



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 993 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFALCH INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Arild Falch  
Damsgårdsveien 95  
5058 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Falch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		2 742	2 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 742</b>	<b>7 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 742</b>	<b>-7 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 462	9 171
Annen finansinntekt		1 170 000	1 310 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216 462</b>	<b>1 319 171</b>
Annen rentekostnad		19 548	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 548</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 196 914</b>	<b>1 319 171</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 189 171</b>	<b>1 311 467</b>
Skattekstnad	2	11 940	8 969
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		727 231	2 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 691 898	1 691 998
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 691 898</b>	<b>1 691 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 691 898</b>	<b>1 691 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 891 963	2 017 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 891 963</b>	<b>2 017 953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 903 784	1 196 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 903 784</b>	<b>1 196 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 795 747</b>	<b>3 214 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 487 645</b>	<b>4 906 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 360 756	3 633 525



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 360 756</b>	<b>3 633 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 390 756</b>	<b>3 663 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	7 722	8 646
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 722</b>	<b>8 646</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 722</b>	<b>8 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	12 864	8 243
Annen kortsiktig gjeld		1 076 303	1 226 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 089 167</b>	<b>1 234 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 096 889</b>	<b>1 243 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 487 645</b>	<b>4 906 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 993 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFALCH INVEST AS  
Forretningsadresse: Jonstadveien 15  
5146 FYLLINGSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Falch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 923 993 746  
AFALCH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		2 742	2 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 742</b>	<b>7 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 742</b>	<b>-7 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 462	9 171
Annen finansinntekt		1 170 000	1 310 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216 462</b>	<b>1 319 171</b>
Annen rentekostnad		19 548	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 548</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 196 914</b>	<b>1 319 171</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 189 171</b>	<b>1 311 467</b>
Skattekstnad	2	11 940	8 969
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		727 231	2 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>



Organisasjonsnr: 923 993 746  
AFALCH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

1 691 898 1 691 998

Sum finansielle  
anleggsmidler

1 691 898 1 691 998

Sum anleggsmidler

1 691 898 1 691 998

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

1 891 963 2 017 953

Sum fordringer

1 891 963 2 017 953

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 903 784 1 196 930

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 903 784 1 196 930

Sum omløpsmidler

3 795 747 3 214 883

SUM EIENDELER

5 487 645 4 906 881

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 360 756 3 633 525

Sum opptjent egenkapital

4 360 756 3 633 525

Sum egenkapital

4 390 756 3 663 525

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	7 722	8 646
Sum avsetninger for forpliktelser		7 722	8 646
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 722	8 646
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12 864	8 243
Annen kortsiktig gjeld		1 076 303	1 226 467
Sum kortsiktig gjeld		1 089 167	1 234 710
Sum gjeld		1 096 889	1 243 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 487 645	4 906 881



Organisasjonsnr: 923 993 746  
AFALCH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Afalch Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 993 746



## Resultatregnskap

Afalch Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		2 742	2 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 742</b>	<b>7 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 742</b>	<b>-7 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 462	9 171
Annen finansinntekt		1 170 000	1 310 000
Annen rentekostnad		19 548	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 196 914</b>	<b>1 319 171</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 189 171</b>	<b>1 311 467</b>
Skattekostnad	2	11 940	8 969
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		727 231	2 498
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 177 231</b>	<b>1 302 498</b>



### Balanse

Afalch Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 691 898	1 691 998
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 691 898</b>	<b>1 691 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 691 898</b>	<b>1 691 998</b>
Andre kortsiktige fordringer		1 891 963	2 017 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 891 963</b>	<b>2 017 953</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 903 784	1 196 930
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 795 747</b>	<b>3 214 883</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 487 645</b>	<b>4 906 881</b>



**Balanse**

Afalch Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 360 756	3 633 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>4 360 756</u>	<u>3 633 525</u>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<u>4 390 756</u>	<u>3 663 525</u>
Utsatt skatt	2	7 722	8 646
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>7 722</u>	<u>8 646</u>
Betalbar skatt	2	12 864	8 243
Annen kortsiktig gjeld		1 076 303	1 226 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 089 167</u>	<u>1 234 710</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 096 889</u>	<u>1 243 356</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>5 487 645</u>	<u>4 906 881</u>

Bergen, 19.3.23

Styret i Afalch Invest AS

Arild Falch  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet ved fisjon av Bjørgvin Revisjon AS

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Afalch Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 utover gave til styreleder og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 864	8 243
Endring i utsatt skatt	-924	726
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>11 940</b>	<b>8 969</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 189 171	1 311 467
Permanente forskjeller	-1 130 700	-1 274 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>58 471</b>	<b>37 467</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 864	8 243
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 864</b>	<b>8 243</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Inntektsført avsatt utbytte	35 100	39 300	4 200
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>35 100</b>	<b>39 300</b>	<b>4 200</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>7 722</b>	<b>8 646</b>	<b>924</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	30 000	0	3 633 525	3 663 525
Årets resultat			1 177 231	1 177 231
Tilleggsutbytte			-450 000	-450 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>4 360 756</b>	<b>4 390 756</b>

## Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Afalch Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	150	30 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>150</b>	<b>30 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Afalch Invest AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2022.