



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGVARE AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 26
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 955 933	2 941 093
Annen driftsinntekt			35
Sum inntekter		1 955 933	2 941 128
Kostnader			
Varekostnad		1 755 372	2 701 621
Lønnskostnad	2	157 768	137 866
Annen driftskostnad	2	69 650	63 606
Sum kostnader		1 982 790	2 903 093
Driftsresultat		-26 857	38 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44	286
Sum finansinntekter		44	286
Annen finanskostnad		3 264	615
Sum finanskostnader		3 264	615
Netto finans		-3 220	-329
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 077	37 706
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 077	29 300
Årsresultat		-30 077	29 300
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		27 923
Udekket tap	5	-27 326	
Overføringer annen egenkapital	5	-2 751	1 377
Sum overføringer og disponeringer		-30 077	29 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 454	41 164
Andre fordringer	6	26 404	26 404
Sum fordringer		158 858	67 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 864	101 701
Sum omløpsmidler		172 722	169 269
SUM EIENDELER		172 722	169 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/ Udekket tap	5	-27 326	2 751
Sum opptjent egenkapital		-27 326	2 751
Sum egenkapital		2 674	32 751
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 971	-1 915
Betalbar skatt	3		530
Skyldige offentlige avgifter		65 868	26 696
Annen kortsiktig gjeld	6	76 209	111 207
Sum kortsiktig gjeld		170 048	136 518
Sum gjeld		170 048	136 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 722	169 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525338

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGVARE AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 26
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 712 700
BYGG OG BOLIGVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 955 933	2 941 093
Annen driftsinntekt			35
Sum inntekter		1 955 933	2 941 128
Kostnader			
Varekostnad		1 755 372	2 701 621
Lønnskostnad	2	157 768	137 866
Annen driftskostnad	2	69 650	63 606
Sum kostnader		1 982 790	2 903 093
Driftsresultat		-26 857	38 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44	286
Sum finansinntekter		44	286
Annen finanskostnad		3 264	615
Sum finanskostnader		3 264	615
Netto finans		-3 220	-329
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-30 077	37 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 077	29 300
Årsresultat		-30 077	29 300
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		27 923
Udekket tap	5	-27 326	
Overføringer annen egenkapital	5	-2 751	1 377
Sum overføringer og disponeringer		-30 077	29 300



Organisasjonsnr: 922 712 700
BYGG OG BOLIGVARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 454	41 164
Andre fordringer	6	26 404	26 404
Sum fordringer		158 858	67 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 864	101 701
Sum omløpsmidler		172 722	169 269
SUM EIENDELER		172 722	169 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/ Udekket tap	5	-27 326	2 751
Sum opptjent egenkapital		-27 326	2 751
Sum egenkapital		2 674	32 751
Sum langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 971	-1 915
Betalbar skatt	3		530
Skyldige offentlige avgifter		65 868	26 696
Annen kortsiktig gjeld	6	76 209	111 207
Sum kortsiktig gjeld		170 048	136 518



Sum gjeld	170 048	136 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	172 722	169 269



Organisasjonsnr: 922 712 700
BYGG OG BOLIGVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torp Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bygg og Boligvare AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Bygg og Boligvare AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 955 933	2 941 093
Annen driftsinntekt		0	35
Sum driftsinntekter		<u>1 955 933</u>	<u>2 941 128</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 755 372	2 701 621
Lønnskostnad	2	157 768	137 866
Annen driftskostnad	2	69 650	63 606
Sum driftskostnader		<u>1 982 790</u>	<u>2 903 093</u>
Driftsresultat		<u>-26 857</u>	<u>38 035</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44	286
Annen finanskostnad		3 264	615
Netto finansposter		<u>-3 220</u>	<u>-329</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-30 077</u>	<u>37 706</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>8 406</u>
Årsresultat		<u>-30 077</u>	<u>29 300</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	0	27 923
Overføringer annen egenkapital	5	-2 751	1 377
Udekket tap	5	<u>-27 326</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>-30 077</u>	<u>29 300</u>



Bygg og Boligvare AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		132 454	41 164
Andre fordringer	6	<u>26 404</u>	<u>26 404</u>
Sum fordringer		<u>158 858</u>	<u>67 568</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>13 864</u>	<u>101 701</u>
Sum omløpsmidler		<u>172 722</u>	<u>169 269</u>
Sum eiendeler		<u>172 722</u>	<u>169 269</u>



Bygg og Boligvare AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital/ Udekket tap	5	-27 326	2 751
Sum opptjent egenkapital		-27 326	2 751
Sum egenkapital		2 674	32 751
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 971	-1 915
Betalbar skatt	3	0	530
Skyldige offentlige avgifter		65 868	26 696
Annen kortsiktig gjeld	6	76 209	111 207
Sum kortsiktig gjeld		170 048	136 518
Sum gjeld		170 048	136 518
Sum egenkapital og gjeld		172 722	169 269

31. desember 2022
Sandefjord, 22. juni 2023

Christoffer Vårdal
nestleder

Vidar Doornekamp
styreleder



Bygg og Boligvare AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgdragang for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	270 264	258 720
Arbeidsgiveravgift	38 273	36 565
Andre ytelser	1 174	2 485
Lønnstilskudd	-151 943	-159 904
Sum	157 768	137 866

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.



Bygg og Boligvare AS

Noter til regnskapet for 2022

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt noe lån til daglig leder eller styret. Det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt (før effekt av konsernbidrag)	0	8 406
Årets totale skattekostnad	0	8 406

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-30 077	37 706
Permanente forskjeller	5 000	501
Alminnelig inntekt	-25 077	38 207
Ytet konsernbidrag	0	-35 799
Årets skattegrunnlag	-25 077	2 408
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	530

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-25 077	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-25 077	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-25 077	0
Sum	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torp Holding AS	30	100 %	100 %



Bygg og Boligvare AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	2 751	32 751
Årsresultat	0	-30 077	-30 077
Egenkapital 31.12.	30 000	-27 326	2 674

Note 6 - Andre fordringer og annen kortsiktig gjeld

<i>Andre fordringer består av</i>	2022	2021
Tilgode konsernbidrag fra søsterselskap Torp Bygg og Eiendom	26 404	26 404
<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2022	2021
Påløpte kostnader	0	13 486
Skyldig lønn og feriepenger	57 701	53 278
Forskudd fra kunder	0	13 436
Skyldig konsernbidrag til Torp Holding AS	18 507	31 007
Sum	<u>76 208</u>	<u>111 207</u>

Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i eiendeler

Note 8 - Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret er klar over at nesten hele aksjekapitalen er tapt og selskapets egenkapital kun er kr 2.674,-. Selskapet har fått lån fra morselskap som dekker opp en del av tapt aksjekapital.

Styret vil gjøre tiltak for å bedre selskaps inntjening i 2023. Styret bekrefter derfor at fortsatt drift er forsvarlig.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Vidar Doornekamp

0fc059e3-dc17-4e81-9cbf-f0ce6c3e46d2 - 2023-06-22 11:30:20 UTC +03:00
BankID - 6a444a8a-8c63-4dd1-be9a-8c839ee9aaff - NO

Christoffer Vårdal

0355f675-2d06-47d8-a69f-30e80126a0cb - 2023-06-23 13:04:10 UTC +03:00
BankID - 43dace38-1fa0-4ca3-95f5-b5597c8d39e5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b28ae642-e4d6-407e-95e1-ab86f2623289>

 **visma sign**
www.vismasign.com