



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 044 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STRANDGATE 23-25 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 353 167	3 525 576
Annen driftsinntekt		796 553	1 586 291
Sum inntekter		4 149 720	5 111 867
Kostnader			
Avskrivning	3	258 924	517 848
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 845 742	2 106 248
Sum kostnader		3 104 666	2 624 096
Driftsresultat		1 045 054	2 487 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 962
Annen finansinntekt			840
Sum finansinntekter			2 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern		311 637	351 365
Sum finanskostnader		311 637	351 365
Netto finans		-311 637	-348 563
Ordinært resultat før skattekostnad		733 417	2 139 207
Skattekostnad på resultat	4	161 351	470 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		572 066	1 668 587
Årsresultat		572 066	1 668 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		572 066	1 668 587
Totalresultat		572 066	1 668 587
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5		2 826 720
Overført annen egenkapital	5	572 066	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 158 133
Sum overføringer og disponeringer		572 066	1 668 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	15 545 095	15 409 645
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		15 545 095	15 409 645
Sum anleggsmidler		15 545 095	15 409 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		744 062	740 827
Andre kortsiktige fordringer	7	8 143	7 433
Sum fordringer		752 205	748 260
Sum omløpsmidler		752 205	748 260
SUM EIENDELER		16 297 300	16 157 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	600 000
Overkurs	5	5 400 000	
Annen innskutt egenkapital	5	520 650	520 650
Sum innskutt egenkapital		7 120 650	1 120 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 650 947	3 078 881
Sum opptjent egenkapital		3 650 947	3 078 881
Sum egenkapital		10 771 597	4 199 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 141 231	979 880
Sum avsetninger for forpliktelser		1 141 231	979 880
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		1 141 231	979 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 230	258 722
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8	8
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 891 235	10 719 764
Sum kortsiktig gjeld		4 384 472	10 978 493
Sum gjeld		5 525 703	11 958 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 297 300	16 157 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496394

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 044 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STRANDGATE 23-25 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 983 044 395
NEDRE STRANDGATE 23-25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 353 167	3 525 576
Annen driftsinntekt		796 553	1 586 291
Sum inntekter		4 149 720	5 111 867
Kostnader			
Avskrivning	3	258 924	517 848
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 845 742	2 106 248
Sum kostnader		3 104 666	2 624 096
Driftsresultat		1 045 054	2 487 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 962
Annen finansinntekt			840
Sum finansinntekter			2 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern		311 637	351 365
Sum finanskostnader		311 637	351 365
Netto finans		-311 637	-348 563
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	161 351	470 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		572 066	1 668 587
Årsresultat		572 066	1 668 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		572 066	1 668 587
Totalresultat		572 066	1 668 587
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		2 826 720
Overført annen egenkapital	5	572 066	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 158 133
Sum overføringer og disponeringer		572 066	1 668 587





Organisasjonsnr: 983 044 395
NEDRE STRANDGATE 23-25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	15 545 095	15 409 645
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		15 545 095	15 409 645
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		15 545 095	15 409 645
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		744 062	740 827
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	8 143	7 433
------------	---	-------	-------

Sum fordringer		752 205	748 260
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		752 205	748 260
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		16 297 300	16 157 904
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 200 000	600 000
--------------	------	-----------	---------

Overkurs	5	5 400 000	
----------	---	-----------	--

Annen innskutt egenkapital	5	520 650	520 650
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		7 120 650	1 120 650
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 650 947	3 078 881
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		3 650 947	3 078 881
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital		10 771 597	4 199 531
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	1 141 231	979 880
Sum avsetninger for forpliktelser		1 141 231	979 880
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		1 141 231	979 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 230	258 722
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8	8
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 891 235	10 719 764
Sum kortsiktig gjeld		4 384 472	10 978 493
Sum gjeld		5 525 703	11 958 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 297 300	16 157 904



Organisasjonsnr: 983 044 395
NEDRE STRANDGATE 23-25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nedre Strandgate 23-25 AS

