



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Alf Støversteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 417 997	1 991 533
Sum inntekter		2 417 997	1 991 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 630	210 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 395	305 002
Annen driftskostnad		501 738	413 121
Sum kostnader		954 763	928 323
Driftsresultat		1 463 234	1 063 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		798 579	504 297
Annen rentekostnad		112	185
Sum finanskostnader		-798 691	-504 482
Netto finans		-798 691	-504 482
Resultat før skattekostnad		664 543	558 728
Skattekostnad	3	146 100	147 193
Årsresultat		518 444	411 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		504 924	412 157
Annen egenkapital		13 520	-622
Sum overføringer og disponeringer		518 444	411 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 865 337	15 237 874
Maskiner og anlegg	2	6 607	10 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	17 388	0
Sum varige driftsmidler		15 889 331	15 248 653
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	0
Sum anleggsmidler		15 891 331	15 248 653
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 250
Andre kortsiktige fordringer		18 848	517 179
Sum fordringer		18 848	767 429
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum omløpsmidler		433 801	830 988
SUM EIENDELER		16 325 132	16 079 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	84 000	84 000
Overkurs	6	1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	356 732	343 212
Sum opptjent egenkapital		356 732	343 212
Sum egenkapital		1 442 289	1 428 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	115 997	112 311
Sum avsetninger for forpliktelser		115 997	112 311
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	13 914 510	13 914 885
Sum annen langsiktig gjeld		13 914 510	13 914 885
Sum langsiktig gjeld		14 030 507	14 027 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 186	76 414
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		22 143	18 855
Kortsiktig konserngjeld	7	647 338	528 407
Annen kortsiktig gjeld		56 670	0
Sum kortsiktig gjeld		852 336	623 676
Sum gjeld		14 882 843	14 650 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 132	16 079 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364523

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Alf Støversteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 775 263
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 417 997	1 991 533
Sum inntekter		2 417 997	1 991 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 630	210 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 395	305 002
Annen driftskostnad		501 738	413 121
Sum kostnader		954 763	928 323
Driftsresultat		1 463 234	1 063 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		798 579	504 297
Annen rentekostnad		112	185
Sum finanskostnader		-798 691	-504 482
Netto finans		-798 691	-504 482
Resultat før skattekostnad		664 543	558 728
Skattekostnad	3	146 100	147 193
Årsresultat		518 444	411 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		504 924	412 157
Annen egenkapital		13 520	-622
Sum overføringer og disponeringer		518 444	411 535



Organisasjonsnr: 927 775 263
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 865 337	15 237 874
Maskiner og anlegg	2	6 607	10 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	17 388	0
Sum varige driftsmidler		15 889 331	15 248 653
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	0
Sum anleggsmidler		15 891 331	15 248 653
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 250
Andre kortsiktige fordringer		18 848	517 179
Sum fordringer		18 848	767 429
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum omløpsmidler		433 801	830 988
SUM EIENDELER		16 325 132	16 079 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	84 000	84 000
Overkurs	6	1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	356 732	343 212
Sum opptjent egenkapital		356 732	343 212
Sum egenkapital		1 442 289	1 428 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	115 997	112 311
Sum avsetninger for forpliktelser		115 997	112 311
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	13 914 510	13 914 885
Sum annen langsiktig gjeld		13 914 510	13 914 885
Sum langsiktig gjeld		14 030 507	14 027 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 186	76 414
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		22 143	18 855
Kortsiktig konserngjeld	7	647 338	528 407
Annen kortsiktig gjeld		56 670	0
Sum kortsiktig gjeld		852 336	623 676
Sum gjeld		14 882 843	14 650 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 132	16 079 641



Organisasjonsnr: 927 775 263
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130000.00	200000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6630.00	10200.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	136630.00	210200.00

Mer om årsverk og lønn
lønn vedrører styrehonorarer

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1619265.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	957073.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17156338.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1221784.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15934554.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	316395.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13914885.00	13914885.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Renter på gjeld til morselskap blir fakturert månedlig ihht avtale.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927775263
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 417 997	1 991 533
Sum driftsinntekter		2 417 997	1 991 533
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-136 630	-210 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-316 395	-305 002
Annen driftskostnad		-501 738	-413 121
Sum driftskostnader		-954 763	-928 323
Driftsresultat		1 463 234	1 063 210
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-798 579	-504 297
Annen rentekostnad		-112	-185
Sum finanskostnader		-798 691	-504 482
Netto finans		-798 691	-504 482
Resultat før skattekostnad		664 543	558 728
Skattekostnad	3	-146 100	-147 193
Årsresultat		518 444	411 536
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		504 924	412 157
Annen egenkapital		13 520	-622
Sum overføringer		518 444	411 536



