



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 767 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTENG INVEST AS
Forretningsadresse: Høyemshaugen 53
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		692 644	444 101
Annen driftsinntekt		104 367	4 250
Sum inntekter		797 011	448 351
Kostnader			
Varekostnad		6 786	
Lønnskostnad	1	2 603	22 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	315 667	151 399
Annen driftskostnad		524 609	445 271
Sum kostnader		849 664	619 589
Driftsresultat		-52 654	-171 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Annen finansinntekt			267
Sum finansinntekter		53	267
Annen rentekostnad		26 002	28 371
Sum finanskostnader		26 002	28 371
Netto finans		-25 949	-28 104
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 603	-199 342
Skattekostnad på resultat	3	-2 500	76 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 103	-276 309
Årsresultat	4	-76 103	-276 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 103	-276 309
Totalresultat		-76 103	-276 309
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-76 103	-232 971
Avsatt til annen egenkapital			-43 338
Sum overføringer og disponeringer		-76 103	-276 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	144 862	181 062
Maskiner og anlegg	2	1 060 038	1 761 737
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 204 900	1 942 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		1 212 400	1 950 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 081	18 666
Sum fordringer		48 081	18 666
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 231	296 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 231	296 294
Sum omløpsmidler		211 312	314 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		1 423 712	2 265 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-8 383	-8 383
Sum innskutt egenkapital		51 618	51 618
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	309 074	232 971
Sum opptjent egenkapital		-309 074	-232 971
Sum egenkapital	4	-257 456	-181 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	84 327	86 827
Sum avsetninger for forpliktelser		84 327	86 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		570 526	574 035
Sum annen langsiktig gjeld		570 526	574 035
Sum langsiktig gjeld		654 853	660 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 294	131 635
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 403	65 184
Annen kortsiktig gjeld	7	875 618	1 588 932
Sum kortsiktig gjeld		1 026 315	1 785 750
Sum gjeld		1 681 168	2 446 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 712	2 265 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584277

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 767 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTENG INVEST AS
Forretningsadresse: Høyemshaugen 53
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 767 046
NOTENG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		692 644	444 101
Annen driftsinntekt		104 367	4 250
Sum inntekter		797 011	448 351
Kostnader			
Varekostnad		6 786	
Lønnskostnad	1	2 603	22 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	315 667	151 399
Annen driftskostnad		524 609	445 271
Sum kostnader		849 664	619 589
Driftsresultat		-52 654	-171 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Annen finansinntekt			267
Sum finansinntekter		53	267
Annen rentekostnad		26 002	28 371
Sum finanskostnader		26 002	28 371
Netto finans		-25 949	-28 104
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 500	76 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 103	-276 309
Årsresultat	4	-76 103	-276 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 103	-276 309
Totalresultat		-76 103	-276 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 103	-232 971
Avsatt til annen egenkapital			-43 338
Sum overføringer og disponeringer		-76 103	-276 309



Organisasjonsnr: 926 767 046
NOTENG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	144 862	181 062
Maskiner og anlegg	2	1 060 038	1 761 737
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 204 900	1 942 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	5		
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og			
andeler		7 500	7 500
Sum finansielle			
anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		1 212 400	1 950 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 081	18 666
Sum fordringer		48 081	18 666
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		163 231	296 294
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		163 231	296 294
Sum omløpsmidler		211 312	314 960
SUM EIENDELER		1 423 712	2 265 259



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-8 383	-8 383
Sum innskutt egenkapital		51 618	51 618

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	309 074	232 971
Sum opptjent egenkapital		-309 074	-232 971

Sum egenkapital	4	-257 456	-181 354
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	84 327	86 827
Sum avsetninger for forpliktelses		84 327	86 827

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		570 526	574 035
Sum annen langsiktig gjeld		570 526	574 035

Sum langsiktig gjeld		654 853	660 862
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		143 294	131 635
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 403	65 184
Annen kortsiktig gjeld	7	875 618	1 588 932
Sum kortsiktig gjeld		1 026 315	1 785 750

Sum gjeld		1 681 168	2 446 612
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 712	2 265 259
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 926 767 046
NOTENG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Noteng Invest AS

