



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KELLER GEOTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 13  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Thurner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	453 129 715	370 979 927
Annen driftsinntekt		9 549 593	7 347 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>462 679 309</b>	<b>378 327 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1, 2	318 056 889	246 971 659
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6	75 765 022	62 730 686
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 704 905	548 293
Annen driftskostnad	8	51 670 108	36 910 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 196 924</b>	<b>347 161 457</b>
<b>Driftsresultat</b>	9	<b>15 482 384</b>	<b>31 166 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 745 439	400 292
Annen finansinntekt		1 256 014	2 575 978
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 001 452</b>	<b>2 976 270</b>
Annen rentekostnad		242 610	149 166
Annen finanskostnad		2 452 739	3 933 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 695 350</b>	<b>4 082 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>306 103</b>	<b>-1 106 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 788 487</b>	<b>30 060 114</b>
Skattekostnad	10, 11	3 474 657	6 619 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 313 831</b>	<b>23 440 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 313 830</b>	<b>23 440 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 313 830	18 440 871



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		12 313 830	23 440 871



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 11	16 699 100	2 992 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 699 100</b>	<b>2 992 793</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	12	74 918 222	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			91 127 391
Andre fordringer	13, 14	1 081 000	1 057 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 999 222</b>	<b>92 184 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 698 322</b>	<b>95 177 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 15	99 054 749	58 546 289
Andre fordringer	2, 14, 15	2 988 449	1 230 109
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 043 198</b>	<b>59 776 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	35 661 176	39 472 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 661 176</b>	<b>39 472 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	11	<b>137 704 373</b>	<b>99 249 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 402 695</b>	<b>194 427 063</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	17, 18	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 18	41 381 597	29 067 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 381 597</b>	<b>29 067 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>	18	<b>41 411 597</b>	<b>29 097 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	8 601 082	7 324 870
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 601 082</b>	<b>7 324 870</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 601 082</b>	<b>7 324 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	14 752 101	22 968 948
Betalbar skatt	10, 11	2 198 445	2 313 361
Skyldige offentlige avgifter		17 323 344	9 395 583
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	146 116 126	118 326 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 390 016</b>	<b>158 004 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 991 098</b>	<b>165 329 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 402 695</b>	<b>194 427 063</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Keller Geoteknikk AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Keller Geoteknikk AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 3. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Keller Geoteknikk AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo DokumentID: G35XW-MWUJF-8E2MG-1WGE8-EQHFQ-Z2BST



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-03-03 13:30:35 UTC



Penneo Dokument nøkkel: G35XW-MWU7F-8E2MG-1WGE8-EQHFC-Z2BST

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ernst & Young AS

Att.: Thomas Karlsen

## Letter of representations

This letter of representations is provided in connection with your audit of the financial statements of Keller Geoteknikk AS ("the Company") for the year ended 31 December 2022. We recognize that obtaining representations from us concerning the information contained in this letter is a significant procedure in enabling you to form an opinion as to whether the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Keller Geoteknikk AS as of 31 December 2022 and of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

We understand that the purpose of your audit of our financial statements is to express an opinion thereon and that your audit was conducted in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, including International Standards on Auditing (ISAs). This involves an examination of the accounting system, internal control and related data to the extent you considered necessary in the circumstances, and is not designed to identify - nor necessarily be expected to disclose - all fraud, shortages, errors and other irregularities, should any exist.

Accordingly, we make the following representations, which are true to the best of our knowledge and belief, having made such inquiries as we considered necessary for the purpose of appropriately informing ourselves:

### Financial statements and financial records

1. We have fulfilled our responsibilities, as set out in the terms of the audit engagement letter dated 31.10.2022, for the preparation of the financial statement in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.
2. We acknowledge, as members of management of the Company, our responsibility for the fair presentation of the financial statements. We believe the financial statements referred to above present fairly, in all material respects the financial position, results of operations and cash flows of the Company in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and are free of material misstatements, including omissions. We have approved the financial statements.
3. The significant accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are appropriately described in the financial statements.
4. As members of management of the Company, we believe that the Company has a system of internal controls adequate to enable the preparation of accurate financial statements in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. We have disclosed to you any significant changes in our processes, controls, policies and procedures that we have made to address the effects of the Covid-19 pandemic on our system of internal controls.
5. There are no unadjusted audit differences identified during the current audit and pertaining to the latest period presented

### Non-compliance with laws and regulations, including fraud

1. We acknowledge that we are responsible to determine that the Company's business activities are conducted in accordance with laws and regulations and that we are responsible to identify and address any non-compliance with applicable laws or regulations, including fraud.



