



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSTADBRÅTEN 10 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 79
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	18 361	56 455
Sum kostnader		18 361	56 455
Driftsresultat		101 639	63 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	82
Sum finansinntekter		74	82
Annen finanskostnad		57	
Sum finanskostnader		57	
Netto finans		17	82
Ordinært resultat før skattekostnad		101 656	63 627
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 377	14 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 279	49 002
Årsresultat		79 279	49 002
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	79 279	49 002
Sum overføringer og disponeringer		79 279	49 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 109 085	4 959 085
Sum varige driftsmidler		5 109 085	4 959 085
Sum anleggsmidler		5 109 085	4 959 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	16 903	16 903
Sum fordringer		16 903	16 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	79 004	141 973
Sum omløpsmidler		95 907	158 876
SUM EIENDELER		5 204 992	5 117 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 959 085	4 959 085
Sum innskutt egenkapital		4 989 085	4 989 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	193 530	114 251
Sum opptjent egenkapital		193 530	114 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		5 182 615	5 103 336
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	22 377	14 625
Sum kortsiktig gjeld		22 377	14 625
Sum gjeld		22 377	14 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 204 992	5 117 961



Østenstadbråten 10 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2019. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Østenstadbråten 10 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	4 959 085	4 959 085
Tilgang kjøpte driftsmidler	150 000	150 000
Anskaffelseskost 31.12.2019	5 109 085	5 109 085
Balanseført pr. 31.12.2019	5 109 085	5 109 085

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	114 251	5 103 336
Årsresultat	0	79 279	79 279
Egenkapital 31.12.2019	30 000	193 530	5 182 615

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2019	2018
Betalbar skatt	22 377	14 625
Årets totale skattekostnad	22 377	14 625

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	101 656	63 627
Permanente forskjeller	57	-40
Årets skattegrunnlag	101 713	63 587
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	22 377	14 625

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2019
22% skatt av resultat før skatt	22 364
Permanente forskjeller (22%)	13
Beregnet skattekostnad	22 377

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Østenstadbråten 10 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	16 903	0

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JUFRISE HOLDING AS	30 000	100 %	100 %