



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjelland
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Svensson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		2 250	
Annen driftskostnad	1	17 996	18 850
Sum kostnader		20 246	18 850
Driftsresultat		-20 246	-18 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 591	151
Sum finansinntekter		2 591	151
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		20	
Netto finans		2 570	151
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 676	-18 699
Skattekostnad på resultat		-3 889	-4 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 787	-14 585
Årsresultat		-13 787	-14 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 787	-14 585
Totalresultat		-13 787	-14 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 787	-14 585
Sum overføringer og disponeringer		-13 787	-14 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		45 485	41 596
Sum immaterielle eiendeler		45 485	41 596
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		225 010	225 010
Sum finansielle anleggsmidler		225 010	225 010
Sum anleggsmidler		270 495	266 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		252 450	
Sum fordringer		252 450	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 689	299 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 689	299 102
Sum omløpsmidler		283 139	299 102
SUM EIENDELER		553 634	565 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		48 078	34 291
Sum opptjent egenkapital		-48 078	-34 291
Sum egenkapital		551 922	565 709
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 713	
Sum kortsiktig gjeld		1 713	
Sum gjeld		1 713	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		553 634	565 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511508

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjelland
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Svensson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 018 782
KVIMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		2 250	
Annen driftskostnad	1	17 996	18 850
Sum kostnader		20 246	18 850
Driftsresultat		-20 246	-18 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 591	151
Sum finansinntekter		2 591	151
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		20	
Netto finans		2 570	151
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-17 676	-18 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 787	-14 585
Årsresultat		-13 787	-14 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 787	-14 585
Totalresultat		-13 787	-14 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 787	-14 585
Sum overføringer og disponeringer		-13 787	-14 585



Organisasjonsnr: 917 018 782
KVIMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		45 485	41 596
Sum immaterielle eiendeler		45 485	41 596

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		225 010	225 010
Sum finansielle anleggsmidler		225 010	225 010

Sum anleggsmidler		270 495	266 606
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		252 450	
Sum fordringer		252 450	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 689	299 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 689	299 102

Sum omløpsmidler		283 139	299 102
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		553 634	565 709
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		48 078	34 291
Sum opptjent egenkapital		-48 078	-34 291

Sum egenkapital		551 922	565 709
------------------------	--	----------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 713	
Sum kortsiktig gjeld	1 713	
Sum gjeld	1 713	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	553 634	565 709



Organisasjonsnr: 917 018 782
KVIMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kvimo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 018 782



RESULTATREGNSKAP

KVIMO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		2 250	0
Annen driftskostnad	1	17 996	18 850
Sum driftskostnader		20 246	18 850
Driftsresultat		-20 246	-18 850
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	151
Annen renteinntekt		2 591	0
Annen rentekostnad		20	0
Resultat av finansposter		2 570	151
Resultat før skattekostnad		-17 676	-18 699
Skattekostnad på resultat		-3 889	-4 114
Årsresultat		-13 787	-14 585
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-14 585
Overført til udekket tap		13 787	0
Sum overføringer		-13 787	-14 585



BALANSE

KVIMO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		45 485	41 596
Sum immaterielle eiendeler		45 485	41 596
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		225 010	225 010
Sum finansielle anleggsmidler		225 010	225 010
Sum anleggsmidler		270 495	266 606
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		252 450	0
Sum fordringer		252 450	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 689	299 102
Sum omløpsmidler		283 139	299 102
Sum eiendeler		553 634	565 709



BALANSE

KVIMO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-48 078	-34 291
Sum opptjent egenkapital		-48 078	-34 291
Sum egenkapital		551 922	565 709
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 713	0
Sum kortsiktig gjeld		1 713	0
Sum gjeld		1 713	0
Sum egenkapital og gjeld		553 634	565 709

Bjelland, 15.05.2023
Styret i Kvimo Eiendom AS

Bjørgulv Foss
styreleder

Rune Svensson
styremedlem

Knut Homme
styremedlem



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVIMO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARTerra AS	5 000	16,7	16,7
Bjørgulv Foss	5 000	16,7	16,7
Kjell Åge Roland	5 000	16,7	16,7
Knut T. Homme	5 000	16,7	16,7
Rune Svensson Transport AS	5 000	16,7	16,7
Ånen Trygsland AS	5 000	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørgulv Foss	styreleder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000