



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 316 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTER INVEST AS
Forretningsadresse: Nansetgata 30
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE PETER THOLFSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 038 609	3 383 437
Sum inntekter		3 038 609	3 383 437
Kostnader			
Varekostnad		1 045 395	1 453 852
Lønnskostnad	4,8	39 673	42 880
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	904 100	902 124
Annen driftskostnad	4	183 067	177 603
Sum kostnader		2 172 235	2 576 459
Driftsresultat		866 374	806 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		524 000	490 413
Annen renteinntekt		5 685	39 250
Annen finansinntekt		4 944	4 795
Sum finansinntekter		534 629	534 458
Rentekostnad til foretak i samme konsern		304 933	299 626
Annen rentekostnad		1 432 990	1 487 480
Annen finanskostnad		859	919
Sum finanskostnader		1 738 782	1 788 025
Netto finans		-1 204 153	-1 253 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-337 779	-446 589
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-74 311	-98 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 468	-348 340
Årsresultat		-263 468	-348 340
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 900 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 163 469	-348 341



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-263 469	-348 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	32 207 800	33 111 900
Sum varige driftsmidler		32 207 800	33 111 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	9 330 000	9 177 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 330 000	9 177 000
Sum anleggsmidler		41 537 800	42 288 900
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		138 042	165 496
Andre fordringer		32 444	35 545
Sum fordringer		170 486	201 041
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	34 245	66 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 245	66 483
Sum omløpsmidler		204 731	267 524
SUM EIENDELER		41 742 531	42 556 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	250 000	250 000
Overkurs		33	704 919
Annen innskutt egenkapital		0	6 879 720
Sum innskutt egenkapital		250 033	7 834 639
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			578 863
Sum opptjent egenkapital			578 863
Sum egenkapital	6	250 033	8 413 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	847 957	922 268
Sum avsetninger for forpliktelser		847 957	922 268
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	26 744 006	27 406 250
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 577 052	4 930 652
Sum annen langsiktig gjeld		32 321 058	32 336 902
Sum langsiktig gjeld		33 169 015	33 259 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 855	601 458
Skyldige offentlige avgifter		17 763	568
Utbytte		7 900 000	
Annen kortsiktig gjeld		397 865	281 727
Sum kortsiktig gjeld		8 323 483	883 753
Sum gjeld		41 492 498	34 142 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 742 531	42 556 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594233

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 316 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTER INVEST AS
Forretningsadresse: Nansetgata 30
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE PETTER THOLFSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 316 274
INTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 038 609	3 383 437
Sum inntekter		3 038 609	3 383 437
Kostnader			
Varekostnad		1 045 395	1 453 852
Lønnskostnad	4, 8	39 673	42 880
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	904 100	902 124
Annen driftskostnad	4	183 067	177 603
Sum kostnader		2 172 235	2 576 459
Driftsresultat		866 374	806 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		524 000	490 413
Annen renteinntekt		5 685	39 250
Annen finansinntekt		4 944	4 795
Sum finansinntekter		534 629	534 458
Rentekostnad til foretak i samme konsern		304 933	299 626
Annen rentekostnad		1 432 990	1 487 480
Annen finanskostnad		859	919
Sum finanskostnader		1 738 782	1 788 025
Netto finans		-1 204 153	-1 253 567
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-74 311	-98 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 468	-348 340
Årsresultat		-263 468	-348 340
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 900 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 163 469	-348 341
Sum overføringer og disponeringer		-263 469	-348 341



Organisasjonsnr: 981 316 274
INTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	32 207 800	33 111 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler	3	9 330 000	9 177 000
Sum anleggsmidler		41 537 800	42 288 900
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer		138 042	165 496
Sum fordringer		32 444	35 545
		170 486	201 041
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	34 245	66 483
Sum omløpsmidler		34 245	66 483
Sum omløpsmidler		204 731	267 524
SUM EIENDELER		41 742 531	42 556 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Overkurs	3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		33	704 919
		0	6 879 720



