



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 913 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET RAA AS
Forretningsadresse: Siljustølvegen 2
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Ruth Traae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 261 964	116 952
Annen driftsinntekt		97 719	
Sum inntekter		1 359 683	116 952
Kostnader			
Varekostnad		515 109	23 925
Lønnskostnad	2,3	455 130	29 661
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	88 007	88 006
Annen driftskostnad		185 081	110 635
Sum kostnader		1 243 326	252 227
Driftsresultat		116 357	-135 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		3 507	2 528
Sum finansinntekter		3 507	2 528
Annen finanskostnad		60 570	112 138
Sum finanskostnader		60 570	112 138
Netto finans		-57 063	-109 610
Ordinært resultat før skattekostnad		59 294	-244 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 294	-244 885
Årsresultat		59 294	-244 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 294	-244 885
Sum overføringer og disponeringer		59 294	-244 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	322 691	410 698
Sum varige driftsmidler	4	322 691	410 698
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 667	3 668
Sum finansielle anleggsmidler		3 667	3 668
Sum anleggsmidler		326 358	414 366
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		273 435	431 544
Sum varer		273 435	431 544
Fordringer			
Kundefordringer		58 367	54 500
Sum fordringer		58 367	54 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		150 928	36 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 928	36 763
Sum omløpsmidler		482 730	522 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		809 088	937 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 928 422	2 987 715
Sum opptjent egenkapital		-2 928 422	-2 987 715
Sum egenkapital	5	-2 898 422	-2 957 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		470 197	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		470 197	600 000
Sum langsiktig gjeld		470 197	600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 749	401 703
Skyldige offentlige avgifter		124 017	7 300
Annen kortsiktig gjeld		2 612 678	2 589 885
Sum kortsiktig gjeld		3 237 314	3 294 887
Sum gjeld		3 707 511	3 894 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 089	937 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573973

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 913 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET RAA AS
Forretningsadresse: Siljustølvegen 2
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Ruth Traae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 918 913 300
HUSET RAA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 261 964	116 952
Annen driftsinntekt		97 719	
Sum inntekter		1 359 683	116 952
Kostnader			
Varekostnad		515 109	23 925
Lønnskostnad	2,3	455 130	29 661
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	88 007	88 006
Annen driftskostnad		185 081	110 635
Sum kostnader		1 243 326	252 227
Driftsresultat		116 357	-135 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		3 507	2 528
Sum finansinntekter		3 507	2 528
Annen finanskostnad		60 570	112 138
Sum finanskostnader		60 570	112 138
Netto finans		-57 063	-109 610
Ordinært resultat før skattekostnad		59 294	-244 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 294	-244 885
Årsresultat		59 294	-244 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 294	-244 885
Sum overføringer og disponeringer		59 294	-244 885



Organisasjonsnr: 918 913 300
HUSET RAA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	322 691	410 698
Sum varige driftsmidler	4	322 691	410 698
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		3 667	3 668
Sum finansielle anleggsmidler		3 667	3 668
Sum anleggsmidler		326 358	414 366
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		273 435	431 544
Sum varer		273 435	431 544
Fordringer			
Kundefordringer			
		58 367	54 500
Sum fordringer		58 367	54 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
		0	0
Markedsbaserte aksjer			
		0	0
Markedsbaserte obligasjoner			
		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		0	0
Andre finansielle instrumenter			
		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		150 928	36 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 928	36 763
Sum omløpsmidler		482 730	522 807
SUM EIENDELER		809 088	937 173



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2 928 422	2 987 715
Sum opptjent egenkapital	-2 928 422	-2 987 715

Sum egenkapital	5	-2 898 422	-2 957 715
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	470 197	600 000
Sum annen langsiktig gjeld	470 197	600 000

Sum langsiktig gjeld	470 197	600 000
-----------------------------	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	145 749	401 703
-----------------	---------	---------

