



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R-P INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 64
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Søreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	202 654
Sum inntekter		9 000	202 654
Kostnader			
Annen driftskostnad		733 842	487 595
Sum kostnader		733 842	487 595
Driftsresultat		-724 842	-284 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 709	28 584
Annen finansinntekt		216 458	233 249
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 436 170	2 914 386
Sum finansinntekter		2 666 336	3 176 219
Annen rentekostnad		48 981	
Sum finanskostnader		48 981	
Netto finans		2 617 355	3 176 219
Ordinært resultat før skattekostnad		1 892 514	2 891 278
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-119 605	-1 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 012 119	2 893 126
Årsresultat		2 012 119	2 893 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 012 119	2 893 126
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	2 012 119	2 893 126
Sum overføringer og disponeringer		2 012 119	2 893 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	192 715	73 110
Sum immaterielle eiendeler		192 715	73 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 417 512	
Sum varige driftsmidler		4 417 512	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	414 900	464 900
Andre langsiktige fordringer		50 000	481 250
Sum finansielle anleggsmidler		464 900	946 150
Sum anleggsmidler		5 075 127	1 019 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	14 414
Andre kortsiktige fordringer		13 013	99 456
Sum fordringer		22 013	113 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 074 000	4 060 400
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	38 344 522	35 050 948
Sum investeringer		42 418 522	39 111 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		963 264	2 798 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 264	2 798 498
Sum omløpsmidler		43 403 800	42 023 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		48 478 927	43 042 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	44 993 352	42 981 233
Sum opptjent egenkapital		44 993 352	42 981 233
Sum egenkapital		45 023 352	43 011 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 437 099	
Sum annen langsiktig gjeld		3 437 099	
Sum langsiktig gjeld		3 437 099	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		969	1 402
Annen kortsiktig gjeld		17 507	30 340
Sum kortsiktig gjeld		18 476	31 742
Sum gjeld		3 455 575	31 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 478 927	43 042 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456083

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R-P INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 64
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Søreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 759 781
R-P INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	202 654
Sum inntekter		9 000	202 654
Kostnader			
Annen driftskostnad		733 842	487 595
Sum kostnader		733 842	487 595
Driftsresultat		-724 842	-284 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 709	28 584
Annen finansinntekt		216 458	233 249
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 436 170	2 914 386
Sum finansinntekter		2 666 336	3 176 219
Annen rentekostnad		48 981	
Sum finanskostnader		48 981	
Netto finans		2 617 355	3 176 219
Ordinært resultat før skattekostnad		1 892 514	2 891 278
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-119 605	-1 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 012 119	2 893 126
Årsresultat		2 012 119	2 893 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 012 119	2 893 126
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	2 012 119	2 893 126
Sum overføringer og disponeringer		2 012 119	2 893 126



Organisasjonsnr: 914 759 781
R-P INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	192 715	73 110
Sum immaterielle eiendeler		192 715	73 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 417 512	
Sum varige driftsmidler		4 417 512	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	414 900	464 900
Andre langsiktige fordringer		50 000	481 250
Sum finansielle anleggsmidler		464 900	946 150
Sum anleggsmidler		5 075 127	1 019 260
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	14 414
Andre kortsiktige fordringer		13 013	99 456
Sum fordringer		22 013	113 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 074 000	4 060 400
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	38 344 522	35 050 948
Sum investeringer		42 418 522	39 111 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		963 264	2 798 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 264	2 798 498
Sum omløpsmidler		43 403 800	42 023 715
SUM EIENDELER		48 478 927	43 042 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	44 993 352	42 981 233
Sum opptjent egenkapital		44 993 352	42 981 233
Sum egenkapital		45 023 352	43 011 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 437 099	
Sum annen langsiktig gjeld		3 437 099	
Sum langsiktig gjeld		3 437 099	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		969	1 402
Annen kortsiktig gjeld		17 507	30 340
Sum kortsiktig gjeld		18 476	31 742
Sum gjeld		3 455 575	31 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 478 927	43 042 975



Organisasjonsnr: 914 759 781
R-P INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roger Pedersen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Hans Karoliuss vei 6
Postboks 608
9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 87 09 80
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i R-P Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert R-P Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 012 119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Finnsnes, 16. juni 2021
KPMG AS


Havard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



R-P Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



R-P Invest AS

Noter 2020**Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 892 514
+ Permanente og andre forskjeller	-2 436 170
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-543 656

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-119 605
= Ordinær skattekostnad	-119 605
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt/Utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	875 978	332 322
= Grunnlag utsatt skatt	-875 978	-332 322
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	875 978	332 322
= Grunnlag utsatt skattefordel	875 978	332 322
Utsatt skattefordel	192 715	73 111
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	192 715	73 110



R-P Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	30 000	0	42 981 233	43 011 233
+Fra årets resultat			2 012 119	2 012 119
Pr 31.12.	30 000	0	44 993 352	45 023 352

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
30 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 30 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%	POSISJON
Roger Pedersen	30	100%	Dgl/Styrets leder

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke påvirket av Covid-19.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Formuesforvaltning	1	38 344 522
VPS	1	4 074 000
Skrolsvik Havn AS	1 383	417 591
Sum		42 836 113



R-P Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 417 512
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 417 512
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	4 417 512
Prosentstøt for ord.avskr	100-1

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Pantsettelsler		
Lån SNN	3 437 099	0
Pantsatte eiendeler:		
Leilighet	4 417 512	0



R-P Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	202 654
Sum driftsinntekter		9 000	202 654
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		733 842	487 595
Sum driftskostnader		733 842	487 595
DRIFTSRESULTAT		(724 842)	(284 941)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 436 170	2 914 386
Annen renteinntekt		13 709	28 584
Annen finansinntekt		216 458	233 249
Sum finansinntekter		2 666 336	3 176 219
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48 981	0
Sum finanskostnader		48 981	0
NETTO FINANSPOSTER		2 617 355	3 176 219
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 892 514	2 891 278
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(119 605)	(1 848)
ORDINÆRT RESULTAT		2 012 119	2 893 126
ÅRSRESULTAT		2 012 119	2 893 126
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	2 012 119	2 893 126
SUM OVERF. OG DISP.		2 012 119	2 893 126



R-P Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	192 715	73 110
Sum immaterielle eiendeler		192 715	73 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 417 512	0
Sum varige driftsmidler		4 417 512	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	414 900	464 900
Andre langsiktige fordringer		50 000	481 250
Sum finansielle anleggsmidler		464 900	946 150
SUM ANLEGGSMIDLER		5 075 127	1 019 260
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	14 414
Andre kortsiktige fordringer		13 013	99 456
Sum fordringer		22 013	113 870
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 074 000	4 060 400
Andre markedsbaserte finansielle instr.	4	38 344 522	35 050 948
Sum investeringer		42 418 522	39 111 348
Bankinnskudd, kontanter o.l.		963 264	2 798 498
SUM OMLØPSMIDLER		43 403 800	42 023 715
SUM EIENDELER		48 478 927	43 042 975



R-P Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	44 993 352	42 981 233
Sum opptjent egenkapital		44 993 352	42 981 233
SUM EGENKAPITAL		45 023 352	43 011 233
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 437 099	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 437 099	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 437 099	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		969	1 402
Annen kortsiktig gjeld		17 507	30 340
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 476	31 742
SUM GJELD		3 455 575	31 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 478 927	43 042 975

Silsand,

Roger Pedersen
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
R-P Invest AS**

Organisasjonsnr. 914759781

Utarbeidet av:

Kelmer AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Torggata 1
9300 FINNSNES



Organisasjonsnr. 988573108