



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 369 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Nygaardsgata 28
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		239	497
Sum inntekter		239	497
Kostnader			
Varekostnad			70 598
Annen driftskostnad	2	89 327	112 903
Sum kostnader		89 327	183 501
Driftsresultat		-89 088	-183 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 604	21 003
Sum finansinntekter		20 604	21 003
Netto finans		20 604	21 003
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 484	-162 001
Skattekostnad på resultat	5	-15 067	-35 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 417	-126 360
Årsresultat	3	-53 417	-126 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 417	-126 360
Totalresultat		-53 417	-126 360
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-53 417	-126 360
Sum overføringer og disponeringer		-53 417	-126 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	15 067	
Sum immaterielle eiendeler		15 067	
Sum anleggsmidler		15 067	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			102 714
Konsernfordringer			1 081 715
Sum fordringer			1 184 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 845	1 220 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 845	1 220 380
Sum omløpsmidler		253 845	2 404 809
SUM EIENDELER		268 912	2 404 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		843 738	843 738
Sum innskutt egenkapital		1 043 738	1 043 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-894 201	-840 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-894 201	-840 785
Sum egenkapital	3	149 537	202 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	19 375	1 857
Betalbar skatt			-1
Utbytte			2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		119 375	2 201 856
Sum gjeld		119 375	2 201 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 912	2 404 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515166

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 369 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Nygaardsgata 28
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 369 292
ØSTFOLD PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		239	497
Sum inntekter		239	497
Kostnader			
Varekostnad			70 598
Annen driftskostnad	2	89 327	112 903
Sum kostnader		89 327	183 501
Driftsresultat		-89 088	-183 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 604	21 003
Sum finansinntekter		20 604	21 003
Netto finans		20 604	21 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-15 067	-35 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 417	-126 360
Årsresultat	3	-53 417	-126 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 417	-126 360
Totalresultat		-53 417	-126 360
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-53 417	-126 360
Sum overføringer og disponeringer		-53 417	-126 360



Betalbar skatt		-1
Utbytte		2 200 000
Annen kortsiktig gjeld	100 000	
Sum kortsiktig gjeld	119 375	2 201 856
Sum gjeld	119 375	2 201 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	268 912	2 404 809



Organisasjonsnr: 988 369 292
ØSTFOLD PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Østfold Prosjekt AS org 988 369 292

Protokoll fra generalforsamling 13.juni 2024 på OBOS' kontor.

Til stede:

Selskapets enesaksjonær OBOS Prosjekt AS, representert ved Morten Aagenæs

Fra administrasjonen: Britt-Hilde Moestue.

Sak 1: Konstituering

a) Valg av møteleder og protokollvitner:

VEDTAK: Morten Aagenæs ble valgt som møteleder.
Britt-Hilde Moestue ble valgt som protokollvitne.

b) Godkjenning av innkalling og sakliste

VEDTAK: Godkjent

Sak 2: Styrets forslag til årsoppgjør og disponering av årsresultat for 2023

Regnskapet for 2023 er gjort opp med et underskudd på kr 53 417,- etter skatt som foreslås disponert på følgende måte:

Overført fra annen egenkapital kr 53 417,-

VEDTAK: Vedtatt som foreslått.

Sak 3: Valg av styre

Ifølge vedtektenes skal styret velges for ett år av gangen.
Følgende ble valgt:

Kjell Magne Brobakken som styreleder
Oddbjørn Uppsata som styremedlem
Jon Solberg som styremedlem

Sak 4: Omgjøring av oppløsning

Grunnet uklarhet vedr et krav som selskapet har mottatt, forslås det å omgjøre oppløsningen av selskapet.

VEDTAK: Vedtatt som forslått.

Oslo, den 13. juni 2024

Morten Aagenæs

Britt-Hilde Moestue



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557519863833

Dokument

Protokoll Generalforsamling Østfold Prosjekt 2023
Hoveddokument
1 side
Initiert på 2024-06-13 10:34:06 CEST (+0200) av Jon
Solberg (JS)
Ferdigstilt den 2024-06-14 11:52:23 CEST (+0200)

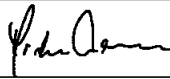
Initiativtaker

Jon Solberg (JS)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
jon.solberg@obos.no
+4741466425

Underskriverne

Morten Aagenæs (MA)
OBOS BBL
m.aagenes@obos.no
+4790882026

 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Morten Aagenæs"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-11-06 18:12:33 CET (+0100)
Signert 2024-06-14 11:52:23 CEST (+0200)

Britt-Hilde Moestue (BM)
OBOS BBL
britt.hilde.moestue@obos.no
+4795791863

 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Britt-Hilde Moestue"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-10-23 17:31:27 CEST (+0200)
Signert 2024-06-13 10:38:10 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