Org. nr. 926 767 046



RESULTATREGNSKAP 10.03-31.12.2023

NOTENG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		692 644	444 101
Annen driftsinntekt		104 367	4 250
Sum driftsinntekter		797 011	448 351
Varekostnad		6 786	0
Lønnskostnad	1	2 603	22 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	315 667	151 399
Annen driftskostnad		524 609	445 271
Sum driftskostnader		849 664	619 589
Driftsresultat		-52 654	-171 238
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		53	0
Annen finansinntekt		0	267
Annen rentekostnad		26 002	28 371
Resultat av finansposter		-25 949	-28 104
Resultat før skattekostnad		-78 603	-199 342
Skattekostnad på resultat	3	-2 500	76 967
Resultat		-76 103	-276 309
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-76 103	-276 309
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-43 338
Overført til udekket tap		76 103	232 971
Sum overføringer		-76 103	-276 309

NOTENG INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

NOTENG INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	144 862	181 062
Maskiner og anlegg	2	1 060 038	1 761 737
Sum varige driftsmidler	2	1 204 900	1 942 799
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		1 212 400	1 950 299
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		48 081	18 666
Sum fordringer		48 081	18 666
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 231	296 294
Sum omløpsmidler		211 312	314 960
Sum eiendeler		1 423 712	2 265 259

NOTENG INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

NOTENG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-8 383	-8 383
Sum innskutt egenkapital		51 618	51 618
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-309 074	-232 971
Sum opptjent egenkapital		-309 074	-232 971
Sum egenkapital	4	-257 456	-181 354
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	84 327	86 827
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		570 526	574 035
Sum annen langsiktig gjeld		570 526	574 035
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		143 294	131 635
Skyldig offentlige avgifter		-2 195	65 184
Annen kortsiktig gjeld	7	885 216	1 588 932
Sum kortsiktig gjeld		1 026 315	1 785 750
Sum gjeld		1 681 168	2 446 612
Sum egenkapital og gjeld		1 423 712	2 265 259

Trondheim, 30.06.2024
Styret i Noteng Invest AS

Olav Noteng
styreleder

Markus Noteng
styremedlem

NOTENG INVEST AS

SIDE 4



Noteng Invest AS Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noteng Invest AS Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023
Lønninger	18 460
Arbeidsgiveravgift	2 603
Sum	21 063

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 115 864	2 115 864
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 436	54 436
- Avgang i året	650 000	650 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 520 300	1 520 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	315 400	315 400
= Bokført verdi 31.12.23	1 204 900	1 204 900
Årets ordinære avskrivninger	315 667	315 667
Økonomisk levetid	5 år	



Noteng Invest AS Noter til årsregnskap 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 500	76 967
Skattekostnad ordinært resultat	-2 500	76 967
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-78 603	-199 342
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 762	-260 334
Skattepliktig inntekt	-69 841	-459 676
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	385 906	394 668	8 762
Sum	385 906	394 668	8 762
Akkumulert fremførbart underskudd	-619 035	-549 194	69 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	616 432	549 194	-67 238
Grunnlag for utsatt skattefordel	383 303	394 668	11 365
Utsatt skattefordel (22 %)	84 327	86 827	2 500

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Udekket tap egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	-8 383	0	-181 354
Årets resultat			-76 103	-76 103
Pr 31.12.2023	60 000	-8 383	-76 103	-257 456

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
K160utr. AS	TRONDHEIM	25,0%	25,0%	7 500
Sum				7 500



Noteng Invest AS Noter til årsregnskap 2023

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -76 103 etter skatt, mot underskudd på kr. -276 309 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Noteng Invest ASs aksjekapital er tapt på grunn av underskuddet i 2022. Det foreligger en større gjeld til eier i selskapet, som kan omgjøres til egenkapital, hvis situasjonen ikke bedrer seg. Omsetning for 2024 er, forventet og øke betydelig da lager utleien starter opp. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt stort bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende

Gjeld	2023	2022
Gjeld til eier	-885 216	-1 588 932
Sum	-885 216	-1 588 932

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Markus Noteng

193e5b5b-bab4-45a7-8377-bfa2d41726ad - 2024-06-30 13:26:58 UTC +03:00
BankID - fb6df81d-3391-4571-a2f1-6c457a7794c7 - NO

Olav Noteng

dfd9a1f2-9b99-4326-b884-8f0721d1a1b1 - 2024-06-30 14:24:01 UTC +03:00
BankID - 3c067d36-caca-4e3e-aba0-cd812f7da8d8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/761bc11a-272d-424b-a58f-7bb07d2e0420>

 **visma sign**
www.vismasign.com