



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 498 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKEN EIENDOM BODØ AS
Forretningsadresse: Løding
8058 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torben Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 508 287	1 538 400
Sum inntekter		2 508 287	1 538 400
Kostnader			
Varekostnad		98 291	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 726 702	1 018 345
Annen driftskostnad		131 537	177 058
Sum kostnader		1 956 531	1 195 403
Driftsresultat		551 757	342 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 658	18 866
Sum finansinntekter		12 658	18 866
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 093 600	977 467
Sum finanskostnader		1 093 600	977 467
Netto finans		-1 080 942	-958 601
Ordinært resultat før skattekostnad		-529 185	-615 604
Skattekostnad på resultat	2	-116 421	-135 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		-412 764	-480 172
Årsresultat	3	-412 764	-480 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 764	-480 172
Totalresultat		-412 764	-480 172
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til/fra annen egenkapital		-412 764	-480 172
Sum overføringer og disponeringer		-412 764	-480 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	725 847	673 264
Sum immaterielle eiendeler		725 847	673 264
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	29 235 479	30 738 695
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		29 235 479	30 738 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		29 961 325	31 411 959
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 226 604	
Andre kortsiktige fordringer	5	1 504 058	1 195 181
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		2 730 662	1 195 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 238	1 169 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 238	1 169 235
Sum omløpsmidler		4 136 900	2 364 416
SUM EIENDELER		34 098 225	33 776 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	2 299 244	2 072 910
Sum innskutt egenkapital		2 399 244	2 172 910
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 322 589	1 735 354
Sum opptjent egenkapital		1 322 589	1 735 354
Sum egenkapital		3 721 833	3 908 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	30 209 535	29 868 112
Sum annen langsiktig gjeld		30 209 535	29 868 112
Sum langsiktig gjeld		30 209 535	29 868 112
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		166 857	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		166 857	
Sum gjeld		30 376 392	29 868 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 098 225	33 776 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635627

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 498 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKEN EIENDOM BODØ AS
Forretningsadresse: Løding
8058 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torben Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 935 498 457
KROKEN EIENDOM BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 508 287	1 538 400
Sum inntekter		2 508 287	1 538 400
Kostnader			
Varekostnad		98 291	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 726 702	1 018 345
Annen driftskostnad		131 537	177 058
Sum kostnader		1 956 531	1 195 403
Driftsresultat		551 757	342 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 658	18 866
Sum finansinntekter		12 658	18 866
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 093 600	977 467
Sum finanskostnader		1 093 600	977 467
Netto finans		-1 080 942	-958 601
Ordinært resultat før skattekostnad		-529 185	-615 604
Skattekostnad på resultat	2	-116 421	-135 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		-412 764	-480 172
Årsresultat	3	-412 764	-480 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 764	-480 172
Totalresultat		-412 764	-480 172
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til/fra annen egenkapital		-412 764	-480 172
Sum overføringer og disponeringer		-412 764	-480 172





Organisasjonsnr: 935 498 457
KROKEN EIENDOM BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	725 847	673 264
Sum immaterielle eiendeler		725 847	673 264
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	29 235 479	30 738 695
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		29 235 479	30 738 695
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum anleggsmidler		29 961 325	31 411 959
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 226 604	
Andre kortsiktige			
fordringer	5	1 504 058	1 195 181
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		2 730 662	1 195 181
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 406 238	1 169 235
Sum bankinnskudd,		1 406 238	1 169 235
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		4 136 900	2 364 416
SUM EIENDELER		34 098 225	33 776 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	2 299 244	2 072 910
Sum innskutt egenkapital		2 399 244	2 172 910
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 322 589	1 735 354
Sum opptjent egenkapital		1 322 589	1 735 354
Sum egenkapital		3 721 833	3 908 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	30 209 535	29 868 112
Sum annen langsiktig gjeld		30 209 535	29 868 112
Sum langsiktig gjeld		30 209 535	29 868 112
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		166 857	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		166 857	
Sum gjeld		30 376 392	29 868 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 098 225	33 776 375



Organisasjonsnr: 935 498 457
KROKEN EIENDOM BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Regnskapsprinsipper

