



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 712 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMEREN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vestengveien 40
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Råde Regnskap AS v/Kristine Erichsen Østby

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 917712883

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		475 000	5 180 000
Sum inntekter		475 000	5 180 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			2 678 039
Varekostnad		29 188	2 803 672
Annen driftskostnad	2	42 525	261 453
Sum kostnader		71 712	5 743 164
Driftsresultat		403 288	-563 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	5 000
Annen finansinntekt			2 456
Sum finansinntekter		82	7 456
Annen rentekostnad		64 524	724 259
Sum finanskostnader		64 524	724 259
Netto finans		-64 442	-716 803
Ordinært resultat før skattekostnad	3	338 846	-1 279 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		338 846	-1 279 967
Årsresultat		338 846	-1 279 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 846	-1 279 967
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		338 846	-1 279 967
Sum overføringer og disponeringer		338 846	-1 279 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,4	2 600 000	2 600 000
Sum varige driftsmidler		2 600 000	2 600 000
Sum anleggsmidler		2 600 000	2 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			10 000
Sum fordringer			10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	355 118	442 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 118	442 313
Sum omløpsmidler		355 118	452 313
SUM EIENDELER		2 955 118	3 052 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 156 320	-1 495 166
Sum opptjent egenkapital		-1 156 320	-1 495 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	-1 096 320	-1 435 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 134 416	2 600 035
Sum annen langsiktig gjeld		2 134 416	2 600 035
Sum langsiktig gjeld		2 134 416	2 600 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 894	-6 685
Annen kortsiktig gjeld	8	1 894 128	1 894 128
Sum kortsiktig gjeld		1 917 022	1 887 444
Sum gjeld		4 051 438	4 487 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 955 118	3 052 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 446434

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 712 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMEREN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vestengveien 40
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Råde Regnskap AS v/Kristine Erichsen
Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 712 883
HAMMEREN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		475 000	5 180 000
Sum inntekter		475 000	5 180 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			2 678 039
Varekostnad		29 188	2 803 672
Annen driftskostnad	2	42 525	261 453
Sum kostnader		71 712	5 743 164
Driftsresultat		403 288	-563 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	5 000
Annen finansinntekt			2 456
Sum finansinntekter		82	7 456
Annen rentekostnad		64 524	724 259
Sum finanskostnader		64 524	724 259
Netto finans		-64 442	-716 803
Ordinært resultat før skattekostnad	3	338 846	-1 279 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		338 846	-1 279 967
Årsresultat		338 846	-1 279 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 846	-1 279 967
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		338 846	-1 279 967
Sum overføringer og disponeringer		338 846	-1 279 967



Organisasjonsnr: 917 712 883
HAMMEREN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,4	2 600 000	2 600 000
Sum varige driftsmidler		2 600 000	2 600 000

Sum anleggsmidler		2 600 000	2 600 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			10 000
Sum fordringer			10 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	355 118	442 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 118	442 313

Sum omløpsmidler		355 118	452 313
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 955 118	3 052 313
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 156 320	-1 495 166
Sum opptjent egenkapital		-1 156 320	-1 495 166

Sum egenkapital	7	-1 096 320	-1 435 166
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 134 416	2 600 035
Sum annen langsiktig gjeld		2 134 416	2 600 035



Sum langsiktig gjeld		2 134 416	2 600 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 894	-6 685
Annen kortsiktig gjeld	8	1 894 128	1 894 128
Sum kortsiktig gjeld		1 917 022	1 887 444
Sum gjeld		4 051 438	4 487 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 955 118	3 052 313



Organisasjonsnr: 917 712 883
HAMMEREN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Hammeren Utvikling AS
Organisasjonsnr. 917 712 883

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	338 845	-1 279 968
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-338 845	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 279 968

	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjelden på kr 2 134 416 sikret med pant i tomter bokført med kr 2 600 000 jfr note 5.

Note 5 - Tomter og annen fast eiendom

Tomter er areal for salg/utbygging bokført til anskaffelseskost kr 2 600 000, jfr. og note 4.

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	60 000			-1 495 166	-1 435 166
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	60 000			-1 495 166	-1 435 166
Årsresultat				338 846	338 846
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Tinginskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	60 000			-1 156 320	-1 096 320

Styret er oppmerksom på at den bokførte egenkapital er negativ. Aksjonærene har derfor lånt inn penger til selskapet jfr. note 8. Styret legger fortsatt drift til grunn og regnskapet bygger på denne forutsetning.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld kr 1 894 128 er gjeld til aksjonærer.