



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 878 769
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SCANDINAVIAN FUEL INFRASTRUCTURE NORWAY AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 2 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 13	151 397 000	158 320 000
Annen driftsinntekt	2	4 460 000	
Sum inntekter		155 857 000	158 320 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 13	1 350 000	1 336 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	13 634 000	15 071 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6		106 000
Annen driftskostnad	3, 12, 13	76 042 000	64 563 000
Sum kostnader		91 026 000	81 077 000
Driftsresultat		64 831 000	77 243 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	937 000	1 414 000
Annen renteinntekt		59 000	58 000
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		996 000	1 472 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13		
Annen rentekostnad	7	1 304 000	1 430 000
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		1 304 000	1 431 000
Netto finans		-308 000	41 000
Ordinært resultat før skattekostnad		64 523 000	77 284 000
Skattekostnad på ordinært resultat	9	16 056 000	19 730 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 467 000	57 554 000
Årsresultat		48 467 000	57 554 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 467 000	57 554 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Totalresultat		48 467 000	57 554 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10	51 590 000	57 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 123 000	554 000
Sum overføringer og disponeringer		48 467 000	57 554 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6		104 000
Utsatt skattefordel	9	26 751 000	27 177 000
Sum immaterielle eiendeler		26 751 000	27 281 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	22 392 000	21 746 000
Maskiner og anlegg	5	64 544 000	60 243 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	2 982 000	2 651 000
Sum varige driftsmidler		89 918 000	84 640 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	44 328 000	52 328 000
Sum finansielle anleggsmidler		44 328 000	52 328 000
Sum anleggsmidler		160 997 000	164 249 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	32 812 000	47 987 000
Andre fordringer	8	17 314 000	10 511 000
Sum fordringer		50 126 000	58 498 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	17		
Sum omløpsmidler		50 126 000	58 498 000
SUM EIENDELER		211 124 000	222 747 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 276 000	2 276 000
Overkurs		16 130 000	16 130 000
Sum innskutt egenkapital		18 406 000	18 406 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 973 000	37 096 000
Sum opptjent egenkapital		33 973 000	37 096 000
Sum egenkapital	10	52 379 000	55 503 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Andre avsetninger for forpliktelser	7	73 309 000	68 122 000
Sum avsetninger for forpliktelser		73 309 000	68 122 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		73 309 000	68 122 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	7 307 000	12 808 000
Betalbar skatt	9	221 000	31 000
Skyldige offentlige avgifter		6 545 000	8 598 000
Annen kortsiktig gjeld	8	71 363 000	77 685 000
Sum kortsiktig gjeld		85 435 000	99 122 000
Sum gjeld		158 744 000	167 244 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 123 000	222 747 000



Årsregnskap 2018

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 991 878 769



Årsberetning 2018

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

Virksomhetens innhold og tilholdssted

Reitan Convenience Norway AS inngikk i 2007 et strategisk samarbeid med YX Energi Norge AS og A/S Norske Shell (senere ST1 Norge AS) om salg av Shell-produkter fra tidligere YX drivstoffstasjoner. Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS ivaretok drift av stasjonsområdene i tilknytning til denne avtalen.

Selskapets forretningside er å etablere, leie ut og drifte drivstoffstasjoner.

Avtalen med ST1 Norge AS utløp 31.12.2018.

Det er i 2018 inngått en ny avtale mellom Reitan Convenience Norway AS og YX Norge AS for salg av YX-produkter på drivstoffstasjonene. Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS ivaretar drift av stasjonsområdene i tilknytning til denne avtalen.

Stasjonene vil være omprofilert til YX i løpet av februar 2019. Selskapet drifter stasjonsområdene for 92 stasjoner.

Virksomheten er spredt fra Vest-Agder i sør til Nordland i nord. Hovedkontoret er lokalisert i Gladengveien 2 i Oslo.

De fleste driftsfunksjoner i selskapet er outsourcet til Wennstrom Fuel Systems AS. Avtalen regulerer samarbeidet, som bygger på strukturerte prosesser, stordriftsfordeler og driftssikkerhet.

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS er et heleid datterselskap av Reitan Convenience Norway AS som er en del av Reitangruppen AS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og at grunnlag for forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø, personale og krav til likestilling

Selskapet har ingen egne ansatte og alle funksjoner dekkes ved innleie av arbeidskraft fra Reitan Convenience Norway AS.

