



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 136 523  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: 6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Røv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 194 288	1 239 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 194 288</b>	<b>1 239 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	15 109	18 088
Annen driftskostnad	2,5,6	682 151	849 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>697 259</b>	<b>867 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 029</b>	<b>372 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 882	404
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 882</b>	<b>404</b>
Annen finanskostnad	9	9 770	30 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 770</b>	<b>30 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 887</b>	<b>29 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>490 140</b>	<b>342 375</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 140</b>	<b>342 375</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>490 141</b>	<b>342 375</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	13 869 334	13 869 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 869 334</b>	<b>13 869 334</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 869 334</b>	<b>13 869 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		70	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>70</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		677 621	613 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>677 621</b>	<b>613 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>677 691</b>	<b>613 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 547 025</b>	<b>14 483 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 600	2 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 086 599	10 596 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 086 599</b>	<b>10 596 458</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 089 199</b>	<b>10 599 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	291 840	681 360
Øvrig langsiktig gjeld	10,11	3 170 000	3 170 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 461 840</b>	<b>3 851 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 461 840</b>	<b>3 851 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 211	32 648
Annen kortsiktig gjeld		197	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-4 014</b>	<b>32 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 457 826</b>	<b>3 884 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 547 025</b>	<b>14 483 066</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	12	3 461 840	3 851 360



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 565295

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 136 523  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Røv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 954 136 523  
BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 194 288	1 239 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 194 288</b>	<b>1 239 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	15 109	18 088
Annen driftskostnad	2,5,6	682 151	849 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>697 259</b>	<b>867 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 029</b>	<b>372 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 882	404
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 882</b>	<b>404</b>
Annen finanskostnad	9	9 770	30 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 770</b>	<b>30 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 887</b>	<b>29 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>490 140</b>	<b>342 375</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 140</b>	<b>342 375</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>490 141</b>	<b>342 375</b>





Øvrig langsiktig gjeld	10,11	3 170 000	3 170 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 461 840</b>	<b>3 851 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 461 840</b>	<b>3 851 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 211	32 648
Annen kortsiktig gjeld		197	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-4 014</b>	<b>32 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 457 826</b>	<b>3 884 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 547 025</b>	<b>14 483 066</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	12	3 461 840	3 851 360



Organisasjonsnr: 954 136 523  
BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note  
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	0.00	0.00	5500.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Styrehonorar

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## RESULTATREGNSKAP BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.20	Regnskap Pr 31.12.19	Budsjett Pr 31.12.20	Budsjett Pr 31.12.21
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		783 336	767 448	839 074	945 394
Innkrevde kapitalkostnader		410 952	472 086	400 460	294 140
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>1 194 288</b>	<b>1 239 534</b>	<b>1 239 534</b>	<b>1 239 534</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	0	8 250	8 650	9 100
Honorar til styret	3	14 200	17 000	17 000	17 000
Forretningsførerhonorar		86 160	82 056	86 158	89 604
Andre fremmede tjenester		52 914	297 827	240 000	200 000
Pensjonskostnader, arbg,avg, sos kost	4	909	1 088	1 088	1 088
Vedlikehold	5	146 802	44 785	50 000	200 000
Forsikring		81 275	112 318	122 821	127 186
Kommunale avgifter		272 338	256 175	243 722	366 806
Energi og strøm		11 254	16 099	18 000	18 000
Renhold fellesareal		4 750	0	0	0
Verktøy og driftsmateriale ol.		5 564	0	6 000	6 000
Kontorrekvisita og trykksaker		120	1 248	4 500	4 500
Telefon og porto		853	768	1 500	1 500
Drift maskiner		820	4 494	6 000	6 000
Andre driftskostnader	6	19 301	25 133	15 150	15 150
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>697 259</b>	<b>867 241</b>	<b>820 589</b>	<b>1 061 934</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>497 029</b>	<b>372 293</b>	<b>418 945</b>	<b>177 600</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		2 882	404	0	0
Rentekostnader	9	9 770	30 322	25 916	1 780
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>6 887</b>	<b>29 918</b>	<b>25 916</b>	<b>1 780</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>490 141</b>	<b>342 375</b>	<b>393 029</b>	<b>175 820</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1	<b>490 141</b>	<b>342 375</b>	<b>393 029</b>	<b>175 820</b>