Skyldige offentlige avgifter	124 017	7 300
------------------------------	---------	-------

Annen kortsiktig gjeld	2 612 678	2 589 885
------------------------	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld	3 237 314	3 294 887
-----------------------------	------------------	------------------

Sum gjeld	3 707 511	3 894 887
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	809 089	937 172
---------------------------------	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 918 913 300
HUSET RAA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets kortsiktige gjeld er knyttet opp mot eieme. Driften i 2024 gav et positivt likvid resultat etter renter og avdrag på langsiktig gjeld. Driften inneværende år er positiv og omsetningen er økende.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

Note



3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	398887.00	25995.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56243.00	3665.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	455130.00	29661.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		1008491.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		1008491.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		597793.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		322691.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		88007.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		10



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2024

Huset Raa AS

Orgnr: 918913300

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Anleggsmidler	7
Note 5: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		116 952	1 261 964
Annen driftsinntekt		0	97 719
Driftsinntekter		116 952	1 359 683
Varekostnad		23 925	515 109
Lønnskostnad	2,3	29 661	455 130
Avskrivning	4	88 006	88 007
Annen driftskostnad		110 635	185 081
Driftskostnader		252 227	1 243 326
Driftsresultat		-135 275	116 357

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		2 528	3 507
Finansinntekter		2 528	3 507
Annen finanskostnad		112 138	60 570
Finanskostnader		112 138	60 570
Finansinntekter og kostnader		-109 610	-57 063

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-135 275	116 357
Finansinntekter og kostnader		-109 610	-57 063
Resultat før skattekostnad		-244 885	59 294
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-244 885	59 294

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	59 294
Overført til udekket tap	-244 885	0
Sum overføringer	-244 885	59 294

Conta Årsoppgjør, Huset Raa AS

- 3 -



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	410 698	322 691
Varige driftsmidler	4	410 698	322 691
Andre fordringer		3 668	3 667
Finansielle anleggsmidler		3 668	3 667
Anleggsmidler		414 366	326 358

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Varer		431 544	273 435
Kundefordringer		54 500	58 367
Fordringer		54 500	58 367
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 763	150 928
Omløpsmidler		522 807	482 730

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		414 366	326 358
Omløpsmidler		522 807	482 730
Eiendeler		937 173	809 089

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-2 987 715	-2 928 422
Opptjent egenkapital		-2 987 715	-2 928 422
Egenkapital	5	-2 957 715	-2 898 422



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		600 000	470 197
Annen langsiktig gjeld		600 000	470 197
Leverandørgjeld		401 703	145 749
Skyldig offentlige avgifter		7 300	124 017
Kortsiktig konserngjeld		296 000	354 870
Annen kortsiktig gjeld		2 589 885	2 612 678
Kortsiktig gjeld		3 294 887	3 237 314
Gjeld		3 894 887	3 707 511

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		-2 957 715	-2 898 422
Gjeld		3 894 887	3 707 511
Egenkapital og gjeld		937 173	809 089

Bergen, 23.06.2025
Styret i Huset Raa AS

Rikke Ruth Traae
Styreleder

Helen Flaten
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Huset Raa AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt **1.50** årsverk i 2024.

Note 3: Lønnskostnader

	2023	2024
Lønn	25 995	398 887
Arbeidsgiveravgift	3 665	56 243
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	29 661	455 130

Note 4: Anleggsmidler

Immaterielle driftsmidler

Immaterielle driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01		1 008 491
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	1 008 491
Akkumulerte avskrivninger 01.01		597 793
Årets ordinære avskrivninger	+	88 007
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	685 800
Bokført verdi 31.12		322 691
Økonomisk levetid		10 år

Note 5: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets kortsiktige gjeld er knyttet opp mot eierne. Driften i 2024 gav et positivt likvid resultat etter renter og avdrag på langsiktig gjeld. Driften inneværende år er positiv og omsetningen er økende.