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 865 337	15 237 874
Maskiner og anlegg	2	6 607	10 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	17 388	0
Sum varige driftsmidler		15 889 331	15 248 653
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	0
Sum anleggsmidler		15 891 331	15 248 653
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 250
Andre kortsiktige fordringer		18 848	517 179
Sum fordringer		18 848	767 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum omløpsmidler		433 801	830 988
SUM EIENDELER		16 325 132	16 079 641



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	84 000	84 000
Overkurs	6	1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	356 732	343 212
Sum opptjent egenkapital		356 732	343 212
Sum egenkapital		1 442 289	1 428 769
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	115 997	112 311
Sum avsetning for forpliktelser		115 997	112 311
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	13 914 510	13 914 885
Sum annen langsiktig gjeld		13 914 510	13 914 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 186	76 414
Skyldige offentlige avgifter		22 143	18 855
Kortsiktig konserngjeld	7	647 338	528 407
Annen kortsiktig gjeld		56 670	0
Sum kortsiktig gjeld		852 336	623 676
Sum gjeld		14 882 843	14 650 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 132	16 079 641

Sortland, 15.04.2024

Einar Alf Støversteen
styrets leder

Odd Ivar Hjellbakk
styremedlem



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	130 000	200 000
Arbeidsgiveravgift	6 630	10 200
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	136 630	210 200

Mer om årsverk og lønn

lønn vedrører styrehonorarer

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 199 265
Tilgang i året	957 073
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 156 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 221 784
Balansført verdi per 31.12.	15 934 554
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	316 395

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	142 414	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 686	0
Skattekostnad	146 100	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	664 543	0
Permanente forskjeller	-456	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 749	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-647 338	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	142 414	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-142 414	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 000
---	-------



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	84	1 000	84 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
H-S Eiendom AS	84	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	84 000	1 001 557	343 212	1 428 769
Årsresultat	0	0	518 444	518 444
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-504 924	-504 924
Egenkapital 31.12.2023	84 000	1 001 557	356 732	1 442 289

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 914 885	13 914 885

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Renter på gjeld til morselskap blir fakturert månedlig ihht avtale.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927775263
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 417 997	1 991 533
Sum driftsinntekter		2 417 997	1 991 533
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-136 630	-210 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-316 395	-305 002
Annen driftskostnad		-501 738	-413 121
Sum driftskostnader		-954 763	-928 323
Driftsresultat		1 463 234	1 063 210
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-798 579	-504 297
Annen rentekostnad		-112	-185
Sum finanskostnader		-798 691	-504 482
Netto finans		-798 691	-504 482
Resultat før skattekostnad		664 543	558 728
Skattekostnad	3	-146 100	-147 193
Årsresultat		518 444	411 536
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		504 924	412 157
Annen egenkapital		13 520	-622
Sum overføringer		518 444	411 536



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 865 337	15 237 874
Maskiner og anlegg	2	6 607	10 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	17 388	0
Sum varige driftsmidler		15 889 331	15 248 653
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	0
Sum anleggsmidler		15 891 331	15 248 653
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 250
Andre kortsiktige fordringer		18 848	517 179
Sum fordringer		18 848	767 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 953	63 559
Sum omløpsmidler		433 801	830 988
SUM EIENDELER		16 325 132	16 079 641



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	84 000	84 000
Overkurs	6	1 001 557	1 001 557
Sum innskutt egenkapital		1 085 557	1 085 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	356 732	343 212
Sum opptjent egenkapital		356 732	343 212
Sum egenkapital		1 442 289	1 428 769
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	115 997	112 311
Sum avsetning for forpliktelser		115 997	112 311
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	13 914 510	13 914 885
Sum annen langsiktig gjeld		13 914 510	13 914 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 186	76 414
Skyldige offentlige avgifter		22 143	18 855
Kortsiktig konserngjeld	7	647 338	528 407
Annen kortsiktig gjeld		56 670	0
Sum kortsiktig gjeld		852 336	623 676
Sum gjeld		14 882 843	14 650 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 132	16 079 641

Sortland, 15.04.2024

Einar Alf Støversteen
styrets leder

Odd Ivar Hjellbakk
styremedlem



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	130 000	200 000
Arbeidsgiveravgift	6 630	10 200
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	136 630	210 200

Mer om årsverk og lønn

lønn vedrører styrehonorarer

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 199 265
Tilgang i året	957 073
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 156 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 221 784
Balansført verdi per 31.12.	15 934 554
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	316 395

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	142 414	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 686	0
Skattekostnad	146 100	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	664 543	0
Permanente forskjeller	-456	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 749	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-647 338	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	142 414	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-142 414	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 000
---	-------



ASBJØRN SELSBANESGATE 24 AS
927 775 263

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	84	1 000	84 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
H-S Eiendom AS	84	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	84 000	1 001 557	343 212	1 428 769
Årsresultat	0	0	518 444	518 444
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-504 924	-504 924
Egenkapital 31.12.2023	84 000	1 001 557	356 732	1 442 289

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 914 885	13 914 885

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Renter på gjeld til morselskap blir fakturert månedlig ihht avtale.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.