



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 961 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BTB INVEST AS  
Forretningsadresse: Rampevegen 1  
2436 VÅLER I SOLØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Thomas Berget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		936 400	850 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>936 400</b>	<b>850 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	165 942	165 941
Annen driftskostnad	1	565 000	376 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>730 942</b>	<b>542 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 458</b>	<b>307 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		3 028	2 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 028</b>	<b>2 967</b>
Annen rentekostnad		214 135	232 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 135</b>	<b>232 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-211 107</b>	<b>-229 249</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 649	78 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 386 585	3 487 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	152 753	218 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 539 338</b>	<b>3 705 280</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			12 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>12 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 539 338</b>	<b>3 717 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	160 000	125 000
Andre fordringer	11	28 567	24 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>188 567</b>	<b>149 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	36 312	73 687
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 312</b>	<b>73 687</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 879</b>	<b>222 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 764 217</b>	<b>3 940 463</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 300,00)	2, 7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 390 025	1 384 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 390 025</b>	<b>-1 384 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-1 090 025</b>	<b>-1 084 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 520 017	4 657 128
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 017</b>	<b>4 657 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 017</b>	<b>4 657 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 649	32 698
Skyldige offentlige avgifter		41 908	43 488
Annen kortsiktig gjeld		265 669	291 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 226</b>	<b>367 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 854 243</b>	<b>5 024 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 764 217</b>	<b>3 940 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 577444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 961 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BTB INVEST AS  
Forretningsadresse: Rampevegen 1  
2436 VÅLER I SOLØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Thomas Berget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 961 353  
BTB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		936 400	850 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>936 400</b>	<b>850 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	165 942	165 941
Annen driftskostnad	1	565 000	376 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>730 942</b>	<b>542 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 458</b>	<b>307 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		3 028	2 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 028</b>	<b>2 967</b>
Annen rentekostnad		214 135	232 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 135</b>	<b>232 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-211 107</b>	<b>-229 249</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 649	78 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 649</b>	<b>78 449</b>



Organisasjonsnr: 993 961 353  
BTB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 386 585	3 487 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	152 753	218 142
Sum varige driftsmidler		3 539 338	3 705 280

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			12 400
Sum finansielle anleggsmidler			12 400

Sum anleggsmidler		3 539 338	3 717 680
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	160 000	125 000
Andre fordringer	11	28 567	24 096
Sum fordringer		188 567	149 096

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	36 312	73 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 312	73 687

Sum omløpsmidler		224 879	222 783
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 764 217	3 940 463
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 300,00)	2, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	7	1 390 025	1 384 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 390 025</b>	<b>-1 384 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-1 090 025</b>	<b>-1 084 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 520 017	4 657 128
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 017</b>	<b>4 657 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 520 017</b>	<b>4 657 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 649	32 698
Skyldige offentlige			
avgifter		41 908	43 488
Annen kortsiktig gjeld		265 669	291 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 226</b>	<b>367 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 854 243</b>	<b>5 024 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 764 217</b>	<b>3 940 463</b>



Organisasjonsnr: 993 961 353  
BTB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

9

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

10

**Gjeld****Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

11

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 BTB INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	300,00	900 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>900 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Berget, Bjørn Thomas	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
Berget, Kai Roger	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
Berget, Kjell Ivar	1 000	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 649)	78 449
+/- Permanente forskjeller	14 834	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	65 100	2 741
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(74 285)	(81 190)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	171 476	121 994	49 482
Omløpsmidler	0	(15 618)	15 618
Skattemessig fremførbart underskudd	(947 095)	(872 810)	(74 285)
Netto forskjeller	(775 619)	(766 434)	(9 185)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	775 619	766 434	9 185
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 168 615



## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	160 000	125 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>160 000</b>	<b>125 000</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	(1 384 376)	(1 084 376)
Årets resultat		(5 649)	(5 649)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>(1 390 025)</b>	<b>(1 090 025)</b>

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	120 620	3 912 972	653 881	4 687 473
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>120 620</b>	<b>3 912 972</b>	<b>653 881</b>	<b>4 687 473</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(546 454)	(435 739)	(982 193)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(647 007)	(501 128)	(1 148 135)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>120 620</b>	<b>3 265 965</b>	<b>152 753</b>	<b>3 539 338</b>
Årets avskrivninger		(100 553)	(65 389)	(165 942)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 4 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 10 - Gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 520 017	4 657 128
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>4 520 017</b>	<b>4 657 128</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 539 338	3 437 138
Selskapets eiere har stilt personlig garanti	600 000	600 000
<b>Sum</b>	<b>4 139 338</b>	<b>4 087 138</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 520 017 forfaller kr 3 834 462 om mer enn 5 år.



**Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**13- Fortsatt drift**

Det antas å være betydelig merverdier i bygningsmassen i forhold til bokførte verdier. Reel egenkapital anses positiv og aksjekapitalen anses å være intakt med god margin. Selskapets eiere har stilt ansavrlig lån til selskapet. Fortsatt drift vurderes på dette grunnlag å være forsvarlig.