



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 5B
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marvin Egil Breimo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 467 945	6 771 905
Sum inntekter		8 467 945	6 771 905
Kostnader			
Varekostnad		206 805	133 613
Lønnskostnad	1, 2	5 607 173	4 662 302
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 486	68 886
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 790 113	1 488 040
Sum kostnader		7 793 577	6 352 841
Driftsresultat		674 368	419 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 308	1 606
Annen finansinntekt		2 424	2 356
Sum finansinntekter		4 732	3 962
Annen rentekostnad		133 429	116 294
Annen finanskostnad		200	0
Sum finanskostnader		133 629	116 294
Netto finans		-128 897	-112 332
Ordinært resultat før skattekostnad		545 472	306 732
Skattekostnad	4	125 798	50 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 673	256 212
Årsresultat		419 674	256 212
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		419 674	256 212
Sum overføringer og disponeringer		419 674	256 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 131 236	5 288 980
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	156 403	146 033
Sum varige driftsmidler		5 287 639	5 435 013
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 287 639	5 435 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 065 662	900 256
Andre kortsiktige fordringer	5	126 869	139 709
Sum fordringer		1 192 531	1 039 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 438	966 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 438	966 768
Sum omløpsmidler		2 708 969	2 006 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		7 996 608	7 441 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 445 522	2 025 848
Sum opptjent egenkapital		2 445 522	2 025 848
Sum egenkapital		2 475 522	2 055 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	176 318	50 520
Sum avsetninger for forpliktelser		176 318	50 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 124 160	3 372 832
Øvrig langsiktig gjeld		12 951	208 056
Sum annen langsiktig gjeld		3 137 111	3 580 888
Sum langsiktig gjeld		3 313 429	3 631 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 288	221 286
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		637 477	524 670
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 414 892	708 534
Sum kortsiktig gjeld		2 207 657	1 754 490
Sum gjeld		5 521 086	5 385 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 996 608	7 441 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348963

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 505 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 5B
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marvin Egil Breimo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 980 505 553
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 467 945	6 771 905
Sum inntekter		8 467 945	6 771 905
Kostnader			
Varekostnad		206 805	133 613
Lønnskostnad	1, 2	5 607 173	4 662 302
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 486	68 886
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 790 113	1 488 040
Sum kostnader		7 793 577	6 352 841
Driftsresultat		674 368	419 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 308	1 606
Annen finansinntekt		2 424	2 356
Sum finansinntekter		4 732	3 962
Annen rentekostnad		133 429	116 294
Annen finanskostnad		200	0
Sum finanskostnader		133 629	116 294
Netto finans		-128 897	-112 332
Ordinært resultat før skattekostnad		545 472	306 732
Skattekostnad	4	125 798	50 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 673	256 212
Årsresultat		419 674	256 212
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		419 674	256 212
Sum overføringer og disponeringer		419 674	256 212



Organisasjonsnr: 980 505 553
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 131 236	5 288 980
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	156 403	146 033
Sum varige driftsmidler		5 287 639	5 435 013
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 287 639	5 435 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 065 662	900 256
Andre kortsiktige fordringer	5	126 869	139 709
Sum fordringer		1 192 531	1 039 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 438	966 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 438	966 768
Sum omløpsmidler		2 708 969	2 006 733
SUM EIENDELER		7 996 608	7 441 746



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 445 522	2 025 848
Sum opptjent egenkapital	2 445 522	2 025 848

Sum egenkapital	2 475 522	2 055 848
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	176 318	50 520
--------------	---	---------	--------

Sum avsetninger for forpliktelses		176 318	50 520
--	--	----------------	---------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 124 160	3 372 832
Øvrig langsiktig gjeld	12 951	208 056
Sum annen langsiktig gjeld	3 137 111	3 580 888

Sum langsiktig gjeld	3 313 429	3 631 408
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	155 288	221 286
-----------------	---------	---------

Betalbar skatt	4	0	0
----------------	---	---	---

Skyldige offentlige avgifter	637 477	524 670
------------------------------	---------	---------

Utbytte	0	300 000
---------	---	---------

Annen kortsiktig gjeld	1 414 892	708 534
------------------------	-----------	---------

Sum kortsiktig gjeld	2 207 657	1 754 490
-----------------------------	------------------	------------------

Sum gjeld	5 521 086	5 385 898
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 996 608	7 441 746
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 980 505 553
HELGELAND BYGGEKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5092996.00	4224819.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	238816.00	218787.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	173163.00	162369.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102197.00	56326.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5607172.00	4662301.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt totalt 7 årsverk.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5969745.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42112.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6011857.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	724795.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5287062.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	190063.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 467 945	6 771 905
Sum driftsinntekter		8 467 945	6 771 905
Driftskostnader			
Varekostnad		-206 805	-133 613
Lønnskostnad	1, 2	-5 607 173	-4 662 302
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-189 486	-68 886
Annen driftskostnad		-1 790 113	-1 488 040
Sum driftskostnader		-7 793 577	-6 352 840
Driftsresultat		674 368	419 065
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 308	1 606
Annen finansinntekt		2 424	2 356
Sum finansinntekter		4 732	3 962
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-133 429	-116 294
Annen finanskostnad		-200	0
Sum finanskostnader		-133 629	-116 294
Netto finans		-128 897	-112 332
Resultat før skattekostnad		545 472	306 732
Skattekostnad	4	-125 798	-50 520
Årsresultat		419 674	256 212
Overføringer			
Annen egenkapital		419 674	256 212
Sum overføringer		419 674	256 212



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 131 236	5 288 980
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	156 403	146 033
Sum varige driftsmidler		5 287 639	5 435 013
Sum anleggsmidler		5 287 639	5 435 013
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 065 662	900 256
Andre kortsiktige fordringer	5	126 869	139 709
Sum fordringer		1 192 531	1 039 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 438	966 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 516 438	966 768
Sum omløpsmidler		2 708 969	2 006 733
SUM EIENDELER		7 996 608	7 441 746



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 445 522	2 025 848
Sum opptjent egenkapital		2 445 522	2 025 848
Sum egenkapital		2 475 522	2 055 848
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	176 318	50 520
Sum avsetning og forpliktelser		176 318	50 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 124 160	3 372 832
Øvrig langsiktig gjeld		12 951	208 056
Sum annen langsiktig gjeld		3 137 111	3 580 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 288	221 286
Skyldige offentlige avgifter		637 477	524 670
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 414 892	708 534
Sum kortsiktig gjeld		2 207 657	1 754 489
Sum gjeld		5 521 086	5 385 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 996 608	7 441 745

Mosjøen, 04.04.2023

Marvin Egil Breimo
styrets leder / daglig leder



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



HELGELAND BYGGEKONTROLL AS
980 505 553

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 7

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	5 092 996	4 224 819
Arbeidsgiveravgift	238 816	218 787
Pensjonskostnader	173 163	162 369
Andre relaterte ytelser	102 197	56 326
Sum	5 607 172	4 662 301

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt totalt 7 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 969 745
Tilgang i året	42 112
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 011 857
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-724 795
Balansført verdi per 31.12.	5 287 062
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 063

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	125 798	50 520
Skattekostnad	125 798	50 520
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	545 472	306 732
Permanente forskjeller	26 335	1 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-67 205	-914 932
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-504 602	0
Skattepliktig inntekt	0	-607 200

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Helgeland Byggekontroll AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgeland Byggekontroll AS som viser et overskudd på kr 419 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

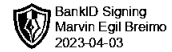
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 04.04.2023
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
statsautorisert revisor



