



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMTVEIT INVEST AS
Forretningsadresse: Omtveitvegen 67
3850 KVITeseid

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JØSENDAL EGIL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning	7	4 039	6 700
Annan driftskostnad	2	49 005	52 853
Sum kostnader		53 044	59 553
Driftsresultat		-53 044	-59 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		24 750	13 335
Anna finansinntekt	4		
Verdiauke av marknadsbaserte omløpsmiddel		918 032	85 488
Sum finansinntekter		942 782	98 823
Verdireduksjon av marknadsbaserte omløpsmiddel			1 365
Annan rentekostnad			6
Annan finanskostnad		133 293	
Sum finanskostnader		133 293	1 370
Netto finans		809 489	97 453
Ordinært resultat før skattekostnad		756 445	37 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 445	37 901
Årsresultat		756 445	37 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 445	37 901
Totalresultat		756 445	37 901
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		400 000	
Avsett til annan egenkapital		356 445	37 901
Sum overføringer og disponeringar		756 445	37 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		4 039
Sum varige driftsmiddel			4 039
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		518 346	530 222
Obligasjonar			558 011
Sum finansielle anleggsmiddel		518 346	1 088 233
Sum anleggsmiddel		518 346	1 092 272
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		7 139 115	6 376 794
Sum investeringar		7 139 115	6 376 794
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 457	357 993
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		471 457	357 993
Sum omløpsmiddel		7 610 572	6 734 787
SUM EIGEDELAR		8 128 918	7 827 059
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskoten egenkapital		106 000	106 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		7 430 124	7 473 678
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		7 430 123	7 473 678
Sum egenkapital	6	7 536 123	7 579 678
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		192 795	247 381
Sum kortsiktig gjeld	4	592 795	247 381
Sum gjeld		592 795	247 381
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 128 918	7 827 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350368

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMTVEIT INVEST AS
Forretningsadresse: Omtveitvegen 67
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JØSENDAL EGIL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 990 689 105
OMTVEIT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning	7	4 039	6 700
Annan driftskostnad	2	49 005	52 853
Sum kostnader		53 044	59 553
Driftsresultat		-53 044	-59 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		24 750	13 335
Anna finansinntekt	4		
Verdiauke av marknadsbaserte omløpsmiddel		918 032	85 488
Sum finansinntekter		942 782	98 823
Verdireduksjon av marknadsbaserte omløpsmiddel			1 365
Annan rentekostnad			6
Annan finanskostnad		133 293	
Sum finanskostnader		133 293	1 370
Netto finans		809 489	97 453
Ordinært resultat før skattekostnad		756 445	37 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 445	37 901
Årsresultat		756 445	37 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 445	37 901
Totalresultat		756 445	37 901
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		400 000	
Avsett til annan eigenkapital		356 445	37 901
Sum overføringer og disponeringar		756 445	37 901



Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		7 430 123	7 473 678
Sum egenkapital	6	7 536 123	7 579 678
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		192 795	247 381
Sum kortsiktig gjeld	4	592 795	247 381
Sum gjeld		592 795	247 381
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 128 918	7 827 058



Organisasjonsnr: 990 689 105
OMTVEIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Til generalforsamlinga i

Omtveit Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Omtveit Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 756 445. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne dato, og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023 og av resultat for regnskapsåret avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Rekneskapsførarselskap
Adresse Vinje
Åmotvegen 8, 3890 Vinje
Adresse Seljord:
Brøløsvegen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880
Tlf. kontor: 35 06 27 00

Avd. kontor Seljord:
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarnodt
Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud Eva Vea Solliid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no
inger@revisorteam.no
torcinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av oppgåvene og pliktene til revisor blir det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Seljord, den 2. april 2024

Revisorteam Vest Telemark AS

Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor



RESULTATREKNESKAP

OMTVEIT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning	7	4 039	6 700
Annan driftskostnad	2	49 005	52 853
Sum driftskostnader		53 044	59 553
Driftsresultat		-53 044	-59 553
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		24 750	13 335
Verdiauke av marknadsbaserte omløpsmiddel		918 032	85 488
Verdireduksjon av marknadsbaserte omløpsmiddel		0	1 365
Annan rentekostnad		0	6
Annan finanskostnad		133 293	0
Resultat av finansposter		809 489	97 453
Resultat før skattekostnad		756 445	37 901
Resultat		756 445	37 901
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		756 445	37 901
OVERFØRING			
Avsett til utbytte		400 000	0
Avsett til annen egenkapital		356 445	37 901
Sum overføringer		756 445	37 901



BALANSE

OMTVEIT INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	0	4 039
Sum varige driftsmidler		0	4 039
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		518 346	530 222
Obligasjoner		0	558 011
Sum finansielle anleggsmidler		518 346	1 088 233
Sum anleggsmidler		518 346	1 092 272
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		7 139 115	6 376 794
Sum investeringer		7 139 115	6 376 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 457	357 993
Sum omløpsmidler		7 610 572	6 734 787
Sum eiendeler		8 128 918	7 827 059

OMTVEIT INVEST AS

SIDE 2

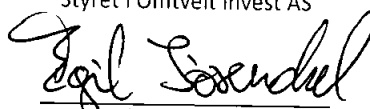


BALANSE

OMTVEIT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 430 124	7 473 678
Sum opptjent egenkapital		7 430 123	7 473 678
Sum egenkapital	6	7 536 123	7 579 678
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		192 795	247 381
Sum kortsiktig gjeld	4	592 795	247 381
Sum gjeld		592 795	247 381
Sum egenkapital og gjeld		8 128 918	7 827 058

Brunkeberg, 23.03.2024
Styret i Omtveit Invest AS


JØSENDAL EGIL
Styreleiar



Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova sine føresegner for små føretak.

Eigedelar for varig eige og bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigedelar er vurdert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast attende innan eit år etter etableringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidlar. Det er nytta tilsvarande kriterium for klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld.

Aksjar og andre verdipapir er vurdert til det lågaste av historisk kostpris og verkeleg verdi, medan fondskonto er vurdert til verkeleg verdi.

Eventuelle andre anleggsmidlar er vurdert til kostpris, men vert skrivne ned til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er venta å vera av mellombels karakter. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive planmessig.

Note 2 - Lønnskostnader, tal på tilsette, lån til tilsette og godtgjering til revisor

Selskapet har ikkje sysselsett nokon i 2023.

Selskapet har heller ikkje ytt noko form for godtgjering til andre enn revisor.

Godtgjering til revisor er fordelt på fygjande:

	2023	2022
Revisjon	17 250	18 394

Meirverdiavgift er med i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Tal på aksjar	Pålydande	Balanseført
Ordinære aksjar	100	1 000	100 000

Oversyn over aksjonærane i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjar	Eigardel	Stemmedel
Egil Jøsendal	100	100%	100%

Note 4 - Postar som er slått saman i rekneskapen

Posten kortsiktig gjeld er sett saman av:

	2023	2022
Avsett for revisjon m.m.	17 145	20 250
Lagt ut av eigar	1 520	0
Avsett for utbyte	400 000	0
Ikkje utbetalt utbyte	174 131	227 131
	592 795	247 381



Posten annen finansinntekt er sett saman av:

	2023	2022
Vinst ved sal av andeler i fond	0	0
Aksjeutbyte	0	0
Renteinntekter	24 750	13 335
	24 750	13 335

Note 5 - Skatt

Skattekostnaden fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
	0	0

Utrekning av skattegrunnlaget

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	756 445	37 901
Permanente skilnader	0	0
Nedskrivning på aksjar og andre verdipapir kostnadsført	127 021	0
Skattepliktig vinst/tap frå RF-1359	0	0
Rentedel vinst Nordea Liv	0	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Verdiuke finansielle instrument vurdert til verkeleg verdi	-918 032	-84 123
Utbyte - fritaksmetoden	0	0
Rekneskapsmessig vinst realisasjon av verdipapir	0	0
Mellombelse skilnader	4 039	6 700
Skattegrunnlag	-30 526	-39 523
Betalbar skatt (25% av skattegrunnlaget)	0	0

Note 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	6 000	7 473 678	7 579 678
Vedteke utbyte gjennom året			-400 000	-400 000
Årets resultat			756 445	756 445
Avsett til utbyte			-400 000	-400 000
Eigenkapital 31.12.2022	100 000	6 000	7 430 123	7 536 123



Note 7 - Anleggsmidler

	Driftslausøyre, inventar o. l.
Innkjøpskostnad 31.12.22	20 239
- Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	20 239
= Bokført verdi 31.12.22	0
Avskrivning i år	4 039
Økonomisk levetid	3