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Kroken Eiendom Bodø AS

Organisasjonsnr: 935 498 457



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 508 287	1 538 400
Sum driftsinntekter		2 508 287	1 538 400
Varekostnad		98 291	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 726 702	1 018 345
Annen driftskostnad		131 537	177 058
Sum driftskostnader		1 956 531	1 195 403
Driftsresultat		551 757	342 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 658	18 866
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 093 600	977 467
Resultat av finansposter		-1 080 942	-958 601
Resultat før skattekostnad		-529 185	-615 604
Skattekostnad på resultat	2	-116 421	-135 432
Årsresultat	3	-412 764	-480 172
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		412 764	480 172
Sum overføringer		-412 764	-480 172



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	725 847	673 264
Sum immaterielle eiendeler		<u>725 847</u>	<u>673 264</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	29 235 479	30 738 695
Sum varige driftsmidler		<u>29 235 479</u>	<u>30 738 695</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 961 325</u>	<u>31 411 959</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 226 604	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 504 058	1 195 181
Sum fordringer		<u>2 730 662</u>	<u>1 195 181</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 238	1 169 235
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 406 238</u>	<u>1 169 235</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 136 900</u>	<u>2 364 416</u>
Sum eiendeler		<u>34 098 225</u>	<u>33 776 375</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 299 244	2 072 910
Sum innskutt egenkapital		2 399 244	2 172 910
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 322 589	1 735 354
Sum opptjent egenkapital		1 322 589	1 735 354
Sum egenkapital		3 721 833	3 908 263
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	30 209 535	29 868 112
Sum annen langsiktig gjeld		30 209 535	29 868 112
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		166 857	0
Sum kortsiktig gjeld		166 857	0
Sum gjeld		30 376 392	29 868 112
Sum egenkapital og gjeld		34 098 225	33 776 375

Åndalsnes, 06.06.2024
Styret i Kroken Eiendom Bodø AS

Svein Egil Kroken
styreleder

Lars Kroken
styremedlem/daglig leder

Leif Kroken
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er datterselskap av Kroken Eiendom AS som igjen eies av Kroken-Invest AS. Konsernregnskap utarbeides av Kroken-Invest AS.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Forskuddsbetalt husleie periodiseres ved periodens slutt.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet hat ingen ansatte og dermed ingen årsverk.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	28 397 352	6 108 408	34 505 760
Tilgang	223 486	0	223 486
Anskaffelseskost 31.12	28 620 838	6 108 408	34 729 246
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-5 493 767	0	-5 493 767
Balansført verdi 31.12	23 127 071	6 108 408	29 235 479
Årets avskrivninger	1 726 702	0	1 726 702
Avskrivningsplan	Lineær		
Økonomisk levetid	20 år		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-116 421	-135 432
Skattekostnad ordinært resultat	-116 421	-135 432
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-529 185	-615 604
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	239 013	-579 577
Mottatt konsernbidrag	290 172	1 195 181
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 838	-262 940
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 838	262 940
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 299 307	-3 060 293	239 013
Sum	-3 299 307	-3 060 293	239 013
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 299 307	-3 060 293	239 013
Utsatt skattefordel (22 %)	-725 847	-673 265	52 583



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	2 072 910	1 735 354	3 908 263
Årets resultat			-412 764	-412 764
Mottatt konsernbidrag		226 334		226 334
Pr 31.12	100 000	2 299 244	1 322 589	3 721 833

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	30 209 535	29 868 112
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	29 235 479	30 738 695

Selskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjon pr 31.12.2023
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i morselskapet Kroken-Eiendom AS og Kroken Gruppen AS (herunder konsernkontoordning).

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 226 604	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 485 353	1 195 181
Sum	2 711 957	1 195 181
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	30 209 535	29 868 112
Sum	30 209 535	29 868 112

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kroken-Eiendom AS	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kroken Eiendom Bodø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kroken Eiendom Bodø AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 10C5B-N618J-4KJMK-6DY1-K0UX7-APVWV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-07 11:18:48 UTC



Penneo Dokument ID: 10G5B-N618J-4KJMK-f6DY1-K0UX7-APVWV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>