2. We acknowledge that we are responsible for the design, implementation and maintenance of internal controls to prevent and detect fraud and errors
3. We have disclosed to you the results of our assessment of the risk that the financial statements may be materially misstated as a result of fraud.
4. We have no knowledge of any identified or suspected non-compliance with laws or regulations including fraud that may have affected the Company (regardless of the source or form and including without limitation, any allegations by "whistleblowers"), including non-compliance matters:
  - o Involving financial improprieties
  - o Related to laws and regulations that have a direct effect on the determination of material amounts and disclosures in the Company's financial statements
  - o Related to laws and regulations that have an indirect effect on amounts and disclosures in the financial statements, but compliance with which may be fundamental to the operations of the Company's business, its ability to continue in business, or to avoid material penalties
  - o Involving management, or employees who have significant roles in internal control, or others
  - o In relation to any allegations of fraud, suspected fraud or other non-compliance with laws and regulations communicated by employees, former employees, analysts, regulators or others.

## Information provided and completeness of information and transactions

1. We have provided you with:
  - o Access to all information of which we are aware that is relevant to the preparation of the financial statements such as records, documentation and other matters
  - o Additional information that you have requested from us for the purpose of the audit and
  - o Unrestricted access to persons within the entity from whom you determined it necessary to obtain audit evidence
2. All material transactions have been recorded in the accounting records and are reflected in the financial statements, including those related to the Covid-19 pandemic. In our opinion, we have fulfilled our duty to properly register and document the accounting information in accordance with Norwegian law and bookkeeping practice generally accepted in Norway.
3. We have made available to you all minutes of the meetings of shareholders, directors and committees of directors (or summaries of actions of recent meetings for which minutes have not yet been prepared) until this date.
4. We confirm the completeness of information provided regarding the identification of related parties. We have disclosed to you the identity of the Company's related parties and all related party relationships and transactions of which we are aware, including sales, purchases, loans, transfers of assets, liabilities and services, leasing arrangements, guarantees, non-monetary transactions and transactions for no consideration for the period ended, as well as related balances due to or from such parties at the end of the period. These transactions have been appropriately accounted for and disclosed in the financial statements.
5. We believe that the methods, significant assumptions and the data we used in making accounting estimates and related disclosures are appropriate and consistently applied to achieve recognition, measurement and disclosure that is in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.
6. We have disclosed to you, and the Company has complied with, all aspects of contractual agreements that could have a material effect on the financial statements in the event of non-compliance, including all covenants, conditions or other requirements of all outstanding debt.
7. We have disclosed to you any cybersecurity breach that either occurred or that third parties (including regulatory agencies, law enforcement agencies and security consultants) had brought



to our attention during the period under audit and up to the date of the representation that could potentially be material to the financial statements.

#### **Assets**

1. Except for assets capitalized under finance leases, the Company has satisfactory title to all assets appearing in the balance sheet, and there are no liens or encumbrances on the Company's assets.
2. All assets, including contingent assets, are correctly reflected in the financial statements.

#### **Liabilities and contingencies**

1. All liabilities and contingencies, including those associated with guarantees, whether written or oral, have been disclosed to you and are appropriately reflected in the financial statements.
2. We have informed you of all outstanding and possible litigation and claims, whether or not they have been discussed with legal counsel.
3. We have recorded and/or disclosed, as appropriate, all liabilities related litigation and claims, both actual and contingent.

#### **Remuneration to the Board, management and employees**

1. To the extent required by the Accounting Act sections 7-31 and 7-32 and general financial statements legislations, the financial statements and footnote disclosures contain complete information regarding all agreements made by the managing director, chair of the Board, other board members and other executives with respect to compensation, options/warrants, pension, early retirement and termination rights as well as all loans or collateral provided to Board members, shareholders and employees.  
Since 31 December 2022, the following changes have been made to these agreements: [Listes eller bekrefte ingen endring av klienten]
2. No board members, employees or other individuals and/or Companies included in the Limited Liability Companies Act/Public Limited Liability Companies Act section 6-17 have received any compensation violating the regulations of this section.
3. All existing pension agreements have been considered in calculating the Company's pension obligations (this includes defined benefit schemes in insurance companies and unsecured schemes).

#### **Subsequent events**


1. No events have occurred subsequent to the balance sheet date and through the date of this letter that would require adjustment to or disclosure in the financial statements.

#### **Other information**

1. We acknowledge our responsibility for the preparation of the other information. The other information comprises annual report.
2. We confirm that the content contained within the other information is consistent with the financial statements and contain the information required by legal requirements.

*The declaration is signed electronically*

Oslo, 28.02.2023

  
Keller Geoteknikk AS  
Dominik Gächter  
Chief Executive Officer



**Årsregnskap for 2022**

**Keller Geoteknikk AS**  
**Org.nr. 922 736 340**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Kontantstrømoppstilling  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Azets Insight AS  
Kanalveien 52  
5068 BERGEN  
Org.nr. 983338917

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**Keller Geoteknikk AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	453 129 715	370 979 927
Annen driftsinntekt		9 549 593	7 347 671
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>462 679 309</b>	<b>378 327 598</b>
Varekostnad	1, 2	(318 056 889)	(246 971 659)
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6	(75 765 022)	(62 730 686)
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eie ...	7	(1 704 905)	(548 293)
Annen driftskostnad	8	(51 670 108)	(36 910 819)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(447 196 924)</b>	<b>(347 161 457)</b>
<b>Driftsresultat</b>	9	<b>15 482 384</b>	<b>31 166 141</b>
Annen renteinntekt		1 745 439	400 292
Annen finansinntekt		1 256 014	2 575 978
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 001 452</b>	<b>2 976 270</b>
Annen rentekostnad		(242 610)	(149 166)
Annen finanskostnad		(2 452 739)	(3 933 131)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(2 695 350)</b>	<b>(4 082 297)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>306 103</b>	<b>(1 106 027)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 788 487</b>	<b>30 060 114</b>
Skattekostnad	10, 11	(3 474 657)	(6 619 243)
<b>Årsresultat</b>		<b>12 313 830</b>	<b>23 440 871</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte			5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 313 830	18 440 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 313 830</b>	<b>23 440 871</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Keller Geoteknikk AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign...	7, 11	16 699 100	2 992 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 699 100</b>	<b>2 992 793</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	12	74 918 222	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			91 127 391
Andre fordringer	13, 14	1 081 000	1 057 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 999 222</b>	<b>92 184 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 698 322</b>	<b>95 177 684</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 15	99 054 749	58 546 289
Andre fordringer	2, 14, 15	2 988 449	1 230 109
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 043 198</b>	<b>59 776 397</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	35 661 176	39 472 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 661 176</b>	<b>39 472 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	11	<b>137 704 373</b>	<b>99 249 379</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>230 402 695</b>	<b>194 427 063</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022****Keller Geoteknikk AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	17, 18	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9, 18	41 381 597	29 067 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 381 597</b>	<b>29 067 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>	18	<b>41 411 597</b>	<b>29 097 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	11	8 601 082	7 324 870
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 601 082</b>	<b>7 324 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 601 082</b>	<b>7 324 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	14 752 101	22 968 948
Betalbar skatt	10, 11	2 198 445	2 313 361
Skyldige offentlige avgifter		17 323 344	9 395 583
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	146 116 126	118 326 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 390 016</b>	<b>158 004 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 991 098</b>	<b>165 329 295</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>230 402 695</b>	<b>194 427 063</b>

Oslo 27.02.2023

Robert Thurner  
Styrets lederAndreas Körbler  
StyremedlemDominik Gächter  
Styremedlem / Daglig lederMorten Slåtta  
Styremedlem



**Noter 2022**  
Keller Geoteknikk AS



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Se note 1

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført løpende, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Salgsinntekter og varekostnad

Selskapets virksomhet består i all hovedsak av utførelse av entreprenøroppdrag. Salg av varer og tjenester regnskapsføres som omsetning i samsvar med gjeldende oppgjørsmetode. Selskapet har åtte aktive prosjekter ved utgangen av regnskapsåret. Alle prosjekter gjennomføres i samarbeid med norske partnere samt med andre selskaper i Keller-konsernet som underleverandører. Kontinuerlig inntektsføring er basert på faktiske produksjonsrapporter (output metode). Dette betyr at inntekten er angitt i tråd med utførelsen av arbeidet. Fullføringsgraden beregnes ved å dele utførte antall med forventet total kontraktverdi. Hvis kontrakten vil resultere i tap, er avsetningen gjort for kostnaden. Kontinuerlig inntektsføring av prosjekter er basert på estimater og vurderinger ved variasjoner og krav, noe som fører til usikkerhet i regnskap. For prosjekter under bygging er det usikkerhet knyttet til fremdriften av pågående arbeid, tvister, endelige prognoser osv. Faktiske resultater kan derfor avvike fra forventede resultater. For fullførte prosjekter er det usikkerhet knyttet til skjulte feil og mangler, herunder omfanget av kravarbeid og utfallet av eventuelle tvister med kunden.

