



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 528 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS
Forretningsadresse: Asnesåsen 11B
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 665	160 378
Annen driftsinntekt		853 383	1 168 535
Sum inntekter		1 082 048	1 328 913
Kostnader			
Lønnskostnad	1	366 723	419 597
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	452 570	445 917
Sum kostnader		819 293	865 514
Driftsresultat		262 754	463 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 866	
Annen renteinntekt		10 232	4 508
Annen finansinntekt		6 808	6 679
Sum finansinntekter		37 906	11 187
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 286	11 755
Annen rentekostnad		3	81
Sum finanskostnader		12 289	11 836
Netto finans		25 617	-649
Ordinært resultat før skattekostnad	3	288 371	462 750
Skattekostnad på resultat	3	63 442	101 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 929	360 945
Årsresultat		224 929	360 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 929	360 945
Totalresultat		224 929	360 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		26 009	349 831
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		198 920	11 114
Sum overføringer og disponeringer		224 929	360 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	993 154	993 154
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	993 154	993 154
Sum anleggsmidler		993 154	993 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	62 450	149 335
Andre kortsiktige fordringer		40 486	80 447
Konsernfordringer		913 363	179 319
Sum fordringer		1 016 299	409 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	212 378	449 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 378	449 373
Sum omløpsmidler		1 228 677	858 474
SUM EIENDELER		2 221 831	1 851 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	588 228	588 228
Sum innskutt egenkapital		708 228	708 228
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	250 853	11 114
Udekket tap	4		-40 818
Sum opptjent egenkapital		250 853	51 932
Sum egenkapital		959 081	760 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 617	165 617
Sum avsetninger for forpliktelser		165 617	165 617
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		165 617	165 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 897	68 854
Betalbar skatt	3	56 106	
Skyldig offentlige avgifter		38 336	46 242
Kortsiktig konserngjeld	5, 10	754 040	684 143
Annen kortsiktig gjeld		147 754	126 612
Sum kortsiktig gjeld		1 097 133	925 851
Sum gjeld		1 262 750	1 091 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 221 831	1 851 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490238

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 528 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS
Forretningsadresse: Asnesåsen 11B
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Rove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 528 155
VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 665	160 378
Annen driftsinntekt		853 383	1 168 535
Sum inntekter		1 082 048	1 328 913
Kostnader			
Lønnskostnad	1	366 723	419 597
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	452 570	445 917
Sum kostnader		819 293	865 514
Driftsresultat		262 754	463 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 866	
Annen renteinntekt		10 232	4 508
Annen finansinntekt		6 808	6 679
Sum finansinntekter		37 906	11 187
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 286	11 755
Annen rentekostnad		3	81
Sum finanskostnader		12 289	11 836
Netto finans		25 617	-649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	288 371	462 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 442	101 805
Årsresultat		224 929	360 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 929	360 945
Totalresultat		224 929	360 945
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag		26 009	349 831
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		198 920	11 114
Sum overføringer og disponeringer		224 929	360 945



Organisasjonsnr: 941 528 155
VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	993 154	993 154
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	993 154	993 154
Sum anleggsmidler		993 154	993 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	62 450	149 335
Andre kortsiktige fordringer		40 486	80 447
Konsernfordringer		913 363	179 319
Sum fordringer		1 016 299	409 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	212 378	449 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 378	449 373
Sum omløpsmidler		1 228 677	858 474
SUM EIENDELER		2 221 831	1 851 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4	588 228	588 228
Sum innskutt egenkapital		708 228	708 228
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	250 853	11 114
Udekket tap	4		-40 818



Sum opptjent egenkapital		250 853	51 932
Sum egenkapital		959 081	760 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 617	165 617
Sum avsetninger for forpliktelses		165 617	165 617
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		165 617	165 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 897	68 854
Betalbar skatt	3	56 106	
Skyldig offentlige avgifter		38 336	46 242
Kortsiktig konserngjeld	5, 10	754 040	684 143
Annen kortsiktig gjeld		147 754	126 612
Sum kortsiktig gjeld		1 097 133	925 851
Sum gjeld		1 262 750	1 091 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 221 831	1 851 628



Organisasjonsnr: 941 528 155
VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vest Prosjekt Stockflethsgate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 941 528 155



