



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 390 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEJORDETVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 17
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Beck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 598 366	1 214 036
Sum inntekter		1 598 366	1 214 036
Kostnader			
Avskrivning	2	329 931	323 855
Annen driftskostnad	3	317 561	179 874
Sum kostnader		647 492	503 729
Driftsresultat		950 874	710 307
Annen finansinntekt		10 154	7 397
Annen finanskostnad		159	5 799
Netto finans		9 995	1 598
Resultat før skattekostnad		960 869	711 905
Skattekostnad på ordinært resultat		241 003	189 513
Årsresultat		719 866	522 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 100 000	900 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 380 134	-377 608
Sum overføringer og disponeringer		719 866	522 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 735 808	3 704 867
Sum varige driftsmidler		3 735 808	3 704 867
Sum anleggsmidler		3 735 808	3 704 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 355 256	640 653
Sum fordringer		1 355 256	640 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 396	927 743
Sum omløpsmidler		1 778 652	1 568 396
SUM EIENDELER		5 514 460	5 273 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 078 274	3 458 408
Sum opptjent egenkapital		2 078 274	3 458 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		2 228 274	3 608 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 182	341
Betalbar skatt		241 003	189 513
Annen kortsiktig gjeld		3 000 001	1 475 001
Sum kortsiktig gjeld		3 286 186	1 664 855
Sum gjeld		3 286 186	1 664 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 514 460	5 273 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 471540

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 390 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEJORDETVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 17
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Beck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 390 879
HOLMEJORDETVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 598 366	1 214 036
Sum inntekter		1 598 366	1 214 036
Kostnader			
Avskrivning	2	329 931	323 855
Annen driftskostnad	3	317 561	179 874
Sum kostnader		647 492	503 729
Driftsresultat		950 874	710 307
Annen finansinntekt		10 154	7 397
Annen finanskostnad		159	5 799
Netto finans		9 995	1 598
Resultat før skattekostnad		960 869	711 905
Skattekostnad på ordinært resultat		241 003	189 513
Årsresultat		719 866	522 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 100 000	900 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 380 134	-377 608
Sum overføringer og disponeringer		719 866	522 392



Organisasjonsnr: 930 390 879
HOLMEJORDETVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 735 808	3 704 867
Sum varige driftsmidler		3 735 808	3 704 867
Sum anleggsmidler		3 735 808	3 704 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 355 256	640 653
Sum fordringer		1 355 256	640 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 396	927 743
Sum omløpsmidler		1 778 652	1 568 396
SUM EIENDELER		5 514 460	5 273 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 078 274	3 458 408
Sum opptjent egenkapital		2 078 274	3 458 408
Sum egenkapital		2 228 274	3 608 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 182	341
Betalbar skatt		241 003	189 513
Annen kortsiktig gjeld		3 000 001	1 475 001
Sum kortsiktig gjeld		3 286 186	1 664 855
Sum gjeld		3 286 186	1 664 855



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 514 460

5 273 263



Organisasjonsnr: 930 390 879
HOLMEJORDETVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Holmejordetveien 17 AS
Org.nr: 930 390 879

 BankID Qualified Signing
Ruud, Bjørn
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Hansen, Sven Rudi
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Beck, Thomas
2026-05-13


Årsrapport for 2025


- Årsregnskap**
- **Resultatregnskap**
 - **Balanse**
 - **Noter**




Holmejordetveien 17 AS

Org.nr: 930 390 879

 BankID Qualified Signing
Ruud, Bjørn
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Hansen, Sven Rudi
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Beck, Thomas
2026-05-13


Resultatregnskap


	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 598 366	1 214 036
Sum driftsinntekter		<u>1 598 366</u>	<u>1 214 036</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	329 931	323 855
Annen driftskostnad	3	317 561	179 873
Sum driftskostnader		<u>647 492</u>	<u>503 729</u>
Driftsresultat		<u>950 874</u>	<u>710 307</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 154	7 397
Annen finanskostnad		159	5 799
Netto finansposter		<u>9 995</u>	<u>1 598</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>960 869</u>	<u>711 905</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>241 003</u>	<u>189 513</u>
Årsresultat		<u>719 866</u>	<u>522 392</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 100 000	900 000
Overføringer annen egenkapital	6	-1 380 134	-377 608
Sum disponert		<u>719 866</u>	<u>522 392</u>