## Note 2 - Nærstående parter

Selskapet har ytet og mottatt tjenester til nærstående parter i 2022.

### Salg

Keller Grundläggning AB	718 131	EUR
Keller Grundläggning AB	1 215 147	NOK
Keller Grundbau GmbH Austria	47 682	NOK
Keller Grundbau GmbH Austria	69 535	EUR
Keller Group plc.	1 743 340	NOK

### Kjøp

Keller Holding GmbH	702 590	EUR
Keller Grundläggning	53 141 325	NOK
Keller Grundläggning	7 924	EUR
Keller Grundbau GesmbH	2 075 636	EUR
Keller Grundbau GesmbH	29 939 794	NOK
Keller Grundbau GmbH-Dubai Branch	70 612	EUR

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	60 428 660	49 462 979
Arbeidsgiveravgift	8 719 012	6 781 030
Pensjonskostnader	3 007 455	2 014 304
Andre ytelser / Refusjoner	3 609 895	4 472 373
<b>Sum</b>	<b>75 765 022</b>	<b>62 730 686</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 59,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 6 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 841 740	150 000	337 500

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 678 931
Tilgang i året	15 411 211
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>19 090 142</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(686 138)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 391 042)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>16 699 100</b>
Årets avskrivninger	(1 704 905)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 8 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	189 175	230 575
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>189 175</b>	<b>230 575</b>

## Note 9 - Prosjekter/Fullføringsgrad

Keller Geoteknikk benytter løpende avregnings metode, inntekter og kostnader resultatføres løpende i samsvar med det arbeidet som er utført. Fullføringsgraden benyttes som mål på opptjeningen. Estimert for fullføringsgraden beregnes på grunnlag av utført produksjon: forholdet mellom kontrakts kostnader påløpt på balansedagen og estimerte totale kontrakts kostnader. Selskapet har vært engasjerte i 34st prosjekter i løpet av 2022, hvorav 8st ikke er avsluttede pr årsskiftet, av disse er opptjent men ikke fakturert inntekt 24mNOK, uopptjent inntekt 130mNOK, ingen forfalte fordringer.

Prosjekt 2022	Fullførings grad
S-271-190004:SMS2A	95%
S-271-220001: GOAL	30%
S-271-220001: Tangenvika	5%
S-271-220017: E103 Ramstadsletta-Strand	30%
S-271-220019:Kvellandsbru E39- Lyngdal	95%
S-271-220021: E6 Malvik	85%
S-271-220022: Fergekai Brevik Sandoya	30%
S-271-220023 E18-Grava	5%



## Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	15 788 487	30 060 114
+/- Permanente forskjeller	5 413	27 351
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 800 967)	(14 243 144)
- Fremførbart underskudd		(5 329 044)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>9 992 933</b>	<b>10 515 277</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 198 445	2 313 361
Sum	2 198 445	2 313 361
+/- Endring i utsatt skatt	1 276 212	4 305 882
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 474 657</b>	<b>6 619 243</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	2 198 445	2 313 361
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 198 445</b>	<b>2 313 361</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Ending
Anleggsmidler	204 019	2 139 113	(1 935 093)
Omløpsmidler	33 090 843	36 956 716	(3 865 873)
Sum midlertidige forskjeller	33 294 862	39 095 829	(5 800 967)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>7 324 870</b>	<b>8 601 082</b>	<b>(1 276 212)</b>

## Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har investert i kjøp av 100% av aksjene i Northwest Fundamentering AS til en verdi av 74 918 222NOK, NWF's årsresultat etter skatt 2022 utgjør 21 361 381NOK, selskapets egenkapital utgjør 5 749 608NOK.

## Note 13 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 081 000

## Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 15 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	123 722 480	58 527 940
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(24 667 731)	18 349
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>99 054 749</b>	<b>58 546 289</b>

## Note 16 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 963 151. Skyldig skattetrekk er kr 2 884 739.

## Note 17 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Keller Holdings Limited	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

Keller Holding Limited eier 100% av aksjene i selskapet, så er således eneaksjonær med 100% stemmerett over alle aksjene.

## Note 18 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	29 067 768	29 097 768
Årets resultat		12 313 830	12 313 830
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>41 381 597</b>	<b>41 411 597</b>



Keller Geoteknikk AS

ÅRSBERETNING 2022

## VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Keller Geoteknikk AS driver anlegg og byggevirksomhet i leide lokaler i Hovfaret 13. Selskapets forretningskontor ligger i Oslo kommune.

## FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2022 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

## REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2022 på kr. 12 313 829, mot et resultat på kr. 23 440 871 året før. Selskapet har pr. 31.12.2022 en bokført egenkapital på 41 411 596, total balansesum er på kr. 279 738 157. Eneaksjonær Keller Holdings Limited, stiller med garanti for selskapets egenkapital. Selskapets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som tilfredsstillende. Driftskontantstrømmen er stort sett i tråd med forventningene og omtrent på nivå med det rapporterte resultatet. På toppen har vi gjort et oppkjøp i Norge, som ble finansiert ved tilbakebetaling av et IC-lån gitt til aksjonæren i Storbritannia.

2022 var et godt år for Keller Geoteknikk AS. Krigen i Ukraina hadde noen negative effekter på byggebransjen, hovedsakelig på grunn av økte materialpriser og til dels vanskelig tilgang på innsatsmaterialer. Materialprisene svinger konstant, vi er vanligvis sikret av indekreguleringer, som lar oss overføre denne risikoen til kundene. De fleste kostnadene ble imidlertid skjøvet ut til kundene gjennom indeksavtaler også i år. Keller Geoteknikk måtte også stå overfor en reduksjon av omfanget i et stort prosjekt, som til slutt ble kompensert av andre kontraktstildelinger over hele Norge. Selskapet har god orderreserve, spesielt drevet av et større brofundamentprosjekt. Som høydepunkt kan Keller Geoteknikk overta NWF for å styrke sin posisjon på nær land marin sektor.

Keller Geoteknikk står overfor flere risikoer. Ved siden av valuta- eller renteendringsrisiko er hovedrisikoene prosjektspesifikke. Dette er grunnen til at Keller group har et svært detaljert risikostyringssystem på plass, som sørger for at flere risikoer identifiseres og reduseres på et tidlig stadium. Selskapet når sine lønnsomhetsmål i 2022 og vi forventer at dette også vil skje i 2023.

## ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Selskapet har seks kvinner 8% og sekstisyv menn 92%.

I styret sitter det fire menn. Selskapet jobber aktivt og kontinuerlig for å fremme likestilling og hindre diskriminering og trakassering. Konsernet har en D&O forsikring som dekker det personlige ansvaret for økonomiske tap forårsaket av eventuell uaktsom handling av alle styremedlemmer, daglig leder og alle andre som kan bli holdt ansvarlig på bakgrunn av handlingene sine på veiene av Keller. I henhold til lokal norsk standard dekker denne også selskapets eventuelle tap i tilfeller hvor selskapet er forpliktet eller berettiget til å erstatte de forsikrede medlemmene. Ansvar for M&A-transaksjoner er inkludert i denne.

Arbeidet med åpenhetsloven pågår og vil bli gjort tilgjengelig på selskapets nettsider, innen 30.06.2023

## YTRE MILJØ


Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

Oslo 27.02.2023

  
Robert Thurner  
Styrets leder

  
Andreas Körbler  
Styremedlem

  
Dominik Gächter  
Daglig leder

  
Morten Slåtta  
Styremedlem



Ordinær generalforsamling for Keller Geoteknikk AS,  
behandling av årsregnskap for 2022

Innhold

Innkalling til styremøte i Keller Geoteknikk AS

Protokoll fra styremøte i Keller Geoteknikk AS

Innkalling til ordinær generalforsamling i Keller Geoteknikk AS

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Keller Geoteknikk AS



Innkalling til styremøte i Keller Geoteknikk AS

Sted:

I selskapets lokaler i OSLO

Dato:

27.02.2023

Kl.:

12.00

Til behandling foreligger:

1. Gjennomgang av forslag til årsregnskap og årsberetning
2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet
3. Forslag til disponering av årets resultat
4. Godkjenning av forslag til årsregnskap og årsberetning
5. Styrefullmakt til å beslutte utdeling av utbytte
6. Innkalling til ordinær generalforsamling
7. Eventuelt

OSLO, 27.02.2023

Robert Thurner  
Styrets leder



Protokoll fra styremøte i Keller Geoteknikk AS

Sted:

I selskapets lokaler i

OSLO

Dato:

27.02.2023

Kl.:

12.00

Tilstede var:

Robert Thurner, Styrets leder

Andreas Körbler, Styremedlem

Dominik Gächter, Dagligleder

Morten Slåtta, Styremedlem

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap og årsberetning

Administrasjonens forslag til årsberetning og årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte bl a sin vurdering på siste perioderegnskap samt prognose for Inneværende år.

3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

4. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap og årsberetning. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet og årsberetningen uten forbehold.