Org.nr.: 983 044 395



Nedre Strandgate 23-25 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 353 167	3 525 576
Annen driftsinntekt		796 553	1 586 291
Sum driftsinntekter		4 149 720	5 111 867
Driftskostnader			
Avskrivning	3	258 924	517 848
Annen driftskostnad		2 845 742	2 106 248
Sum driftskostnader		3 104 666	2 624 096
Driftsresultat		1 045 054	2 487 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	1 962
Annen finansinntekt		0	840
Rentekostnad til foretak i samme konsern		311 637	351 365
Resultat av finansposter		-311 637	-348 563
Resultat før skattekostnad		733 417	2 139 207
Skattekostnad på resultat	4	161 351	470 620
Årsresultat		572 066	1 668 587
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	0	2 826 720
Overført annen egenkapital	5	572 066	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	1 158 133
Sum overføringer		572 066	1 668 587



Nedre Strandgate 23-25 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	15 545 095	15 409 645
Sum varige driftsmidler		15 545 095	15 409 645
Sum anleggsmidler		15 545 095	15 409 645
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		744 062	740 827
Andre kortsiktige fordringer	7	8 143	7 433
Sum fordringer		752 205	748 260
Sum omløpsmidler		752 205	748 260
SUM EIENDELER		16 297 300	16 157 904



Nedre Strandgate 23-25 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	600 000
Overkurs	5	5 400 000	0
Annen innskutt kapital	5	520 650	520 650
Sum innskutt egenkapital		7 120 650	1 120 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 650 947	3 078 881
Sum opptjent egenkapital		3 650 947	3 078 881
Sum egenkapital		10 771 597	4 199 531
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 141 231	979 880
Sum avsetning for forpliktelser		1 141 231	979 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 230	258 722
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		8	8
Gjeld til foretak i samme konsern	6	3 891 235	7 095 764
Skyldig konsernbidrag		0	3 624 000
Sum kortsiktig gjeld		4 384 472	10 978 493
Sum gjeld		5 525 703	11 958 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 297 300	16 157 904

Stavanger, 18.03.2024

Styret i Nedre Strandgate 23-25 AS

Magne Ohm
styremedlem

Kjetil Andre Haver
styreleder



Nedre Strandgate 23-25 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Nedre Strandgate 23-25 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2023.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	345 000	24 544 707	24 889 707
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	394 374	394 374
Anskaffelseskost 31.12.2023	345 000	24 939 081	25 284 081
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	0	9 480 062	9 480 062
Årets avskrivninger	0	258 924	258 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	9 738 986	9 738 986
Bokført verdi 31.12.2023	345 000	15 200 095	15 545 095
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	1-5 %	

Selskapet har endret estimatet for avskrivningstid i 2023.

Årets avskrivninger er halvert i 2023 sammenlignet med 2022, da selskapets avskrivningstid er gått fra 25 år til 50 års avskrivningstid.



Nedre Strandgate 23-25 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	797 280
Endring i utsatt skatt	161 351	-326 660
Skattekostnad ordinært resultat	161 351	470 620
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	733 417	2 139 207
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 682 452	1 484 818
Avgitt konsernbidrag	0	-3 624 000
Skattepliktig inntekt	-1 949 035	25
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	797 280
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-797 280
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 571 793	6 317 697	-254 096
Fordringer	564 658	-1 863 698	-2 428 355
Sum	7 136 450	4 453 999	-2 682 452
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 949 035	0	1 949 035
Grunnlag for utsatt skatt	5 187 416	4 453 999	-733 417
Utsatt skatt (22 %)	1 141 231	979 880	-161 352

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	600 000	0	520 650	3 078 881	4 199 531
Årets resultat				572 066	572 066
Kapitalutvidelse	600 000	5 400 000		0	6 000 000
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	5 400 000	520 650	3 650 947	10 771 597



Nedre Strandgate 23-25 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Forus Areal Holding AS:

	2023	2022
Faste eiendommer	15 545 095	15 409 645
Kundefordringer	744 062	740 827
Sum	16 289 157	16 150 472

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld i konsernkontoordningen.

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har mottatt kr 1,9 mill i konsernbidrag fra Forus Areal Holding AS i 2023. Det er bokført i årsregnskapet som en del av andre kortsiktige fordringer.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	1 200	1 000	1 200 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Forus Areal Holding AS	1 200	1 200	100%
Sum	1 200	1 200	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Ohm, Magne

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/18/2024 09:38:19

Haver, Kjetil Andre

Norwegian BankID

03/18/2024 09:57:03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON

Brønnøysundregi

Erga Revisjon AS

Org.nr. 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nedre Strandgate 23-25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nedre Strandgate 23-25 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 572 066. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Nedre Strandgate 23-25 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 18. mars 2024

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor