



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 929 233 816 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | AGDER MESTERMUR HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Industritoppen 22A 4848 ARENDAL |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Henrik Torbjørnsen Hundeide |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 26.04.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 45 918 | 27 070 |
| Sum kostnader | | 45 918 | 27 070 |
| Driftsresultat | | -45 918 | -27 070 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 118 135 | 1 500 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 110 000 | 43 750 |
| Annen renteinntekt | | 2 417 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 230 552 | 1 543 750 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 30 000 | 21 000 |
| Annen rentekostnad | | 358 294 | 123 601 |
| Sum finanskostnader | | -388 294 | -144 601 |
| Netto finans | | -157 742 | 1 399 149 |
| Resultat før skattekostnad | | -203 659 | 1 372 079 |
| Skattekostnad | 3 | -44 805 | -28 696 |
| Årsresultat | | -158 854 | 1 400 775 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 0 | 101 740 |
| Annen egenkapital | | -158 854 | 1 502 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -158 854 | 1 400 775 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 44 805 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 44 805 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 4 954 866 | 4 976 447 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 2 282 739 | 2 411 303 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 75 000 | 75 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 490 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 802 605 | 7 812 750 |
| Sum anleggsmidler | | 7 847 410 | 7 812 750 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 118 135 | 1 630 436 |
| Sum fordringer | | 118 135 | 1 630 436 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 849 | 57 725 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 849 | 57 725 |
| Sum omløpsmidler | | 156 984 | 1 688 161 |
| SUM EIENDELER | | 8 004 394 | 9 500 911 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 343 661 | 1 502 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 343 661 | 1 502 515 |
| Sum egenkapital | | 1 433 661 | 1 592 515 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 442 712 | 4 637 232 |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 544 537 | 1 246 750 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 557 690 | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 544 939 | 7 883 982 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 544 939 | 7 883 982 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 4 663 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 794 | 19 751 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 25 794 | 24 414 |
| Sum gjeld | | 6 570 733 | 7 908 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 004 394 | 9 500 911 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384177

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 233 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDER MESTERMUR HOLDING AS
Forretningsadresse: Industritoppen 22A
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Torbjørnsen Hundeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 233 816
AGDER MESTERMUR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 45 918 | 27 070 |
| Sum kostnader | | 45 918 | 27 070 |
| Driftsresultat | | -45 918 | -27 070 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 118 135 | 1 500 000 |
| Annen renteinntekt | 2 | 110 000 | 43 750 |
| Sum finansinntekter | | 230 552 | 1 543 750 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | |
| Annen rentekostnad | 2 | 30 000 | 21 000 |
| Sum finanskostnader | | 358 294 | 123 601 |
| Netto finans | | -157 742 | 1 399 149 |
| Resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | -203 659 | 1 372 079 |
| | | -44 805 | -28 696 |
| Årsresultat | | -158 854 | 1 400 775 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 101 740 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -158 854 | 1 502 515 |
| | | -158 854 | 1 400 775 |



Organisasjonsnr: 929 233 816
AGDER MESTERMUR HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 44 805 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 44 805 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 4 954 866 | 4 976 447 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 2 282 739 | 2 411 303 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 75 000 | 75 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 490 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 802 605 | 7 812 750 |
| Sum anleggsmidler | | 7 847 410 | 7 812 750 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 118 135 | 1 630 436 |
| Sum fordringer | | 118 135 | 1 630 436 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 849 | 57 725 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 849 | 57 725 |
| Sum omløpsmidler | | 156 984 | 1 688 161 |
| SUM EIENDELER | | 8 004 394 | 9 500 911 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 343 661 | 1 502 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 343 661 | 1 502 515 |
| Sum egenkapital | | 1 433 661 | 1 592 515 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | |
| | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 4 442 712 | 4 637 232 |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 544 537 | 1 246 750 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 557 690 | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 544 939 | 7 883 982 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 544 939 | 7 883 982 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 4 663 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 794 | 19 751 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 25 794 | 24 414 |
| Sum gjeld | | 6 570 733 | 7 908 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 004 394 | 9 500 911 |



Organisasjonsnr: 929 233 816
AGDER MESTERMUR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

2



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 2400874.00 | 4041739.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
| | 490000.00 | 350000.00 |

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 544537.00 | 1246750.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Renteinntekter fra konsernselskaper er på kr 110.000,- Rentekostnader til konsernselskaper er på kr 30.000,- Årets mottatte konsernbidrag er på kr 118.135,-

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 4.442.712,- til kredittinstitusjoner. Av gjelden forfaller kr 3.030.480,- til betaling mer enn fem år frem i tid. Gjelden er sikret med pant i eiendommen Industritoppen 22 AS på kr 5.500.000

