



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 708 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strykerveien 10
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 100 000 | 4 300 000 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 334 927 | 1 306 098 |
| Sum inntekter | | 6 434 927 | 5 606 098 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 678 339 | 566 704 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 100 000 | 130 000 |
| Annen driftskostnad | | 506 009 | 359 520 |
| Sum kostnader | | 3 284 347 | 1 056 224 |
| Driftsresultat | | 3 150 580 | 4 549 874 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 380 | 20 034 |
| Annen finansinntekt | | 7 695 | 9 448 |
| Sum finansinntekter | | 10 075 | 29 482 |
| Annen rentekostnad | | 400 083 | 256 387 |
| Sum finanskostnader | | 400 083 | 256 387 |
| Netto finans | | -390 008 | -226 905 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 760 572 | 4 322 969 |
| Skattekostnad | 3 | 607 662 | 951 096 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 152 909 | 3 371 873 |
| Årsresultat | | 2 152 910 | 3 371 873 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 780 000 | 780 000 |
| Annen egenkapital | | 1 372 910 | 2 591 873 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 152 910 | 3 371 873 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 8 628 427 | 8 728 427 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 628 427 | 8 728 427 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | | 1 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 1 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 8 628 427 | 9 828 427 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 13 135 573 | 13 302 423 |
| Sum varer | | 13 135 573 | 13 302 423 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 8 168 196 | 4 322 540 |
| Sum fordringer | | 8 168 196 | 4 322 540 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 509 695 | 1 398 200 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 509 695 | 1 398 200 |
| Sum omløpsmidler | | 21 813 464 | 19 023 163 |
| SUM EIENDELER | | 30 441 890 | 28 851 589 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 1 000,00) | 5, 6 | 1 600 000 | 1 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 600 000 | 1 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 13 124 104 | 11 751 194 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 124 104 | 11 751 194 |
| Sum egenkapital | 6 | 14 724 104 | 13 351 194 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 173 651 | 238 073 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 173 651 | 238 073 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 10 279 970 | 11 246 638 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 279 970 | 11 246 638 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 453 621 | 11 484 711 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 118 927 | 252 604 |
| Betalbar skatt | 3 | 452 084 | 816 090 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 800 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 893 155 | 2 946 990 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 264 165 | 4 015 684 |
| Sum gjeld | | 15 717 786 | 15 500 395 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 441 890 | 28 851 589 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712593

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 708 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strykerveien 10
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 956 708 567
BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 100 000 | 4 300 000 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 334 927 | 1 306 098 |
| Sum inntekter | | 6 434 927 | 5 606 098 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 678 339 | 566 704 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 100 000 | 130 000 |
| Annen driftskostnad | | 506 009 | 359 520 |
| Sum kostnader | | 3 284 347 | 1 056 224 |
| Driftsresultat | | 3 150 580 | 4 549 874 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 380 | 20 034 |
| Annen finansinntekt | | 7 695 | 9 448 |
| Sum finansinntekter | | 10 075 | 29 482 |
| Annen rentekostnad | | 400 083 | 256 387 |
| Sum finanskostnader | | 400 083 | 256 387 |
| Netto finans | | -390 008 | -226 905 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | 607 662 | 951 096 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 152 909 | 3 371 873 |
| Årsresultat | | 2 152 910 | 3 371 873 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 780 000 | 780 000 |
| Annen egenkapital | | 1 372 910 | 2 591 873 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 152 910 | 3 371 873 |



Organisasjonsnr: 956 708 567
BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 8 628 427 8 728 427
Sum varige driftsmidler 8 628 427 8 728 427

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 1 100 000
Sum finansielle
anleggsmidler 1 100 000

Sum anleggsmidler 8 628 427 9 828 427

Omløpsmidler

Varer

Varer 4 13 135 573 13 302 423
Sum varer 13 135 573 13 302 423

Fordringer

Andre fordringer 8 168 196 4 322 540
Sum fordringer 8 168 196 4 322 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 509 695 1 398 200
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 509 695 1 398 200

Sum omløpsmidler 21 813 464 19 023 163

SUM EIENDELER 30 441 890 28 851 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 600
aksjer à kr 1 000,00) 5, 6 1 600 000 1 600 000
Sum innskutt egenkapital 1 600 000 1 600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 13 124 104 11 751 194
Sum opptjent egenkapital 13 124 104 11 751 194



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 14 724 104 | 13 351 194 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 173 651 | 238 073 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 173 651 | 238 073 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 10 279 970 | 11 246 638 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 279 970 | 11 246 638 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 453 621 | 11 484 711 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 118 927 | 252 604 |
| Betalbar skatt | 3 | 452 084 | 816 090 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 800 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 893 155 | 2 946 990 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 264 165 | 4 015 684 |
| Sum gjeld | | 15 717 786 | 15 500 395 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 441 890 | 28 851 589 |



Organisasjonsnr: 956 708 567
BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av boligprosjekter og inntektsføring av gevinst ved salg av fast eiendom skjer på overdragelsestidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter i hovedsak poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Varebeholdning består av boligprosjekter for salg og verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Det er valgt å ikke avskrive boligeiendom. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |



Noter 2022

BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av boligprosjekter og inntektsføring av gevinst ved salg av fast eiendom skjer på overdragelsestidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter i hovedsak poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Varebeholdning består av boligprosjekter for salg og verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Det er valgt å ikke avskrive boligeiendom. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Annen driftsinntekt

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Leieinntekt fast eiendom | 1 334 927 | 1 306 098 |
| Sum | 1 334 927 | 1 306 098 |



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bolig- eiendom | Nærings- eiendom | Drifts- løsøre | Sum |
|---|-----------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 228 427 | 2 800 000 | 224 618 | 10 253 045 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 7 228 427 | 2 800 000 | 224 618 | 10 253 045 |
| Akkumulerte avskrivn. 31.12. | | -1 400 000 | - 224 618 | - 1 624 618 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2022 | 7 228 427 | 1 400 000 | 0 | 8 628 427 |
| Årets avskrivninger | | 100 000 | | 100 000 |
| Økonomisk levetid | | 10-25 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Avskrives ikke | Lineær 4-10% | Lineær, 20% | |

Note 3 - Skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 760 572 | 4 322 969 |
| +/- Permanente forskjeller | 1 532 | 200 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 292 824 | 386 332 |
| Årets skattegrunnlag | 3 054 928 | 4 709 501 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 672 084 | 1 036 090 |
| Sum | 672 084 | 1 036 090 |
| +/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år | | (1) |
| +/- Endring i utsatt skatt | (64 422) | (84 993) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 607 662 | 951 096 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 672 084 | 1 036 090 |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | (220 000) | (220 000) |
| Betalbar skatt i balansen | 452 084 | 816 090 |

Note 4 - Varelager

Selskapets varebeholdning består av boligprosjekter som oppføres/utvikles for videresalg. Salg av tomter og boliger inngår i salgsinntekt og varekostnad.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 1 600 | 1 000,00 | 1 600 000,00 |
| Sum | 1 600 | | 1 600 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|----------------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Arild Sverre Andersen Holding AS | 1 600 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 600 | 100,00% | |



Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 1 600 000 | 11 751 194 | 13 351 194 |
| Årets resultat | | 2 152 910 | 2 152 910 |
| Konsernbidrag | | (780 000) | (780 000) |
| Egenkapital 31.12.2022 | 1 600 000 | 13 124 104 | 14 724 104 |

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | (266 684) | (289 741) | 23 057 |
| Gevinst- og tapskonto | 1 348 832 | 1 079 065 | 269 767 |
| Sum midlertidige forskjeller | 1 082 148 | 789 324 | 292 824 |
| Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22% | 238 073 | 173 651 | 64 422 |

Note 8 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2022 | 2021 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Pantsikret egen gjeld | 10 279 970 | 11 246 638 |
| Sum | 10 279 970 | 11 246 638 |

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8 628 427 | 8 728 427 |
| Sum | 8 628 427 | 8 728 427 |



Til generalforsamlingen i
Byggmester Arild Andersen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Arild Andersen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.152.910. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



ØSTREVISJON
REVISORER I NORGES
REGNSKAPSSKIKK

Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert, og sammenstillingstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Fredrikstad, 18.8.2023

Øst-revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Dokumentet er elektronisk signert

Helle Grøm

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2