



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 097 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDÅKEREN 15 HARSTAD AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnes Csörgö
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 450 340	2 409 216
Sum inntekter		2 450 340	2 409 216
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 000	377 779
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	206 669	396 216
Sum kostnader		572 669	773 995
Driftsresultat		1 877 671	1 635 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1 513	54 075
Sum finansinntekter		1 513	54 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	998 439	999 513
Annen rentekostnad			53 294
Sum finanskostnader		998 439	1 052 807
Netto finans		-996 926	-998 731
Ordinært resultat før skattekostnad		880 746	636 490
Skattekostnad på ordinært resultat	7	193 765	140 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		686 981	496 297
Årsresultat	4	686 981	496 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 981	496 297
Totalresultat		686 981	496 297
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	6, 6	607 285	397 057
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		79 696	99 240
Sum overføringer og disponeringer		686 981	496 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	15 410 392	15 776 392
Tomter	2	7 074 920	7 074 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	22 485 312	22 851 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		22 485 312	22 851 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		215 442	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		215 442	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 032	496 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 032	496 665
Sum omløpsmidler		535 474	496 665
SUM EIENDELER		23 020 787	23 347 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 200 000	4 200 000
Overkurs	4	94 947	94 947
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		4 294 947	4 294 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 386 233	2 306 537
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 386 233	2 306 537
Sum egenkapital	4	6 681 179	6 601 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	543 247	520 768
Sum avsetninger for forpliktelser		543 247	520 768
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	13 852 978	14 544 417
Sum annen langsiktig gjeld		13 852 978	14 544 417
Sum langsiktig gjeld		14 396 225	15 065 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 386
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		91 496	83 896
Kortsiktig konserngjeld	6	1 777 010	1 508 561
Annen kortsiktig gjeld		74 877	78 466
Sum kortsiktig gjeld		1 943 383	1 681 309
Sum gjeld		16 339 607	16 746 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 020 787	23 347 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700366

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 097 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDÅKEREN 15 HARSTAD AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnes Csörgö
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 097 404
STRANDÅKEREN 15 HARSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 450 340	2 409 216
Sum inntekter		2 450 340	2 409 216
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 000	377 779
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	206 669	396 216
Sum kostnader		572 669	773 995
Driftsresultat		1 877 671	1 635 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1 513	54 075
Sum finansinntekter		1 513	54 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	998 439	999 513
Annen rentekostnad			53 294
Sum finanskostnader		998 439	1 052 807
Netto finans		-996 926	-998 731
Ordinært resultat før skattekostnad		880 746	636 490
Skattekostnad på ordinært resultat	7	193 765	140 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		686 981	496 297
Årsresultat	4	686 981	496 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 981	496 297
Totalresultat		686 981	496 297
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 6	607 285	397 057



Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		79 696	99 240
Sum overføringer og disponeringer		686 981	496 297



Organisasjonsnr: 996 097 404
STRANDÅKEREN 15 HARSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	15 410 392	15 776 392
Tomter	2	7 074 920	7 074 920
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	22 485 312	22 851 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		22 485 312	22 851 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		215 442	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		215 442	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		320 032	496 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 032	496 665
Sum omløpsmidler		535 474	496 665
SUM EIENDELER		23 020 787	23 347 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 200 000	4 200 000
Overkurs	4	94 947	94 947
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		4 294 947	4 294 947



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 386 233	2 306 537
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 386 233	2 306 537
Sum egenkapital	4	6 681 179	6 601 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	543 247	520 768
Sum avsetninger for forpliktelser		543 247	520 768
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	13 852 978	14 544 417
Sum annen langsiktig gjeld		13 852 978	14 544 417
Sum langsiktig gjeld		14 396 225	15 065 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 386
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		91 496	83 896
Kortsiktig konserngjeld	6	1 777 010	1 508 561
Annen kortsiktig gjeld		74 877	78 466
Sum kortsiktig gjeld		1 943 383	1 681 309
Sum gjeld		16 339 607	16 746 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 020 787	23 347 977



Organisasjonsnr: 996 097 404
STRANDÅKEREN 15 HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

ÅRSREGNSKAP 2021

Strandåkeren 15 Harstad AS

Org.nr: 996 097 404



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Resultatregnskap			
Strandåkeren 15 Harstad AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 450 340	2 409 216
Sum driftsinntekter		<u>2 450 340</u>	<u>2 409 216</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 000	377 779
Annen driftskostnad	5	206 669	396 216
Sum driftskostnader		<u>572 669</u>	<u>773 995</u>
Driftsresultat		<u>1 877 671</u>	<u>1 635 221</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 513	54 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	998 439	999 513
Annen rentekostnad		0	53 294
Resultat av finansposter		<u>-996 926</u>	<u>-998 731</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		880 746	636 490
Skattekostnad på ordinært resultat	7	193 765	140 193
Ordinært resultat		<u>686 981</u>	<u>496 297</u>
Årsresultat	4	<u>686 981</u>	<u>496 297</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	607 285	397 057
Avsatt til annen egenkapital		79 696	99 240
Sum overføringer		<u>686 981</u>	<u>496 297</u>