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonærene på kr 1.557.690,-



Til generalforsamlingen i Agder Mestermur Holding AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Agder Mestermur Holding AS som viser et underskudd på NOK 158 854. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

ansvar for årsregnskapet

er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnoekkef: AQM3W-HWMA-G-212WW-LH3VQ-N3PFP-BSENZ



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Arendal, 26. april 2024
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halvorsen, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-26 11:45:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AQM3W-HWMMAG-2T2WW-LH3VQ-N3PFP-BSENZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929233816
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929 233 816

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 03.04 - 31.12.2022 |
|--|------|-----------------|-----------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -45 918 | -27 070 |
| Sum driftskostnader | | -45 918 | -27 070 |
| Driftsresultat | | -45 918 | -27 070 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 118 135 | 1 500 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 110 000 | 43 750 |
| Annen renteinntekt | | 2 417 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 230 552 | 1 543 750 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | -30 000 | -21 000 |
| Annen rentekostnad | | -358 294 | -123 601 |
| Sum finanskostnader | | -388 294 | -144 601 |
| Netto finans | | -157 742 | 1 399 149 |
| Resultat før skattekostnad | | -203 659 | 1 372 079 |
| Skattekostnad | 3 | 44 805 | 28 696 |
| Årsresultat | | -158 854 | 1 400 775 |
| Overføringer | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | -101 740 |
| Annen egenkapital | | -158 854 | 1 502 515 |
| Sum overføringer | | -158 854 | 1 400 775 |



AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929 233 816

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 44 805 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 44 805 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 4 954 866 | 4 976 447 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 2 282 739 | 2 411 303 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 75 000 | 75 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 490 000 | 350 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 802 605 | 7 812 750 |
| Sum anleggsmidler | | 7 847 410 | 7 812 750 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 2 | 118 135 | 1 630 436 |
| Sum fordringer | | 118 135 | 1 630 436 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 849 | 57 725 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 849 | 57 725 |
| Sum omløpsmidler | | 156 984 | 1 688 161 |
| SUM EIENDELER | | 8 004 394 | 9 500 911 |



AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929 233 816

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 343 661 | 1 502 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 343 661 | 1 502 515 |
| Sum egenkapital | | 1 433 661 | 1 592 515 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 442 712 | 4 637 232 |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 544 537 | 1 246 750 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 557 690 | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 544 939 | 7 883 982 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 4 663 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 794 | 19 751 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 25 794 | 24 414 |
| Sum gjeld | | 6 570 733 | 7 908 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 004 394 | 9 500 911 |

Arendal, 24.04.2024

Kjell Magne Christensen
styrets leder

Andreas Andersen
styremedlem

Dreng Lunden
styremedlem

Frode Sivertsen
styremedlem

Jarle Aleksander Duus
styremedlem / daglig leder



AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929 233 816

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929 233 816

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 03.04 - 31.12.2022 |
|--|-----------|-----------------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 400 874 | 4 041 739 |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 490 000 | 350 000 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 03.04 - 31.12.2022 |
|--|---------|-----------------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 544 537 | 1 246 750 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Renteinntekter fra konsernselskaper er på kr 110.000,-
Rentekostnader til konsernselskaper er på kr 30.000,-
Årets mottatte konsernbidrag er på kr 118.135,-

Note 3 - Spesifisering av skatt

| | 2023 | 03.04 - 31.12.2022 |
|--|-----------------|-----------------------|
| Skattekostnad | | |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | -28 696 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -44 805 | 0 |
| Skattekostnad | -44 805 | -28 696 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -203 659 | 1 372 079 |
| Permanente forskjeller | -118 135 | -1 502 515 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 118 135 | 130 436 |
| Skattepliktig inntekt | -203 659 | 0 |

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene og de tilknyttede selskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

| Datterselskap | Kontorkommune | Eierandel og Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført EK 31.12 | Bokført verdi |
|--------------------------|---------------|------------------------------|-------------|-------------------------|---------------|
| Industritoppen 22 AS | Arendal | 100 | 106 | 290 | 2 955 |
| Agder Mestermur AS | Arendal | 100 | -476 | 1 843 | 2 000 |
| Sum bokført verdi | | | | | 4 955 |



AGDER MESTERMUR HOLDING AS
929 233 816

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Andreas Andersen | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Dreng Lunden | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Frode Sivertsen | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Jarle Alexander Duus | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Kjell Magne Christensen | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |

Note 6 - Egenkapital

| | Selskapskapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | -10 000 | 1 502 515 | 1 592 515 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -158 854 | -158 854 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | -10 000 | 1 343 661 | 1 433 661 |

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 4.442.712,- til kredittinstitusjoner. Av gjelden forfaller kr 3.030.480,- til betaling mer enn fem år frem i tid. Gjelden er sikret med pant i eiendommen Industritoppen 22 AS på kr 5.500.000

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonærene på kr 1.557.690,-