Miljørapportering

Selskapets virksomheten inkluderer ivaretagelse av drivstofftanker og vaskehaller. Dette stiller høye krav om spesialkompetanse i korrekt miljømessig håndtering. Det gjennomføres kontinuerlig kartlegging av den potensielle forurensingsgraden på stasjonene. SFI Norways miljøstrategi bygger på EAM (Environmental Assessment Management), som sikrer en kontinuerlig overvåking og opprensning av forurenset grunn i henhold til gjeldende krav og regler.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt aktiviteter knyttet til forskning og utvikling i 2018.

Fremtidig utvikling

Selskapet har gjennom etablerte avtaler med strategiske partnere et godt grunnlag for fremtidig drift.



Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Årsresultatet i 2018 er MNOK 48,5 mot MNOK 57,6 i 2017.

Endring mot fjorår skyldes i hovedsak kostnader knyttet til engangseffekt for reetablering av stasjonsområder.

Resultat før skatt ble i 2018 MNOK 64,5 mot MNOK 77,3 i 2017.

Driftsinntektene er MNOK 155,9 i 2018 mot MNOK 158,3 i 2017.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter ble i 2018 MNOK 93,9 mot MNOK 85,4 i 2017.

Totalkapitalen er per 31.12.2018 MNOK 211,1, mot MNOK 222,7 per 31.12.2017.

Det er gjennomført investeringer i 2018 for MNOK 18,4.

Varige driftsmidler er per 31.12.2018 MNOK 89,9.

Selskapets egenkapital utgjør per 31.12.2018 MNOK 52,4, hvilket tilsvarer en egenkapitalandel på 24,8%.

Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling. Årsregnskapet gir etter styrets mening et korrekt bilde av selskapets økonomiske stilling og resultat av driften.

Markedsrisiko

Selskapets markedsrisiko er relatert til markedsutviklingen for drivstoff- og servicehandelsprodukter.

Selskapet vurderer denne risikoen for å være moderat.

Utfordringer for selskapet er å holde investeringer og kostnader nede, samtidig som man sikrer optimal drift.

Kredittrisiko

Selskapets kredittrisikoen er knyttet til morselskapet Reitan Convenience Norway AS. Risiko for at motpart ikke har økonomiske evner til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav.

Likviditetsrisiko

Selskapet har god tilgang på likviditet gjennom konsernkontoordning i Reitan Convenience AS.



Samfunnsansvar og bærekraft

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS ønsker å være en samfunnsansvarlig aktør som skaper verdier ut over selskapet vårt.

Reitangruppens visjon er å bli kjent som det mest verdidrevne selskapet.

Som en del av Reitangruppen er våre verdier en viktig retningsgiver for våre valg og beslutninger. Verdien «vi holder en høy forretningsmoral» sikrer at vi alltid ivaretar mennesket, våre samarbeidspartnere og leverandører.

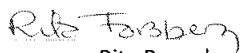
Det er eksplisitt beskrevet at selskapet skal ta avstand fra usannheter og manipulering. Verdiene brukes kontinuerlig som verktøy for å evaluere strategier og beslutninger.


Selskapet er opptatt av et godt miljøarbeid. Dette gir bedre konkurransekraft gjennom bedre utnyttelse av verdier og mer effektiv drift.


Scandinavian Fuel Infrastructure Norways forretningsidé er å leie ut og ivareta drift av drivstoffstasjoner. Dette stiller høye krav om spesialkompetanse i korrekt miljømessig håndtering av produktene. Før selskapet ble opprettet i 2007 ble det gjennomført en kartlegging av den potensielle forurensingsgraden på samtlige stasjoner. Selskapets miljøstrategi bygger på EAM (Environmental Assessment Management), som sikrer en optimal kontinuerlig overvåking og opprensning av forurenset grunn i henhold til gjeldende krav og regler.