Strandåkeren 15 Harstad AS



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Balanse			
Strandåkeren 15 Harstad AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	15 410 392	15 776 392
Tomter	2	7 074 920	7 074 920
Sum varige driftsmidler	2	<u>22 485 312</u>	<u>22 851 312</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 485 312</u>	<u>22 851 312</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		215 442	0
Sum fordringer		<u>215 442</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 032	496 665
Sum omløpsmidler		<u>535 474</u>	<u>496 665</u>
Sum eiendeler		<u>23 020 787</u>	<u>23 347 977</u>
Strandåkeren 15 Harstad AS			



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Balanse			
Strandåkeren 15 Harstad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 200 000	4 200 000
Overkurs	4	94 947	94 947
Sum innskutt egenkapital		<u>4 294 947</u>	<u>4 294 947</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>2 386 233</u>	<u>2 306 537</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 386 233</u>	<u>2 306 537</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 681 179</u>	<u>6 601 484</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	7	543 247	520 768
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>13 852 978</u>	<u>14 544 417</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 852 978</u>	<u>14 544 417</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 386
Skyldig offentlige avgifter		91 496	83 896
Kortsiktig gjeld konsern	6	1 777 010	1 508 561
Annen kortsiktig gjeld		<u>74 877</u>	<u>78 466</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 943 383</u>	<u>1 681 309</u>
Sum gjeld		<u>16 339 607</u>	<u>16 746 493</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 020 787</u>	<u>23 347 977</u>
Styret i Strandåkeren 15 Harstad AS			
DocuSigned by: C1846C270B3E42A Lisa Rowe styreleder	DocuSigned by: D5AB3AD45CEB443 Brian William Morris styremedlem	DocuSigned by: 748352E2E1ED409 Agnes Csörgö styremedlem	
Strandåkeren 15 Harstad AS			



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Noter til årsregnskapet 2021

Strandåkeren 15 Harstad AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Strandåkeren 15 Harstad AS er datterselskap av SERE III Norwegian Retail AS. Resultatet til og med 15.12.2021 er inkludert i konsernregnskapet til LSTH Svenska Handelsfastigheter AB med forretningskontor i Sverige. Resultat fra og med 16.12.2021 til 31.12.2021 samt balanse per 31.12.2021 er inkludert i konsernregnskapet til SERE III Portfolio Investments Scsp med forretningskontor i Luxembourg.

Inntekter

Husleie inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Noter til årsregnskapet 2021

Strandåkeren 15 Harstad AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Leietaker-tilpasning	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	18 308 948	7 074 920	0	25 383 868
Anskaffelseskost pr 31.12	18 308 948	7 074 920	0	25 383 868
Akk. avskrivninger pr 31.12	2 898 556	0	0	2 898 556
Bokført verdi 31.12	15 410 392	7 074 920	0	22 485 312
Årets avskrivninger	366 000	0	0	366 000
Sum ned-/avskrivninger	366 000	0	0	366 000
Økonomisk levetid	40 år	ia	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 200	1 000,00	4 200 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
SERE III Norwegian Retail AS		4 200	100%
Totalt antall aksjer		4 200	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	4 200 000	94 947	2 306 537	6 601 484
Årets resultat			686 981	686 981
Konsernbidrag avgitt			-607 285	-607 285
Pr 31.12.2021	4 200 000	94 947	2 386 233	6 681 179



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Noter til årsregnskapet 2021

Strandåkeren 15 Harstad AS

Note 5 Lønnskostnader

Strandåkeren 15 Harstad AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2021	2020
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	10 000	25 990
Honorar til revisor for andre tjenester	0	2 319
Sum honorarer	10 000	28 309

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktig gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	13 852 978	14 544 417
Sum langsiktig gjeld	13 852 978	14 544 417

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern har ingen fastsatt nedbetalingsplan

Renter på langsiktig gjeld i samme konsern	998 439	999 513
Sum renter	998 439	999 513

Sikret gjeld	2021	2020
Anleggsmidler	22 485 312	22 851 312
Totalt	22 485 312	22 851 312

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	778 571	509 048
Påløpte renter konsern	998 439	999 513
Sum kortsiktig gjeld	1 777 010	1 508 561

Selskapets eiendommer er anvendt som pant for Slate European Holdings (Norway) II AS' gjeld til Nordic Trustee AS.



DocuSign Envelope ID: F91D317F-0721-4629-BFE3-B54C903E36FA

Noter til årsregnskapet 2021

Strandåkeren 15 Harstad AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	171 286	111 991
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	22 479	28 202
Skattekostnad ordinært resultat	193 765	140 193

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	880 746	636 490
Permanente forskjeller	0	749
Endring i midlertidige forskjeller	-102 175	-128 191
Avgitt konsernbidrag	-778 571	-509 048
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	171 286	111 991
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-171 286	-111 991
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Årets skattekostnad	2021	2020
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	880 746	636 490
Beregnet skatt av resultat før skatt	193 764	140 028
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	165
Sum	193 764	140 193
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 469 304	2 367 129	-102 175
Sum	2 469 304	2 367 129	-102 175

Grunnlag for utsatt skatt 2 469 304 2 367 129 -102 175

Utsatt skatt (22 %) 543 247 520 768 -22 478



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Strandåkeren 15 Harstad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Strandåkeren 15 Harstad As sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 686 981. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 06.05.2022
Mazars AS


Odd Hugo Ljernerud
statsautorisert revisor

Mazars AS
Org. no. 979 605 994