



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 913 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE HYTTEPARK AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Launes
Mesanveien 7
4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 687 500 | |
| Sum inntekter | | 687 500 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 650 000 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 42 724 | 59 207 |
| Sum kostnader | | 692 724 | 59 207 |
| Driftsresultat | | -5 224 | -59 207 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 7 510 | |
| Sum finansinntekter | | 7 510 | |
| Annen finanskostnad | | 50 185 | 46 670 |
| Sum finanskostnader | | 50 185 | 46 670 |
| Netto finans | | -42 675 | -46 670 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -47 899 | -105 877 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -47 899 | -105 877 |
| Årsresultat | | -47 899 | -105 877 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -47 899 | -105 876 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -47 899 | -105 876 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | | 1 300 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 1 300 000 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 1 300 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 1 800 506 | 2 124 787 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 48 709 | 48 709 |
| Sum fordringer | | 48 709 | 48 709 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 369 364 | 292 635 |
| Sum omløpsmidler | | 2 218 579 | 2 466 131 |
| SUM EIENDELER | | 2 218 579 | 3 766 131 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -657 752 | -609 853 |
| Sum opptjent egenkapital | | -657 752 | -609 853 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 342 248 | 390 147 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 536 856 | 546 671 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 675 705 | 2 167 705 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 1 212 561 | 2 714 376 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 212 561 | 2 714 376 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | 1 610 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 663 769 | 659 998 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 663 769 | 661 608 |
| Sum gjeld | | 1 876 330 | 3 375 984 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 218 578 | 3 766 131 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709125

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 913 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE HYTTEPARK AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Launes
Mesanveien 7
4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 913 913
BROKKE HYTTEPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 687 500 | |
| Sum inntekter | | 687 500 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 650 000 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 42 724 | 59 207 |
| Sum kostnader | | 692 724 | 59 207 |
| Driftsresultat | | -5 224 | -59 207 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 7 510 | |
| Sum finansinntekter | | 7 510 | |
| Annen finanskostnad | | 50 185 | 46 670 |
| Sum finanskostnader | | 50 185 | 46 670 |
| Netto finans | | -42 675 | -46 670 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -47 899 | -105 877 |
| Årsresultat | | -47 899 | -105 877 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -47 899 | -105 876 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -47 899 | -105 876 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 | 1 212 561 | 2 714 376 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 212 561 | 2 714 376 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | 1 610 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 663 769 | 659 998 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 663 769 | 661 608 |
| Sum gjeld | | 1 876 330 | 3 375 984 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 218 578 | 3 766 131 |



Organisasjonsnr: 994 913 913
BROKKE HYTTEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 1000.00 | 1000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Launes Invest AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt sysselsatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 13000.00 | |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8750.00 | |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 21750.00 | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt sysselsatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2024**

| | |
|-----------------|--------|
| Revisjon | 13 000 |
| Andre tjenester | 8 750 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

| | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|-------------|-------------|

Side 1



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Noter til regnskapet for 2024

| | | |
|-------------------------------------|---------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -47 899 | -105 877 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 140 651 | 175 812 |
| Alminnelig inntekt | 92 752 | 69 935 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -92 752 | -69 935 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 |
|--|------------|------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | -319 156 | -328 438 |
| Gevinst- og tapskonto | 599 730 | 749 663 |
| Sum | 280 574 | 421 225 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -1 576 085 | -1 668 837 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -1 295 511 | -1 247 612 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -1 295 511 | -1 247 612 |
| Sum | 0 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|------------------------|--------------|-------------|---------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 1 000 000 | -609 854 | 390 146 |
| Årsresultat | 0 | -47 899 | -47 899 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 000 000 | -657 753 | 342 247 |

Selskapet har tapt mer enn halvparten av aksjekapitalen. Innlån fra morselskapet er større enn udekket tap. Således er det etter styrets oppfatning grunnlag for fortsatt drift og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Gjeld | 2024 | 2023 |
|------------------------|---------|-----------|
| Annen langsiktig gjeld | 675 704 | 2 167 705 |