RESULTATREGNSKAP

ØSTFOLD PROSJEKT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		239	497
Sum driftsinntekter		239	497
Varekostnad		0	70 598
Annen driftskostnad	2	89 327	112 903
Sum driftskostnader		89 327	183 501
Driftsresultat		-89 088	-183 004
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 604	21 003
Resultat av finansposter		20 604	21 003
Resultat før skattekostnad		-68 484	-162 001
Skattekostnad på resultat	5	-15 067	-35 641
Resultat		-53 417	-126 360
Årsresultat	3	-53 417	-126 360
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-53 417	-126 360
Sum overføringer		-53 417	-126 360





BALANSE

ØSTFOLD PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	15 067	0
Sum immaterielle eiendeler		15 067	0
Sum anleggsmidler		15 067	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	102 714
Konsernfordringer		0	1 081 715
Sum fordringer		0	1 184 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 845	1 220 380
Sum omløpsmidler		253 845	2 404 809
Sum eiendeler		268 912	2 404 809

ØSTFOLD PROSJEKT AS

SIDE 2





BALANSE

ØSTFOLD PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		843 738	843 738
Sum innskutt egenkapital		1 043 738	1 043 738
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-894 201	-840 785
Sum opptjent egenkapital		-894 201	-840 785
Sum egenkapital	3	149 537	202 953
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	19 375	1 857
Betalbar skatt		0	-1
Utbytte		0	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		119 375	2 201 856
Sum gjeld		119 375	2 201 856
Sum egenkapital og gjeld		268 912	2 404 809

Oslo, 13.06.2024
Styret i Østfold Prosjekt AS

Oddbjørn Uppsata
styremedlem

Jon Solberg
styremedlem

Steinar Frølandshagen
styreleder





Østfold Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å bli forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringsmassen.

Inntektene består av honorar fra prosjekter på fastpris og på løpende timer. Avregning gjøres i begge tilfeller etter medgått tid, og inntekter resultatføres når de opptjenes. Utgifter sammenstilles med inntektene slik at kostnadene resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og netto endring i utsatt skatt.

Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, med mer.

Lønnskostnader

Selskapet har hatt 0 årsverk i 2023.

Det er i 2023 ikke ytt honorar, lån eller gitt sikkerhetsstillelser til ansatte eller medlemmer av selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke tegnet en slik avtale.

Note 3: Egenkapital

	Annen innskutt			Sum EK
	Aksjekapital	Egenkapital	Annen EK	
EK 01.01.2023	100 000	100 000	(840 785)	202 953
Årets resultat:			-53 417	(53 417)
EK 31.12.2023	100 000	100 000	(894 202)	149 536

Antall aksjer

Selskapets aksjekapital på 100 000 kroner består av 100 aksjer pålydende kr. 1000,- OBOS Prosjekt AS eier 100% av aksjene.

Forutsetning om fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

BESKYTTET

Transaksjon 09222115557519855293



Signert JS, OU



Note 4: Mellomværende med foretak i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
OBOS Prosjekt AS (utbytte)	0	2 200 000
OBOS BBL (leverandørgjeld)	19 375	1 500
	<u>19 375</u>	<u>2 201 500</u>

	2023	2022
Fordringer		
Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS	0	1 081 715
	<u>0</u>	<u>1 081 715</u>

Note 5: Skatt

	2023
Resultat før skattekostnad	(68 484)
+ Permanente forskjeller	-
- Økning midlertidige forskjeller	-
+ Mottatt konsernbidrag	-
Skattemessig resultat:	<u>(68 484)</u>
Fremførbart underskudd	-
Grunnlag for betalbar skatt:	<u>(68 484)</u>
22% av skattemessig resultat	(15 066)
Betalbar skatt	-

Utsatt skatt	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller			
Kortsiktige fordringer	-	-	-
Driftsmidler	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller:	-	-	-
Skattemessig underskudd	68 484	-	68 484
Andre forskjeller:			
SUM:	68 484	-	68 484
Grunnlag utsatt skatt:	68 484	-	68 484
Utsatt skatt:	15 066	-	15 066

Balanseføring av utsatt skattefordel er foretatt på grunnlag av fremtidig innbetaling.

Skattekostnad	
Betalbar skatt	-
Endring utsatt skattefordel	15 066
Sum skattekostnad	<u>15 066</u>

BESKYTTET

Transaksjon 09222115557519855293



Signert JS, OU



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557519855293

Dokument

Østfold Prosjekt AS - årsregnskap

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2024-06-13 09:25:43 CEST (+0200) av Jon

Solberg (JS)

Ferdigstilt den 2024-06-13 10:13:18 CEST (+0200)

Underskriverne

Jon Solberg (JS)

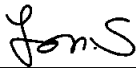
OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

jon.solberg@obos.no

+4741466425

 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Jon Stefan Solberg"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-12-05 14:09:57 CET (+0100)

Signert 2024-06-13 09:27:20 CEST (+0200)

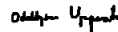
Oddbjørn Uppsata (OU)

OBOS BBL

oddbjorn.uppsata@obos.no

+4790611902

 bankID



Navnet norsk BankID oppga var "Oddbjørn Uppsata"

BankID utstedt av "Danske Bank A/S"

2023-04-13 08:49:31 CEST (+0200)

Signert 2024-06-13 10:13:18 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

