



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 083 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramsåsveien 25
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		945 576	0
Sum inntekter		945 576	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 860	0
Annen driftskostnad		175 876	11 815
Sum kostnader		185 736	11 815
Driftsresultat		759 840	-11 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 992	0
Sum finansinntekter		2 992	0
Annen rentekostnad		31 947	24 617
Sum finanskostnader		31 947	24 617
Netto finans		-28 955	-24 617
Resultat før skattekostnad		730 885	-36 432
Skattekostnad		150 329	0
Årsresultat		580 556	-36 432
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 432	-36 432
Annen egenkapital		544 124	0
Sum overføringer og disponeringer		580 556	-36 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	1 744 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 440	0
Sum varige driftsmidler		39 440	1 744 118
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		39 440	1 744 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 000	0
Sum fordringer		46 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum omløpsmidler		749 443	89 509
SUM EIENDELER		788 883	1 833 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 124	0
Udekket tap		0	36 432
Sum opptjent egenkapital		544 124	-36 432
Sum egenkapital		638 554	57 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 280 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 280 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		150 329	0
Annen kortsiktig gjeld		0	495 630
Sum kortsiktig gjeld		150 329	495 630
Sum gjeld		150 329	1 775 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		788 883	1 833 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728035

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 083 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramsåsveien 25
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 083 502
JOHNSGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		945 576	0
Sum inntekter		945 576	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 860	0
Annen driftskostnad		175 876	11 815
Sum kostnader		185 736	11 815
Driftsresultat		759 840	-11 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 992	0
Sum finansinntekter		2 992	0
Annen rentekostnad		31 947	24 617
Sum finanskostnader		31 947	24 617
Netto finans		-28 955	-24 617
Resultat før skattekostnad		730 885	-36 432
Skattekostnad		150 329	0
Årsresultat		580 556	-36 432
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 432	-36 432
Annen egenkapital		544 124	0
Sum overføringer og disponeringer		580 556	-36 432



Organisasjonsnr: 830 083 502
JOHNSGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	1 744 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 440	0
Sum varige driftsmidler		39 440	1 744 118
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		39 440	1 744 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 000	0
Sum fordringer		46 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum omløpsmidler		749 443	89 509
SUM EIENDELER		788 883	1 833 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital	94 430	94 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	544 124	0
Udekket tap	0	36 432
Sum opptjent egenkapital	544 124	-36 432
Sum egenkapital	638 554	57 998
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 280 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	1 280 000
Sum langsiktig gjeld	0	1 280 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	150 329	0
Annen kortsiktig gjeld	0	495 630
Sum kortsiktig gjeld	150 329	495 630
Sum gjeld	150 329	1 775 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	788 883	1 833 628



Organisasjonsnr: 830 083 502
JOHNSGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1744118.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49300.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1744118.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49300.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9860.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39440.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9860.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

JOHNSGÅRD EIENDOM AS

830083502

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: TYQTM-H3MQJ-UF5L3-W23BB-5NF6Z-SX815



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Resultatregnskap

	Note	2023	26.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		945 576	0
Sum driftsinntekter		945 576	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-9 860	0
Annen driftskostnad		-175 876	-11 815
Sum driftskostnader		-185 736	-11 815
Driftsresultat		759 840	-11 815
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 992	0
Sum finansinntekter		2 992	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-31 947	-24 617
Sum finanskostnader		-31 947	-24 617
Netto finans		-28 955	-24 617
Resultat før skattekostnad		730 885	-36 432
Skattekostnad		-150 329	0
Årsresultat		580 556	-36 432
Overføringer			
Annen egenkapital		544 124	0
Udekket tap		36 432	-36 432
Sum overføringer		580 556	-36 432

Penneo Dokumentnøkkel: TYQTM-3BMQJ-UJSL3-W23BB-5NF6Z-SX81S



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	1 744 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 440	0
Sum varige driftsmidler		39 440	1 744 118
Sum anleggsmidler		39 440	1 744 118
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 000	0
Sum fordringer		46 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum omløpsmidler		749 443	89 509
SUM EIENDELER		788 883	1 833 628

Penneo Dokumentnøkkel: TYQTM-IBMQJ-UFSL3-WZ3BB-5NF6Z-SX81S



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 124	0
Udekket tap		0	-36 432
Sum opptjent egenkapital		544 124	-36 432
Sum egenkapital		638 554	57 998
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 280 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		150 329	0
Annen kortsiktig gjeld		0	495 630
Sum kortsiktig gjeld		150 329	495 630
Sum gjeld		150 329	1 775 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		788 883	1 833 628

Færder, 30.06.2024

Kim Johnsgård
styrets leder / daglig leder

Anniken Johnsgård
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TYQTM-IBMQI-UFSL3-WZ3BB-5NF6Z-SX81S



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 744 118
Tilgang i året	49 300
Avgang i året	-1 744 118
Anskaffelseskost 31.12.	49 300
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 860
Balanseført verdi per 31.12.	39 440
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	9 860

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsgård, Anniken

Styremedlem

På vegne av: Johnsgård Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1168020

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-08-10 08:32:55 UTC



Johnsgård, Kim

Daglig leder

På vegne av: Johnsgård Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-884616

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-08-12 11:38:33 UTC



Johnsgård, Kim

Styreleder

På vegne av: Johnsgård Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-884616

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-08-12 11:38:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TYQTM-IBMQJ-UFSL3-W23BB-5NF6Z-SX81S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Resultatregnskap

	Note	2023	26.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		945 576	0
Sum driftsinntekter		945 576	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-9 860	0
Annen driftskostnad		-175 876	-11 815
Sum driftskostnader		-185 736	-11 815
Driftsresultat		759 840	-11 815
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 992	0
Sum finansinntekter		2 992	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-31 947	-24 617
Sum finanskostnader		-31 947	-24 617
Netto finans		-28 955	-24 617
Resultat før skattekostnad		730 885	-36 432
Skattekostnad		-150 329	0
Årsresultat		580 556	-36 432
Overføringer			
Annen egenkapital		544 124	0
Udekket tap		36 432	-36 432
Sum overføringer		580 556	-36 432



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	1 744 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 440	0
Sum varige driftsmidler		39 440	1 744 118
Sum anleggsmidler		39 440	1 744 118
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 000	0
Sum fordringer		46 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 443	89 509
Sum omløpsmidler		749 443	89 509
SUM EIENDELER		788 883	1 833 628



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 124	0
Udekket tap		0	-36 432
Sum opptjent egenkapital		544 124	-36 432
Sum egenkapital		638 554	57 998
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 280 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		150 329	0
Annen kortsiktig gjeld		0	495 630
Sum kortsiktig gjeld		150 329	495 630
Sum gjeld		150 329	1 775 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		788 883	1 833 628

Færder, 30.06.2024

Kim Johnsgård
styrets leder / daglig leder

Anniken Johnsgård
styremedlem



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JOHNSGÅRD EIENDOM AS
830 083 502

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 744 118
Tilgang i året	49 300
Avgang i året	-1 744 118
Anskaffelseskost 31.12.	49 300
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 860
Balanseført verdi per 31.12.	39 440
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	9 860

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.