



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 127 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Meyership AS
Nordre gate 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Olav Sagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 538 279	2 999 979
Annen driftsinntekt		-660 768	214 415
Sum inntekter		3 877 510	3 214 394
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	811 644	808 344
Annen driftskostnad	8	1 557 410	1 451 515
Sum kostnader		2 369 054	2 259 859
Driftsresultat		1 508 457	954 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 920	30
Sum finansinntekter		74 920	30
Annen rentekostnad		1 011 477	1 223 668
Sum finanskostnader		1 011 477	1 223 668
Netto finans		-936 557	-1 223 638
Ordinært resultat før skattekostnad		571 900	-269 103
Skattekostnad på ordinært resultat	4	125 818	-59 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 082	-209 900
Årsresultat	1	446 082	-209 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 082	-209 900
Totalresultat		446 082	-209 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 199	-30 199
Avsatt til annen egenkapital		415 883	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-179 701



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		446 082	-209 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	38 408 191	38 153 418
Maskiner og anlegg	2	74 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	10 155	20 259
Sum varige driftsmidler	2	38 492 346	38 173 677
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		38 492 346	38 173 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	1 038 990	1 301 258
Andre kortsiktige fordringer		89 882	108 175
Sum fordringer		1 128 872	1 409 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	154 865	535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 865	535
Sum omløpsmidler		1 283 737	1 409 969
SUM EIENDELER		39 776 083	39 583 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	7 000 000	7 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	415 883	
Udekket tap	1		30 199
Sum opptjent egenkapital		415 883	-30 199
Sum egenkapital		7 415 883	6 969 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 616 404	4 625 196
Sum avsetninger for forpliktelser		4 616 404	4 625 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	26 635 967	27 135 971
Sum annen langsiktig gjeld		26 635 967	27 135 971
Sum langsiktig gjeld		31 252 371	31 761 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 403	722 573
Betalbar skatt	4	134 610	
Skyldig offentlige avgifter		211 816	
Annen kortsiktig gjeld		300 000	130 105
Sum kortsiktig gjeld		1 107 829	852 678
Sum gjeld		32 360 200	32 613 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 776 083	39 583 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696028

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 127 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Meyership AS
Nordre gate 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Olav Sagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 127 096
MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 538 279	2 999 979
Annen driftsinntekt		-660 768	214 415
Sum inntekter		3 877 510	3 214 394
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	811 644	808 344
Annen driftskostnad	8	1 557 410	1 451 515
Sum kostnader		2 369 054	2 259 859
Driftsresultat		1 508 457	954 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 920	30
Sum finansinntekter		74 920	30
Annen rentekostnad		1 011 477	1 223 668
Sum finanskostnader		1 011 477	1 223 668
Netto finans		-936 557	-1 223 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	125 818	-59 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 082	-209 900
Årsresultat	1	446 082	-209 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 082	-209 900
Totalresultat		446 082	-209 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 199	-30 199
Avsatt til annen egenkapital		415 883	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-179 701
Sum overføringer og disponeringer		446 082	-209 900



Organisasjonsnr: 920 127 096
MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	38 408 191	38 153 418
Maskiner og anlegg	2	74 000	
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 7	10 155	20 259
Sum varige driftsmidler	2	38 492 346	38 173 677
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum anleggsmidler		38 492 346	38 173 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	1 038 990	1 301 258
Andre kortsiktige			
fordringer		89 882	108 175
Sum fordringer		1 128 872	1 409 434
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	154 865	535
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		154 865	535
Sum omløpsmidler		1 283 737	1 409 969
SUM EIENDELER		39 776 083	39 583 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	7 000 000	7 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	415 883	
Udekket tap	1		30 199
Sum opptjent egenkapital		415 883	-30 199
Sum egenkapital		7 415 883	6 969 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 616 404	4 625 196
Sum avsetninger for forpliktelses		4 616 404	4 625 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	26 635 967	27 135 971
Sum annen langsiktig gjeld		26 635 967	27 135 971
Sum langsiktig gjeld		31 252 371	31 761 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		461 403	722 573
Betalbar skatt	4	134 610	
Skyldig offentlige avgifter		211 816	
Annen kortsiktig gjeld		300 000	130 105
Sum kortsiktig gjeld		1 107 829	852 678
Sum gjeld		32 360 200	32 613 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 776 083	39 583 646



Organisasjonsnr: 920 127 096
MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Midt-Norsk Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 920 127 096



RESULTATREGNSKAP

MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 538 279	2 999 979
Annen driftsinntekt		-660 768	214 415
Sum driftsinntekter		3 877 510	3 214 394
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	811 644	808 344
Annen driftskostnad	8	1 557 410	1 451 515
Sum driftskostnader		2 369 054	2 259 859
Driftsresultat		1 508 457	954 535
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		74 920	30
Annen rentekostnad		1 011 477	1 223 668
Resultat av finansposter		-936 557	-1 223 638
Ordinært resultat før skattekostnad		571 900	-269 103
Skattekostnad på ordinært resultat	4	125 818	-59 203
Ordinært resultat		446 082	-209 900
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	446 082	-209 900
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		30 199	0
Avsatt til annen egenkapital		415 883	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-179 701
Overført til udekket tap		0	30 199
Sum overføringer		446 082	-209 900