Oslo, 15.02.2019

Styret i Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS


Rita Rosenlund Forsberg
styreleder


Jon Aadne Aadnesen
styremedlem


Kenneth C. Olsen
daglig leder



Resultatregnskap

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	2, 13	151 397	158 320
Annen driftsinntekt	2	4 460	0
Sum driftsinntekter		155 857	158 320
Lønnskostnad	4, 13	1 350	1 336
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	13 634	15 071
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	0	106
Annen driftskostnad	3, 12, 13	76 042	64 563
Sum driftskostnader		91 026	81 077
Driftsresultat		64 831	77 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	937	1 414
Annen renteinntekt		59	58
Annen rentekostnad	7	1 304	1 430
Resultat av finansposter		-308	41
Ordinært resultat før skattekostnad		64 523	77 284
Skattekostnad på ordinært resultat	9	16 056	19 730
Ordinært resultat		48 467	57 554
Årsresultat		48 467	57 554
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	10	51 590	57 000
Avsatt til annen egenkapital		0	554
Overført fra annen egenkapital		3 123	0
Sum overføringer		48 467	57 554



Balanse

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	0	104
Utsatt skattefordel	9	26 751	27 177
Sum immaterielle eiendeler		26 751	27 281
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	22 392	21 746
Maskiner og anlegg	5	64 544	60 243
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 982	2 651
Sum varige driftsmidler		89 918	84 640
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	44 328	52 328
Sum finansielle anleggsmidler		44 328	52 328
Sum anleggsmidler		160 997	164 249
Fordringer			
Kundefordringer	8	32 812	47 987
Andre kortsiktige fordringer	8	17 314	10 511
Sum fordringer		50 126	58 498
Sum omløpsmidler		50 126	58 498
Sum eiendeler		211 124	222 747




Balanse


Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 276	2 276
Overkurs		16 130	16 130
Sum innskutt egenkapital		18 406	18 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 973	37 096
Sum opptjent egenkapital		33 973	37 096
Sum egenkapital	10	52 379	55 503
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	73 309	68 122
Sum avsetning for forpliktelser		73 309	68 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	7 307	12 808
Betalbar skatt	9	221	31
Skyldig offentlige avgifter		6 545	8 598
Annen kortsiktig gjeld	8	71 363	77 685
Sum kortsiktig gjeld		85 435	99 122
Sum gjeld		158 744	167 244
Sum egenkapital og gjeld		211 123	222 747

Oslo, 15.02.2019

Styret i Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS


Rita Rosenlund Forsberg
styreleder


Jon Aadne Aadnesen
styremedlem


Kenneth C. Olsen
daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

	Note	2018	2017
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
		64 523	77 284
-	Resultat før skattekostnad		
-	Periodens betalte skatt	-31	-22 107
+	Ordinære avskrivninger	13 634	15 071
+	Nedskrivning anleggsmidler	0	106
+/-	Endring i kundefordringer	15 175	11 199
+/-	Endring i leverandørgjeld	-5 501	9 188
+/-	Endring i andre tidsavgrensningsposter	6 062	-5 350
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	93 862	85 390
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	18 411	8 573
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-18 411	-8 573
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	74 000
-	Utbetalinger av konsernbidrag	67 000	0
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-67 000	-74 000
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	8 451	2 817
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	5 818	3 001
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	14 269	5 818

Kontanter og kontantekvivalenter

Innskudd på konsernkontoordning presenteres i regnskapet som kortsiktig fordring på Reitan Convenience AS, som er juridisk eier av ordningen. I kontantstrømanalysen er dette presentert som kontanter og kontantekvivalenter.

Saldo på konsernkontoordningen var 31.12.2018 MNOK 14,3 og 31.12.2017 MNOK 5,8.



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Nedenfor beskrives de viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapet. Disse prinsippene er benyttet på samme måte i alle perioder som er presentert, dersom ikke annet fremgår av beskrivelsen.

Alle tall i regnskapet presenteres i TNOK dersom annet ikke er oppgitt.

Basisprinsipper

Regnskapet til Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS er utarbeidet i henhold til regnskapslov og god regnskapsskikk (NGAAP). Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønns. Områder som i vesentlig grad inneholder skjønsmessige vurderinger, høy kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for regnskapet, er beskrevet i note 7.

Regnskapet er utarbeidet basert på historisk kost-prinsippet.

Selskapets regnskap er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS er datterselskap av Reitan Convenience Norway AS, som er datterselskap av Reitan Convenience AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved Reitan Convenience AS sin kontoradresse, Gladengveien 2, i Oslo.

Endringer i regnskapsprinsipper siste år

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper siste år.

Segmentinformasjon

Driftssegmenter rapporteres på samme måte som ved intern rapportering til selskapets øverste beslutningstaker. Selskapets øverste beslutningstaker, som er ansvarlig for allokering av ressurser til og vurdering av inntjening i driftssegmentene, er definert som styret.

Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta

Regnskapet er presentert i norske kroner (NOK), som både er den funksjonelle valutaen og presentasjonsvalutaen til morselskapet.