5. Styrefullmakt til å beslutte utdeling av utbytte

Styret besluttet enstemmig å foreslå for generalforsamlingen at den gir styret følgende fullmakt:

"Styrets gis herved fullmakt til å beslutte utdeling av utbytte på grunnlag av selskapets årsregnskap for 2022.

Fullmakten gjelder frem til førstkommande ordinære generalforsamling."

6. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ordinær generalforsamling den 27.02.2023, kl. 13.00 i selskapets lokaler i OSLO for å behandle styrets forslag.


7. Eventuelt


Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Oslo 27.02.2023

  
Robert Thurner  
Styrets leder

  
Andreas Körbler  
Styremedlem

  
Dominik Gächter  
Dagligleder

  
Morten Slåtta  
Styremedlem



Innkalling til ordinær generalforsamling i Keller Geoteknikk AS

Sted:

I selskapets lokaler i OSLO

Dato:

27.02.2023

Kl.:

13.00

Til behandling foreligger:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.
7. Valg av revisor
8. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

OSLO, 27.02.2023

På vegne av styret i Keller Geoteknikk AS

Robert Thurner  
Styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Keller Geoteknikk AS

Sted:

I selskapets lokaler i OSLO

Dato:

27.02.2023

Kl.:

13.00

Tilstede var:

Keller Holdings Limited som representerer 300 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Robert Thurner ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Anders Körbler ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

5. Valg av styremedlemmer

Sittende styret ble i sin helhet gjenvalgt.

Styret består heretter av følgende personer:

Robert Thurner, Styrets leder

Andreas Körbler, Styremedlem

Dominik Gächter, Dagligleder

Dominik Gächter, Styremedlem

Morten Slåtta, Styremedlem

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor

Ernst & Young AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.

8. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

OSLO, 27.02.2023

Robert Thurner  
Møteleder

Andreas Körbler  
Valgt til å undertegne protokollen



## Fullstendighetserklæring Fullstendighetserklæring

Undertegnede bekrefter å ha gått gjennom utkast til selvangivelse med vedlegg samt årsregnskap og noter for Keller Geoteknikk AS, org.nr. 922 736 340.

Undertegnede bekrefter at Azets Insight ASAzets Insight AS er gitt all relevant dokumentasjon og opplysninger om vesentlige forhold av betydning, herunder hendelser oppstått etter balansedato.

Undertegnede er ikke kjent med feil, misligheter eller brudd på krav gitt i, eller i medhold av lov, knyttet til virksomheten. Oppgavene gir så langt undertegnede er kjent med et reelt, fullstendig og nøyaktig bilde av resultatet og den økonomiske stillingen i virksomheten.

Azets Insight AS Azets Insight AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt forestå elektronisk signering og innsending til skatteetaten og Brønnøysundregistrene.

OSLO, 27.02.2023  
for Keller Geoteknikk AS

  
\_\_\_\_\_  
Dominik Gächter  
Daglig leder

## Declaration of Completeness

The signatories confirm to have reviewed draft tax returns with attachments as well as financial statements and notes for Keller Geoteknikk AS, org.nr 922 736 340.

The signatories confirm that Azets Insight ASAzets Insight AS has been provided with all relevant documentation and information on material matters of significance, including events occurred after the balance sheet date.

The signatories are not aware of errors, violations or violations of claims made in, or pursuant to law, related to the business. The tasks provide so far the undersigned is familiar with a real, complete and accurate picture of the result and the financial position of the business.

Azets Insight AS will, in accordance with written authorization, facilitate electronic signing and submission to the Tax Administration and the Brønnøysund Register Rate.



## Indirekte kontantstrøm

### Keller Geoteknikk AS

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		15 788 487	30 060 114
- Periodens betalte skatt		(2 313 361)	
+ Ordinære avskrivninger		1 704 905	548 293
+/- Endring i kundefordringer		(65 176 191)	37 621 376
+/- Endring i leverandørgjeld		(8 216 847)	(11 498 853)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		68 882 110	50 190 072
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>10 669 103</u>	<u>106 921 001</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		(15 411 211)	(3 021 026)
- Utb. ved kjøp av aksjer og andeler i andre fortak		(74 918 222)	
- Utbetaling av lån til konsernregnskap			(91 127 391)
+ Innbetalinger av lån til konsernselskap		91 127 391	
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>797 958</u>	<u>(94 148 417)</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+ Innbetalinger ved opptak av lån fra konsernselskap		(10 278 866)	
- Utbetalinger av utbytte		(5 000 000)	
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>(15 278 866)</u>	<u></u>
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		(3 811 806)	12 772 584
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		39 472 981	26 700 397
= Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens slutt		<u>35 661 176</u>	<u>39 472 981</u>



Keller Geoteknikk AS

ÅRSBERETNING 2022

## VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Keller Geoteknikk AS driver anlegg og byggevirksomhet i leide lokaler i Hovfaret 13. Selskapets forretningskontor ligger i Oslo kommune.

## FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2022 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

## REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2022 på kr. 12 313 829, mot et resultat på kr. 23 440 871 året før. Selskapet har pr. 31.12.2022 en bokført egenkapital på 41 411 596, total balansesum er på kr. 279 738 157. Eneaksjonær Keller Holdings Limited, stiller med garanti for selskapets egenkapital. Selskapets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som tilfredsstillende. Driftskontantstrømmen er stort sett i tråd med forventningene og omtrent på nivå med det rapporterte resultatet. På toppen har vi gjort et oppkjøp i Norge, som ble finansiert ved tilbakebetaling av et IC-lån gitt til aksjonæren i Storbritannia.

2022 var et godt år for Keller Geoteknikk AS. Krigen i Ukraina hadde noen negative effekter på byggebransjen, hovedsakelig på grunn av økte materialpriser og til dels vanskelig tilgang på innsatsmaterialer. Materialprisene svinger konstant, vi er vanligvis sikret av indekreguleringer, som lar oss overføre denne risikoen til kundene. De fleste kostnadene ble imidlertid skjøvet ut til kundene gjennom indeksavtaler også i år. Keller Geoteknikk måtte også stå overfor en reduksjon av omfanget i et stort prosjekt, som til slutt ble kompensert av andre kontraktstildelinger over hele Norge. Selskapet har god orderreserve, spesielt drevet av et større brofundamentprosjekt. Som høydepunkt kan Keller Geoteknikk overta NWF for å styrke sin posisjon på nær land marin sektor.

Keller Geoteknikk står overfor flere risikoer. Ved siden av valuta- eller renteendringsrisiko er hovedrisikoene prosjektspesifikke. Dette er grunnen til at Keller group har et svært detaljert risikostyringssystem på plass, som sørger for at flere risikoer identifiseres og reduseres på et tidlig stadium. Selskapet når sine lønnsomhetsmål i 2022 og vi forventer at dette også vil skje i 2023.

## ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Selskapet har seks kvinner 8% og sekstisyv menn 92%.

I styret sitter det fire menn. Selskapet jobber aktivt og kontinuerlig for å fremme likestilling og hindre diskriminering og trakassering. Konsernet har en D&O forsikring som dekker det personlige ansvaret for økonomiske tap forårsaket av eventuell uaktsom handling av alle styremedlemmer, daglig leder og alle andre som kan bli holdt ansvarlig på bakgrunn av handlingene sine på veiene av Keller. I henhold til lokal norsk standard dekker denne også selskapets eventuelle tap i tilfeller hvor selskapet er forpliktet eller berettiget til å erstatte de forsikrede medlemmene. Ansvar for M&A-transaksjoner er inkludert i denne.

Arbeidet med åpenhetsloven pågår og vil bli gjort tilgjengelig på selskapets nettsider, innen 30.06.2023

## YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

Oslo 27.02.2023

Robert Thurner  
Styrets leder

Andreas Körbler  
Styremedlem

Dominik Gächter  
Dagligleder

Morten Slåtta  
Styremedlem





**Noter 2022**  
**Keller Geoteknikk AS**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Se note 1

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført løpende, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Salgsinntekter og varekostnad

Selskapets virksomhet består i all hovedsak av utførelse av entreprenøroppdrag. Salg av varer og tjenester regnskapsføres som omsetning i samsvar med gjeldende oppgjørsmetode. Selskapet har åtte aktive prosjekter ved utgangen av regnskapsåret. Alle prosjekter gjennomføres i samarbeid med norske partnere samt med andre selskaper i Keller-konsernet som underleverandører. Kontinuerlig inntektsføring er basert på faktiske produksjonsrapporter (output metode). Dette betyr at inntekten er angitt i tråd med utførelsen av arbeidet. Fullføringsgraden beregnes ved å dele utførte antall med forventet total kontraktverdi. Hvis kontrakten vil resultere i tap, er avsetningen gjort for kostnaden. Kontinuerlig inntektsføring av prosjekter er basert på estimater og vurderinger ved variasjoner og krav, noe som fører til usikkerhet i regnskap. For prosjekter under bygging er det usikkerhet knyttet til fremdriften av pågående arbeid, tvister, endelige prognoser osv. Faktiske resultater kan derfor avvike fra forventede resultater. For fullførte prosjekter er det usikkerhet knyttet til skjulte feil og mangler, herunder omfanget av kravarbeid og utfallet av eventuelle tvister med kunden.

## Note 2 - Nærstående parter

Selskapet har ytet og mottatt tjenester til nærstående parter i 2022.

### Salg

Keller Grundläggning AB	718 131	EUR
Keller Grundläggning AB	1 215 147	NOK
Keller Grundbau GmbH Austria	47 682	NOK
Keller Grundbau GmbH Austria	69 535	EUR
Keller Group plc.	1 743 340	NOK

### Kjøp

Keller Holding GmbH	702 590	EUR
Keller Grundläggning	53 141 325	NOK
Keller Grundläggning	7 924	EUR
Keller Grundbau GesmbH	2 075 636	EUR
Keller Grundbau GesmbH	29 939 794	NOK
Keller Grundbau GmbH-Dubai Branch	70 612	EUR

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	60 428 660	49 462 979
Arbeidsgiveravgift	8 719 012	6 781 030
Pensjonskostnader	3 007 455	2 014 304
Andre ytelser / Refusjoner	3 609 895	4 472 373
<b>Sum</b>	<b>75 765 022</b>	<b>62 730 686</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 59,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 6 - Ytelser til ledende personer



	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 841 740	150 000	337 500

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 678 931
Tilgang i året	15 411 211
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>19 090 142</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(686 138)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 391 042)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>16 699 100</b>
Årets avskrivninger	(1 704 905)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 8 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	189 175	230 575
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>189 175</b>	<b>230 575</b>

## Note 9 - Prosjekter/Fullføringsgrad

Keller Geoteknikk benytter løpende avregnings metode, inntekter og kostnader resultatføres løpende i samsvar med det arbeidet som er utført. Fullføringsgraden benyttes som mål på opptjeningen. Estimater for fullføringsgraden beregnes på grunnlag av utført produksjon: forholdet mellom kontrakts kostnader påløpt på balansedagen og estimerte totale kontrakts kostnader. Selskapet har vart engasjerte i 34st prosjekter i løpet av 2022, hvorav 8st ikke er avsluttede pr årsskiftet, av disse er opptjent men ikke fakturert inntekt 24mNOK, uopptjent inntekt 130mNOK, ingen forfalte fordringer.

Prosjekt 2022	Fullførings grad
S-271-190004:SMS2A	95%
S-271-220001: GOAL	30%
S-271-220001: Tangenvika	5%
S-271-220017: E103 Ramstadsletta-Strand	30%
S-271-220019:Kvellandsbru E39- Lyngdal	95%
S-271-220021: E6 Malvik	85%
S-271-220022: Fergekai Brevik Sandoya	30%
S-271-220023 E18-Grava	5%



## Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	15 788 487	30 060 114
+/- Permanente forskjeller	5 413	27 351
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 800 967)	(14 243 144)
- Fremførbart underskudd		(5 329 044)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>9 992 933</b>	<b>10 515 277</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 198 445	2 313 361
Sum	2 198 445	2 313 361
+/- Endring i utsatt skatt	1 276 212	4 305 882
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 474 657</b>	<b>6 619 243</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	2 198 445	2 313 361
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 198 445</b>	<b>2 313 361</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	204 019	2 139 113	(1 935 093)
Omløpsmidler	33 090 843	36 956 716	(3 865 873)
Sum midlertidige forskjeller	33 294 862	39 095 829	(5 800 967)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>7 324 870</b>	<b>8 601 082</b>	<b>(1 276 212)</b>

## Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har investert i kjøp av 100% av aksjene i Nordwest Fundamentering AS til en verdi av 74 918 222NOK, NWF's årsresultat etter skatt 2022 utgjør 21 361 381NOK, selskapets egenkapital utgjør 5 749 608NOK.

## Note 13 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 081 000

## Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 15 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	123 722 480	58 527 940
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(24 667 731)	18 349
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>99 054 749</b>	<b>58 546 289</b>

## Note 16 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 963 151. Skyldig skattetrekk er kr 2 884 739.

## Note 17 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Keller Holdings Limited	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

Keller Holding Limited eier 100% av aksjene i selskapet, så er således eneaksjonær med 100% stemmerett over alle aksjene.

## Note 18 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	29 067 768	29 097 768
Årets resultat		12 313 830	12 313 830
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>41 381 597</b>	<b>41 411 597</b>