581 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	49 900	49 900
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		87 851	87 851
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 751</b>	<b>137 751</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 479 444	3 136 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 479 444</b>	<b>3 136 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 617 195</b>	<b>3 274 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 975
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 250 000	1 300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 306 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 306 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 867 195</b>	<b>4 581 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452564

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 321 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVIKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Østenga 5  
3404 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTEN OLAV ANDRESEN WALBECK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 987 321 202  
VESTVIKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 300	7 300
Annen driftskostnad		27 164	14 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 464</b>	<b>21 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 536</b>	<b>26 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 166	457
Annen finansinntekt		105 167	5 711
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		223 265	327 474
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>329 598</b>	<b>333 642</b>
Annen finanskostnad			11 347
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>329 598</b>	<b>322 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		343 135	348 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>



Organisasjonsnr: 987 321 202  
VESTVIKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 775 412	1 782 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 775 412</b>	<b>1 782 712</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 048 719	2 735 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 048 719</b>	<b>2 735 925</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 824 131</b>	<b>4 518 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 064	62 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 064</b>	<b>62 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 064</b>	<b>62 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 867 195</b>	<b>4 581 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	49 900	49 900
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		87 851	87 851
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 751</b>	<b>137 751</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 479 444	3 136 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 479 444</b>	<b>3 136 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 617 195</b>	<b>3 274 060</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 975
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 250 000	1 300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		1 250 000	1 306 975
<b>Sum gjeld</b>		1 250 000	1 306 975
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		4 867 195	4 581 035



Organisasjonsnr: 987 321 202  
VESTVIKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
MORTEN OLAV ANDRESEN V  
2025-05-16



# Årsregnskap 2024 Vestviken Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 321 202



## RESULTATREGNSKAP

### VESTVIKEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		48 000	48 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 300	7 300
Annen driftskostnad		27 164	14 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 464</b>	<b>21 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 536</b>	<b>26 200</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 166	457
Annen finansinntekt		105 167	5 711
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		223 265	327 474
Annen finanskostnad		0	11 347
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>329 598</b>	<b>322 295</b>
Resultat før skattekostnad		343 135	348 496
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>343 135</b>	<b>348 496</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		343 135	348 496
<b>Sum overføringer</b>		<b>343 135</b>	<b>348 496</b>



## BALANSE

### VESTVIKEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 775 412	1 782 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 775 412</b>	<b>1 782 712</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 048 719	2 735 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 048 719</b>	<b>2 735 925</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 824 131</b>	<b>4 518 637</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 064	62 399
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 064</b>	<b>62 399</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 867 195</b>	<b>4 581 035</b>



## BALANSE

### VESTVIKEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	49 900	49 900
Overkurs		87 851	87 851
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>137 751</strong>	<strong>137 751</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	3 479 444	3 136 309
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 479 444</strong>	<strong>3 136 309</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>3 617 195</strong>	<strong>3 274 060</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	6 975
Annen kortsiktig gjeld		1 250 000	1 300 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 250 000</strong>	<strong>1 306 975</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 250 000</strong>	<strong>1 306 975</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 867 195</strong>	<strong>4 581 035</strong>

Lier  
Styret i Vestviken Invest AS

MORTEN OLAV ANDRESEN WALBECK  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Vestviken Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	343 135	348 496
Permanente forskjeller	-233 847	-327 474
Endring i midlertidige forskjeller	-62 777	-66 097
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 511	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-45 076</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	180 141	117 364	-62 777
<b>Sum</b>	<b>180 141</b>	<b>117 364</b>	<b>-62 777</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-351 839	-398 350	-46 511
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 698	280 986	109 287
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	49 900	87 851	0	3 136 309	3 274 060
Årets resultat				343 135	343 135
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>49 900</b>	<b>87 851</b>	<b>0</b>	<b>3 479 444</b>	<b>3 617 195</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I VESTVIKEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	499,0	49 900
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>49 900</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MORTEN OLAV ANDRESEN WALBECK	100	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MORTEN OLAV ANDRESEN WALBECK	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 343 135 etter skatt, mot kr. 348 496 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.