Transaksjoner og balanseposter

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnes om til den funksjonelle valutaen ved bruk av transaksjonskursen.

Valutagevinster og -tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner resultatføres.

Resultat av valutatransaksjoner knyttet til arbeidskapitalen klassifiseres over driftsresultatet mens resultatførte valutaposter knyttet til finansieringsaktiviteter inngår i netto finansposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendeler, anlegg og utstyr som er beregnet for levering av varer og tjenester eller til administrative formål og som har levetid over ett år. Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmidlet. Kostnader som er direkte henførbare til anskaffelse, tilvirkning eller produksjon av eiendeler det tar betydelig tid å ferdigstille for bruk eller salg, blir balanseført som en del av den aktuelle eiendelens anskaffelseskost.

Påfølgende utgifter legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet utgiften vil tilflyte selskapet, og utgiften kan måles pålitelig. Balanseført beløp knyttet til utskiftede deler resultatføres. Øvrige reparasjons- og vedlikeholdskostnader føres over resultatet i den perioden utgiftene pådras. Tilpasninger utført på leide lokaler balanseføres når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilflyter selskapet som følge av tilpasningene. Driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at anleggsmidlenes anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid.



Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gevinst og tap ved avgang resultatføres netto og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.

Immaterielle eiendeler

Avhengig av en konkret vurdering av utnyttbar levetid blir balanseførte immaterielle eiendeler enten balanseført til anskaffelseskost med fradrag for avskrivninger (definerbar utnyttbar levetid), eller testet årlig for nedskrivningsbehov (undefinerbar levetid). Avskrivninger skjer etter den lineære metode over forventet utnyttbar levetid.

Fordringer

Kundefordringer måles til virkelig verdi ved første gangs balanseføring. Ved senere måling vurderes kundefordringer til amortisert kost ved bruk av effektiv rente-metode fratrukket avsetning for inntruffet tap. Renteelementet er ikke hensyntatt dersom det er uvesentlig. Avsetning for tap regnskapsføres når det foreligger objektive indikatorer på at selskapet ikke vil motta oppgjør i samsvar med opprinnelige betingelser. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger (forfalt med mer enn 30 dager) ansees som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Avsetningen utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd som ikke inngår som del av konsernkontoordning og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Innskudd på konsernkontoordning presenteres i balansen som kortsiktig fordring på morselskapet, Reitan Convenience AS, som er juridisk eier av ordningen. I kontantstrømoppstillingen presenteres innskudd på konsernkontoordningen som kontanter.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metode og viser kontantstrømmer fra henholdsvis drifts-, investerings- og finansieringsaktiviteter.

Aksjekapital og overkurs

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital. Utgifter som knyttes direkte til utstedelse av nye aksjer, føres som reduksjon av mottatt vederlag i egenkapitalen.

Leverandørgjeld

Leverandørgjeld måles til virkelig verdi ved første gangs balanseføring. Ved senere måling vurderes leverandørgjeld til amortisert kost fastsatt ved bruk av effektiv rente-metoden. Renteelementet er ikke hensyntatt dersom det er uvesentlig.

Utbytte og konsernbidrag

Styrets forslag til utbytte og konsernbidrag avsettes i det året det er opptjent og balanseføres som gjeld frem til vedtak av generalforsamlingen.



Betalbar og utsatt skatt

Skattekostnaden for en periode består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skatt blir resultatført, unntatt når den relaterer seg til poster som er ført direkte mot egenkapitalen. I slike tilfeller blir skatten også ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Usikre forpliktelser

Selskapet regnskapsfører avsetninger for miljø- og reetableringsforpliktelser.

Avsetning til miljøforpliktelse gjelder kostnader knyttet til miljøforurensning av stasjonseiendom som følge av driften i selskapet.

Reetableringsforpliktelse gjelder kontraktsfestet forpliktelse til å tilbakestille stasjonseiendommene til opprinnelig stand ved fraflytting.

Det foretas avsetning dersom det etter vedtak og plan offentliggjøres en beslutning om å gjennomføre tiltak (restrukturering) som vesentlig endrer omfanget av virksomheten eller måten den drives på.

Avsetninger måles til nåverdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen i den grad tidsverdien ikke vurderes å være uvesentlig. Det benyttes en diskonteringsats før skatt som reflekterer nåværende markedssituasjon og risiko spesifikk for forpliktelsen.

