



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKASKOGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Blom
Løkkaskogen 32A
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Blom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	2		
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 161 015	1 107 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	500 942	712 866
Sum kostnader		1 661 958	1 820 374
Driftsresultat		-1 661 958	-1 820 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	120 845	397 821
Annen finansinntekt	3	7 042 979	836 483
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 072 008	8 199 878
Sum finansinntekter		12 235 832	9 434 182
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		651 982	494 327
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		48 550	
Annen rentekostnad			5 566
Annen finanskostnad	3	-2 266	8 893 857
Sum finanskostnader		698 265	9 393 750
Netto finans		11 537 567	40 432
Ordinært resultat før skattekostnad	8	9 875 609	-1 779 941
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 875 609	-1 779 941
Årsresultat	5	9 875 609	-1 779 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 875 609	-1 779 941
Totalresultat		9 875 609	-1 779 941
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5	3 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	6 875 609	
Overført fra annen egenkapital			-1 779 941
Sum overføringer og disponeringer		9 875 609	-1 779 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	365 000	365 000
Sum varige driftsmidler	2	365 000	365 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			437 874
Investeringer i aksjer og andeler		21 165 094	20 178 385
Andre langsiktige fordringer	7	1 257 447	5 112 121
Sum finansielle anleggsmidler		22 422 541	25 728 379
Sum anleggsmidler		22 787 541	26 093 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			489 421
Andre kortsiktige fordringer	7	3 994	58 140
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		3 994	547 562
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	37 723 991	23 748 615
Markedsbaserte obligasjoner	3	4 065 719	502 602
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3	41 789 710	24 251 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 075 389	9 045 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 075 389	9 045 286
Sum omløpsmidler		47 869 093	33 844 064
SUM EIENDELER		70 656 634	59 937 443
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 422 535	2 500 000
Overkurs	5	1 305 250	1 305 250
Annen innskutt egenkapital		897 038	
Sum innskutt egenkapital		4 624 823	3 805 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	62 662 536	55 786 928
Sum opptjent egenkapital		62 662 536	55 786 928
Sum egenkapital	5	67 287 360	59 592 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 085 747	88 442
Sum annen langsiktig gjeld		3 085 747	88 442
Sum langsiktig gjeld		3 085 747	88 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 604	66 705
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		84 637	72 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		142 286	118 048
Sum kortsiktig gjeld		283 527	256 823
Sum gjeld		3 369 274	345 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 656 634	59 937 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 590176

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKASKOGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Blom
Løkkaskogen 32A
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Blom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 100 149
LØKKASKOGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	2		
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 161 015	1 107 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	500 942	712 866
Sum kostnader		1 661 958	1 820 374
Driftsresultat		-1 661 958	-1 820 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	120 845	397 821
Annen finansinntekt	3	7 042 979	836 483
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 072 008	8 199 878
Sum finansinntekter		12 235 832	9 434 182
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		651 982	494 327
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		48 550	
Annen rentekostnad			5 566
Annen finanskostnad	3	-2 266	8 893 857
Sum finanskostnader		698 265	9 393 750
Netto finans		11 537 567	40 432
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	9 875 609	-1 779 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 875 609	-1 779 941
Årsresultat	5	9 875 609	-1 779 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 875 609	-1 779 941
Totalresultat		9 875 609	-1 779 941
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5	3 000 000	
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	6 875 609	



Overført fra annen egenkapital		-1 779 941
Sum overføringer og disponeringer	9 875 609	-1 779 941



Organisasjonsnr: 989 100 149
LØKKASKOGEN INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	365 000	365 000
Sum varige driftsmidler	2	365 000	365 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			437 874
Investeringer i aksjer og andeler		21 165 094	20 178 385
Andre langsiktige fordringer	7	1 257 447	5 112 121
Sum finansielle anleggsmidler		22 422 541	25 728 379
Sum anleggsmidler		22 787 541	26 093 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			489 421
Andre kortsiktige fordringer	7	3 994	58 140
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		3 994	547 562
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	37 723 991	23 748 615
Markedsbaserte obligasjoner	3	4 065 719	502 602
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3	41 789 710	24 251 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	6 075 389	9 045 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 075 389	9 045 286
Sum omløpsmidler		47 869 093	33 844 064
SUM EIENDELER		70 656 634	59 937 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 422 535	2 500 000
Overkurs	5	1 305 250	1 305 250
Annen innskutt egenkapital		897 038	
Sum innskutt egenkapital		4 624 823	3 805 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	62 662 536	55 786 928
Sum opptjent egenkapital		62 662 536	55 786 928
Sum egenkapital	5	67 287 360	59 592 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 085 747	88 442
Sum annen langsiktig gjeld		3 085 747	88 442
Sum langsiktig gjeld		3 085 747	88 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 604	66 705
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		84 637	72 071
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		142 286	118 048
Sum kortsiktig gjeld		283 527	256 823
Sum gjeld		3 369 274	345 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 656 634	59 937 443