Side 2



Holmejordetveien 17 AS
Org.nr: 930 390 879

 BankID Qualified Signing
Ruud, Bjørn
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Hansen, Sven Rudi
2026-05-13


 BankID Qualified Signing
Beck, Thomas
2026-05-13


Balanse pr. 31. desember


	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 735 808	3 704 866
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	1 355 256	640 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>423 396</u>	<u>927 743</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 778 652</u>	<u>1 568 396</u>
Sum eiendeler		<u>5 514 460</u>	<u>5 273 262</u>



Holmejordetveien 17 AS
Org.nr: 930 390 879

 BankID Qualified Signing
Ruud, Bjørn
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Hansen, Sven Rudi
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Beck, Thomas
2026-05-13

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 078 274	3 458 408
Sum egenkapital		<u>2 228 274</u>	<u>3 608 408</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		45 183	341
Betalbar skatt		241 003	189 513
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 000 000</u>	<u>1 475 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 286 186</u>	<u>1 664 854</u>
Sum gjeld		<u>3 286 186</u>	<u>1 664 854</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 514 460</u>	<u>5 273 262</u>

Larvik, 21. april 2026

Thomas Beck

Styremedlem


Bjørn Ruud
Styremedlem Daglig
leder/adm. dir


Sven Rudi Hansen


Styreleder



Holmejordetveien 17 AS
Org.nr: 930 390 879

 BankID Qualified Signing
Ruud, Bjørn
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Hansen, Sven Rudi
2026-05-13

 BankID Qualified Signing
Beck, Thomas
2026-05-13

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av leieinntekter og regnskapsføres etter opptjeingsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Holmejordetveien 17 AS

Org.nr: 930 390 879



Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 128 152	53 200	9 181 352
Tilgang kjøpte driftsmidler	360 871	0	360 871
Anskaffelseskost 31.12.	9 489 023	53 200	9 542 223
Akk.avskrivning 31.12.	-5 753 217	-53 200	-5 806 417
Balanseført pr. 31.12.	3 735 806	0	3 735 806
Årets avskrivninger	329 931	0	329 931
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-25år Lineær	3-10 år Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har pr 31.12.25 en fordring på eiere på totalt kr 1.200.000,-.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nye Beck Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Stavern Invest AS	100	33,33 %	33,33 %
Stokkeskog Invest AS	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %



Holmejordetveien 17 AS
Org.nr: 930 390 879

 BankID Qualified Signing
Ruud, Bjørn
2026-05-13
 BankID Qualified Signing
Hansen, Sven Rudi
2026-05-13
 BankID Qualified Signing
Beck, Thomas
2026-05-13

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	150 000	3 458 408	3 608 408
Årsresultat	0	719 866	719 866
Avsatt utbytte	0	-2 100 000	-2 100 000
Egenkapital 31.12.2025	150 000	2 078 274	2 228 274



Holmejordetveien 17 AS

Org.nr: 930 390 879

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av leieinntekter og regnskapsføres etter opptjeingsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

Tomter,
bygninger

Driftsløsøre,
inventar

Sum

Side 1



Holmejordetveien 17 AS

Org.nr: 930 390 879

Noter til regnskapet for 2025

	og annen eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.	9 128 152	53 200	9 181 352
Tilgang kjøpte driftsmidler	360 871	0	360 871
Anskaffelseskost 31.12.	9 489 023	53 200	9 542 223
Akk.avskrivning 31.12.	-5 753 217	-53 200	-5 806 417
Balanseført pr. 31.12.	3 735 806	0	3 735 806
Årets avskrivninger	329 931	0	329 931
Økonomisk levetid	10-25år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har pr 31.12.25 en fordring på eiere på totalt kr 1.200.000,-.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	500	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nye Beck Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Stavern Invest AS	100	33,33 %	33,33 %
Stokkeskog Invest AS	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen	Sum
--	--------------	-------	-----

Side 2



Holmejordetveien 17 AS

Org.nr: 930 390 879

Noter til regnskapet for 2025

		egenkapital	
Egenkapital 01.01.2025	150 000	3 458 408	3 608 408
Årsresultat	0	719 866	719 866
Avsatt utbytte	0	-2 100 000	-2 100 000
Egenkapital 31.12.2025	150 000	2 078 274	2 228 274
