



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2010 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 323 122
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: STEINSBERG DA
Forretningsadresse: Nardovegen 6
7032 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2010 - 31.12.2010

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2011

Grunnlag for avgivelse

År 2010: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2009: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2010

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 500	54 000
Sum inntekter		49 500	54 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 060	25 774
Sum kostnader		29 060	25 774
Driftsresultat		20 440	28 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	30
Sum finansinntekter		20	30
Annen rentekostnad		77 490	90 569
Sum finanskostnader		77 490	90 569
Netto finans		-77 470	-90 539
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 030	-62 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 030	-62 313
Årsresultat		-57 030	-62 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 030	-62 313
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		57 030	62 313
Sum overføringer og disponeringer		57 030	62 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	751 851	751 851
Sum varige driftsmidler		751 851	751 851
Sum anleggsmidler		751 851	751 851
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 695	30
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 695	30
Sum omløpsmidler		17 695	30
SUM EIENDELER		769 546	751 881
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		915 262	858 232
Sum opptjent egenkapital		-915 262	-858 232
Sum egenkapital	3	-915 262	-858 232
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 210 819	1 332 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
Øvrig langsiktig gjeld		260 525	59 525
Sum annen langsiktig gjeld		1 471 344	1 391 639
Sum langsiktig gjeld		1 471 344	1 391 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 825	1 209
Annen kortsiktig gjeld		217 289	217 265
Sum kortsiktig gjeld		213 464	218 474
Sum gjeld		1 684 808	1 610 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		769 546	751 881



Årsberetning for Steinsberg DA 2010

Selskapet er et investeringsselskap som eier boligeiendom for utleie.
Selskapets hovedkontor er i Trondheim. Selskapet har en eiendom på Hitra

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter, og denne beretning, gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet for regnskapsåret og dens stilling pr. 31.12.10.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.
Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar miljøet,; Selskapet har ingen ansatte.

Både styret og selskapets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetting er naturligvis å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Når det gjelder andre forhold etter regnskapsårets utgang kjenner styret ikke til forhold av vesentlig betydning for bedømmelse av selskapet som ikke fremgår av ovennevnte regnskapsmateriale.

Årets resultat på kr -57 030,- foreslås ført som udekket tap.

Trondheim 30/6-2011

Erik Schløsser-Møller

Finn Schløsser-Møller



Noter til Årsregnskap 2010 for Steinsberg DA org.nr. 981 323 122

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller mer enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Driftsinntektene består av utleieinntekter. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet liniært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Note nr. 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Eiendommer	Bokført verdi pr. 31.12.2010
Gml. Herredshuset Kvenvær	kr. 751.851
Sum	kr. 751.851

Note nr. 3 – Egenkapital

Pr. 01.01.2010	kr. - 858.232
Årets resultat	kr. - 57.030
Egenkapital pr. 31.12.2010	kr. - 915.262

Deltakere

Finn Schløsser-Møller	50%
Erik Schløsser-Møller	50%

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til deltakerne i år 2010.