Organisasjonsnr: 989 100 149
LØKKASKOGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

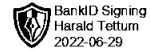
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Løkkaskogen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Løkkaskogen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 875 609. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig og grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 28. juni 2022
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2021

Løkkaskogen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 100 149

	BankID Signing Knut Alexander Kielland Blom 2022-06-28
	BankID Signing Christopher Kielland Blom 2022-06-28
	BankID Signing Erlend Flaasen Ramnefjell 2022-06-28
	BankID Signing Aggie Kielland Blom 2022-06-28
	BankID Signing Christian Fredrik Blom 2022-06-28



RESULTATREGNSKAP

LØKKASKOGEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	1 161 015	1 107 508
Annen driftskostnad	1	500 942	712 866
Sum driftskostnader		1 661 958	1 820 374
Driftsresultat		-1 661 958	-1 820 374
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	7	120 845	397 821
Annen finansinntekt	3	7 042 979	836 483
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 072 008	8 199 878
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		651 982	494 327
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		48 550	0
Annen rentekostnad		0	5 566
Annen finanskostnad	3	-2 266	8 893 857
Resultat av finansposter		11 537 567	40 432
Ordinært resultat før skattekostnad	8	9 875 609	-1 779 941
Ordinært resultat		9 875 609	-1 779 941
Årsresultat	5	9 875 609	-1 779 941
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	6 875 609	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 779 941
Sum overføringer		9 875 609	-1 779 941



BALANSE

LØKKASKOGEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	365 000	365 000
Sum varige driftsmidler	2	365 000	365 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	437 874
Investeringer i aksjer og andeler		21 165 094	20 178 385
Andre langsiktige fordringer	7	1 257 447	5 112 121
Sum finansielle anleggsmidler		22 422 541	25 728 379
Sum anleggsmidler		22 787 541	26 093 379
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	489 421
Andre kortsiktige fordringer	7	3 994	58 140
Sum fordringer		3 994	547 562
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	37 723 991	23 748 615
Markedsbaserte obligasjoner	3	4 065 719	502 602
Sum investeringer	3	41 789 710	24 251 216
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 075 389	9 045 286
Sum omløpsmidler		47 869 093	33 844 064
Sum eiendeler		70 656 634	59 937 443



BALANSE

LØKKASKOGEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	2 422 535	2 500 000
Overkurs	5	1 305 250	1 305 250
Annen innskutt egenkapital		897 038	0
Sum innskutt egenkapital		4 624 823	3 805 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	62 662 536	55 786 928
Sum opptjent egenkapital		62 662 536	55 786 928
Sum egenkapital	5	67 287 360	59 592 178
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 085 747	88 442
Sum annen langsiktig gjeld		3 085 747	88 442
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56 604	66 705
Skyldig offentlige avgifter		84 637	72 071
Annen kortsiktig gjeld		142 286	118 048
Sum kortsiktig gjeld		283 527	256 823
Sum gjeld		3 369 274	345 266
Sum egenkapital og gjeld		70 656 634	59 937 443

Oslo, 28.06.2022

Styret i Løkkaskogen Invest AS

Christian Fredrik Blom
styreleder

Christopher Kielland Blom
styremedlem

Knut Alexander Kielland Blom
styremedlem

Aggie Heyerdahl Kielland Blom
styremedlem/daglig leder

Erlend Flaaen Ramnefjell
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i forutsetning til fortsatt drift.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	969 158	896 210
Arbeidsgiveravgift	191 857	214 525
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-3 227
Sum	1 161 015	1 107 508

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	729 757	230 656
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 758	4 758