## BALANSE

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	7	739 734	739 734
Bygninger	8	13 129 600	13 129 600
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 869 334</b>	<b>13 869 334</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		70	0
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		677 621	613 732
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>677 691</b>	<b>613 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 547 025</b>	<b>14 483 066</b>



## BALANSE

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		2 600	2 600
Opptjent egenkapital		11 086 599	10 596 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 089 199</b>	<b>10 599 058</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Husbanken	9	291 840	681 360
Borettsinnskudd	10	3 070 000	3 070 000
Garasje innskudd	11	100 000	100 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 461 840</b>	<b>3 851 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 211	32 648
Påløpne renter		197	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-4 014</b>	<b>32 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 457 826</b>	<b>3 884 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 547 025</b>	<b>14 483 066</b>
Pantestillelse	12	3 461 840	3 851 360

Sunndalsøra 31.12.20

SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Camilla Hyttebakk  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Olav Rønning  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jorunn Ness  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Birger Drøpping  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars Magnar Bævre  
Styremedlem



## Noter BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 1 - Disponible midler

	2020	2019
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>581 084</b>	<b>1 045 229</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	490 141	342 375
Avdrag langsiktig lån	-389 520	-806 520
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>100 621</b>	<b>-464 145</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>681 705</b>	<b>581 084</b>



## Noter BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2020	2019
6700 REVISJON	0	8 250
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>8 250</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2020	2019
5330 STYREHONORAR	14 200	17 000
<b>Sum</b>	<b>14 200</b>	<b>17 000</b>

### Note 4 - Personalkostnader

	2020	2019
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	909	1 088
<b>Sum</b>	<b>909</b>	<b>1 088</b>

Det er ingen fast ansatt i borettslaget, kun ansatte på timesbasis.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 - Vedlikehold

	2020	2019
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	578	1 217
6602 VEDLIKEHOLD VVS	3 549	0
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	3 200	11 645
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	55 837	31 923
6630 SKADER - UTBEDRING - (FORSIKRI	38 088	0
6640 PERIODISK VEDLIKEHOLD	45 550	0
<b>Sum</b>	<b>146 802</b>	<b>44 785</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.



Noter BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

**Note 6 - Andre driftskostnader**

	2020	2019
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	1 844	4 427
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	7 150	7 150
7720 GENERALFORSAMLING	0	874
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	10 238	9 085
7790 ANDRE KOSTNADER	69	3 597
<b>Sum</b>	<b>19 301</b>	<b>25 133</b>

**Note 7 - Tomt**

Tomten er kjøpt i 1991 for kr. 739 734,-.

**Note 8 - Bygninger**

**Anskaffet år:**

Kostpris 1991	13 096 680
Redskapsboder 2009	32 920
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>13 129 600</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.



Noter BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken	Husbanken	Husbanken
Lånenummer:	149637514	1496384622	1496371832
Lånetype:	Serie	Serie	Serie
Opptaksår:	1991	1991	1994
Rentesats:	0.927 %	0.927 %	4.20 %
Betingelser:	flytende rente	Flytende rente	Fastrente 01.06.19
Beregnet innfridd:	01.06.2021	01.12.2021	20.02.2019
Opprinnelig lånebeløp:	3 256 000	3 236 000	2 780 000
Lånesaldo 01.01:	293 040	388 320	0
Avdrag i perioden:	195 360	194 160	0
Lånesaldo 31.12:	97 680	194 160	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 149637514	2	4 389	8 778
	20	3 831	76 620
	4	3 072	12 288
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 1496384622	2	8 724	17 448
	20	7 614	152 280
	4	6 106	24 424

Note 10 - Borettsinnskudd

	2020	2019
2250 BORETT SINNSKJUDD	3 070 000	3 070 000
Sum	3 070 000	3 070 000

Note 11 - Innskudd

	2020	2019
2253 INNSKJUDD GARASJER/CARPORT	100 000	100 000
Sum	100 000	100 000



**Noter BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG**

---

**Note 12 - Pantestillelse**

Av lagets bokførte gjeld er kr. 291.840,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 13 869 334,-.

**BÅRDSHAUGEN BORETTSLAG**



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bårdshaugen Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bårdshaugen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0Z03Q-H3EUI-SG6DC-MV8MC-THBFL-LHTGO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-28 10:46:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0ZQ3Q-H3EUI-SG6DC-MV8MC-TBBFL-LHTGO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>