BALANSE

MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	38 408 191	38 153 418
Maskiner og anlegg	2	74 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	10 155	20 259
Sum varige driftsmidler	2	38 492 346	38 173 677
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		38 492 346	38 173 677
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 7	1 038 990	1 301 258
Andre kortsiktige fordringer		89 882	108 175
Sum fordringer		1 128 872	1 409 434
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	154 865	535
Sum omløpsmidler		1 283 737	1 409 969
Sum eiendeler		39 776 083	39 583 646



BALANSE

MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 3	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	415 883	0
Udekket tap	1	0	-30 199
Sum opptjent egenkapital		415 883	-30 199
Sum egenkapital		7 415 883	6 969 801
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	4 616 404	4 625 196
Sum avsetning for forpliktelser		4 616 404	4 625 196
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	26 635 967	27 135 971
Sum annen langsiktig gjeld		26 635 967	27 135 971
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		461 403	722 573
Betalbar skatt	4	134 610	0
Skyldig offentlige avgifter		211 816	0
Annen kortsiktig gjeld		300 000	130 105
Sum kortsiktig gjeld		1 107 829	852 678
Sum gjeld		32 360 200	32 613 845
Sum egenkapital og gjeld		39 776 083	39 583 646

Mo i Rana, 26.08.2021
Styret i Midt-Norsk Eiendomsinvest AS

Leif Olav Sagen
styreleder

Leif Aarnes Sunde
styremedlem



MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

920 127 096

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgs-/leieinntekter

Inntektsføring skjer etterhvert som denne opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved prisfall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Byggelånsrenter kostnadsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

NOTER 2020



MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

920 127 096

Note 1 - Egenkapitalnote

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	7 000 000	0	0	-30 199	6 969 801
Årets resultat			415 883	30 199	446 082
Pr. 31.12.2020	7 000 000	0	415 883	0	7 415 883

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	39 749 899		30 363	39 780 262
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 053 013	77 300		1 130 313
= Anskaffelseskost 31.12.20	40 802 912	77 300	30 363	40 910 575
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 394 720	3 300	20 208	2 418 228
= Bokført verdi 31.12.20	38 408 192	74 000	10 155	38 492 347
Årets ordinære avskrivninger	798 240	3 300	10 104	811 644
Økonomisk levetid	20-50 år	6 år	3 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	1 000,0	7 000 000
Sum	7 000		7 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fjordvegen 18 AS	3 500	50,0	50,0
Meyership Eiendom AS	3 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0	100,0

NOTER 2020



MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

920 127 096

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 610	0
Endring i utsatt skatt	-8 792	-59 203
Skattekostnad ordinært resultat	125 818	-59 203
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	571 900	-269 103
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	475 705	308 567
Anvendelse av fremførbart underskudd	-435 741	-39 463
Skattepliktig inntekt	611 864	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 610	0
Sum betalbar skatt i balansen	134 610	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	21 321 456	21 550 665	229 209
Fordringer	-37 800	-91 304	-53 504
Avsetninger mv	-300 000	0	300 000
Sum	20 983 656	21 459 361	475 705
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-435 741	-435 741
Grunnlag for utsatt skatt	20 983 656	21 023 621	39 964
Utsatt skatt (22 %)	4 616 404	4 625 197	8 792

Note 5 - Vurdering av kundefordringer og andre fordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er avsatt kr 37 800 for tap på krav.

Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år fra balansedatoen.

NOTER 2020



MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

920 127 096

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 - Langsiktig gjeld og pantestillelser

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsatt gjeld:	<u>kr 26 635 967</u>	<u>kr 27 135 971</u>
Av dette forfaller kr. 20 696 155 mer enn 5 år etter balansedato.		
Bokført verdi eiendeler stillet som sikkerhet:	31.12.2020	31.12.2019
Driftsløsøre, inventar o.a.utstyr	10 155	20 259
Kundefordringer	1 038 990	637 290
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	<u>38 408 191</u>	<u>37 997 499</u>
Sum	<u>39 457 336</u>	<u>38 655 048</u>

Selskapets bankforbindelse har stillet covenantskrav om minimum 20 % regnskapsmessig egenkapital. Manglende oppfyllelse av egenkapitalkravet kan kreve tilførsel av kapital fra eierne.

NOTER 2020



MIDT-NORSK EIENDOMSINVEST AS

920 127 096

Note 8 - Antall ansatte, lønnskostnader

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader OTP	0	0
Pensjonskostnader AFP	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Antall årsverk	<u>0</u>	<u>0</u>

<u>Lønn og annen godtgjørelse til ledelsen:</u>	<u>Lønn</u>	<u>Annen godtgjørelse</u>
Daglig leder	0	0
Styret	0	0

<u>Godtgjørelse til revisor:</u> beløp er ekskl.mva	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Revisjonshonorar	14 000	25 805
Annen bistand	0	14 150

Pensjonskostnader:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTER 2020



Til generalforsamlingen i Midt-Norsk Eiendomsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Midt-Norsk Eiendomsinvest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 446 082. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 26.08.2021

Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund

Statsautorisert revisor