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Det er bokført revisjonshonorar i 2021 kr. 100 000, derav kr.30 000 er andre tjenester, fakturert a-konto.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstørelse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	365 000	365 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	365 000	365 000
= Bokført verdi 31.12.21	365 000	365 000

-Anleggsmiddel er ikke avskrivbar.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balansført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Drengsrudhagen AS	3 646 500	3 646 500
Kokkeløren Holding AS	75 891	75 891
Lange Lyche Teknisk AS	728 571	728 571
Nrp Anaxo Nordic M2	2 500 000	2 500 000
Nrp Eiendom 2018 Invest AS	2 220 000	1 865 450
LØKKASKOGEN INVEST AS		SIDE 6



Serendipity Partners Fund AS	1 210 560	1 210 560
Stor-oslo Eiendom Holding AS*	6 306 721	6 306 721
Sølvknuten Invest AS	4 831 400	4 831 400
Sum	21 519 643	21 165 094

*Karlsrud Sentrum AS ble solgt ved slutten av 2021, derav ble det kjøpt 63 067 aksjer av Stor-Oslo Eiendom Holding AS for NOK 6 306 721 av salgsvederlaget til Karlsrud Sentrum AS. Aksjene til Stor-Oslo Eiendom Holding AS ble foretaksregisteret i 2022. Ihht. til generalforsamlingsprotokoll av Stor -oslo Eiendom Holding AS kan vi anse dette som aksjer i 2021.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
OMLØPSMIDLER			
Alfred Berg Gambak	3 800 000	6 199 370	6 199 370
Alfred Berg Nordic Gambak - Classic	2 273 797	5 634 028	5 634 028
Boa Sbl Senr. Secure	456 118	28 479	28 479
Borea Høyrente	7 000 000	7 772 891	7 772 891
Borea Obilagsjon	4 000 000	4 037 241	4 037 241
Corporate Bond Fund (R)	10 000 000	10 578 433	10 578 433
Frontline Ltd.	900 598	640 560	640 560
Genetic Analysis AS	232 470	35 480	35 480
Golden Close Maritime Ltd	1 537 922	1	1
KLP AksjeGlobal Indeks III	2 547 436	6 027 618	6 027 618
Net1 International Holdings AS Fisj	50 000	500	500
XXL ASA	2 565 919	835 112	835 112
Zenterio AB	938 406	1	1
Sum	36 302 664	41 789 713	41 789 713
Sum verdipapirer	57 822 308	62 954 807	57 139 880

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 28 235.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	2 500 000	1 305 250	0	55 786 928	59 592 178
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Fisjon Kakb2 AS	-77 465		897 038		819 573
Årets resultat				9 875 609	9 875 609
Pr 31.12.2021	2 422 535	1 305 250	897 038	62 662 536	67 287 360

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPISTYRELEDERTALEN I LØKKASKOGEN INVEST AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	2 422,5	0
A-aksjer	10	2 422,5	24 225
B-aksjer	990	2 422,5	2 398 310
Sum	1 000		2 422 535

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Christian Fredrik Blom	0	10	0	10	1,00	1,00
Christopher Kielland Blom	0	0	330	330	33,00	33,00
Mariken Kielland Blom	0	0	330	330	33,00	33,00
Knut Alexander Kielland Blom	0	0	330	330	33,00	33,00
Totalt antall aksjer	0	10	990	1 000	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Christian Fredrik Blom	Styrets leder	10	0	10	1
Christopher Kielland Blom	Styremedlem	0	330	330	33
Knut Alexander Kielland Blom	Styremedlem	0	330	330	33
Totalt antall aksjer		10	660	670	67

Note 7 Gjeld og fordringer til nærstående

	Rente	2021	2020
Lån Jafema AS*	Renteberegnes 2 % p.a.	0	695 847
Lån Familieforlaget Invest AS	Renteberegnes 5 % p.a.	0	4 416 274
Sum langsiktige fordringer		0	5 112 121
		2021	2020
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.		3 085 747	88 442
Gjeld til personlige eiere renteberegnes ikke			



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 875 609	-1 779 941
Permanente forskjeller	-11 318 269	-1 985 296
Skattepliktig inntekt	-1 442 660	-3 765 237
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 747 580	-6 304 921	1 442 660
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 747 580	6 304 921	-1 442 660
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.