Morselskap Launes Invest AS har stillet selvskyldnerkausjon på kr. 1 250 000 i tillegg til lån.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000 | 1 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------|-------------|
|-----------------|-----------|-------------|

Side 2



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Noter til regnskapet for 2024

| | | | |
|------------------|-------|-------|-------|
| Launes Invest AS | 1 000 | 100 % | 100 % |
|------------------|-------|-------|-------|



Til generalforsamlingen i Brokke Hyttepark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brokke Hyttepark AS som viser et underskudd på kr 47 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Kristiansand, 25.06.2025
KRS Revisjon AS


Vegleik Robstad
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Banehaven 4A
4612 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 687 500 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | <u>687 500</u> | <u>0</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 650 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | <u>42 724</u> | <u>59 207</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>692 724</u> | <u>59 207</u> |
| Driftsresultat | | <u>-5 224</u> | <u>-59 207</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 7 510 | 0 |
| Annen finanskostnad | | <u>50 185</u> | <u>46 670</u> |
| Netto finansposter | | <u>-42 675</u> | <u>-46 670</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-47 899</u> | <u>-105 877</u> |
| Årsresultat | | <u>-47 899</u> | <u>-105 877</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -47 899 | -105 876 |



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 1 300 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | <u>1 800 506</u> | <u>2 124 787</u> |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 48 709 | 48 709 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>369 364</u> | <u>292 635</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 218 579</u> | <u>2 466 131</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 218 579</u> | <u>3 766 131</u> |



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -657 752 | -609 853 |
| Sum egenkapital | | <u>342 248</u> | <u>390 147</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 536 856 | 546 671 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | <u>675 705</u> | <u>2 167 705</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 212 561</u> | <u>2 714 376</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 610 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>663 769</u> | <u>659 998</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>663 769</u> | <u>661 608</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 876 330</u> | <u>3 375 984</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 218 578</u> | <u>3 766 131</u> |

Kristiansand, 25. juni 2025

Vegard Kristian Møller Launes
Daglig leder/styrets leder

Steinar Jørgen Borge Launes
Styremedlem

Ingvild Ribeiro Launes
Styremedlem

Vilhelm Møller Launes
Styremedlem



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt sysselsatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

| | |
|---|-------------|
| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2024 |
| Revisjon | 13 000 |
| Andre tjenester | 8 750 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

| | | |
|---|-------------|-------------|
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2024 | 2023 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -47 899 | -105 877 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 140 651 | 175 812 |
| Alminnelig inntekt | 92 752 | 69 935 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -92 752 | -69 935 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

| | | |
|--|-------------|-------------|
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2024 | 2023 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -319 156 | -328 438 |
| Gevinst- og tapskonto | 599 730 | 749 663 |
| Sum | 280 574 | 421 225 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -1 576 085 | -1 668 837 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -1 295 511 | -1 247 612 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -1 295 511 | -1 247 612 |
| Sum | 0 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|------------------------|---------------------|--------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 1 000 000 | -609 854 | 390 146 |
| Årsresultat | 0 | -47 899 | -47 899 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 000 000 | -657 753 | 342 247 |

Selskapet har tapt mer enn halvparten av aksjekapitalen. Innlån fra morselskapet er større enn udekket tap. Således er det etter styrets oppfatning grunnlag for fortsatt drift og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



Brokke Hyttepark AS

Org.nr: 994 913 913

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Gjeld</i> | 2024 | 2023 |
|------------------------|-------------|-------------|
| Annen langsiktig gjeld | 675 704 | 2 167 705 |

Morselskap Launes Invest AS har stillet selvskyldnerkausjon på kr. 1 250 000 i tillegg til lån.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000 | 1 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Launes Invest AS | 1 000 | 100 % | 100 % |