RESULTATREGNSKAP

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		228 665	160 378
Annen driftsinntekt		853 383	1 168 535
Sum driftsinntekter		1 082 048	1 328 913
Lønnskostnad	1	366 723	419 597
Annen driftskostnad	1	452 570	445 917
Sum driftskostnader		819 293	865 514
Driftsresultat		262 754	463 400
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 866	0
Annen renteinntekt		10 232	4 508
Annen finansinntekt		6 808	6 679
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 286	11 755
Annen rentekostnad		3	81
Resultat av finansposter		25 617	-649
Resultat før skattekostnad	3	288 371	462 750
Skattekostnad på resultat	3	63 442	101 805
Resultat		224 929	360 945
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		224 929	360 945
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		-26 009	-349 831
Avsatt til annen egenkapital		198 920	11 114
Sum overføringer		224 929	360 945



BALANSE

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	993 154	993 154
Sum varige driftsmidler	2	993 154	993 154
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		993 154	993 154
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	62 450	149 335
Andre kortsiktige fordringer		40 486	80 447
Konsernfordringer		913 363	179 319
Sum fordringer		1 016 299	409 101
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	212 378	449 373
Sum omløpsmidler		1 228 677	858 474
Sum eiendeler		2 221 831	1 851 628



BALANSE

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	4	588 228	588 228
Sum innskutt egenkapital		708 228	708 228
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 9	250 853	11 114
Udekket tap	4	0	40 818
Sum opptjent egenkapital		250 853	51 932
Sum egenkapital		959 081	760 160
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	165 617	165 617
Sum avsetning for forpliktelser		165 617	165 617
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 897	68 854
Betalbar skatt	3	56 106	0
Skyldig offentlige avgifter		38 336	46 242
Konserngjeld	5, 10	754 040	684 143
Annen kortsiktig gjeld		147 754	126 612
Sum kortsiktig gjeld		1 097 133	925 851
Sum gjeld		1 262 750	1 091 468
Sum egenkapital og gjeld		2 221 831	1 851 628

Sandefjord, 03.06.2024
Styret i Vest Prosjekt Stockfletshgate AS

Arvid Rove
styreleder/daglig leder



VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

941 528 155

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og skal normalt avskrives. Endring fra 2022 så avskrives ikke bygninger i henhold til Skatteloven §14-41 2.ledd. Bygget er ikke seksjonert og leieverdien i 2022 er varig større for boligdelen enn for næringsdelen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

SIDE 5



VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

941 528 155

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	321 107	367 745
Arbeidsgiveravgift	45 318	51 852
Andre ytelser	299	0
Sum	366 723	419 597

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISJON

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 242 209	1 242 209
Anskaffelseskost 31.12.23	1 242 209	1 242 209
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	249 055	249 055
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	249 055	249 055
Bokført verdi 31.12.23	993 154	993 154

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Selskapet endrer i 2022 med å ikke avskrive videre vurdert etter Skatteloven §14-41 2.ledd

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

SIDE 6



VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

941 528 155

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 442	98 670
Endring i utsatt skatt	0	3 135
Skattekostnad ordinært resultat	63 442	101 805
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	288 371	462 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-14 249
Avgitt konsernbidrag	-33 345	-448 501
Skattepliktig inntekt	255 026	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 442	98 670
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 336	-98 670
Sum betalbar skatt i balansen	56 106	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	752 804	752 804	0
Sum	752 804	752 804	0
Grunnlag for utsatt skatt	752 804	752 804	0
Utsatt skatt (22 %)	165 617	165 617	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	120 000	0	588 228	51 932	760 160
Årets resultat				224 929	224 929
Konsernbidrag avgitt				-26 009	-26 009
Pr 31.12.2023	120 000	0	588 228	250 853	959 081

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

SIDE 7



VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

941 528 155

Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	2023	2022
Gjeld til selskap i samme konsern	720 695	235 642
Avgitt konsernbidrag	33 345	448 501
Sum	754 040	684 143
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023	2022
Fast eiendom	993 154	993 154
Kundefordringer	43 541	39 821
Sum	1 036 695	1 032 975

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for lån som morselskapet Vest Prosjekt Holding AS har tatt opp hos kredittinstitusjoner.

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	43 541	39 821
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	43 541	39 821
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 33 665.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
Sum	120		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VEST PROSJEKT HOLDING AS	120	100,0	100,0



VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

941 528 155

Note 9 Fortsatt drift

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.
Selskapets regnskap gir et rettviseende stilling av selskapets tilstand og likviditet.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer	84 027	209 278
Andre fordringer	913 363	0
Sum	997 390	209 278
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	720 695	0
Avgitt konsernbidrag	-33 345	448 501
Sum	687 350	448 501

VEST PROSJEKT STOCKFLETHSGATE AS

SIDE 9