Leieavtaler

Leieavtaler der en vesentlig del av risiko og avkastning knyttet til eierskap fortsatt ligger hos utleier, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Leiebetaling ved operasjonelle avtaler kostnadsføres lineært over leieperioden.

Inntektsføring

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter, kommisjoner og øvrige prisreduksjoner.

Salg resultatføres når inntekten kan måles pålitelig og det er sannsynlig at de økonomiske fordelene knyttet til transaksjonen vil tilflyte selskapet samt at spesielle kriterier knyttet til de ulike formene for salg som er nevnt under er oppfylt. Salg vurderes ikke å kunne måles pålitelig før alle betingelser knyttet til salget er innfridd. Selskapet baserer estimatene for regnskapsføring på historikk, vurdering av type kunde og transaksjon samt eventuelle spesielle forhold knyttet til den enkelte transaksjonen. For de fleste inntektstyper i selskapet vil inntekten være opptjent på leveringstidspunktet.



Note 2 - Driftsinntekter

	2018	2017
Leieinntekter fast eiendom	151 397	158 320
Annen driftsinntekt	4 460	0
Sum	155 857	158 320

Selskapets leieinntekter kommer fra drivstoffstasjoner lokalisert fra Vest-Agder i sør til Nordland i nord.

Note 3 - Annen driftskostnad

	2018	2017
Kostnader knyttet til lokaler	56 318	56 145
Reparasjon, vedlikehold, utstyr	7 155	7 705
Andre driftskostnader	12 569	713
Sum	76 042	64 563

Note 4 - Lønnskostnader

	2018	2017
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Innleid personale	1 350	1 336
Sum	1 350	1 336

Selskapet har ingen ansatte, men leier inn tre personer på deltid fra morselskapet Reitan Convenience Norway AS.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Tekniske anlegg og andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskostnad pr 1.1.2018	86 513	237 228	323 742
Tilgang	4 647	14 433	19 080
Avgang	-66	-12	-78
Anskaffelseskostnad pr 31.12.2018	91 094	251 650	342 744
Av- og nedskrivninger pr 1.1.2018	64 767	174 334	239 102
Avskrivninger	4 001	9 529	13 530
Nedskrivninger	0	0	0
Avgang	-66	261	194
Av- og nedskrivninger pr 31.12.2018	68 703	184 124	252 826
Balanseført verdi pr 31.12.2018	22 392	67 526	89 918
Økonomisk levetid	5-25 år	2-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapet har ingen balanseførte leieavtaler eller egentilvirkede varige driftsmidler.

Varige driftsmidler allokteres til drivstoffstasjoner og testes for nedskrivning på grunnlag av nåverdi av kontantstrømmer.

Note 6 - Immaterielle eiendeler

	Næringsbidrag
Anskaffelseskostnad pr 1.1.2018	1 022
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskostnad pr 31.12.2018	1 022
Av- og nedskrivninger pr 1.1.2018	918
Avskrivninger	104
Nedskrivninger	0
Avgang	0
Av- og nedskrivninger pr 31.12.2018	1 022
Balanseført verdi pr 31.12.2018	0
Økonomisk levetid	9 år
Avskrivningsplan	Lineær

Immateriell eiendel gjelder næringsbidrag knyttet til én drivstoffstasjon.

Immateriell eiendel testes for nedskrivning på grunnlag av nåverdi av kontantstrømmer.



Note 7 - Gjeld

Avsetning for forpliktelser

Periodens bevegelser	Miljøforpliktelse	Reetableringsforpliktelse	Sum
Avsetning pr 1.1.2018	18 338	49 784	68 122
Benyttet i løpet av året	0	0	0
Estimatendring	3 486	397	3 883
Diskontering	348	956	1 304
Avsetning pr 31.12.2018	22 173	51 136	73 309

Forventet forfall	Miljøforpliktelse	Reetableringsforpliktelse	Sum
0-1 år	0	0	0
1-5 år	1 907	4 543	6 450
>5 år	20 266	46 593	66 859
Avsetning pr 31.12.2018	22 173	51 136	73 309

Avsetning for miljøforpliktelse gjelder kostnader knyttet til miljøforurensning av stasjonseiendom som følge av driften i selskapet.

Reetableringsforpliktelse gjelder forpliktelse i henhold til leiekontrakt for å tilbake stille stasjonseiendommene til opprinnelig stand ved fraflytting.

Note 8 - Mellomværende med foretak i samme konsern m.v.

