



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 023 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMAIN ST FERROL AS  
Forretningsadresse: Helsehuset  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		270 450	147 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 450</b>	<b>147 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 300	15 300
Annen driftskostnad		132 006	47 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 306</b>	<b>62 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 143</b>	<b>84 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		393	670
Annen finansinntekt		4 651	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 043</b>	<b>670</b>
Annen finanskostnad			36 227
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>36 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 043</b>	<b>-35 557</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	128 187	49 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsmessige anlegg	1	309 100	318 300
Maskiner og anlegg	1	27 400	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>336 500</b>	<b>351 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>336 500</b>	<b>351 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		85 317	
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 317</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 426	38 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 426</b>	<b>38 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 743</b>	<b>38 042</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>433 243</b>	<b>389 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	598 525	598 525
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 598 525</b>	<b>1 598 525</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	3	1 383 668	1 511 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 383 668</b>	<b>-1 511 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 857</b>	<b>86 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	218 386	198 386
Annen kortsiktig gjeld	6		104 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 386</b>	<b>303 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>218 386</b>	<b>303 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>433 243</b>	<b>389 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 023 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMAIN ST FERROL AS  
Forretningsadresse: Helsehuset  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 023 282  
DOMAIN ST FERROL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		270 450	147 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 450</b>	<b>147 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 300	15 300
Annen driftskostnad		132 006	47 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 306</b>	<b>62 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 143</b>	<b>84 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		393	670
Annen finansinntekt		4 651	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 043</b>	<b>670</b>
Annen finanskostnad			36 227
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>36 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 043</b>	<b>-35 557</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	128 187	49 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>



Organisasjonsnr: 890 023 282  
DOMAIN ST FERROL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygningsmessige anlegg	1	309 100	318 300
Maskiner og anlegg	1	27 400	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>336 500</b>	<b>351 800</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>336 500</b>	<b>351 800</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		85 317	
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 317</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	11 426	38 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 426</b>	<b>38 042</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 743</b>	<b>38 042</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>433 243</b>	<b>389 842</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	598 525	598 525
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 598 525</b>	<b>1 598 525</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	1 383 668	1 511 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 383 668</b>	<b>-1 511 855</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 857</b>	<b>86 670</b>
------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	6	218 386	198 386
-------------------------	---	---------	---------



Annen kortsiktig gjeld	6		104 786
Sum kortsiktig gjeld		218 386	303 172
Sum gjeld		218 386	303 172
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>433 243</b>	<b>389 842</b>



Organisasjonsnr: 890 023 282  
DOMAIN ST FERROL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Domain St Ferrol AS**

**Foretaksnr. 890023282**



Domain St Ferrol AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		270 450	147 643
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 450</b>	<b>147 643</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 300	15 300
Annen driftskostnad		132 006	47 476
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>147 306</b>	<b>62 776</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>123 143</b>	<b>84 867</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		393	670
Annen finansinntekt		4 651	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 043</b>	<b>670</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	36 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>36 227</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 043</b>	<b>(35 557)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	128 187	49 310
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>128 187</b>	<b>49 310</b>

Årsregnskap for Domain St Ferrol AS

Organisasjonsnr. 890023282



Domain St Ferrol AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsmessige anlegg	1	309 100	318 300
Maskiner og anlegg	1	27 400	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>336 500</b>	<b>351 800</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>336 500</b>	<b>351 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		85 317	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 317</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 426	38 043
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>96 743</b>	<b>38 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>433 243</b>	<b>389 843</b>

Årsregnskap for Domain St Ferrol AS

Organisasjonsnr. 890023282

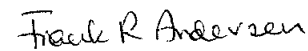


Domain St Ferrol AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	598 525	598 525
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 598 525</b>	<b>1 598 525</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 383 668)	(1 511 855)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 383 668)</b>	<b>(1 511 855)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>214 857</b>	<b>86 670</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	218 386	198 386
Annen kortsiktig gjeld	6	0	104 786
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>218 386</b>	<b>303 172</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>218 386</b>	<b>303 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>433 243</b>	<b>389 843</b>

KRISTIANSAND den 21.03.2023

  
Frank R Andersen  
styrets leder og daglig leder

  
Janne Karin Tallaksen  
styremedlem



Domain St Ferrol AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som tjenesten leveres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til utleien. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Transaksjoner i løpet av året bokføres til valutakursen på transaksjonsdatoen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Domain St Ferrol AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygningsmessi anlegg	Maskiner og a	Transportmidl	Inventar	
Anskaffelseskost pr. 1/1	511 592	122 457	265 477	329 666	1 229 192
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	511 592	122 457	265 477	329 666	1 229 192
Akk. avskr. pr 1/1	193 292	88 957	265 477	329 666	877 392
Ordinære avskrivninger	9 200	6 100	0	0	15 300
Akk. avskr. pr. 31/12	202 492	95 057	265 477	329 666	892 692
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>309 100</b>	<b>27 400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>336 500</b>
Prosentst for ord.avskr	4-10	5-5	10-20	14-20	

Eiendommen eies av Anne Berit og Frank Andersen, og selskapet leier denne fra eier. I likhet med tidligere år, er årets regnskap ikke belastet med leiekostnader.



Domain St Ferrol AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	128 187
Endring i midlertidige forskjeller	2 646
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	130 833
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-77 817	-75 171
- Fremførbart skattemessig underskudd	225 460	356 293
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>303 277</b>	<b>431 464</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	303 277	431 464

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til reglene for små foretak.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Pr 1.1.	1 000 000	598 525	-1 511 855	86 670
+Fra årets resultat		0	128 187	128 187
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>598 525</b>	<b>-1 383 668</b>	<b>214 857</b>

Noter for Domain St Ferrol AS

Organisasjonsnr. 890023282



Domain St Ferrol AS

## Noter 2022

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 729.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.  
Selskapets aksjekapital består av en aksjeklasse.  
Samtlige av selskapets aksjer eies av Lege Frank R Andersen AS som eies i sin helhet av Frank Andersen.  
Alle aksjer har lik stemmerett.



Domain St Ferrol AS

## Noter 2022

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til morseklskap og personlig eier

	31.12.2022	31.12.2021
Lån fra Lege Frank R Andersen AS	218 386	198 386
Lån til Frank R Andersen	85 316	-104 786

Det er ikke belastet renter på disse lånene.

### Note 7 - Covid 19

Selskapet har i 2022 og 2021 hatt betydelig reduksjon i aktivitet og omsetning som følge av Covid 19. Det er forventet at det blir økt aktivitet for 2023.