Helgeland Byggekontroll AS
Org.nr: 980 505 553



Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

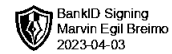
Revisjonsberetning

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



Resultatregnskap

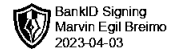
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 467 945	6 771 905
Driftskostnader			
Varekostnad		206 805	133 613
Lønnskostnad	2	5 607 172	4 662 302
Avskrivning	3	189 486	68 886
Annen driftskostnad	2	1 790 113	1 488 040
Sum driftskostnader		7 793 576	6 352 841
Driftsresultat		674 369	419 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 732	3 962
Annen finanskostnad		133 629	116 294
Netto finansposter		-128 897	-112 332
Ordinært resultat før skattekostnad		545 472	306 732
Skattekostnad på ordinært resultat	4	125 798	50 520
Årsresultat		419 674	256 212
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	419 674	256 212

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



Balanse pr. 31. desember

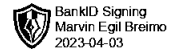
	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 154 636	5 312 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	133 003	122 632
Sum varige driftsmidler		<u>5 287 639</u>	<u>5 435 011</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 287 639</u>	<u>5 435 011</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 065 662	900 256
Andre fordringer		126 869	139 709
Sum fordringer		<u>1 192 531</u>	<u>1 039 965</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 516 439</u>	<u>966 769</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 708 970</u>	<u>2 006 734</u>
Sum eiendeler		<u>7 996 609</u>	<u>7 441 745</u>

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 445 522	2 025 848
Sum opptjent egenkapital		<u>2 445 522</u>	<u>2 025 848</u>
Sum egenkapital		<u>2 475 522</u>	<u>2 055 848</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	176 318	50 520
Sum avsetning for forpliktelser		<u>176 318</u>	<u>50 520</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 124 160	3 372 832
Øvrig langsiktig gjeld		12 951	208 056
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 137 111</u>	<u>3 580 888</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		155 288	221 286
Skyldige offentlige avgifter		637 478	525 354
Annen kortsiktig gjeld		1 414 891	1 007 849
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 207 657</u>	<u>1 754 489</u>
Sum gjeld		<u>5 521 086</u>	<u>5 385 897</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 996 608</u>	<u>7 441 745</u>

Mosjøen, .

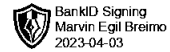
Marvin Egil Breimo
daglig leder, styreleder

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Skatter

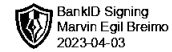
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



Noter til regnskapet for 2022

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 101 066	4 232 106
Arbeidsgiveravgift	238 817	218 787
Pensjonskostnader	168 375	158 906
Andre ytelser	93 791	48 111
Sum	<u>5 602 049</u>	<u>4 657 910</u>

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

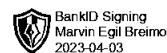
	Tomter	Fast eiendom	kunst	Båt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	290 000	6 018 689	36 286	322 240	421 863	7 089 078
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0	42 112	42 112
Anskaffelseskost 31.12.	<u>290 000</u>	<u>6 018 689</u>	<u>36 286</u>	<u>322 240</u>	<u>463 975</u>	<u>7 131 190</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 177 441	0	-322 240	-343 857	-1 843 538
Balanseført pr. 31.12.	<u>290 000</u>	<u>4 841 248</u>	<u>36 286</u>	<u>0</u>	<u>120 118</u>	<u>5 287 652</u>
Årets avskrivninger	0	157 744	0	0	31 742	189 486
Økonomisk levetid		60 år	15 - 20 år	10 år	10 - 15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



BankID Signing
Marvin Egil Breimo
2023-04-03

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-50 520	50 520
Årets totale skattekostnad	-50 520	50 520
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	545 472	306 732
Permanente forskjeller	26 335	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	-34 094	-914 932
Alminnelig inntekt	537 713	-607 200
Anvendt fremførbart underskudd	-537 713	0
Årets skattegrunnlag	0	-607 200
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	1 010 933	926 839
Utestående fordringer	-140 000	-90 000
Sum	870 933	836 839
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-69 487	-607 200
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	801 446	229 639
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	801 446	229 639
Sum	0	0

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

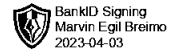
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Marvin Breimo	100	100 %	100 %

14.03.2023



Helgeland Byggekontroll AS

Org.nr: 980 505 553



Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	2 025 848	2 055 848
Årsresultat	0	595 992	595 992
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 621 840	2 651 840

14.03.2023