



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 725 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strømstad terrasse 3
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Røstadstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	24 000	0
Sum inntekter		24 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	148 523	19 307
Sum kostnader		148 523	19 307
Driftsresultat		-124 523	-19 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		523 333	0
Annen renteinntekt		184 607	2 614
Annen finansinntekt	2	8 737 172	0
Sum finansinntekter		9 445 112	2 614
Annen rentekostnad		3	0
Sum finanskostnader		-3	0
Netto finans		9 445 109	2 614
Resultat før skattekostnad		9 320 586	-16 692
Skattekostnad	3, 4	16 671	-3 672
Årsresultat		9 303 915	-13 020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 200 000	0
Annen egenkapital	5	8 103 915	-13 020
Sum overføringer og disponeringer		9 303 915	-13 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	3 672
Sum immaterielle eiendeler		0	3 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	536 611	0
Sum varige driftsmidler		536 611	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	666 717	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		666 717	10 000
Sum anleggsmidler		1 203 328	13 672
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	2 239 095	1 348 008
Sum fordringer		2 239 095	1 348 008
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	969 944	0
Sum investeringer		969 944	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 085 481	1 017 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 085 481	1 017 729
Sum omløpsmidler		9 294 520	2 365 738
SUM EIENDELER		10 497 848	2 379 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	83 333	83 333
Sum innskutt egenkapital		83 333	83 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 399 991	2 296 076
Sum opptjent egenkapital		10 399 991	2 296 076
Sum egenkapital		10 483 325	2 379 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	12 999	0
Annen kortsiktig gjeld		1 524	0
Sum kortsiktig gjeld		14 523	0
Sum gjeld		14 523	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 497 848	2 379 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366915

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 725 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STUEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strømstad terrasse 3
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Røstadstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 725 332
STUEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	24 000	0
Sum inntekter		24 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	148 523	19 307
Sum kostnader		148 523	19 307
Driftsresultat		-124 523	-19 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		523 333	0
Annen renteinntekt		184 607	2 614
Annen finansinntekt	2	8 737 172	0
Sum finansinntekter		9 445 112	2 614
Annen rentekostnad		3	0
Sum finanskostnader		-3	0
Netto finans		9 445 109	2 614
Resultat før skattekostnad		9 320 586	-16 692
Skattekostnad	3, 4	16 671	-3 672
Årsresultat		9 303 915	-13 020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 200 000	0
Annen egenkapital	5	8 103 915	-13 020
Sum overføringer og disponeringer		9 303 915	-13 020



Organisasjonsnr: 928 725 332
STUEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	3 672
Sum immaterielle eiendeler		0	3 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	536 611	0
Sum varige driftsmidler		536 611	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	666 717	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		666 717	10 000
Sum anleggsmidler		1 203 328	13 672
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	2 239 095	1 348 008
Sum fordringer		2 239 095	1 348 008
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	969 944	0
Sum investeringer		969 944	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 085 481	1 017 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 085 481	1 017 729
Sum omløpsmidler		9 294 520	2 365 738
SUM EIENDELER		10 497 848	2 379 410

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	83 333	83 333
Sum innskutt egenkapital		83 333	83 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 399 991	2 296 076
Sum opptjent egenkapital		10 399 991	2 296 076
Sum egenkapital		10 483 325	2 379 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	12 999	0
Annen kortsiktig gjeld		1 524	0
Sum kortsiktig gjeld		14 523	0
Sum gjeld		14 523	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 497 848	2 379 410



Organisasjonsnr: 928 725 332
STUEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note
6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	536611.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	536611.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	536611.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Kilden Nedre eies med 33% eierandel hver av Stuen Invest AS, J Aas Invest AS og Skramstad Utvikling AS. Eierandelene er tinglyst.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	984658.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	984658.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STUEN INVEST AS
928 725 332

Resultatregnskap

	Note	2023	31.01 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	24 000	0
Sum driftsinntekter		24 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-148 523	-19 307
Sum driftskostnader		-148 523	-19 307
Driftsresultat		-124 523	-19 307
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		523 333	0
Annen renteinntekt		184 607	2 614
Annen finansinntekt	2	8 737 172	0
Sum finansinntekter		9 445 112	2 614
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3	0
Sum finanskostnader		-3	0
Netto finans		9 445 109	2 614
Resultat før skattekostnad		9 320 586	-16 692
Skattekostnad	3, 4	-16 671	3 672
Årsresultat		9 303 915	-13 020
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 200 000	0
Annen egenkapital	5	8 103 915	-13 020
Sum overføringer		9 303 915	-13 020



STUEN INVEST AS
928 725 332

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	3 672
Sum immaterielle eiendeler		0	3 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	536 611	0
Sum varige driftsmidler		536 611	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	666 717	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		666 717	10 000
Sum anleggsmidler		1 203 328	13 672
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	2 239 095	1 348 008
Sum fordringer		2 239 095	1 348 008
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	969 944	0
Sum investeringer		969 944	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 085 481	1 017 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 085 481	1 017 729
Sum omløpsmidler		9 294 520	2 365 738
SUM EIENDELER		10 497 848	2 379 410



STUEN INVEST AS
928 725 332

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	83 333	83 333
Sum innskutt egenkapital		83 333	83 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 399 991	2 296 076
Sum opptjent egenkapital		10 399 991	2 296 076
Sum egenkapital		10 483 325	2 379 410
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	12 999	0
Annen kortsiktig gjeld		1 524	0
Sum kortsiktig gjeld		14 523	0
Sum gjeld		14 523	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 497 848	2 379 410

Morten Røstadstuen
styrets leder



STUEN INVEST AS
928 725 332

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STUEN INVEST AS
928 725 332

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Andre driftsinntekter og -kostnader

Andre driftsinntekter kr 24 000 og kr 19 250 av driftskostandene er 33% av leieinntektene og kostnadene på Kilden Nedre. Inntektene og kostnadene går gjennom Skramstad Utvikling AS og føres mot mellomregningskonto.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjene i Hveem Elektro AS er i 2023 solgt med en gevinst på kr 8 423 669. Fusjonsfordring 01.01.2023 kr 1 348 008 er oppgjort.

Stuen Holding AS har reinvestert andel av salgssummen i 1977 A-aksjer og 4613 B-aksjer i Eltera AS, kostpris kr 666 717 som er balanseført verdi 31.12.2023. Formuesverdi 31.12.2023 er kr 6 504.

Det er utbetalt utbytte på kr 523 333 fra Hveem Elektro AS i form av overdragelse 1/3 av Kilden Nedre.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	31.01 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 999	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 672	0
Skattekostnad	16 671	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	9 320 586	0
Permanente forskjeller	-9 244 805	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 692	0
Skattepliktig inntekt	59 089	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	12 999	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 999	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-16 692	0	-16 692
Netto forskjeller	-16 692	0	-16 692
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-16 692	0	-16 692
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-3 672	0	-3 672



STUEN INVEST AS
928 725 332

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	83 333	2 296 076	2 379 410
Årsresultat	0	9 303 915	9 303 915
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 200 000	-1 200 000
Egenkapital 31.12.2023	83 333	10 399 991	10 483 325

Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	536 611
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	536 611
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	536 611

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Kilden Nedre eies med 33% eierandel hver av Stuen Invest AS, J Aas Invest AS og Skramstad Utvikling AS. Eierandelene er tinglyst.

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	984 658	0