



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 258 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILIPSTADBYGG AS  
Forretningsadresse: Filipstadv 11-13  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 895 796	10 700 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 895 796</b>	<b>10 700 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 819 664	10 641 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 819 664</b>	<b>10 641 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 132</b>	<b>58 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		95 402	217 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 402</b>	<b>217 202</b>
Annen rentekostnad			746
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 402</b>	<b>216 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 535</b>	<b>274 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		37 738	60 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		133 797	214 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 392 753	16 315 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 392 753</b>	<b>16 315 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 392 753</b>	<b>16 315 875</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 392 753</b>	<b>16 315 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		7 920 000	7 920 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 020 000</b>	<b>8 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 413 496	4 279 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 413 496</b>	<b>4 279 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 433 496</b>	<b>12 299 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		374 447	468 059



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum avsetninger for forpliktelser		374 447	468 059
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>374 447</b>	<b>468 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 098	3 370 486
Betalbar skatt		131 350	177 631
Skyldig offentlige avgifter		451 363	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>584 811</b>	<b>3 548 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>959 258</b>	<b>4 016 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 392 753</b>	<b>16 315 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 461117

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 258 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FILIPSTADBYGG AS  
Forretningsadresse: Filipstad v 11-13  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 930 258 296  
FILIPSTADBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 895 796	10 700 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 895 796</b>	<b>10 700 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 819 664	10 641 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 819 664</b>	<b>10 641 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 132</b>	<b>58 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		95 402	217 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 402</b>	<b>217 202</b>
Annen rentekostnad			746
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 402</b>	<b>216 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		171 535	274 893
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 738</b>	<b>60 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		133 797	214 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>



Organisasjonsnr: 930 258 296  
FILIPSTADBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

13 392 753

16 315 875

13 392 753

16 315 875

Sum omløpsmidler

13 392 753

16 315 875

SUM EIENDELER

13 392 753

16 315 875

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

7 920 000

7 920 000

Sum innskutt egenkapital

8 020 000

8 020 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 413 496

4 279 699

Sum opptjent egenkapital

4 413 496

4 279 699

Sum egenkapital

12 433 496

12 299 699

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

374 447

468 059

Sum avsetninger for

forpliktelser

374 447

468 059

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

374 447

468 059

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

2 098

3 370 486

Betalbar skatt

131 350

177 631

Skyldig offentlige avgifter

451 363



Sum kortsiktig gjeld	584 811	3 548 117
Sum gjeld	959 258	4 016 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 392 753	16 315 875



Organisasjonsnr: 930 258 296  
FILIPSTADBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Joh. Johannson Kaffe AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Signert av:**

**Navn**

Gjerde, Espen Arnstein

**Metode**

BANKID\_MOBILE

**Dato**

26-05-2021 09:10

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglest med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



# Årsregnskap 2020

for

## Filipstadbygg AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Filipstadbygg AS**  
**Resultatregnskap 2020**

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	8	10 895 796	10 700 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 895 796</b>	<b>10 700 004</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2,8	10 819 664	10 641 568
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 819 664</b>	<b>10 641 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 132</b>	<b>58 436</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		95 402	217 202
Rentekostnader		0	746
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>95 402</b>	<b>216 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 535</b>	<b>274 893</b>
<b>Skattekostnad</b>	7	37 738	60 616
<b>Årsresultat</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	4	133 797	214 277
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>133 797</b>	<b>214 277</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Filipstadbygg AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5, 6	13 392 753	16 315 875
<b>Sum fordringer</b>		<u>13 392 753</u>	<u>16 315 875</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>13 392 753</u>	<u>16 315 875</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>13 392 753</u>	<u>16 315 875</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Filipstadbygg AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	7 920 000	7 920 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 020 000</b>	<b>8 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 413 496	4 279 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 413 496</b>	<b>4 279 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 433 496</b>	<b>12 299 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	374 447	468 059
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>374 447</b>	<b>468 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 098	3 370 486
Betalbar skatt	7	131 350	177 631
Skyldige offentlige avgifter		451 363	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>584 811</b>	<b>3 548 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>959 258</b>	<b>4 016 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 392 753</b>	<b>16 315 875</b>

Oslo, 30.april 2021  
I styret for Filipstadbygg AS

Espen Arnstein Gjerde  
Styrets leder



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Filipstadbygg AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

Filipstadbygg AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 650	11 331
Andre tjenester		10 000



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 3, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av Joh. Johannson Kaffe AS.

## Note 4, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	100 000	7 920 000	4 279 699	12 299 699
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årsresultat	0	0	133 797	133 797
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	100 000	7 920 000	4 413 496	12 433 496

## Note 5, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer 2020	2019
Foretak i samme konsern	13 386 159	12 725 501

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

## Note 6, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

## Note 7, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	131 350	177 631
Endring utsatt skatt	-93 612	-117 015
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 738</b>	<b>60 616</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	171 535	274 893
Endring i midlertidige forskjeller	425 509	531 886
Permanente forskjeller	0	636
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>597 044</b>	<b>807 415</b>
Betalbar skatt	131 350	177 631
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gevinst- og tapskonto	1 702 033	2 127 542
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 702 033</b>	<b>2 127 542</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>374 447</b>	<b>468 059</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Balanse 1.1	468 059	585 074
Innregnet mot resultat	-93 612	-117 015
<b>Balanse 31.12</b>	<b>374 447</b>	<b>468 059</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 8, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 10 895 796 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

## Note 9, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Filipstadbygg

Navn

**Gjerde, Espen Arnstein**

Dato

**2021-05-26**

Identifikasjon

 bankID  
PR MOBL Gjerde, Espen Arnstein



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Filipstadbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Filipstadbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 133 797. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Filipstadbygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021  
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes  
statsautorisert revisor