	2018	2017
Langsiktig konsernfordring	44 328	52 328
Kundefordringer	9 833	169
Bankinnskudd i konsernkontoordning	14 269	5 818
Sum fordringer konsern	68 430	58 316
Annen langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	3 904	6 266
Annen kortsiktig gjeld	67 000	75 000
Sum gjeld konsern	70 904	81 266



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 631	18 031
Endring i utsatt skattefordel	426	1 698
Skattekostnad ordinært resultat	16 056	19 730
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	64 523	77 284
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 437	-2 153
Avgitt konsernbidrag	-67 000	-75 000
Skattepliktig inntekt	960	131
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 631	18 031
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 410	-18 000
Sum betalbar skatt i balansen	221	31
Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	64 523	77 284
Beregnet skatt av resultat før skatt	14 840	18 548
Effekt av endring av skattesats	1 216	1 182
Sum	16 056	19 730
Effektiv skattesats	24,9 %	25,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-46 449	-47 740	-1 291
Gevinst – og tapskonto	-1 838	-2 297	-459
Avsetninger mv	-73 309	-68 122	5 188
Sum	-121 596	-118 160	3 437
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-26 751	-27 177	-426
Effekt av endring av skattesats	1 216	1 182	

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2018	2 276	16 130	37 096	55 503
Årets resultat			48 467	48 467
Avgitt konsernbidrag			-51 590	-51 590
Egenkapital 31.12.2018	2 276	16 130	33 973	52 379



Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 276 430	1,00	2 276
Sum	2 276 430		2 276

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Reitan Convenience Norway AS	2 276 430	100,0
Totalt antall aksjer	2 276 430	100,0

Note 12 - Leieavtaler

Fordelt etter varighet	Antall kontrakter
0-5 år	52
5-10 år	11
10-15 år	28
15-20 år	3
Totalt antall leiekontrakter	94

Leiekontrakter med opsjon på forlengelse	84
Samlet årlig leiebeløp (2018)	51 721

Samlet årlig leieforpliktelse	TNOK
2019	61 699
2020	60 061
2021	54 434
2022	47 090
2023	26 891
Etter 2023	178 192
Sum leieforpliktelse til nominell verdi	428 366

Note 13 - Transaksjoner med nærstående parter

	Lokal- inntekter	Rente- inntekter	Lokal- kostnader	Andre drifts- kostnader	Lønns- kostnader	Rente- kostnader
Morselskap	25 372	937	248	172	1 350	
Reitan Convenience konsern						
Reitangruppen for øvrig			2 552	1 401		
Sum	25 372	937	2 800	1 573	1 350	0



Note 14 - Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse i 2018 til revisor Ernst & Young AS for revisjon utgjør TNOK 70.

Note 15 - Ytelser til ledende personer mv.

	2018
Lønn	0
Godtgjørelser fra Reitan Convenience Norway AS	0
Bonus	0
Tilleggsgodtgjørelser	0
Vederlag i forbindelse med avslutning av arbeidsforhold	0
Øvrige godtgjørelser	0
Sum	0

Daglig leder er ansatt hos og lønnes av Reitan Convenience Norway AS.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2018.

Det er ikke gitt lån til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Note 16 - Garantiforpliktelser

Reitan Convenience AS inngikk 21.12.2018 en flervaluta trekkfasilitet med en ramme på NOK 2 000 mill. Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS har sammen med andre datterselskap til Reitan Convenience AS solidarisk garantert for Reitan Convenience AS' forpliktelser i henhold til trekkfasiliteten. Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS har per 31.12.2018 ikke trukket noe på denne fasiliteten.

Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS er fellesregistrert som ett avgiftssubjekt i Merverdiavgiftsregisteret sammen med Reitan Convenience AS og Reitan Convenience Norway AS. Alle deltakende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgiften. Per 31.12.2018 var samlet skyldig merverdiavgift NOK 25,7 mill. og Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS hadde NOK 6,5 mill. i skyldig merverdiavgift.

Note 17 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Selskapet har ingen ansatte.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 15. februar 2019

SIGNERT ELEKTRONISK

ERNST & YOUNG AS

Anja Maan
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Scandinavian Fuel Infrastructure Norway AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

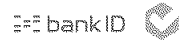
Anja Maan

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-370042

IP: 85.165.xxx.xxx

2019-02-15 18:51:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: G7E2D-6EXCY-OK05B-7AI-50-HLYX0-B0EP8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>