Sum innskutt egenkapital		250 033	7 834 639
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			578 863
Sum opptjent egenkapital			578 863
Sum egenkapital	6	250 033	8 413 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	847 957	922 268
Sum avsetninger for forpliktelser		847 957	922 268
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	26 744 006	27 406 250
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 577 052	4 930 652
Sum annen langsiktig gjeld		32 321 058	32 336 902
Sum langsiktig gjeld		33 169 015	33 259 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 855	601 458
Skyldige offentlige avgifter		17 763	568
Utbytte		7 900 000	
Annen kortsiktig gjeld		397 865	281 727
Sum kortsiktig gjeld		8 323 483	883 753
Sum gjeld		41 492 498	34 142 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 742 531	42 556 425



Organisasjonsnr: 981 316 274
INTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500.00	500.00	250000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Inter Eiendom Prosjektpartner AS	500.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35098.00	37581.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4575.00	5299.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39673.00	42880.00

Note
4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18724.00	14136.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8025.00	6058.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26749.00	20194.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Revisjonsfirmaet
Schumacher & Hammer AS**
Medlem av Den norske Revisorforening
Org. nr 988 520 292

Trond Schumacher
Statsautorisert revisor
Vidar Hammer
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Inter Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Inter Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 263 469. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

Postadresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Kontoradresse:
Torsvang 3
3271 Larvik

Telefon: 33 18 72 90
post@revisorfirmaet.no



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

LARVIK, 5. februar 2021
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Trond Harald Schumacher
Statsautorisert revisor



Noter til regnskapet 2020

Inter Invest AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlands valuta vurderes til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



Noter til regnskapet 2020 Inter Invest AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Senter 18 inkl Kvartal 8 inkl.		Tomter	Inventar/	
	tekn.inst.	tekn. Ist.		Utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01	21 367 193	19 275 148	1 320 000	39 120	42 001 461
Tilgang	0	0			0
Avgang		0			0
Anskaffelseskost 31.12	21 367 193	19 275 148	1 320 000	39 120	42 001 461
Akkumulerte avskrivninger 31.12	6 924 093	2 830 448	0	39 120	9 793 661
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		0			0
Bokført verdi pr. 31.12.	14 443 100	16 444 700	1 320 000	0	32 207 800
					0
Årets avskrivninger	564 100	340 000	0	0	904 100
Avskrivningssats	1-5%	1-5%			

Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	23 432 786

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret Eiendeler stillet ved pant som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Pant	26 744 006 Kvartal 8 Senter 18	17 264 700 14 943 100

Garantiansvar pr 31.12.2020 kr 931.761.

Selskapet har stillet sikkerhet for Inter Eiendom AS (mormorselskap) med kr 60.000.000.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, mellomværende m.v.

Aksjekapitalen består av 500 aksjer á kr 500

Inter Eiendom Prosjektpartner AS	100 %
	2020 2019
Mellomværende morselskap:	9 330 000 8 631 000



Noter til regnskapet 2020 Inter Invest AS

Note 4 Lønn, ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk:	0	0
	2020	2019
Lønninger	35 098	37 581
Arb.g.avg.	4 575	5 299
Pensjonskostnader	0	0
	<u>39 673</u>	<u>42 880</u>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 724

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 8 025

Note 5 Skattekostnad

	2020	2019
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	-	-
Skatt av avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	-74 311	-98 249
Sum skattekostnad	<u>-74 311</u>	<u>-98 249</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-337 780	-446 590
Permanente forskjeller	-	-
Andre forskjeller	-	-
Konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	64 376	9 906
Fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	<u>-273 404</u>	<u>-436 684</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-5 313	-
Gevinst- og tapskonto	134 218	167 772
Anleggsmidler	3 986 921	3 955 630
Andre forskjeller	448 600	505 400
Underskudd til fremføring	-710 088	-436 684
Sum	<u>3 854 338</u>	<u>4 192 118</u>
Utsatt skatt / skattefordel (-)	847 954	922 266

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Noter til regnskapet 2020 Inter Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2019	250 000	704 919	6 879 720	578 862	8 413 501
Årets resultat		-		-263 469	-263 469
Avgitt konsernbidrag			0	-	-
Foreslått utbytte				-7 900 000	-7 900 000
Nettoføring		-704 887	-6 879 720	7 584 607	-
Pr. 31.12.2020	250 000	32	-	-	<u>250 032</u>

Note 7 Bundne midler

Av innestående i bank er kr 0 bundne skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk pr 31.12 kr 0,-.

Note 8 Innskuddspensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha en OTP-ordning og har ingen slik ordning.